



报告单位：江苏依斯特制冷有限公司  
报告编号：宁崑信评[2021]0197号  
制作机构：南京崑投信用管理有限公司  
制作日期：2021年12月09日

# 信用报告

依据《江苏省企业信用评价指引(试行)》制作

二〇二一年版

## 南京崧投信用管理有限公司简介

南京崧投信用管理有限公司(以下简称“公司”)是一家从事招标投标领域信用评估的专业化信用评级和信用管理咨询服务机构,也是在江苏省、南京市信用管理部门登记备案的第三方信用服务机构。公司专注于招投标领域全过程、企业信用管理及社会信用体系建设的深入研究,培养了一批对招投标过程、企业信用管理体系、社会信用体系建设等方面的专业咨询团队。近年来积极发挥信用服务机构在社会信用体系建设中的作用,参与到江苏省、南京市及各区相关部门的信用工作中来,参与或主持多项相关课题研究、信用修复、企业信用信息服务项目,为江苏省、市信用体系建设贡献力量。

公司充分利用互联网络技术手段,搭建了集网上信用评级申报、企业综合信用信息查询以及等级公示的咨询服务平台——崧投信用在线([www.ytxy-online.com.cn](http://www.ytxy-online.com.cn)),旨在推动企业信用信息化的建设、提高企业市场竞争力,为社会、为相关部门提供权威、丰富、可靠的信用信息查询服务。

公司拥有从事信用评级、信用服务顾问以及招投标咨询专员团队,团队成员中拥有多名信用管理师、律师、注册会计师等,能充分满足公司业务开展需要。公司坚持以“公平、公正、客观”的原则集中力量为企业做好信用评级和招投标咨询服务,并积极参与到南京市信用体系建设中。目前在南京市货物招投标领域完成了千余份投标企业信用报告,市场占有率名列前茅。2019年公司承接南京市信用修复培训和贯标企业信息服务工作,并负责多区信用管理贯标及示范工作,与鼓楼区、建邺区、高淳区、栖霞区、玄武区等发改委建立了良好的工作关系,省信用办对我司的工作亦给予了充分认可。2020年公司继续承接江苏省设区市信用修复培训,同时新增2020年省和设区市信用管理示范企业复核和2020年信用管理市级示范企业验收等两项工作。公司奉行“敬业进取、诚实守信”的理念,不断开拓进取,全力打造行业内的公司品牌形象,为加快信用江苏、信用南京建设作出新的贡献。



微信订阅号



崧投信用在线

地址:江苏省南京市秦淮区虎踞南路2-18号兴宇大厦8号501室 邮编:210002

电话:(025) 52602880

传真:(025) 52655780

# 目 录

信用报告概述.....	3
<b>一、基本状况.....</b>	<b>4</b>
(一) 单位基本信息.....	4
(二) 历史沿革.....	5
(三) 资本实力.....	6
1、资本实力.....	6
2、股东组成.....	6
(四) 分支机构.....	6
(五) 人力资源.....	7
1、主要经营管理者信息.....	7
2、从业人员情况.....	7
(六) 管理能力.....	7
1、管理制度.....	7
2、质量管理.....	8
3、信用管理.....	8
4、信息化管理.....	8
5、服务管理 (适用于制造类和货物类) .....	8
6、服务质量 (适用于制造类和货物类) .....	8
7、营销网络 (适用于制造类和货物类) .....	9
8、产品认证 (适用于制造类和货物类) .....	9
(七) 资质情况.....	9
<b>二、财务状况.....</b>	<b>9</b>
(一) 会计制度、会计政策和会计质量.....	9
(二) 偿债能力.....	10
(三) 营运能力.....	10
(四) 盈利能力.....	11
(五) 成长能力.....	12
<b>三、发展潜力.....</b>	<b>13</b>
(一) 技术实力.....	14
1、技术装备 (适用于工程类和制造类) .....	14
2、研发能力 (适用于工程类、服务类和制造类) .....	14
(二) 经营实力.....	15
1、办公条件 (适用于服务类、制造类和货物类) .....	15
2、主要产品潜力 (适用于制造类和货物类) .....	15
(三) 发展战略.....	15
<b>四、信用记录.....</b>	<b>15</b>
(一) 公共信用信息.....	15
(二) 金融机构信用信息.....	16
(三) 个人信用信息.....	16
<b>五、招投标信息.....</b>	<b>16</b>
(一) 招标投标信用记录.....	16
(二) 合同履行情况.....	16
1、中标项目业绩情况.....	16
2、商事履约情况.....	17
<b>六、获奖及社会责任.....</b>	<b>17</b>
(一) 获奖情况.....	17
(二) 个人获奖情况.....	17

