

江苏东大金智信息系统有限公司

江苏信评字322021020032号

报告企业：江苏东大金智信息系统
有限公司
报告编号：322021020032
制作机构：联合信用评价有限公司
江苏分公司
制作日期：2021 年 05 月 24 日

投标企业 信用报告

(南京货物招标投标领域适用)

南京市社会信用体系建设领导小组办公室监制

二〇二一年



联合信用评价有限公司

Lianhe Credit Evaluation Co., Ltd.

江苏分公司地址：南京市建邺区庐山路 158 号嘉业国际城 4 幢 1105 室 (210019)

联系电话：025-52380606

传真：025-52349901

<http://www.lianheratings.com.cn>

<http://www.jscredit.com>

江苏东大金智信息系统有限公司

信用报告概述

信用等级及释义：

等级	AAA
释义	企业信用程度优良，对履行相关经济和社会责任能够提供极强的保障，环境因素变化对其稳定发展影响极小，违约风险极低。
类别	施工类

基本结论及风险提示：

公司成立时间较长，目前注册资本 20,050.00 万元，管理人员行业从业经验丰富，员工整体素质较好。公司作为省级高新技术企业，拥有多项建筑智能化领域的资质，承接项目多次获得省级以上奖项，具备较高的行业认可度和市场占有率，发展潜力较大。

公司组织架构清晰，部门设置合理，分工明确；公司制定了完善的内部管理制度，且执行情况较好；公司信用资质较好，履约能力较强。

资产和经营情况：

公司资本规模较大，长、短期偿债能力较强，应收账款回收周期缩短、主要资产运营效率下降，整体营运能力和经营增长潜力一般，盈利能力较好。2020 年公司经营活动现金净流量为正，经营活动获取现金能力较强，通过投资与筹资活动获取现金能力一般。

公共信用监管信息：

经核查，近三年，未发现公司在省、市信息平台有不良记录。

经核查，近三年，未发现公司在注册地工商、税务、建设、人社、环保等行政主管部门有不良记录。

招标投标监管信息：

经核查，近三年，未发现公司在招标投标监管方面存在不良招投标信用记录。

基本信息：

企业名称	江苏东大金智信息系统有限公司
企业住所	南京市江宁开发区将军大道 100 号
法定代表人	吕云松
注册资本	20,050.00 万元人民币
经济类型	有限责任公司
成立日期	2000 年 06 月 01 日
统一社会信用代码	91320000720580314W

主要财务数据与指标：

单位：亿元、次/年、%、倍

项目 \ 年份	2018 年	2019 年	2020 年
总资产	8.65	11.31	13.36
主营业务收入	7.95	11.49	9.74
资产负债率	67.60	64.40	68.08
现金流动负债比率	-17.86	-5.24	17.84
速动比率	130.84	137.22	84.17
总资产周转率	1.02	1.15	0.79
应收账款周转率	3.52	3.80	2.99
流动资产周转率	1.15	1.31	0.89
净资产收益率	24.31	16.88	10.30
销售（营业）利润率	5.13	7.39	5.02
盈余现金保障倍数	-1.68	-0.66	3.79
销售（营业）增长率	17.17	44.61	-15.23
销售（营业）利润增长率	38.82	108.39	-42.45
资本积累率	27.67	43.64	5.91

评价人员签字（盖章）

张天佑

申静怡

联合信用评价有限公司江苏分公司

2021 年 05 月 24 日

本报告评定的信用等级有效期为壹年

信誉等级通知书

322021020032

江苏东大金智信息系统有限公司：

受贵公司委托，联合信用评价有限公司江苏分公司从基础素质、经营管理风险以及财务状况等方面对贵公司信誉状况进行了综合分析和评估，经本公司信用评估委员会审定，贵公司的信誉等级为 AAA，自通知日起壹年内有效。

特此通知

联合信用评价有限公司江苏分公司

二零二一年五月二十四日



江苏东大金智信息系统有限公司

信用报告

一、企业概况

2021年4月6日，联合信用评价有限公司江苏分公司（以下简称“联合评价”）评价调查小组，对江苏东大金智信息系统有限公司（以下简称“公司”）的基本情况进行了调查，核实概况如下：

（一）基本信息

企业名称	江苏东大金智信息系统有限公司	法定代表人	吕云松
企业住所	南京市江宁开发区将军大道 100 号	邮政编码	211100
联系电话	025-52763388	注册资本	20,050.00 万元
经济类型	有限责任公司	实收资本	20,050.00 万元
统一社会信用代码	91320000720580314W	成立日期	2000 年 06 月 01 日
经营范围	计算机信息系统、建筑智能化系统、智能交通系统、轨道交通系统、安防系统工程的设计、施工、技术服务咨询及运行维护；计算机系统的设计、集成；建筑智能化系统集成；计算机软硬件的开发、设计、销售、技术服务及运行维护；机电设备安装工程、电子工程、防雷工程、建筑装饰装饰工程的设计、施工及技术服务；供热服务；合同能源管理；售配电业务；环保节能工程设计；机械设备租赁；数字电视网络项目、传媒产业、文化产业的投资；计算机及配件、电子产品、通信设备、五金、交电、仪器仪表、建筑材料、普通机械的销售；自营和代理各类商品和技术的进出口业务（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。 （依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	经济行业	施工类
		基本开户行	中国银行南京市江宁经济开发区支行
		贷款证号	—
		账号	536558191985

（二）历史沿革

序号	变更时间	变更情况
1	2019-11-29	注册资本变更，由“10,800.00 万元”变更为“20,050.00 万元”；
2	2019-09-06	投资人变更，南京致益联信息科技有限公司退出；
3	2019-09-06	市场主体类型变更；
4	2018-05-03	经营范围变更；
5	2017-04-05	负责人变更，由“丁小异”变更为“吕云松”；
6	2015-11-23	注册资本变更，由“8,100 万元”变更为“10,800 万元”。

公司成立于2000年6月，现注册资本为20,050.00万元，现有员工379人。公司得益于东南大学各项尖端技术资源的优势，立足于服务“以信息化带动工业化，以工业化促进信息化”的两化融合国家战略，运用信息化、智能化技术为客户提供IT战略规划、IT管理咨询、应用系统集成等方面的专业化服务，形成了以信息融合平台为核心，面向信息基础设施、行业智能应用、运营服务管理的智慧城市三维业务架构，提供智慧交通、平安城市、绿色能源、智能建筑和智慧社区等综合解决方案。自主研发产品及解决方案在多个行业及城市广泛应用，并成功服务于上海世博、智慧青奥等国家和地区重大项目。

(三) 资本实力

1、资本实力

公司初始注册资本8,100.00万元，后经多次增资及股权变更及结构调整，目前注册资本20,050.00万元。截至2020年12月末，公司合并报表显示，资产总额133,628.76万元，负债总额90,773.90万元，所有者权益总额42,650.20万元，2020年全年累计实现营业收入97,412.38万元，净利润4,269.03万元。

2、股东组成

序号	单位或自然人	投资金额(万元)	投资比例(%)
1	江苏金智科技股份有限公司	20,050.00	100.00
合 计		20,050.00	100.00

公司股东江苏金智科技股份有限公司（以下简称“金智科技”）成立于1995年11月，注册资本40,426.4936万元，2006年在深交所上市，股票代码002090。金智科技长期致力于自动化、信息化、智能化技术在智慧能源和智慧城市领域的应用研究，不断增强产品和解决方案研发、工程设计、生产制造、质量管控、客户服务等内在底蕴，在行业内已具有良好的企业形象和品牌声誉。

(四) 主要机构概况

1、被投资单位

序号	被投资单位名称	组织机构代码	法定代表人	投资金额(万元)	持股比例(%)
1	南京金智视讯技术有限公司	913201150707063248	吕云松	3,000.00	100.00

