



报告单位：江苏宁懋工程设备有限公司
报告编号：宁崑信评[2022]0320 号
制作机构：南京崑投信用管理有限公司
制作日期：2022 年 06 月 20 日

信用报告

依据《江苏省企业信用评价指引(试行)》制作

二〇二二年版

目 录

信用报告概述	1
一、基本状况	1
(一) 单位基本信息	1
(二) 历史沿革	1
(三) 资本实力	2
1、资本实力	2
2、股东组成	2
(四) 分支机构	2
(五) 人力资源	2
1、主要经营管理者信息	2
2、从业人员情况	3
(六) 管理能力	3
1、管理制度	3
2、质量管理	3
3、信用管理	3
4、信息化管理	3
5、服务管理 (适用于制造类和货物类)	4
6、服务质量 (适用于制造类和货物类)	4
7、营销网络 (适用于制造类和货物类)	4
8、产品认证 (适用于制造类和货物类)	4
(七) 资质情况	4
二、财务状况	4
(一) 会计制度、会计政策和会计质量	5
(二) 偿债能力	5
(三) 营运能力	6
(四) 盈利能力	6
(五) 成长能力	7
三、发展潜力	8
(一) 技术实力	8
1、技术装备 (适用于工程类和制造类)	8
2、研发能力 (适用于工程类、服务类和制造类)	8
(二) 经营实力	8
1、办公条件 (适用于服务类、制造类和货物类)	8
2、主要产品潜力 (适用于制造类和货物类)	9
(三) 发展战略	9
四、信用记录	10
(一) 公共信用信息	10
(二) 金融机构信用信息	10
(三) 个人信用信息	10
五、招投标信息	10
(一) 招标投标信用记录	10
(二) 合同履行情况	11
1、中标项目业绩情况	11
2、商事履约情况	11
六、获奖及社会责任	11
(一) 获奖情况	11
(二) 个人获奖情况	11

(三) 社会责任情况	12
七、结论	12
(一) 结论	12
(二) 风险提示	13
1、值得关注的风险因素	13
2、保留事项及处理意见	14
(三) 历史等级情况	14
附件一：声明	15
附件二：财务报表	16
附件三：评分表	19
附件四：信用等级划分及释义	25

江苏宁懋工程设备有限公司

信用报告概述

信用等级及释义：

等级	AAA
得分	91.13
释义	企业信用程度优良，对履行相关经济和社会责任能够提供极强的保障，环境因素变化对其稳定发展影响极小，违约风险极低。
适用类别	货物类

基本结论：

单位名称	江苏宁懋工程设备有限公司
单位住所	南京市江东中路106号万达广场14幢1604室
法定代表人	商德薇
注册资本	3,060.00 万元人民币
经济类型	有限责任公司（自然人投资或控股）
成立日期	1996年06月24日
统一社会信用代码	91320000250009489W

主要财务指标：

项目 \ 年份	2019年	2020年	2021年
资产负债率（%）	20.44	19.10	33.88
现金流动负债比率（%）	52.14	89.57	-104.43
速动比率（%）	297.42	421.04	252.57
总资产周转率（次）	3.64	4.00	2.92
应收账款周转率（次）	31.69	20.00	5.66
流动资产周转率（次）	5.79	5.45	3.51
净资产收益率（%）	4.49	5.75	2.40
销售利润率（%）	1.48	1.36	0.75
总资产报酬率（%）	5.38	5.42	2.18
销售增长率（%）	-8.37	26.66	-15.18
销售利润增长率（%）	8.28	16.32	-53.30
总资产增长率（%）	27.29	6.02	25.31

资产和经营情况：

近三年公司资产总额不断增加，债务压力适中；资产利用效率有所下降，营运能力一般；近三年公司净资产收益率水平有所下降，所有者权益的获利能力减弱，盈利能力较弱。总体来看，公司经营状况尚可。

公共信用监管信息：

经核查，近三年，未发现公司在江苏省/市公共信用信息中心、中国执行信息公开网、人民银行以及在注册地税务、建设、人社、环保等行政主管部门有不良信用记录。

基本结论及风险提示：

基本结论：公司主营机电设备、建筑材料、装饰材料、低压电器、电线电缆、五金交电、暖通空调设备、给排水设备、智能控制系统设备销售等业务；公司为东芝空调设备特约经销商、东芝商用中央空调安装商、东芝空调售后服务网点；公司法人治理结构合理，各部门职能分配明确，管理制度目标明确，制度执行情况良好，项目履约能力强。

风险提示：无特别值得关注的风险。

信用评级人员：

李妍
32000013202000063

解瑞
32000013202000069

制作机构名称：南京壹投信用管理有限公司

制作日期：2022年06月20日

服务有效期：2022年06月20日至2023年06月19日

注：本信用评级报告服务有效期为壹年；每隔叁个月单位须配合报告制作机构进行公共信用信息定期核查，有导致信用等级发生变化情况须出具跟踪报告；在服务有效期内单位基本情况发生变更或有其他相关评级材料补充须提交至报告制作机构出具跟踪报告。

江苏宁懋工程设备有限公司

信用报告

一、基本状况

(一) 单位基本信息

单位名称	江苏宁懋工程设备有限公司	法定代表人	商德薇
单位住所	南京市江东中路 106 号万达广场 14 幢 1604 室	邮政编码	210017
联系电话	025-57620676	注册资本	3,060.00 万元人民币
经济类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	1996 年 06 月 24 日
统一社会信用代码		91320000250009489W	
经营范围	机电设备、建筑材料、装饰材料、低压电器、电线电缆、五金交电、暖通空调设备、给排水设备、智能控制系统设备销售;空调、机电设备安装、维修保养服务,水处理技术服务,消防器材销售;技术咨询、技术服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)	经济行业	物资贸易
		基本开户行	中国银行股份有限公司 南京万达广场支行
		账号	515763486553

(二) 历史沿革

序号	变更时间	变更情况
1	2016-04-20	经营范围由建筑材料、装饰材料、低压电器、电线电缆、五金交电、空调销售;空调、机电设备安装及咨询服务,水处理技术服务,消防器材销售。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)变更为机电设备、建筑材料、装饰材料、低压电器、电线电缆、五金交电、暖通空调设备、给排水设备、智能控制系统设备销售;空调、机电设备安装、维修保养服务,水处理技术服务,消防器材销售;技术咨询、技术服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
2	2017-08-24	注册资本由 2,000.00 万元人民币变更为 3,060.00 万元人民币