2	南京艾迪恩斯数字技术有限公司	91320115762106215Y	涂传平	1,000.00	100.00
3	上海东大金智信息系统有限公司	913101106315691218	吕云松	500.00	100.00
4	河南东大金智信息系统有限公司	91411626MA47XGFJ5W	吕云松	200.00	100.00
5	南京金智智慧创业投资中心（有限合伙）	91320100339373850B	贺安鹰	998.00	99.80
6	江苏金智慧安科技有限公司	91320100MA1XHWL612	吕云松	2,750.00	55.00
7	北京易普优能科技有限公司	911101020514450931	贺安鹰	1,530.00	51.00

2、关联企业

序号	企业名称	组织机构代码	关联关系	业务往来程度
1	南京东大金智电气自动化有限公司	93120115272179973X4	同一控股股东	一般
2	南京悠阔电气科技有限公司	91320115070745809R	同一控股股东	一般
3	上海金智晟东电力科技有限公司	91310104674626798A	同一控股股东	一般
4	北京乾华科技发展有限公司	911101027802218828	同一控股股东	一般
5	本垒县乾新能源开发有限公司	91652328092769131P	同一控股股东	一般
6	本垒县乾慧能源开发有限公司	91652328MA776QFU0Q	同一控股股东	一般
7	本垒县乾智能源开发有限公司	91652328MA776QG443	同一控股股东	一般
8	江苏金智竞泰储能科技有限公司	91320115MA1WR7Y27L	同一控股股东	一般
9	南京金智乾华电力科技发展有限公司	91320115MA1Q5F270R	同一控股股东	一般

3、分支机构

序号	与报告企业关系	企业名称	地址	联系电话
1	分公司	江苏东大金智信息系统有限公司上海分公司	上海市杨浦区国泰路 11 号	021-61400624
2	分公司	江苏东大金智信息系统有限公司南京系统设备分公司	南京市江宁区将军大道 100 号	025-52763388
3	分公司	江苏东大金智信息系统有限公司新疆分公司	新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市天山区红山路 26 号时代广场 C 座 15A-L	0991-8835973
4	分公司	江苏东大金智信息系统有限公司深圳分公司	深圳市福田区岗厦嘉麟豪庭大厦	025-52763388
5	分公司	江苏东大金智信息系统有限公司武汉分公司	武汉市武昌区武珞路 628 号	027-87581878

6	分公司	江苏东大金智信息系统有限公司溧阳分公司	溧阳市溧城镇平陵西路 1190 号	025-52763388
7	分公司	江苏东大金智信息系统有限公司成都分公司	成都市武侯区武青南路 51 号	025-52763388
8	分公司	江苏东大金智信息系统有限公司无锡南长分公司	无锡市南长区汇太路 30-2 号	025-52763388
9	分公司	江苏东大金智信息系统有限公司北京分公司	北京市西城区马连道路 11 号九层 0925 室	025-52763388
10	分公司	江苏东大金智信息系统有限公司乌苏分公司	新疆塔城地区乌苏市华府商业街 3 幢 1 层 327 (09) 号	0991-8835973
11	分公司	江苏东大金智信息系统有限公司湖南分公司	湖南省长沙市岳麓区望城坡街道玉兰路 577 号达美苑 14 栋 26021 房	025-52763388
12	分公司	江苏东大金智信息系统有限公司溧水分公司	南京市溧水经济开发区中兴东路 18 号	025-52763388

(五) 人力资源

1、主要经营管理者信息

姓名	职务	年龄	学历职称	信用记录
吕云松	总经理	50	研究生/高级工程师	近 3 年无不良信用记录
刘钡	财务负责人	44	大专/助理会计师	近 3 年无不良信用记录
祖春明	总工程师	52	本科/高级工程师	近 3 年无不良信用记录

总经理吕云松，研究生学历，高级工程师，1997 年 3 月至 2001 年 3 月任江苏金智科技股份有限公司副总经理；2001 年 4 月至 2007 年 3 月任公司常务副总经理，2007 年 4 月至今任公司总经理。

财务负责人刘钡，大专学历，助理会计师，2005 年 11 月至今任公司财务负责人。

总工程师祖春明，本科学历，高级工程师，1992 年 7 月至 2000 年 3 月任煤炭科学研究总院南京研究所技术工程师；2000 年 4 月至 2003 年 2 月任南京科安电子有限公司技术工程师；2003 年 2 月至今先后担任公司副总工程师、总工程师。

2、从业人员情况

从业 人员 总数	年龄构成			学历构成			岗位构成			社会保障	
	25 岁 以下	25~ 45 岁	45 岁 以上	高中及 以下	中专和 专科	本科及 以上	管理 人员	技术 人员	作业 人员	参与 社保	未参 社保
379	11	323	45	11	123	245	37	152	190	379	0

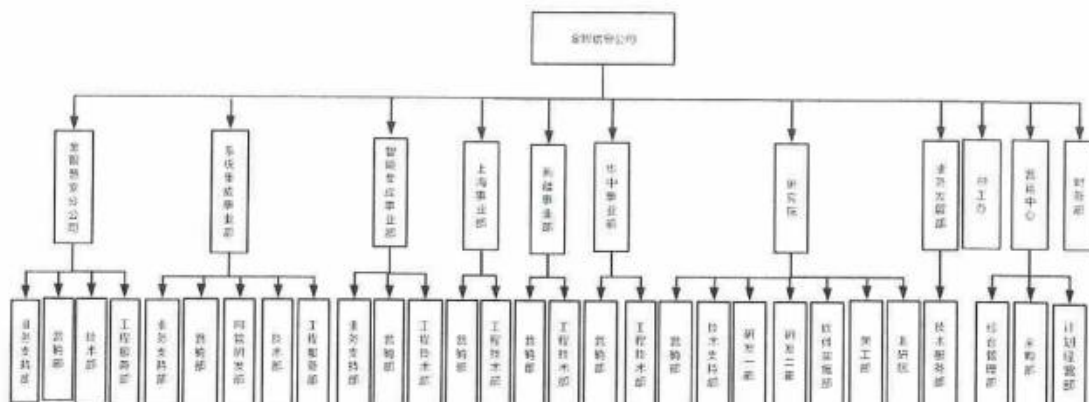
公司现有员工总人数379人，其中大部分员工年龄在45岁以下，年龄结构合理；公司九成员工具有专科以上学历，整体素质较好，能满足公司当前发展需要；公司现有技术人员152名，能为公司提供较好的技术支持，一线作业人员190名，操作熟练度较好；公司为全部员工缴纳社保。

总体来看，公司管理层从业经验较为丰富，团队稳定性强；员工数量及综合素质能满足日常经营需要。

(六) 管理能力

1、法人治理结构

公司根据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国公司登记管理条例》制定了章程。公司不设董事会，设执行董事一名，由贺安鹰先生担任；设总经理，主持公司的生产经营管理工作，目前总理由吕云松先生担任；不设监事会，设监事，目前由涂传平先生担任，负责对董事、高级管理人员执行公司职务的行为进行监督等。公司组织架构如下图所示：



公司按照内部管理需要设置了如上 11 个部门，部门之下又下设共 29 个子部门，公司对各部门职责有明确规定，各部门之间分工明确，内部运营较流畅。

整体看，公司建立了基本的法人治理结构，部门设置齐全，能保证公司正常运营。

2、管理制度

公司根据自身业务的发展需要，制定了《资金管理制度》、《合同项目管理制度》、《应收账款管理制度》、《存货管理制度》、《负债管理制度》、《费用控制管理方案》、《税务管理制度》、《会计部管理制度设计》、《考勤管理制度》、《招聘管理制度》、《员工

绩效评估办法》、《培训管理制度》、《劳动合同管理制度》、《员工离职管理制度》、《福利管理制度》、《质量管理制度》、《售后服务管理制度》等一系列的内部管理制度，并不断修正和完善。

整体看，公司制定了管理制度较为完善，在管理过程中有章可循，且各项制度实际执行情况良好。

3、安全管理

公司通过了北京赛西认证有限责任公司认证的信息安全管理体系认证。北京赛西认证有限责任公司依据《信息安全管理体系要求》（GB/T 22080-2016/ISO/IEC 27001:2013）规定实施认证审核，公司建立的信息安全管理体系符合标准要求。认证覆盖的范围为：与应用软件开发、信息系统集成相关的信息安全管理活动。证书号为 01119IS20065R2M，有效期至 2022 年 07 月 23 日。

公司通过了方圆标志认证集团有限公司认证的职业健康安全管理体系认证。方圆标志认证集团有限公司依据《职业健康安全管理体系要求》（GB/T 45001-2020/ISO 45001: 2018 标准）规定实施认证审核，公司建立的职业健康安全管理体系符合标准要求。认证覆盖的产品及其过程为：建筑智能化系统工程的设计与施工、安全技术防范工程的设计、施工与维护、智能交通工程的设计与施工、计算机信息系统集成的设计与实施、计算机应用软件的设计与开发及相关管理活动。证书号为 00220S23763R3M，有效期至 2024 年 1 月 12 日。

整体看，公司建立了职业健康安全管理体系和信息安全管理体系，并通过相关认证，安全管理水平较高。

4、质量管理

公司通过了方圆标志认证集团有限公司认证的质量管理体系认证。方圆标志认证集团有限公司依据《质量管理体系要求》（GB/T 19001-2016/ISO 9001: 2015）和《工程建设施工企业质量管理规范》（GB/T 50430-2007）规定实施认证审核，公司建立的质量管理体系符合标准要求。认证覆盖的产品及其过程为：建筑智能化系统工程的设计、安全技术防范工程的设计、施工与维护，智能交通工程的设计与施工，计算机信息系统集成的设计与实施，计算机应用软件的设计与开发。证书号为 00220Q26944R3M，有效期至 2024 年 1 月 12 日。

整体看，公司建立了健全的质量管理体系，并通过相关认证，质量管理水平较好。

5、环保管理

公司通过了方圆标志认证集团有限公司认证的环境管理体系认证。方圆标志认证集团有限公司依据《环境管理体系要求及使用指南》（GB/T24001-2016/ISO14001：2015）规定实施审核，公司建立的环境管理体系符合标准要求。认证覆盖的产品及其过程为：建筑智能化系统工程的设计与施工，安全技术防范工程的设计与施工，计算机信息系统集成的设计与实施，计算机应用软件的设计与开发及相关管理活动。证书号为 00220E34202R3M，有效期至 2024 年 1 月 12 日。

整体看，公司建立了健全的环境管理体系，并通过相关认证，环境管理水平较好。

6、项目管理

公司通过了广州赛宝认证中心服务有限公司认证的IT服务管理体系认证。广州赛宝认证中心依据IT服务管理体系要求（ISO/IEC20000-1：2011）规定实施认证审核，公司按照标准要求建立并实施了IT服务管理体系，该体系适用于IT系统集成的运维服务，有效期至2021年09月30日。

公司项目严格实行开工审批制度，单位工程开工前要进行技术交底，做好图纸会审工作，明确施工顺序、质量要求及相关的技术措施；对于采用新结构、新工艺的项目，施工时要先做样板，验收合格后再全面铺开；对技术素质差、工程低劣的班组和有关人员，采取必要处罚措施，保证项目施工质量。

公司项目经理均具备相关资质，公司目前使用专门的项目管理软件对项目进行数字化管理。

整体看，公司建立了较为健全的项目管理体系，并通过IT服务管理体系认证，管理水平较好。

（七）资质情况

序号	资质名称	资质等级	证书编号或文号	发证机关	有效期
1	电子与智能化工程专业承包	一级	D232045267	江苏省住房和城乡建设厅	2021/12/21
2	建筑装修装饰工程专业承包	二级	D232045267	江苏省住房和城乡建设厅	2021/12/21
3	安全生产许可证	不分等级	(苏)JZ 安许证字	江苏省住房和城乡建设厅	2022/4/9

			[2005]010153	建设厅	
4	涉密信息系统集成	甲级	JCJ201900777	国家保密局	2022/6/24
5	信息系统建设和服 务能力	不分等级	CS4-3200-000044	中国电子信息行业 联合会	2024/5/28
6	安防工程企业设计 施工维护能力	一级	ZAX-NP 01201632010020-01	中国安全防范产品 行业协会	2022/11/23
7	声频工程企业综合 技术	一级	AESC-AE2020-010962	中国电子学会声频 工程分会	2024/1/10
8	专业舞台灯光设计、 安装及调试	甲级	CASA-201608-001	中国舞台美术学会	2021/12/31
9	专业舞台机械设计、 安装及调试	甲级	CASA-201608-001	中国舞台美术学会	2021/12/31
10	专业舞台音视频设 计、安装及调试	甲级	CASA-201608-001	中国舞台美术学会	2021/12/31
11	专业舞台音响设计、 安装及调试	甲级	CASA-201608-001	中国舞台美术协会	2021/12/31
12	信息技术服务运行 维护标准符合性证 书	二级	ITSS-YW-2-320020130023	中国电子工业标准 化技术协会	2022/10/26
13	中国设备维修安装 企业能力	一级	203202921712709	中国设备管理协会	2023/12/30

二、行业状况

（一）行业状况

1、产业环境

建筑智能化行业发展现状

智能建筑是指以建筑物为平台，基于对各类智能化信息的综合应用，集架构、系统、应用、管理及优化组合为一体，具有感知、传输、记忆、推理、判断和决策的综合智慧能力，形成以人、建筑、环境互为协调的整合体，为人们提供安全、高效、便利及可持续发展功能环境的建筑。

根据我国《智能建筑设计标准》，智能建筑智能化系统工程系统配置分别以信息化应用系统、智能化集成系统、信息设施系统、建筑设备管理系统、公共安全系统、机房工程为系统技术专业划分方式和设施建设模式进行展开，并作为后续设计要素分别作出技术要求的规定。

一般来说，智能建筑的智能化集成系统包含若干设计要素：智能集成系统（IIS）、信

息设施系统（ITSI）、信息化应用系统（ITAS）、建筑设备管理系统（BMS）、公共安全系统（PSS）、智能化集成系统（IIS）、机房工程（EEEP）。

建筑智能化产业链上游主建筑智能化设备的供应商，主要包括电子设备和基础建材；行业中游为建筑智能化行业，根据具体工程内容的不同可分为信息设施系统、信息化应用系统、建筑设备管理系统、公共安全系统和机房系统五类；行业下游为建筑行业，根据用户对象的不同可分为政府、医院、高校、企业等不同的类型。

根据业务类型侧重的不同，建筑智能化行业企业可以分为建筑智能工程、软件系统集成和设备制造三类，目前国内建筑智能化行业主要以建筑智能化工程企业为主，且与其他两类相比规模较大。软件系统集成是建筑智能化工程重要的组成成分之一，具有开发和集成相关智能设备管理软件的能力在行业内至关重要，这类企业在智能化市场中占据了一定的份额。目前国内的建筑智能化设备供应商开始逐步取得建筑智能化施工资质，近年来不断向工程总承包市场渗透，这类企业凭借着在楼宇电气设备制造上的技术优势，开始涉足国内建筑智能化工程市场。