(三) 资本实力

1、资本实力

公司注册资本 3,060.00 万元，实收资本 2,400.00 万元。截至 2021 年 12 月 31 日，公司资产总额 4,756.17 万元，负债总额 1,611.16 万元，所有者权益总额 3,145.00 万元，当年实现营业收入 12,501.04 万元，净利润 74.64 万元。公司已通过质量、环境和安全管理体系认证，拥有建筑机电安装工程专业承包二级资质，公司目前资本实力能够满足资质和运营要求。

2、股东组成

序号	单位或自然人	投资金额（万元）	投资比例
1	唐伟	1,377.00	45%
2	商德薇	1,683.00	55%

公司近三年股东组成无变化，股东之间无关联关系，控股股东商德薇，出生于 1966 年 01 月，大学本科学历，高级工程师，现任公司董事长一职。

(四) 分支机构

序号	与报告企业关系	企业名称	地址	联系电话
无				

(五) 人力资源

1、主要经营管理者信息

姓名	职务	年龄	学历职称	工作简历
商德薇	法定代表人	56	本科/高级工程师	1996 年-至今 任职于江苏宁懋工程设备有限公司
唐伟	总经理	56	硕士/工程师	1996 年-至今 任职于江苏宁懋工程设备有限公司
孙青	财务总监	53	会计师	1996 年-至今 任职于江苏宁懋工程设备有限公司

2、从业人员情况

(1) 概述

公司在册员工 35 人，共有本科及以上学历 16 人，学历情况良好；公司为贸易类企业，共有 23 人任职年限在 5 年及以上，工作经验丰富。

(2) 管理人员

管理人员数量，符合资质规定和业务发展需要情况。

(3) 技术人员

持证专业技术人员种类以及数量，符合资质规定和业务发展需要情况。

(六) 管理能力

1、管理制度

公司制定了人事管理制度、仓库管理制度、空调保养、维护和维修管理制度、财务管理制度、环境及安全运行控制程序、销售和服务时限的策划程序、质量管理方针等。通过现场调查，查阅相关资料，公司管理规范，制度贯彻执行情况良好，公司管理制度比较健全。

2、质量管理

公司于 2020 年 04 月 03 日获得由北京思坦达尔认证中心颁发的 ISO9001:2015 质量管理体系证书，适用于商用空调的销售所涉及的相关管理活动，有效期至 2023 年 04 月 02 日。公司物资管理部设有专人负责对整个销售过程中进行管理，包括进货检验、过程检验、发货检验等。经认证信息查询系统核实，证实质量管理体系运行基本正常、有效，公司质量管理情况良好。

3、信用管理

公司已取得企业信用管理贯标证书。

4、信息化管理

公司采用用友软件。

5、服务管理（适用于制造类和货物类）

公司拥有专业设计、安装、维修保养的服务队伍，团队成员有多年空调专业维修经验，公司对售后人员统一管理、统一培训，人员素质高，服务质量好。公司维修中心技术力量雄厚，售后服务工程师经过东芝开利空调培训。经过现场调查和询问以及相关资料取证，公司服务管理规范到位。

6、服务质量（适用于制造类和货物类）

公司为东芝空调售后服务网点，并经过东芝开利空调销售（上海）有限公司对东芝系列商用空调设备的安装培训，具备东芝系列商用空调的安装能力。公司拥有中国设备维修安装企业能力 A 类 II 级、D 类 I 级证书，公司配有专门的售后服务团队，承担应急报修服务及日常维护服务，对售后维保实施电子化管理。经调查，公司的服务质量水平较好，服务效率较高。

7、营销网络（适用于制造类和货物类）

公司营销网络主要覆盖江浙沪及周边地区，在常州、无锡、宜兴、上海、苏州等地都设有办事处，并设有分支机构管控制度，由总部统一管理，从公司提供的月度销售汇总表，证实各营销网点运营情况较好。

8、产品认证（适用于制造类和货物类）

公司代理的产品均获得检测报告。

（七）资质情况

序号	资质名称	资质等级	证书编号或文号	发证机关
1	建筑机电安装工程专业承包	二级	D232059163	江苏省住房和城乡建设厅
2	中国制冷空调设备维修安装企业资质证书	二级	193202401612689	中国设备管理协会

二、财务状况

(一) 会计制度、会计政策和会计质量

1、会计制度

公司根据自身情况设计了一套行之有效的内控制度，执行情况良好，很好地实现了钱账分离、审核分离、权责分明。经内部访问、外部调查，公司按照企业会计准则和《企业会计制度》的规定进行会计核算，会计政策无重大变更，一直延续，并且在执行中未发现漏洞，行之有效，会计质量良好。

2、会计政策及其变更

公司 2014-2017 年财务报表由南京中和会计师事务所审计（中和会审字（2016）第 1-178 号、中和会审字（2016）第 1-179 号、中和会审字（2017）第 1-115 号、中和会审字（2018）第 1-360 号），2018-2021 年财务报表由江苏利安达兴业会计师事务所审计（苏立安达会审字[2019]第 0238 号、苏立安达会审字[2020]第 0537 号、苏立安达会审字[2021]第 0260 号、苏立安达会审字[2021]第 0262 号），经审计的财务报表包括资产负债表、利润表、现金流量表及财务报表附注。

总的来看，公司目前审计报告财务信息真实性较高，经审计的财务报表在所有重大方面按照《企业会计制度》的规定编制，公允反映了公司财务状况和经营成果。公司会计质量良好。

(二) 偿债能力

项目	2019 年	2020 年	2021 年	行业平均值
资产负债率 (%)	20.44	19.10	33.88	63.3
现金流动负债比率 (%)	52.14	89.57	-104.43	8.9
速动比率 (%)	297.42	421.04	252.57	79.7
利息保障倍数	--	--	--	2.7

1、财务指标

近三年公司资产负债率呈先降后升趋势，目前低于行业平均水平，表明公司债务负担适中。2021 年在资产方面，除现金和长期投资外，多项资产均较上年明显增长，带动总资产规模增长 25.31%。在负债方面，其他应付款大幅增加，占流动负债的比例为 95.48%，带动负债规模增长 122.21%，增幅远高于资产规模增幅，使得当年资产负债率较上年明显上升。近三年公司期末不存在长短期借款，无利息支出。总体来看，公司长期偿债能力较好。

近三年公司速动资产不断增长，且增幅较为稳定，而流动负债亦呈不断增长态势，但增幅先缓后快，使得速动比率呈先升后降态势。2021 年流动负债增长 122.21%，而速动资产仅增长 33.30%，使得当年速动比率较上年明显下降，目前仍远高于行业平均水平，表明公司近期流动资

产中可以立即变现用于偿还流动负债的能力较好。近三年受现金流量净额变动的影响，公司现金流动负债比率变动幅度较大。2021 年公司现金流量净额较上年大幅减少且转为负值，导致现金流动负债比率较上年明显下降且为负值，目前远低于行业平均水平，表明公司近期利用经营活动所产生的现金净流量抵付流动负债的能力较弱。总体来看，公司短期偿债能力一般。

2、评判以及预测

近三年公司债务压力适中，公司近期流动资产中可以立即变现用于偿还流动负债的能力较好，经营性现金流偿还流动负债的能力较弱。综上所述，公司长期偿债能力较好，短期偿债能力一般。

（三）营运能力

项目	2019 年	2020 年	2021 年	行业平均值
总资产周转率（次）	3.64	4.00	2.92	1.7
应收账款周转率（次）	31.69	20.00	5.66	11.6
流动资产周转率（次）	5.79	5.45	3.51	2.7

1、财务指标

近三年，除总资产周转率外，公司各营运能力指标整体呈不断下降态势。2021 年销售（营业）收入下降 15.18%，而平均总资产、平均流动资产和平均应收账款分别增长 15.95%、31.60%、199.97%，增幅均明显高于销售（营业）收入增幅，使得各营运能力指标均较上年明显下降，目前除应收账款周转率外，各营运能力指标均高于行业平均值。总体来看，公司销售能力一般，资产的利用效率有所下降，应收账款回笼速度减缓。总体来看，公司总体营运能力一般。

2、资金周转情况

2021 年公司期末无存货；应收账款增长 220.30%，规模明显扩大，占当年流动资产比例为 82.79%，该占比较大，公司制定了应收账款催收制度，对应收账款回收提供了一定保障，从近三年应收账款周转率来看，应收账款管理情况较差。分析账龄可见，2021 年期末应收账款账龄 1 年内的比例为 79.68%，账龄控制尚可。综上，公司应收账款管理制度实施情况和资金周转情况一般。

3、评判及预测

公司营运能力处于行业中等偏下水平，整体营运能力一般。若公司在日后的经营中能够进一步提高资产利用效率，加快应收账款周转速度，公司的营运能力有望提高。

（四）盈利能力

项目	2019 年	2020 年	2021 年	行业平均值
净资产收益率（%）	4.49	5.75	2.40	5.60

销售利润率 (%)	1.48	1.36	0.75	1.10
总资产报酬率 (%)	5.38	5.42	2.18	3.50
盈余现金保障倍数	3.05	3.82	-22.54	1.4

1、财务指标

近三年受公司净利润水平先升后降的影响，净资产收益率随之变动。2021 年销售（营业）收入下降 15.18%，使得当年净利润较上年大幅下降 56.12%，但股东权益仅增长 2.43%，使得净资产收益率较上年有所下降，目前该指标低于行业平均值，表明公司近期所有者权益的获利能力较弱。

近三年公司销售（营业）利润率呈不断下降趋势。2021 年受销售（营业）收入减少的影响，当年销售（营业）利润较上年有所减少，同时受三项费用增长的影响，使得销售（营业）利润率较上年有所下降，目前低于行业平均水平，表明公司近期成本费用控制能力有所下降，今后公司在扩大市场的同时，应注意提高自身的成本费用控制能力，以提高现有的利润水平。

近三年总资产报酬率呈下降态势，目前该指标低于行业平均水平，表示公司全部资产获取收益的水平不高，资产运营效果一般。总体来看，公司未能充分利用财务杠杆，进行负债经营，获取尽可能多的收益。

2、盈利质量、现金流量分析

近三年受经营活动现金流量波动的影响，公司盈余现金保障倍数波动较大。2021 年现金流量净额较上年大幅减少，使得盈余现金保障倍数较上年明显下降且为负值，目前远低于行业平均值，表明公司现金流对净利润的贡献较弱，盈利质量不高。

3、评判及预测

近三年公司净利润水平波动较大，所有者权益的获利能力较弱，盈利质量不高。综合来看，公司盈利能力较弱。

（五）成长能力

项目	2019 年	2020 年	2021 年	行业平均值
销售增长率 (%)	-8.37	26.66	-15.18	-4.8
销售利润增长率 (%)	8.28	16.32	-53.30	-4.5
总资产增长率 (%)	27.29	6.02	25.31	5.1

1、财务指标

近三年公司销售（营业）收入增幅变动较大，2020 年有所回升后，2021 年又有所减少。2021 年销售（营业）收入较上年下降 15.18%，目前销售（营业）收入增长率远低于行业平均值，公司近期总体市场份额有所缩减，市场扩张势头较弱。

近三年公司销售（营业）利润不断增长之后有所减少，销售（营业）利润增长率变动较大。

2021 年销售（营业）收入大幅减少，同时受三项费用增加的影响，使得公司销售（营业）利润较上年大幅下降，目前销售（营业）利润增长率远低于行业平均水平，表明公司近期成本费用控制能力减弱，主营业务的获利能力较上年明显下降。

近三年公司总资产整体呈持续增长态势，但增幅有所变动。2021 年受多项资产增长的影响，公司资产总额较上年大幅增长，目前总资产增长率明显高于行业平均水平，表明公司近期资产经营规模扩张的速度较快。

2、评判及预测

近三年公司销售（营业）收入水平波动较大，市场扩张能力减弱。但考虑到公司拥有相对较好的技术水平及对服务质量的严格把控，都将提升公司的发展空间。总体来看，公司具备一定的成长前景。