建筑智能化行业发展趋势

互联网革命如今已经渗透到各行各业，各大行业经历大洗牌，传统企业的纷纷落幕和新兴品牌的迅猛发展，让我们不得不注意到互联网对于未来建筑智能化的深远影响。

随着计算机技术，信息化水平的不断提高，大数据，云计算，物联网等概念的不断深入，建筑智能化行业的传统模式也逐渐开始被取代。

大数据，云技术的融入，让智能建筑的整个发展过程变得明朗。依托着互联网提供的数据统计的便利，开发商能够更好的了解用户需求，建设便民服务，建立信息化程度高的智慧社区。

互联网独有的信息共享机制，信息采集机制让所有行业都必须重视它的存在，与此同时国家也在推进建筑行业的智能化，这种新的模式互联网+智能建筑将成为今后建筑行业发展的主流，是建筑智能化行业未来发展的必定趋势。

（1）逐步形成以节约为中心的设备监控系统

从当前智能建筑的发展趋势来看，智能建筑的一个明显的趋势就是绿色化。

虽然当前在建筑中通过使用大量的高效节能设备及相关的控制技术措施，但是其取得的实际效果并不明显。为了评价智能建筑的节能效果，需要采用对应的数据进行评价和分析。所以，不管是新建筑还是老建筑，通过建立其能耗实时监控历史数据的方式将为建筑物设备运行状态的自我诊断、建筑能耗的估计提供条件，从而为建筑内部设备及系统的运行参数调

试、运行方式的选择提供科学依据，有效避免能源的浪费。

在建筑的能源选择过程中，还可以将风力、太阳能光伏、太阳能光热以及燃料电池等再生能源应用到其中，及至与整个城市电网融合起来，形成智能供电系统。这也是当前国内外工程人员所努力的方向。

（2）智能建筑中安全实务管理控制的实现

作为智能建筑核心构成之一，国内安防市场在智能建筑产业飞速发展的驱动下也呈现出蓬勃发展的态势。

具体而言，安防技术在智能建筑中的应用体现在安全与消防方面。在智能建筑设计施工中，消防安全工程、安防工程建筑等已经成为常规建设内容。智能建筑安防系统主要以视频监控及防盗报警系统为主，利用红外、探测、控制等技术，达到对安全事件事先预警、事中控制与处理、事后分析的目的，为人们提供安全的生活和工作环境。

借助视频监控系统，智能建筑消防系统能够实现对建筑体运行状态的检测，并完成对各消防子系统的集中监控，实现集中管理和协调控制。

（3）形成基于物联网的信息服务体系

随着通信网络技术的快速发展，IPV6、EPON、GPON 等应用推动了电话网络、广播电视网络以及互联网的融合，再结合物流网络的迅速发展，新型的物联网正在人们身边形成。未来智能建筑在信息网络构建中甚至可以通过使用全光通信以及五险通信的方式将建筑自身融入到物联网当中，通过将自身纳入到物联网络中的方式实现智能建筑管理、运营的网络化。

在现代社会，智能建筑能够更好地满足人们工作学习与生活的需要。面对智能建筑发展机遇，相关企业应当立足于用户需求，在产品技术和经营模式上不断创新，实现可持续发展。

2、行业地位

公司在上海、广东、湖北、四川、新疆等地均设有分公司，目前注册资本 20,050.00 万元，共有员工 379 名。近三年公司不断提升自身能力，资产规模不断扩大，行业中的认知度及影响力较高。公司所承建工程多次获得省级及以上奖项，客户涵盖能源、电力、公安、司法、教育医疗、跨国 500 强等大型企事业单位和政府部门，市场占有率较高。

（二）经营实力

1、技术装备

公司有固定的办公场所，生产仪器设备成新率较好，近几年固定资产投资不断增加，现有技术人员 106 名，配置充实，为业务开展提供强劲的技术支撑。在设备配置上，公司拥有思科无限 AP、交换机、激光打印复印扫描传真一体机、无线 AP 在线供电模块、大中型复印机和数码复合机、GNSS 数据采集终端、笔记本电脑等技术装备，技术装备条件较好，可以满足业务发展的需要。

2、研发能力

公司通过与东南大学、博士后工作站等学院资源的整合和联动，设有“数字视频监控”和“联合研发创新中心（智慧城市）”两大省级研发中心，拥有专业研发团队，研发能力较强。公司自主研发的IT运维管理系统平台应用于全国ITSS运维服务交付和质量评价平台试点项目，成为国家ITSS信息技术服务标准工作组成员及试点单位；自主研发的视频监控产品和系统软件连续三年入围江苏省公安厅推荐监控系统产品目录，被中国安全防范产品行业协会推荐为平安城市建设优秀安防工程企业。

目前公司获得了多项专利和计算机软件著作权，形成了媒体承载、企业信息化管理、智慧城市应用数据承载三大类产品和平台，近三年部分新增专利及著作权如下表所示：

序号	专利/软件名称	证书号	发证机关	颁发时间
1	一种基于不规则目标边界对象的浓缩视频构建方法	证书号第3726031号	国家知识产权局	2020/3/24
2	一种用于CIM/XML数据处理的方法	证书号第3726031号	国家知识产权局	2019/11/29
3	一种三维图像视频的无参考质量评估方法	证书号第3527536号	国家知识产权局	2019/9/13
4	基于移动终端位置特征信息的终端缓存的数据压缩方法	证书号第3310846号	国家知识产权局	2019/3/29
5	一种基于Beacon技术的停车位监测系统与方法	证书号第3163357号	国家知识产权局	2018/11/27
6	一种基于中心的控制机会网络内容的分发	证书号第3142523号	国家知识产权局	2018/11/9
7	金智信息人脸识别及布控管理系统软件V1.0	软著登字第5762391号	国家版权局	2020/8/5
8	智慧供热综合管理平台V1.0（受让）	软著登字第5734603号	国家版权局	2020/7/30
9	金智信息大屏高分可视化系统软件V1.0	软著登字第5621719号	国家版权局	2020/7/8

10	金智信息视频融合增强现实可视系统 软件V1.0	软著登字第5621740号	国家版权局	2020/7/8
11	金智信息三维可视化管理系统软件 V1.0	软著登字第5621712号	国家版权局	2020/7/8
12	金智信息多警融合联动管理系统软件 V1.0	软著登字第5621726号	国家版权局	2020/7/8
13	金智信息集成安防管理系统软件V1.0	软著登字第5621020号	国家版权局	2020/7/8
14	金智慧眼(Wiseye)视频智能分析系统软 件V1.0	软著登字第5320224号	国家版权局	2020/5/12
15	金智信息业务可视化平台软件V1.0	软著登字第4487439号	国家版权局	2019/10/21
16	金智信息图像标注平台V1.0	软著登字第4421900号	国家版权局	2019/9/27

(三) 办公条件

公司经营场所为南京市江宁开发区将军大道 100 号，位于金智科技园内，办公面积约 1,000.00 平方米，系租用股东江苏金智科技股份有限公司房产，办公条件较好。

(四) 发展能力

公司拥有多项专业资质，工程安全及质量指数较高，自主研发产品及解决方案在多个行业及城市广泛应用，具备一定的市场竞争力，公司所属的建筑智能化行业发展前景较好，未来发展空间较大。

(五) 发展战略

公司在认真审视经营的优势和劣势、强项和弱项的基础上，秉承“让城市更智慧、让生活更美好”的使命，以雄厚的技术实力、丰富的实战经验及过硬的专业资质，致力于中国智慧城市建设，立志做领先的智慧城市解决方案及服务供应商。未来几年，公司将继续推广现有业务，并积极研发新的智能领域，包括智慧交通、智慧停车、智慧社区、智慧旅游。

(六) 社会责任

序号	奖励或荣誉	部门	时间
1	感谢信	滨海县公安局	2021.01.06
2	感谢信	南京市公安局江北新区公安分局	2020.01.14
3	感谢信	南京市公安局溧水分局	2019.12.20
4	守合同重信用企业	南京市市场监督管理局	2020.02.01

5	守合同重信用企业	南京市工商行政管理局	2018.12
6	守合同重信用企业	江苏省工商行政管理局	2018.12.15
7	2016 年度南京市房屋建筑类 优秀企业及优秀项目负责人	南京市建筑安装管理处	2018.05.26
8	“安康杯”竞赛优胜单位	江苏省住房和城乡建设系统安康杯竞 赛领导小组	2018.12
9	“安康杯”竞赛优胜单位	江苏省住房和城乡建设系统安康杯竞 赛领导小组	2019.12
10	2020 年度勘察企业设计企业 信用评价 A 类企业	南京市城乡建设委员会	2020
11	疫情捐款 31.13 万元	--	2020.01.31
12	金智奖学金金捐赠 24.00 万元	--	2019.03.15

作为源于高校的科技型企业，多年来，公司始终坚持“源于高校、回馈高校”的理念，与东南大学、南京师范大学等多所高校在科研合作、人才交流等方面保持着密切联系，形成了校企合作共赢的良好局面，公司设置“金智奖学金”，主要用于奖励学校的能源与机械工程、电气与自动化、计算机科学与技术等专业学院的优秀学生与老师。重点鼓励同学们发展创新能力，提高专业素质，努力培养进取精神和创新精神，期望未来可以为社会发展作出新的更多的贡献。

三、财务状况

（一）会计制度、会计政策和会计质量

公司建立了基本的财务管理制度，财务人员具有多年企业会计从业经验，专业知识扎实，能为管理层决策提供全面、系统的会计资料，财务管理工作有章可循。

公司提供了 2018 年、2019 年、2020 年经审计的财务报表，财务报表均经过天衡会计师事务所审计，并出具了无保留审计意见审计报告。以下财务分析均以公司提供的 2020 年度审计报告作为分析依据。

（二）偿债能力

项 目	2018 年	2019 年	2020 年	行业均值
资产负债率（%）	67.60	64.40	68.08	81.70
现金流动负债比率（%）	-17.86	-5.24	17.84	1.90
速动比率（%）	130.84	137.22	84.17	76.90
利息保障倍数（倍）	20.57	12.82	4.62	3.30

长期偿债能力方面，近三年来公司资产及负债规模均呈增长趋势，2020 年资产负债率为

68.08%，近三年资产负债率均低于行业平均水平，整体负债情况较好；2020年利息支出较上年增长114.93%，利润总额较上年下降34.17%，致使2020年末公司利息保障倍数降至4.62倍，但仍高于行业均值，说明公司支付利息费用的能力较好。

短期偿债能力方面，2020 年公司经营性现金流量表现转出为进，使得公司现金流负债比率远高于行业均值，公司当期偿债能力较好；公司流动资产中剔除存货等流动性较弱的资产后，速动比率为 84.17%，较上年有所下降，仍高于行业均值。

整体看，公司长、短期偿债能力较强。

（三）营运能力

项 目	2018 年	2019 年	2020 年	行业均值
总资产周转率（次/年）	1.02	1.15	0.79	0.80
应收账款周转率（次/年）	3.52	3.80	2.99	3.70
流动资产周转率（次/年）	1.15	1.31	0.89	1.00

2020年，公司主要的营运能力指标均有所下降，总资产周转率、应收账款周转率、流动资产周转率分别为0.79次/年、2.99次/年、0.89次/年，均略低于行业均值，表明公司主要资产运营效率下降，应收账款回收周期增长。

整体看，公司营运能力一般。

（四）盈利能力

项 目	2018 年	2019 年	2020 年	行业均值
净资产收益率（%）	24.31	16.88	10.30	9.70
销售（营业）利润率（%）	5.13	7.39	5.02	2.20
盈余现金保障倍数（倍）	-1.68	-0.66	3.79	0.90

由于公司2020年经营现金净流量表现为正值，盈余现金保障倍数为3.79倍，高于行业平均水平。其余两项盈利能力指标亦表现良好，2020年净资产收益为10.30%，较上年有所下降，但仍优于行业均值；销售利润率为5.02%，较上年有所下降，但仍优于行业平均水平，公司整体盈利能力较强。

整体看，公司盈利能力较强。

（五）经营增长能力

项 目	2018 年	2019 年	2020 年	行业均值
销售（营业）增长率（%）	17.17	44.61	-15.23	9.80

销售（营业）利润增长率（%）	38.82	108.39	-42.45	13.80
资本积累率（%）	27.67	43.64	5.91	12.30

截至2020年末，公司销售增长率-15.23%，低于行业平均水平；营业利润较上年有所下降，剔除相关成本、税金，公司营业利润增长率为-42.45%，低于行业均值；2020年公司资本积累率为5.91%，公司发展潜力一般。

整体看，公司经营增长潜力一般。

（六）现金流量分析

项 目	2018 年	2019 年	2020 年
现金净流量（万元）	-5,664.73	1,960.56	6,522.38
经营活动的现金净流量（万元）	-10,233.55	-3,811.59	16,197.11
投资活动的现金净流量（万元）	3,167.18	-4,987.00	-5,099.77
筹资活动的现金净流量（万元）	1,401.64	10,759.15	-4,574.97

截至2020年12月底，公司现金净流量为6,522.38万元。

经营性现金流量方面，公司销售商品、提供劳务收到的现金为109,507.53万元，收到税费返还185.58万元，收到其他与经营活动有关的现金1,478.63万元，购买商品、接受劳务支付的现金75,036.47万元，支付给职工以及为职工支付的现金为10,095.27万元，支付各项税费3,631.86万元，扣除其他与经营活动有关的现金支出6,211.04万元，综合经营活动现金流量表现为净流入16,197.11万元。

投资活动现金流量方面，公司取得投资收益所收到的现金为36.57万元，处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金为33.08万元，购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金为1,519.42万元，投资所支付的现金2,000.00万元，扣除其他与投资活动有关的现金支出和投资支付的现金1,650.00万元，综合投资活动现金流量表现为净流出5,099.77万元。

筹资活动现金流量方面，公司吸收投资收到的现金30.00万元，取得借款收到的现金为11,750.00万元，收到其他与筹资活动有关的现金125.08万元，偿还债务支付的现金14,466.60万元，分配股利、利润或偿还利息支付的现金481.47万元，支付其他与筹资活动有关的现金1,531.98万元，综合筹资活动现金流量表现为净流出4,574.97万元。

整体看，2020年公司经营活动现金净流量为正，经营活动获取现金能力较强，通过投资与筹资活动获取现金能力一般。

四、信用记录

(一) 公共信用记录

1、注册地工商、税务、建设(质监)、人社、环保等行政主管部门记录的信用情况。

经查询国家企业信用信息公示系统、信用中国、南京货物招标投标监督平台曝光台，公司无不良信用记录。

公司提供了于2020年03月03日出具的《江苏省社会法人公共信用信息一体化查询报告》，报告显示公司无不良信用记录。

公司提供了于2020年03月01日出具的《南京市社会法人信用信息查询报告》，报告显示公司无不良信用记录。

公司提供南京市社会保险单位参保电子缴费凭证及《南京市参加社会保险人员(全部或部分)清单》，证明显示公司为员工缴纳养老保险、失业保险、医疗保险、工伤保险、生育保险，保障员工基本权益。

整体看，公司信用状况良好，无不良公共信用记录。

2、其他行政、司法机关等认定的不良情况

序号	网站名称	信用情况
1	中国裁判文书网	无负主要责任案件纠纷
2	中国执行信息网	无犯罪纪录
3	信用中国网	无不良纪录
4	南京货物招标投标监督平台	无不良纪录