三、发展潜力

（一）技术实力

1、技术装备（适用于工程类和制造类）

此项不适用于货物类。

2、研发能力（适用于工程类、服务类和制造类）

此项不适用于货物类。

（二）经营实力

1、办公条件（适用于服务类、制造类和货物类）

公司办公场所位于江东中路 106 号万达广场，办公场所的产权是自有的，属于商业用房，办公场所面积为 221 平方米，交通便利，办公场所简洁明快、干净整齐。办公桌、电话、电脑、各类打印机、扫描仪等办公配套设施一应俱全。公司配备两辆车以供日常使用，满足业务发展需要。因此，公司办公条件良好。

2、主要产品潜力（适用于制造类和货物类）

公司主要代理东芝空调、美的空调等。

1999年04月，株式会社东芝将空调设备事业部门单独分离出来，与世界上最大的空调生产企业之一，美国开利公司合并，组成一个全新的公司：东芝开利株式会社（其中，株式会社东芝持股60%）。东芝公司在冷媒系统空调方面拥有先进的技术，而开利公司在水系统空调设备及冷冻方面极具优势。

2003年，东芝空调进入中国，随着东芝空调在中国的蓬勃发展，东芝开利株式会社于2006年10月成立了在中国的子公司东芝开利空调销售（上海）有限公司，推进东芝空调在中国的持续发展。1980年东芝开发出世界第一台变频空调。变频技术是空调节能的最核心技术，东芝在变频技术方面一直处于领先。1998年东芝研制出日本首台环境领先型制冷剂R410A空调，制冷剂R410A不消耗臭氧层，比传统制冷剂有更高的制冷效率。在中国，东芝变频空调越来越多的被中国用户所认识，应用到了很多著名项目。因此，公司主要代理产品潜力较强。

（三）发展战略

公司制定了五年发展规划：

1、力争签订更多1000万元的项目合同。

2、队伍建设：半年时间内，根据现有的组织机构，在目前人员基础上，按照工作轻重缓急逐步充实员工队伍，组建形成公司核心管理人员，稳定基本员工队伍，完善相应的各项公司管理制度。努力打造一支“专业、高效、团结、创新”现代企业团队。

3、公司业务经营：按照市场规律，采取对应措施，搜集相关业务信息，精心组织，开拓业务，努力做到月月有标投，为全年销售总额减轻压力。

完成年经营目标保障措施：

1、建立健全务实的公司绩效考核制度。

2、责任目标的层层分解，任务到人。

3、搭建公司业务顾问平台，充分调动顾问工作积极性，有效地开展工作。

4、建立公司工作督导工作制度，提高各项工作效率。

5、建立相关部门领导互通机制，确保信息的及时汇报与沟通。

6、建立公司信息开发部，通过各种渠道搜集相关工程信息，为项目开发提供有效信息资源。

7、完善公司项目管理制度，确保工程按时、保质、安全完成。

公司发展战略目标明确，步骤清晰，执行情况良好。

四、信用记录

(一) 公共信用信息

序号	行政机关	类型	主要事实	认定时间	主要后果
经核查，暂未发现公司在注册地税务局、市场监督管理局、人社局和环保局等行政主管部门存在不良信用记录。					

(二) 金融机构信用信息

序号	行政机关	类型	主要事实	认定时间	主要后果
经核查公司提供的人民银行征信报告，未发现公司存在不良信贷记录。					

(三) 个人信用信息

序号	姓名	类型	主要事实	认定时间	主要后果
经查询，未发现公司法定代表人存在失信记录及被执行人、失信被执行人记录。					

五、招投标信息

(一) 招标投标信用记录

序号	主要事实	类型	处罚部门	认定时间	造成后果	严重程度
经查询，未发现公司近三年存在被各级行政机关处罚、通报，以及被司法机关法律文书认定等企业及其从业人员在招标投标方面的不良记录。						

(二) 合同履行情况

1、中标项目业绩情况

序号	中标项目	业主方	中标时间
1	南京大学鼓楼校区化学楼改造多联机空调系统工程项目	南京大学	2019-08-21
2	南京医科大学江宁校区大学生活动中心中央空调建设工程项目	南京医科大学	2019-06-14
3	江宁校区学院实验楼二期所需变频联机空调设备采购	中国药科大学	2019-09-19
4	南京怡置江北 G07 项目	南京怡置江北房地产开发有限公司	2020-06
5	建邺区奥体中心派出所装修改造项目	南京建邺城市建设集团有限公司	2020-01-15
6	幸庄科技园第一组团 7 号楼空调采购	南京幸庄科技创新产业园管理有限公司	2019-08-28

2、商事履约情况

序号	判决机关	类型	主要事实	认定时间	主要后果
经查询，未发现公司近三年在中国执行信息公开网存在被执行人记录。					

六、获奖及社会责任

(一) 获奖情况

序号	获奖项目	获奖时间	奖项及等级	颁奖部门	备注
1	守合同重信用企业	2019-12	--	南京市市场监督管理局	--
2	高新技术企业证书	2021-12-20	--	广东省科学技术厅	厂家荣誉
3	中国质量奖	2021-09-13	--	国家市场监督管理总局	厂家荣誉

4	高等学校科学研究 优秀成果奖	2019-12-10	--	中华人民共和国教育部	厂家荣誉
---	-------------------	------------	----	------------	------

(二) 个人获奖情况

序号	获奖项目	获奖时间	奖项及等级	颁奖部门	备注
1	2019 年度房屋建筑类 优秀企业及优秀项目 负责人	2020-05-26	--	南京市建筑安装管理处	市级

(三) 社会责任情况

序号	项目	时间	金额	颁奖部门	备注
1	雇佣退伍军人	--	--	--	--
2	捐赠物品	2020-02-10	--	江苏省妇幼保健院	--
3	捐赠口罩	2020-03-15	--	中铁电化集团南京有限公司	--
4	捐赠医用防护服等	2020-05-06	--	中国建设银行股份有限公司	--
5	捐赠医用防护服	2021-02-22	--	南京地铁建设有限责任公司	--
6	捐赠空气净化机	2020-02-10	--	南京医科大学附属逸夫医院	--
7	捐赠酒精等	2020-02-14	--	徐州医科大学附属医院	--
8	捐赠口罩	2020-03-16	--	南京邮电大学	--
9	参加帮扶活动	2020-07-22	--	南京市浦口区发展和改革委员会	--
10	捐赠空气净化机	2020-02-10	--	江苏省第二中医院	--