3、人民银行信贷记录

序号	项目	正常类汇总		关注类汇总		不良/违约类汇总	
		户数	余额 (万元)	户数	余额 (万元)	户数	余额 (万元)
1	贷款	9	8,350.00	0	0.00	0	0.00
2	类贷款	0	0.00	0	0.00	0	0.00
3	贸易融资	0	0.00	0	0.00	0	0.00
4	保理	0	0.00	0	0.00	0	0.00
5	票据贴现	0	0.00	0	0.00	0	0.00

6	银行承兑汇票	93	21,584.34	0	0.00	0	0.00
7	信用证	0	0.00	0	0.00	0	0.00
8	保函	61	4,874.64	0	0.00	0	0.00
	合计	163	34,808.98	0	0.00	0	0.00

(二) 招标投标信用记录

近三年，公司无被各级行政机关处罚、通报，以及被司法机关法律文书认定等企业及其从业人员在招标投标方面的不良记录。

(三) 合同履行情况

1、中标项目履约情况

序号	中标项目	业主方	调查时间	调查方式	调查结果
1	2018 年溧阳市智能交通五期项目	溧阳市公安局	2021/4/6	资料核实	履约
2	溧阳市智能交通五期项目交通集成指挥综合管理平台升级项目	溧阳市公安局	2021/4/6	资料核实	履约
3	南京市江宁区政府采购中心 JNZC-2018037 号	南京市江宁区政府采购中心	2021/4/6	资料核实	履约
4	南京市弘景大道小学新建工程项目电子信息设备采购	南京江宁区教育局	2021/4/6	资料核实	履约
5	智慧建邺“雪亮工程”二期系统建设项目	南京市建邺区信息中心	2021/4/6	资料核实	履约
6	建邺区道路监控和交通设施维护二期工程	南京市建邺区信息中心	2021/4/6	资料核实	履约
7	NO.2008G25 金融城地块项目 3 号楼（江苏省信用再担保集团有限公司）数据机房及智能化系统采购	南京金融城建设发展股份有限公司	2021/4/6	资料核实	履约
8	“智慧石湫”服务管理指挥系统改造项目电子设备采购	南京石湫文化创意有限公司	2021/4/6	资料核实	履约
9	金融城二期紫金金融中心 A2 楼电子信息设备采购	南京金融城建设发展股份有限公司	2021/4/6	资料核实	履约

3、合同纠纷

近三年，公司无负主要责任的合同纠纷。

(四) 获奖情况

序号	获奖工程	荣誉名称	获奖时间	颁奖部门	奖项级别
1	建邺区双和政务大厅智能化工程	2017 年度江苏省优质工程奖“扬子杯”	2018/4/8	江苏省住房和城乡建设厅	省级
2	南京市溧水区智能交通系统工程(二期)智能化采购及相关服务	2018 年度江苏省优质工程奖“扬子杯”	2019/1/28	江苏省住房和城乡建设厅	省级
3	No.2008G25 金融城 3 号楼(江苏省信用再担保集团有限公司)数据机房及智能化系统服务项目	2019 年度江苏省优质工程奖“扬子杯”	2020/4/14	江苏省住房和城乡建设厅	省级
4	溧水区公共安全视频监控系统建设工程设备采购及相关服务	2020 年度江苏省优质工程奖“扬子杯”	2021/2/12	江苏省住房和城乡建设厅	省级

公司获奖情况较多, 此处仅列示部分。

五、结论

(一) 结论

1、企业基本情况

公司成立于2000年6月, 现注册资本为20,050.00万元, 现有员工379人。公司提供IT战略规划、IT管理咨询、应用系统集成等方面的专业化服务, 形成了以信息融合平台为核心, 面向信息基础设施、行业智能应用、运营服务管理的智慧城市三维业务架构, 提供智慧交通、平安城市、绿色能源、智能建筑和智慧社区等综合解决方案。自研产品及解决方案在多个行业及城市广泛应用, 并成功服务于上海世博、智慧青奥等国家和地区重大项目。

公司拥有多项建筑智能化领域的资质, 承接项目多次获得省级以上奖项, 先后被认定为软件企业、高新技术企业, 具备较高的行业认可度和市场占有率, 发展潜力较大。

2、履约能力

公司管理人员从业经验丰富且稳定性较好; 员工年龄结构合理, 综合素质较好; 公司法人治理结构较为完善, 组织结构清晰, 部门设置合理, 分工明确; 公司信用记录良好, 无负主要责任的合同纠纷; 公司信用资质较好, 履约能力较强。

3、财务状况

公司资本规模较大，长、短期偿债能力较强，应收账款回收周期缩短、主要资产运营效率下降，整体营运能力和经营增长潜力一般，盈利能力较好。2020 年公司经营活动现金净流量为正，经营活动获取现金能力较强，通过投资与筹资活动获取现金能力一般。

4、信用记录

根据联合评价对公司公共信用记录、投标信用记录和履约记录等情况的调查，公司无不良记录。

5、信用等级

AAA。

(二) 风险提示

1、值得关注的风险因素

序号	风险因素
1	关注宏观经济环境及产业政策对公司的影响。
2	关注公司现金流状况。
3	关注公司周转效率。

2、保留事项及处理意见

评级过程中，受条件所限，联合评价未能对公司近几年中标合同的履约情况进行现场实地调查，仅以资料形式完成信用调查记录。

(三) 历史等级情况

序号	评价年度	等级	评价机构
1	2020	AAA	联合信用评价有限公司江苏分公司
2	2019	AAA	联合信用管理有限公司江苏分公司
3	2018	AAA	联合信用管理有限公司江苏分公司

附件 1：

声 明

本机构对江苏东大金智信息系统有限公司(被评企业)的信用评价作如下声明：

(一)本信用报告的评价结论是本机构根据被评企业所提供的资料、尽职调查所获取的资料,按照本机构报南京市信用办备案的招标投标领域信用报告评价标准及内部规定的评价程序,作出的独立判断,评价结论仅供参考。

(二)被评企业提供的基础资料及报表数据,其真实性由被评企业负责。若发现所提供的资料信息失实或虚假,本机构有权降低或撤销所评信用等级;由此造成的不良后果由被评企业承担。

(三)本信用报告信息(包括被评企业所提供的资料、尽职调查所获取的资料)截止日为 2021 年 5 月 24 日。

(四)本机构、评价人员履行了尽职调查和诚信义务,保证所出具的信用报告遵循了独立、客观、公正的原则,有保留意见的项目已在报告中作出说明。

(五)本信用报告适用于南京市招标投标领域;所评定的信用等级有效期为壹年,自 2021 年 5 月 24 日(本报告概述落款日期)至 2022 年 5 月 23 日;出具跟踪报告后,其信用等级以跟踪报告为准,有效期终止日不变。

(六)本信用报告(含跟踪报告)的概述页面在信用南京网、南京市招标投标公共服务平台上公示,主要信息将纳入信用南京网。

(七) 在本信用报告信用等级有效期内, 本机构将对被评企业按程序进行定期和不定期跟踪评级。定期跟踪评级将在本报告有效期起始日后半年左右进行。不定期跟踪评级将在被评企业出现《南京市企业信用评价指导性标准和规范(试行)》(招标投标领域适用, 2018版) 第五条第三项的情形时进行, 并在十五个工作日内完成。被评企业须提供相关资料并配合调查, 不能完成的将通知信用南京网及有关政府网, 暂停公示信用报告概述页面, 直至跟踪评级完成。

(八) 本信用报告(包括跟踪报告)所涉及的内容、数据及相关分析均属敏感性商业信息, 除以下情形外, 未经被评企业授权和许可不得对外提供:

- 1、司法部门按法定程序进行查询的;
- 2、需要在信用南京、南京市招标投标公共服务平台等网站公示的;
- 3、市社会信用体系建设领导小组办公室按规定程序对执业质量进行检查的;
- 4、其他依法可以查阅的情形。