七、结论

(一) 结论

1、单位基本情况

公司注册资本 3,060.00 万元，实收资本 2,400.00 万元。截至 2021 年 12 月 31 日，公司资产总额 4,756.17 万元，负债总额 1,611.16 万元，所有者权益总额 3,145.00 万元，当年实现营业收入 12,501.04 万元，净利润 74.64 万元。公司已通过质量、环境和安全管理体系认证，拥有建筑机电

安装工程专业承包二级资质，公司管理制度健全，权责分明，法人治理结构较为完善，运营情况良好。

2、履约能力

公司近三年分别实现营业收入 11,635.73 万元、14,738.27 万元和 12,501.04 万元，净利润为 125.02 万元、170.11 万元和 74.64 万元；公司近三年共参与实施了 86 个项目，项目金额合计达 3.89 亿元人民币；公司曾服务于南京市公安局下关分局、南京市浦口区国有资产投资经营有限公司、江苏省信访局、南京地铁建设有限责任公司、南京军区南京总医院、南京师范大学等，项目情况良好。经电话及中国裁判文书网查询，未发现公司近三年存在合同纠纷负主要责任的情况，履约情况良好。

3、财务状况

偿债能力：近三年公司债务压力适中，公司近期流动资产中可以立即变现用于偿还流动负债的能力较好，利用经营活动所产生的现金净流量抵付流动负债的能力较弱。总体来看，公司长期偿债能力较好、短期偿债能力一般。

营运能力：公司营运能力处于行业中等偏下水平，整体营运能力较弱。若公司在日后的经营中能够进一步提高资产利用效率，加快应收账款周转速度，公司的营运能力有望提升。

盈利能力：近三年公司净利润水平有所波动，所有者权益的获利能力较弱，盈利质量不高。综合来看，公司盈利能力较弱。

成长能力：近三年公司销售（营业）收入水平波动较大，市场扩张能力有所下降。但考虑到公司拥有相对较好的技术水平及对服务质量的严格把控，都将提升公司的发展空间。总体来看，公司具备一定的成长前景。

4、信用记录

经江苏省/市公共信用信息中心、中国执行信息公开网和公司所在地相关部门核查，未发现公司近三年存在不良信用记录。

5、信用等级

综合以上各种因素以及《江苏省企业信用评价指引（试行）》，我们给予江苏宁懋工程设备有限公司 91.13 分，信用等级为：AAA 级。

（二）风险提示

1、值得关注的风险因素

序号	风险因素
	无

2、保留事项及处理意见

序号	内容	原因	风险判断	处理意见
无				

(三) 历史等级情况

序号	报告日期 (包括跟踪报告, 须注明)	信用等级	评价机构
1	2015-02-02	AAA	江苏信诚资信评估有限公司
2	2016-04-15	AAA	南京崧投信用管理有限公司
3	2017-04-25	AAA	南京崧投信用管理有限公司
4	2018-04-26	AAA	南京崧投信用管理有限公司
5	2019-05-15	AAA	南京崧投信用管理有限公司
6	2020-06-08	AAA	南京崧投信用管理有限公司
7	2021-06-10	AAA	南京崧投信用管理有限公司

附件一：声明

本机构对江苏宁懋工程设备有限公司的信用评价作如下声明：

（一）本信用报告的评价结论是本机构根据被评单位所提供的资料、尽职调查所获取的资料，按照《江苏省企业信用评价指引（试行）》（2021年版）的要求，作出的独立判断，评价结论仅供参考。

（二）被评单位提供的基础资料及报表数据，其真实性由被评单位负责。若发现所提供的资料信息失实或虚假，本机构有权降低或撤销所评信用等级；由此造成的不良后果由被评单位承担。

（三）本信用报告信息（包括被评单位所提供的资料、尽职调查所获取的资料）截止日为2022年06月17日。

（四）本机构评价人员履行了尽职调查和诚信义务，保证所出具的信用报告遵循了独立、客观、公正的原则，有保留意见的项目已在报告中作出说明。

（五）本信用报告适用于政府部门在招标投标、政府采购、行政审批、市场准入、资质审核等行政管理领域；所评定的信用等级有效期为壹年，自2022年06月20日（本报告概述落款日期）至2023年06月19日；出具跟踪报告后，其信用等级以跟踪报告为准，有效期终止日不变。

（六）本信用报告（含跟踪报告）的概述页面在本机构官网、各设区市信用门户网站和江苏省信用服务机构管理系统公示。

（七）在本信用报告服务有效期内，被评单位按程序进行定期和不定期跟踪评级，定期跟踪评级为每隔3个月对被评单位进行公共信用信息查询，如单位相关信息发生变更或报告遗失，被评单位应配合本机构进行跟踪调查和评级。不定期跟踪评级将在被评单位出现《江苏省企业信用评价指引（2021年版）》第七条第2项的情形时进行，并在五个工作日内完成。被评单位须提供相关资料并配合调查，由于单位不配合导致无法完成跟踪评级，本机构有义务通知各设区市信用门户网站及有关政府网站暂停公示信用报告概述页，直至跟踪评级完成。

（八）本信用报告（包括跟踪报告）所涉及的内容、数据及相关分析均属敏感性商业信息，除以下情形外，未经被评单位授权和许可不得对外提供：

1. 司法部门按法定程序进行查询的；
2. 需要在各设区市信用门户网站公示的；
3. 各设区市信用管理部门按规定程序对执业质量进行检查的；
4. 其他依法可以查阅的情形。

南京壹投信用管理有限公司

2022年06月20日

附件二：财务报表

【资产表】

单位：元

项 目	2019-12-31	2020-12-31	2021-12-31
流动资产			
货币资金	12,838,249.12	19,260,202.22	1,714,119.76
短期投资			
应收票据	400,000.00		
应收账款	4,218,953.31	10,517,798.97	33,688,708.88
应收账款净额	4,218,953.31	10,517,798.97	33,688,708.88
预付款项			
其他应收款	4,307,566.64	721,583.31	5,262,556.65
存货	1,826,743.52		
待摊费用			
一年内到期的长期债券投资			
其他流动资产		28,333.37	28,333.37
流动资产合计	23,591,512.59	30,527,917.87	40,693,718.66
长期投资			
长期债权投资			
长期股权投资	4,850,000.00	627,021.35	
其他长期投资			
长期投资合计	4,850,000.00	627,021.35	
固定资产			
固定资产原价			
固定资产净值	7,330,267.13	6,799,309.11	6,867,935.95
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
其他固定资产			
固定资产合计	7,330,267.13	6,799,309.11	6,867,935.95
无形资产及其他长期资产			
无形资产			
长期待摊费用	28,333.37		
递延所得税资产			
递延税款借项			
其他长期资产			
无形资产及其他长期资产合计	28,333.37		
资产合计	35,800,113.09	37,954,248.33	47,561,654.61

【负债权益表】

单位：元

项 目	2019-12-31	2020-12-31	2021-12-31
流动负债			
短期借款			
应付票据			
应付账款	8,817,818.06	9,988,311.11	4,474,990.98
预收款项			
应付职工薪酬		92,150.00	
应付福利费			
应交税金	-1,570,671.72	-2,900,564.86	-3,747,352.51
其他应交款			
应付利息			
应付股利			
其他应付款	70,701.00	70,701.00	15,383,986.00
预提费用			
一年内到期的长期负债			
其他流动负债			
流动负债合计	7,317,847.34	7,250,597.25	16,111,624.47
长期负债			
长期借款			
长期应付款			
专项应付款			
其他长期负债			
长期负债合计			
负债合计	7,317,847.34	7,250,597.25	16,111,624.47
股东权益			
实收资本（股本）	24,000,000.00	24,000,000.00	24,000,000.00
资本公积			
盈余公积			745,003.01
未分配利润	4,482,265.75	6,703,651.08	6,705,027.13
股东权益合计	28,482,265.75	30,703,651.08	31,450,030.14
负债和股东权益总计	35,800,113.09	37,954,248.33	47,561,654.61

【损益表】

单位：元

项 目	2019 年度	2020 年度	2021 年度
营业收入	116,357,305.90	147,382,737.12	125,010,421.69
减：营业成本	108,849,723.75	138,985,308.00	116,320,048.09
营业税金及附加	157,582.55	402,508.71	304,065.07
销售费用	628,020.05	439,178.77	556,501.95
管理费用	5,125,016.11	4,731,328.16	5,634,871.37
研发费用			
财务费用	-121,430.47	667,310.49	662,484.56
利息支出			
资产减值损失		181,251.00	75,132.36
加：其他业务利润		-21,742.14	773.34
营业利润	1,718,393.91	1,954,109.85	1,458,091.63
加：投资收益		6,694.44	-524,086.29
补贴收入			
营业外收入	280	39,009.60	1,476.96
减：营业外支出	355.58	1,000.50	2,036.39
以前年度损益调整			
利润总额	1,718,318.33	1,998,813.39	933,445.91
减：所得税费用	468,147.87	297,754.97	187,066.85
净利润	1,250,170.46	1,701,058.42	746,379.06

【现金流量简表】

单位：元

项 目	2019 年度	2020 年度	2021 年度
销售商品、提供劳务收到的现金	128,527,242.77	155,546,657.19	115,505,290.68
经营活动产生的现金流量净额	3,815,261.78	6,494,368.85	-16,825,871.21
投资活动产生的现金流量净额	-1,169,499.38	-72,415.75	-720,211.25
筹资活动产生的现金流量净额			
汇率变动对现金的影响			
现金及现金等价物净增加额	2,645,762.40	6,421,953.10	-17,546,082.46

附件三：评分表

被评单位名称（全称）：江苏宁懋工程设备有限公司

统一社会信用代码：91320000250009489W

类别：货物类

日期：2022-06-20

一级指标	二级指标	三级指标	四级指标	分值	量化指标	评分依据	得分
一、基本状况（20）	基础信息（3）	发展历程（1）	成立时间	1	成立年限（X）： X≥5 年，得 1 分； X<5 年，按（X/5）*1 计算得分。	X≥5 年	1
		经济实力（2）	实缴资本	2	实缴资本（X）： X≥10 万元，得 2 分； X<10 万元，按（X/10）*2 计算得分。	X≥10 万元	2
	人力资源（4）	高管人员（2）	高管人员学历及职称情况	2	大专及以上学历或中级职称以上高管人员人数占高管总人数比例（X）： X≥50%，得 2 分； X<50%，按 X*100/50*2 计算得分。	X≥50%	2
		管理专业技术人员（2）	管理人员稳定性情况	1	社保缴纳年限大于等于 5 年的管理人员占管理人员总人数比例（X）： X≥30%，得 1 分； X<30%，按 X*100/30*1 计算得分。	X≥30%	1
			专业售后人员数量满足发展需要的情况	1	售后人员具备厂家培训证书数量（X）： X≥10，得 1 分； X<10，按 X/10*1 计算得分。	X≥10	1