联合信用评价有限公司江苏分公司

2021年05月24日



附件 2：
资产负债表（资产）

单位：元

资产	2018 年	2019 年	2020 年
流动资产			
货币资金	119,407,988.23	174,332,462.48	294,166,526.23
短期投资	0.00	0.00	20,000,000.00
应收票据	11,037,618.57	13,279,538.28	4,836,439.04
应收股利	0.00	0.00	0.00
应收利息	0.00	0.00	0.00
应收账款	273,485,122.12	331,108,232.33	320,515,231.69
其他应收款	39,144,750.62	48,068,789.31	77,572,609.46
预付账款	64,074,797.54	48,916,762.54	38,205,492.27
应收补贴款	0.00	0.00	0.00
存货	236,225,881.84	366,223,360.51	433,153,919.26
待摊费用	0.00	0.00	0.00
一年内到期的长期债券投资	0.00	0.00	0.00
其他流动资产	6,103,569.60	16,864,815.78	8,727,954.04
流动资产合计	749,479,728.52	998,793,961.23	1,197,178,171.99
长期投资			
长期股权投资	558,161.79	3,273,612.49	2,506,217.56
长期债券投资	5,947,379.84	0.00	4,280,000.00
长期投资合计	6,505,541.63	3,273,612.49	6,786,217.56
固定资产			
固定资产原值	112,181,407.15	96,680,345.80	99,089,056.30
减：累计折旧	20,212,171.44	0.00	0.00
固定资产净值	91,969,235.71	96,680,345.80	99,089,056.30
减：固定资产减值准备	0.00	0.00	0.00
固定资产净额	91,969,235.71	96,680,345.80	99,089,056.30
工程物资	0.00	0.00	0.00
在建工程	1,092,365.77	5,580,835.74	0.00
固定资产清理	0.00	0.00	0.00
固定资产合计	93,061,601.48	102,261,181.54	99,089,056.30
无形资产及其他资产			
无形资产	7,712,501.89	7,230,271.86	14,363,840.74
长期待摊费用	0.00	689,400.35	602,956.40
商誉	4,225,366.97	9,672,746.81	661,535.99
无形资产及其他资产合计	11,937,868.86	17,592,419.02	15,628,333.13
递延税款：			
递延所得税借项	4,368,095.32	9,317,657.59	17,605,800.53
资产合计	865,352,835.81	1,131,238,831.87	1,336,287,579.51

资产负债表（负债与所有者权益）

单位：元

负债与所有者权益	2018 年	2019 年	2020 年
流动负债			
短期借款	82,000,000.00	130,666,000.00	108,500,000.00
应付票据	65,550,513.10	137,532,998.21	206,638,020.10
应付账款	194,564,235.59	265,610,678.13	274,594,979.47
预收账款	168,785,090.92	140,671,913.23	249,913,561.29
应付工资	548,059.94	2,268,651.62	10,031,425.91
应付福利费	0.00	0.00	0.00
应付股利	0.00	0.00	0.00
应交税金	7,314,115.92	7,327,676.18	5,039,780.29
其他应付款	0.00	0.00	0.00
其他应付款	54,075,746.13	43,286,202.46	45,264,857.02
预提费用	0.00	0.00	0.00
预计负债	0.00	0.00	0.00
一年内到期的长期负债	0.00	519,782.12	519,779.32
其他流动负债	0.00	0.00	7,236,579.77
流动负债合计	572,837,761.60	727,883,901.95	907,738,983.17
长期负债			
长期借款	0.00	0.00	0.00
应付长期债券	0.00	0.00	0.00
长期应付款	12,154,000.00	649,723.73	129,944.23
专项应付款	0.00	0.00	0.00
其他长期负债	0.00	0.00	0.00
长期负债合计	12,154,000.00	649,723.73	129,944.23
递延税款：	0.00	0.00	0.00
递延税款贷项	0.00	0.00	1,916,666.69
负债总计	584,991,761.60	728,533,625.68	909,785,594.09
所有者权益			
实收资本	108,000,000.00	200,500,000.00	200,500,000.00
减：已归还投资	0.00	0.00	0.00
实收资本净额	108,000,000.00	200,500,000.00	200,500,000.00
资本公积	0.00	0.00	0.00
盈余公积	24,728,766.95	28,685,565.79	29,087,980.97
其中：法定公益金	0.00	0.00	0.00
未分配利润	136,272,522.32	133,178,300.21	142,047,288.20
少数股东权益	11,359,784.94	40,341,340.19	54,866,716.25
所有者权益合计	280,361,074.21	402,705,206.19	426,501,985.42
负债及所有者权益总计	865,352,835.81	1,131,238,831.87	1,336,287,579.51

利润表

单位：元

项 目	2018 年	2019 年	2020 年
一、主营业务收入	794,614,086.10	1,149,106,886.52	974,123,813.20
减：主营业务成本	648,114,624.09	919,765,362.68	783,668,594.03
主营业务税金及附加	2,013,155.93	3,813,581.69	3,883,981.83
二、主营业务利润	144,486,306.08	225,527,942.15	186,571,237.34
加：其他业务利润	0.00	0.00	0.00
减：营业费用	19,932,172.56	24,328,632.83	17,294,035.62
管理费用	80,351,602.96	110,906,675.13	108,962,971.90
财务费用	3,425,037.37	5,317,884.88	11,414,259.12
研发费用	40,777,493.19	84,974,749.31	48,899,970.70
三、营业利润	37,579,739.26	-228,986.29	-401,662.19
加：投资收益	0.00	0.00	0.00
补贴收入	119,429.01	19,927.88	75,896.34
营业外收入	247,142.26	336,383.40	588,811.85
减：营业外支出	-11,192,313.52	-21,592,448.46	-6,620,664.94
加：损益调整	67,037,205.68	62,836,859.04	41,364,728.06
四、利润总额	6,275,804.87	5,192,727.06	-1,325,564.12
减：所得税	60,761,400.81	57,644,131.98	42,690,292.18
五、净利润	3,425,037.37	5,317,884.88	11,429,642.61

现金流量表

单位：元

项 目	2018 年	2019 年	2020 年
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	655,168,935.42	1,011,116,075.57	1,095,075,305.47
收到的税费返还	0.00	332.56	1,855,835.98
收到的其他与经营活动有关的现金	3,995,731.57	3,533,523.59	14,786,303.61
现金流入小计	659,164,666.99	1,014,649,931.72	1,111,717,445.06
购买商品、接受劳务支付的现金	625,127,502.22	846,369,897.57	750,364,695.50
支付给职工以及为职工支付的现金	62,675,452.31	82,709,131.29	100,952,683.83
支付各项税费	19,268,614.82	39,463,400.53	36,318,577.96
支付的其他与经营活动有关的现金	54,428,615.76	84,223,437.28	62,110,375.47
现金流出小计	761,500,185.11	1,052,765,866.67	949,746,332.76
经营活动产生的现金流量净额	-102,335,518.12	-38,115,934.95	161,971,112.30
二、投资活动产生的现金流量			
收到投资收到的现金	45,000,000.00	500,000.00	0.00
取得投资收益所收到的现金	1,317,230.00	55,563.01	365,732.74
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所 取 回的现金净额	9,260.00	27,776.90	330,817.00
收到的其他与投资活动有关的现金	4,976,558.84	0.00	0.00
现金流入小计	51,303,048.84	583,339.91	696,549.74
购置固定资产、无形资产和其他长期资产所 支 付的现金	5,281,237.31	47,453,304.31	15,194,233.38
投资所支付的现金	500,000.00	3,000,000.00	20,000,000.00
支付的其他与投资活动有关的现金	13,850,000.00	0.00	16,500,000.00
现金流出小计	19,631,237.31	50,453,304.31	51,694,233.38
投资活动产生的现金流量净额	31,671,811.53	-49,869,964.40	-50,997,683.64
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金	0.00	114,700,000.00	300,000.00
取得借款所收到的现金	91,000,000.00	134,666,000.00	117,500,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	0.00	1,429,194.05	1,250,819.05
现金流入小计	91,000,000.00	250,795,194.05	119,050,819.05
偿还债务所支付的现金	73,000,000.00	86,000,000.00	144,666,000.00
分配股利、利润和偿付利息所支付的现金	3,983,550.28	55,692,949.81	4,814,714.62
支付的其他与筹资活动有关的现金	0.00	1,510,711.16	15,319,782.30
现金流出小计	76,983,550.28	143,203,660.97	164,800,496.92
筹资活动产生的现金流量净额	14,016,449.72	107,591,533.08	-45,749,677.87
四、汇率变动对现金的影响额	0.00	0.00	0.00
五、现金及等价物净增加额	-56,647,256.87	19,605,633.73	65,223,750.79