	管理能力 (13)	代理资质 (3)	企业代理资质情况	3	提供厂家有效期内代理权的, 得 3 分; 未提供厂家有效期内代理权的, 得 0 分。	提供厂家有效期内代理权	3
		管理制度 (1)	管理制度完备程度	1	每制定一项制度, 得 0.2 分, 累计不超过 1 分; 未制定制度, 得 0 分。	管理制度完备	1
		服务管理 (2)	售后管理及服务水平	2	提供售后管理制度的, 得 1 分; 未提供售后管理制度的, 得 0 分; 单独设置售后部门的, 得 1 分; 未单独设置售后部门的, 得 0 分。	提供售后管理制度, 单独设置了售后服务部门	2
		产品认证 (2)	代理产品通过认证的情况	2	企业提供代理产品认证或质检报告的, 得 2 分; 企业未提供代理产品未认证或质检报告的, 得 0 分。	企业提供代理产品认证或质检报告	2
		质量管理 (2)	质量管理体系认证通过和管理情况	2	取得国家认证认可监督管理委员会公示有效的质量管理体系认证证书的, 得 2 分; 未取得或被国家认证认可监督管理委员会暂停、撤销的质量管理体系认证证书的, 得 0 分; 近三年有质量问题被行政处罚记录的, 得 0 分。	取得国家认证认可监督管理委员会公示有效的质量管理体系认证证书	2
		信用管理 (3)	信用管理水平	3	取得企业信用管理省级示范证书的, 得 3 分; 取得企业信用管理市级示范证书的, 得 2 分; 取得企业信用管理贯标证书的, 得 1 分; 未取得以上证书的, 得 0 分。	取得企业信用管理贯标证书	1
二、财务状况 (16)	偿债能力 (5)	资产负债率 (2)	(负债总额/资产总额)*100%	2	资产负债率(X): $X \leq$ 优秀值, 得 2 分; $X \geq$ 较差值, 得 0 分; 优秀值 $< X <$ 较差值, 按 $(较差值 - X) / (较差值 - 优秀值) * 2$ 计算得分。	资产负债率(X)=33.88, $X \leq$ 优秀值, 得 2 分	2.00
		速动比率 (2)	(流动资产-存货)/流动负债*100%	2	速动比率(X): $X \geq$ 优秀值, 得 2 分; $X \leq$ 较差值, 得 0 分; 较差值 $< X <$ 优秀值, 按 $(X - 较差值) / (优秀值 - 较差值) * 2$ 计算得分。	速动比率(X)=252.57, $X \geq$ 优秀值, 得 2 分	2.00
		利息保障倍数 (1)	(利润总额+利息支出)/利息支出	1	利息保障倍数(X): $X \geq$ 优秀值, 得 1 分; $X \leq$ 较差值, 得 0 分; 较差值 $< X <$ 优秀值, 按 $(X - 较差值) / (优秀值 - 较差值) * 1$ 计算得分。无利息支出得 1 分	无利息支出	1.00

	营运能力 (4)	总资产周转率 (2)	营业收入/平均资产总额	2	总资产周转率 (X) : $X \geq \text{优秀值}$, 得 2 分; $X \leq \text{较差值}$, 得 0 分; $\text{较差值} < X < \text{优秀值}$, 按 $(X - \text{较差值}) / (\text{优秀值} - \text{较差值}) * 2$ 计算得分。	总资产周转率 (X) =2.92, 按 $(2.92 - 0.3) / (3.70 - 0.3) * 2 = 1.54$	1.54
		应收账款周转率 (1)	营业收入/平均应收账款余额	1	应收账款周转率 (X) : $X \geq \text{优秀值}$, 得 1 分; $X \leq \text{较差值}$, 得 0 分; $\text{较差值} < X < \text{优秀值}$, 按 $(X - \text{较差值}) / (\text{优秀值} - \text{较差值}) * 1$ 计算得分。	应收账款周转率 (X) =5.66, 按 $(5.66 - 1.80) / (23.10 - 1.80) = 0.18$	0.18
		流动资产周转率 (1)	营业收入净额/平均流动资产总额	1	流动资产周转率: $X \geq \text{优秀值}$, 得 1 分; $X \leq \text{较差值}$, 得 0 分; $\text{较差值} < X < \text{优秀值}$, 按 $(X - \text{较差值}) / (\text{优秀值} - \text{较差值}) * 1$ 计算得分。	流动资产周转率 (X) =3.51, 按 $(3.51 - 0.6) / (4.9 - 0.6) = 0.68$	0.68
	盈利能力 (4)	净资产收益率 (2)	(净利润/平均净资产) * 100%	2	净资产收益率 (X) : $X \geq \text{优秀值}$, 得 2 分; $X \leq \text{较差值}$, 得 0 分; $\text{较差值} < X < \text{优秀值}$, 按 $(X - \text{较差值}) / (\text{优秀值} - \text{较差值}) * 2$ 计算得分。	净资产收益率 (X) =2.40, 按 $(2.4 - (-11.90)) / (13.50 - (-11.90)) = 1.13$	1.13
		销售利润率 (1)	(利润总额/营业收入) * 100%	1	销售利润率 (X) : $X \geq \text{优秀值}$, 得 1 分; $X \leq \text{较差值}$, 得 0 分; $\text{较差值} < X < \text{优秀值}$, 按 $(X - \text{较差值}) / (\text{优秀值} - \text{较差值}) * 1$ 计算得分。	销售利润率 (X) = 0.75, 按 $(0.75 - (-2.80)) / (5.10 - (-2.80)) = 0.45$	0.45
		总资产报酬率 (1)	(利润总额+利息支出)/平均资产总额 * 100%	1	总资产报酬率 (X) : $X \geq \text{优秀值}$, 得 1 分; $X \leq \text{较差值}$, 得 0 分; $\text{较差值} < X < \text{优秀值}$, 按 $(X - \text{较差值}) / (\text{优秀值} - \text{较差值}) * 1$ 计算得分。	总资产报酬率 = 2.18, 按 $(2.18 - (-8.00)) / (6.60 - (-8.00)) = 0.70$	0.70
	成长能力 (3)	销售增长率 (1)	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额 * 100%	1	销售增长率 (X) : $X \geq \text{优秀值}$, 得 1 分; $X \leq \text{较差值}$, 得 0 分; $\text{较差值} < X < \text{优秀值}$, 按 $(X - \text{较差值}) / (\text{优秀值} - \text{较差值}) * 1$ 计算得分。	销售增长率 (X) =-15.18, 按 $(-15.18 - (-8.00)) / (6.60 - (-8.00)) = 0.25$	0.25