附件 3：

评分表

被评企业名称：江苏东大金智信息系统有限公司

统一社会信用代码：91320000720580314W

类别：施工类

得分：90.15 分

日期：2021 年 05 月 24 日

一级指标	二级指标	三级指标	四级指标	得分依据	得分
一、基本状况 (17)	基本条件 (2)	历史沿革 (1)	成立年限 (年) (0.5)	成立于 2000 年	0.50
			股东背景 (0.5)	控股股东为上市公司	0.50
		资本实力 (1)	实收资本 (0.5)	实收资本 20050 万元	0.50
			净资产 (0.5)	$=42650.20/20050 > 1.5$	0.50
	人力资源 (6)	高管人员 (4)	高管学历构成 (0.5)	总经理：研究生 财务负责人：本科 总工程师：本科	0.50
			高管从业年限 (0.5)	高管平均从业年限超过 10 年	0.50
			高管变动情况 (1)	未变动	1.00
			高管信用状况 (2)	近三年无不良信用记录	2.00
		管理技术人员 (2)	管理技术人员学历构成 (0.5)	管理技术人员均具有大专以上学历	0.50
			管理技术人员配置 (0.5)	管理技术人员配置符合行业要求	0.50
			管理和技术人员稳定性 (1)	管理技术人员离职率 $\leq 10\%$	1.00
	管理能力 (9)	法人治理 (1)	法人治理结构及其运行情况 (1)	独资，执行董事、监事	0.80
		管理制度 (1)	管理制度完备程度以及执行情况 (1)	各项制度制定完备，执行情况良好	1.00
		资质情况 (3)	主项资质 (2)	主项壹级资质	2.00
			增项资质 (1)	多个增项资质	1.00
		项目管理 (1)	项目管理水平情况 (1)	项目经理具备相应资质，得 0.3 分；配备项目管理软件，得 0.2 分；未发生重大	1.00

一级指标	二级指标	三级指标	四级指标	得分依据	得分
				施工事故，得 0.5 分	
		质量管理 (1)	质量管理体系认证 (1)	通过质量管理体系认证且 按期年检得 1 分	1.00
		安全管理 (1)	安全质量体系认证 (1)	通过安全管理体系认证且 按期年检得 1 分	1.00
		环保管理 (1)	环保管理认证 (1)	通过环保管理体系认证且 按期年检得 1 分	1.00
1.45 二、财务状况(20)	债权债务 (8)	资产负债率 (3)	(负债总额/资产总额) ×100% (3)	(68.08-89) / (67.3-89) *3	2.89
		现金流动负 债比率 (2)	(年经营现金净流量/年末流动 负债) ×100% (2)	优秀值: 6.5 公司值: 17.84	2.00
		速动比率 (2)	(流动资产-存货) /流动负债 ×100% (2)	(84.17-56.9) / (102.1-56. 9) *2	1.21
		利息保障倍 数 (1)	(利润总额+利息支出) /利息支 出 (1)	(4.62-1.6) / (7.3-1.6)	0.53
	营运能力 (6)	总资产周转 率 (2)	营业收入/平均资产总额 (2)	((0.79-0.6) / (1.2-0.6)) *2	0.63
		应收账款周 转率 (2)	营业收入/平均应收账款余额 (2)	((2.99-2.2) / (5.6-2.2)) *2	0.46
		流动资产周 转率 (2)	营业收入/ 平均流动资产总额 (2)	((0.89-0.7) / (1.5-0.7)) *2	0.47
	盈利能力 (6)	净资产收益 率 (3)	(净利润/平均净资产) ×100% (3)	((10.3-2.9) / (14.2-2.9)) *3	1.96
		销售(营业) 利润率 (2)	(营业收入-营业成本-营业税金 及附加) /营业收入×100% (2)	优秀值: 3.8 公司值: 5.02	2.00
		盈余现金保 障倍数 (1)	年经营现金净流量/净利润 (1)	优秀值: 3.2 公司值: 3.79	1.00
1.00 三、发 展潜力(12)	行业状况 (3)	产业环境 (1)	宏观经济形势、行业竞争、行业 周期、行业政策等外部因素对企 业发展的影响情况 (1)	属于国家产业结构调整目 录中国家鼓励发展产业， 得 1 分	1.00
		行业地位 (2)	企业产能、业务规模、经营业绩、 员工人数、市场占有率等在其主 营行业中所处地位 (2)	大型企业	2.00
	技术实力 (3)	技术装备率 (2)	自有机械设备净值/年末在册全 部职工人数 (2)	99,089,056.30 /379>20000	2.00
		研发成果 (1)	近三年取得发明专利、省(部) 级以上科技奖项的情况 (1)	近三年取多项得发明专 利、著作权	1.00
	经营增长能 力 (3)	销售(营业) 增长率 (1)	本年度营业收入增长额/上年度 营业收入×100% (1)	较差值: -8.1 公司值: -15.23	0.00
		销售(营业) 利润增长率 (1)	(本年销售营业利润-上年销售 营业利润) /上年销售营业利润 ×100% (1)	较差值: -21 公司值: -42.45	0.00

一级指标	二级指标	三级指标	四级指标	得分依据	得分
		资本积累率 (1)	(年末所有者权益-年初所有者权益)/年初所有者权益×100% (1)	(5.91-1)/(23.7-1)	0.22
	发展战略 (1)	发展规划 (1)	发展战略与实施(1)	近三年发展规划切实可行且执行良好,得1分。	1.00
	社会责任 (2)	社会责任履行(2)	企业对社会的贡献以及所获奖励等(2)	捐赠59.14万元,按得分要求可得1.98分	1.98
四、公共信用监管记录 (23)	近三年在注册地工商、税务、建设、人社、环保、交通、水利等行政主管部门及司法机关记录的信用情况(19)			无不良记录	19.00
	人民银行企业征信报告(4)		人民银行企业征信报告(4)	无不良记录	4.00
五、招投标监管信息 (28)	招标投标信用记录情况 (15)	近三年招标投标信用记录情况(15)	招标投标信用记录情况(15)	无不良记录	15.00
	合同履约情况(10)	建设工程中标项目履约情况(5)	近三年所中标的政府投资、国有投资建设工程项目履约情况,包括质量、交货、服务等方面的履约情况(5)	5个政府项目	5.00
		其它项目中标履约情况(2)	近三年其他项目履约情况,包括质量、交货、服务等方面的履约情况(2)	4个其他项目	2.00
		合同纠纷(3)	近三年合同纠纷数目(3)	近三年未发生负主要责任的合同纠纷	3.00
	获奖情况(3)	获奖工程(3)	参与承建且竣工工程近三年获省及以上建筑工程奖项的,且在参建工程获奖名单中列明的(以取得证书的落款时间为准)。	近三年两次获得省级扬子杯	3.00

评价人员签名:

张天佐

中移信

评价机构负责人签名:

评价机构(公章)



张天佐