		销售利润增长率 (1)	(本年营业利润总额-上年营业利润总额)/上年营业利润总额*100%	1	销售利润增长率 (X): X≥优秀值, 得 1 分; X≤较差值, 得 0 分; 较差值<X<优秀值, 按 (X-较差值)/(优秀值-较差值)*1 计算得分。	销售利润增长率 (X) =-53.3, X≤较差值, 得 0 分	0.00
		总资产增长率 (1)	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	1	总资产增长率 (X): X≥优秀值, 得 1 分 X≤较差值, 得 0 分; 较差值<X<优秀值, 按 (X-较差值)/(优秀值-较差值)*1 计算得分。	总资产增长率 (X) =25.31, X≥优秀值, 得 1 分	1.00
三、发展潜力 (4)	办公条件 (1)	办公条件满足业务发展要求 (1)	固定办公场所	1	具有固定办公场所的, 得 1 分; 不具有固定办公场所的, 得 0 分。	具有固定办公场所的	1
	技术实力 (2)	产品潜力 (2)	代理产品发展潜力	2	代理产品提供国家级高新技术产品证书的, 得 2 分; 代理产品提供省级高新技术产品证书的, 得 1 分; 代理产品未取得高新技术产品认证的, 得 0 分。	代理产品提供省级高新技术产品证书	1
	发展战略 (1)	发展规划 (1)	发展规划编制情况。	1	有制定发展规划的, 得 1 分; 未制定发展规划的, 得 0 分。	有制定发展规划	1
四、监管信息 (38)	监管部门信用信息 (29)	公共信用信息查询记录 (29) (该项合计扣完 29 分为止)	政府各部门实施的行政处罚	21	根据近三年发生未修复失信记录严重程度扣分: 有一般失信记录的, 每项扣 1 分; 有严重失信记录的, 每项扣 3 分; 有特定严重失信的, 信用等级直接评定为 C 级。	经查询, 未发现失信记录	21
			司法记录		根据近三年中国执行信息公开网记录扣分: 有列为失信被执行人的, 信用等级直接评定为 C 级。	经查询, 未发现被列为失信被执行人的情形	
			生产安全记录		根据近三年发生未修复生产安全事故严重程度等级扣分: 有一般生产安全事故的, 每项扣 1 分; 有较大生产安全事故的, 每项扣 3 分; 有重大及以上生产安全事故的, 信用等级直接评定为 C 级。	经查询, 未发现失信记录	

			税务记录	4	根据企业纳税信用级别扣分： 最近年度纳税信用级别为 A、B、M 级的，不扣分； 最近年度纳税信用级别为 C 级的，扣 3 分； 最近年度纳税信用级别为 D 级的，信用等级直接评定为 C 级。	最近年度纳税信用级别为 A 级	4
			生态环境记录	4	根据企业环保信用评价等级扣分： 企业环保信用等级为绿色和蓝色或无环保信用等级的，不扣分； 企业环保信用等级为黄色的，扣 1 分； 企业环保信用等级为红色的，扣 3 分； 企业环保信用等级为黑色的，信用等级直接评定为 C 级。	无环保信用等级	4
	金融机构信用信息 (6)	企业的人民银行金融信息 (6)	人民银行企业信用报告	6	信贷记录为正常类、关注类的：不扣分； 信贷记录为不良类的：每笔扣 2 分； 扣完为止。	无不良信贷记录	6
	个人信用信息 (3)	法定代表人信用记录 (3)	法定代表人司法查询记录及个人信用查询报告	3	在中国执行信息公开网中： 存在被执行人记录，每条扣 1 分，扣完为止。 存在失信被执行人记录或属于限制高消费人员，信用等级直接评定为 C 级。	无不良信用记录	3
五、招投标信息 (14)	招投标信用记录 (5)	查询公共资源交易中心 (5)	招标投标方面的信用记录情况	5	根据近三年发生未修复失信记录严重程度扣分： 有一般失信记录，每项扣 1 分； 有严重失信记录的，每项扣 3 分； 有特定严重失信的，信用等级直接评定为 C 级。	经查询，未发现有失信记录	5
	业绩及履约信息 (9)	业绩情况 (6)	企业业绩情况	6	提供近三年中标通知书或者业绩合同，并提供验收单的，每项得 1 分；累计不超过 6 分。	提供了符合要求的业绩材料	6
		商事履约 (3)	商事履约情况	3	近三年中国执行信息公开网有被执行人记录，每起扣 1 分，扣完为止。	无被执行人记录	3

六、获奖及社会责任 (8)	企业和个人 获奖情况 (6)	企业、代理 公司及代理 产品获奖情 况 (5)	企业、代理公司及 代理产品项目荣 誉	5	提供近三年国家级奖项的，每项得 2 分； 提供近三年省级奖项的，每项得 1.5 分； 提供近三年市级奖项的，每项得 1 分； 提供近三年县级奖项的，每项得 0.5 分； 近三年无任何奖项得 0 分，累计不超过 5 分。（代理产品、 或代理公司获奖，需提供相关有效期内的代理证明）	1 个市级奖项, 1 个省级 奖项, 2 个国家级奖项	5
		个人获奖情 况 (1)	企业员工所获荣 誉	1	省人民政府或者国家有关部门正式发文表彰的，得 1 分； 市人民政府或省级部门正式发文表彰的，得 0.5 分； 县级人民政府或市级部门正式发文表彰的，得 0.2 分。 同一事迹以最高奖项计分，累计不超过 1 分。	县级人民政府或市级部 门正式发文表彰的	0.2
	社会责任 (2)	企业社会责 任 (2)	企业社会贡献	2	企业近三年有公益性慈善捐赠的，每 1000 元得 0.1 分； 企业近三年为残疾人或退伍军人等提供就业岗位的，每人得 0.2 分； 企业近三年举办公益活动或公益项目，每场（项）得 0.2 分； 累计不超过 2 分。	公益活动 10 次	2
						合计：	91.13

信用评级人员签名：李子妍、解璐

信用机构负责人签名：章茂

制作机构（公章）：



附件四：信用等级划分及释义

符号	计分范围	信用提示
AAA	≥ 90	信用程度优良，对履行相关经济和社会责任能够提供极强的保障，环境因素变化对其稳定发展影响极小，违约风险极低。
AA	$\geq 80 < 90$	信用程度良好，对履行相关经济和社会责任能提供好的保障，环境因素发生不利变化时可能会影响其发展，违约风险低。
A	$\geq 70 < 80$	信用程度较好，对履行相关经济和社会责任能提供较好的保障，对于抵御环境发生不利变化时的能力一般，违约风险较低。
BBB	$\geq 60 < 70$	信用程度一般，对履行相关经济和社会责任时能提供一般的保证，存在违约风险。
BB	$\geq 50 < 60$	信用程度欠佳，履约能力欠佳，有较大的违约风险。
B	$\geq 40 < 50$	信用程度差，履约能力弱，有重大的违约风险。
CCC	$\geq 30 < 40$	信用程度很差，履约能力很弱，违约风险很大。
CC	$\geq 20 < 30$	信用程度极差，没有履约能力。
C	< 20	无信用，接近破产。