(三) 社会责任情况.....	18
<b>七、结论.....</b>	<b>18</b>
(一) 结论.....	18
(二) 风险提示.....	19
1、值得关注的风险因素.....	19
2、保留事项及处理意见.....	19
(三) 历史等级情况.....	19
<b>附件一：声明.....</b>	<b>21</b>
<b>附件二：财务报表.....</b>	<b>22</b>
<b>附件三：评分表.....</b>	<b>25</b>
<b>附件四：信用等级划分及释义.....</b>	<b>31</b>

# 江苏依斯特制冷有限公司

## 信用报告概述

### 信用等级及释义：

等级	AAA
得分	91.87
释义	信用程度优良，对履行相关经济和社会责任能够提供极强的保障，环境因素变化对其稳定发展影响极小，违约风险极低。
适用类别	货物类

### 基本结论：

单位名称	江苏依斯特制冷有限公司
单位住所	南京市栖霞区紫东路2号D7栋
法定代表人	王传良
注册资本	7,000.00 万元
经济类型	有限责任公司（自然人投资或控股）
成立日期	1996年07月25日
统一社会信用代码	913200006089556815

### 主要财务指标：

项目 \ 年份	2018年	2019年	2020年
资产负债率（%）	23.64	27.57	30.84
现金流动负债比率（%）	97.56	124.59	-77.03
速动比率（%）	298.98	284.57	240.02
总资产周转率（次）	4.29	6.19	5.06
应收账款周转率（次）	63.98	33.90	18.23
流动资产周转率（次）	4.85	6.30	5.19
净资产收益率（%）	18.71	6.82	1.39
销售利润率（%）	2.76	0.94	0.31
总资产报酬率（%）	11.84	5.81	1.56
销售增长率（%）	-4.43	27.77	-11.03
销售利润增长率（%）	1,064.18	-56.46	-70.77
总资产增长率（%）	-28.62	12.90	5.17

### 资产和经营情况：

近三年，总资产持续上升，资产负债率较低，债务压力较轻，长期偿债能力较强，短期偿债能力尚可；公司市场扩张势头有所下降，营运能力较强，盈利能力一般。总体来看，经营情况较好。

### 公共信用监管信息：

经核查，近三年，未发现公司在江苏省/市公共信用信息中心、中国执行信息公开网、人民银行以及在注册地税务、建设、人社、环保等行政主管部门有不良信用记录。

### 基本结论及风险提示：

**基本结论：**公司主要从事制冷空调设备及配件的销售、维修、机电设备工程的设计、施工、维修及集成服务等业务，主要代理大金等品牌空调；已通过质量、安全和环境管理体系认证，拥有机电安装工程专业承包壹级资质，公司部门设置合理，管理制度健全，运营情况良好，履约状况良好。

**风险提示：**无特别值得关注的风险。

信用评级人员：



制作机构名称：南京亚投信用管理有限公司

制作日期：2021年12月09日

服务有效期：2021年12月09日至2022年12月08日

注：本信用评级报告服务有效期为壹年；每隔叁个月单位须配合报告制作机构进行公共信用信息定期核查，有导致信用等级发生变化情况须出具跟踪报告；在服务有效期内单位基本情况发生变更或有其他相关评级材料补充须提交至报告制作机构出具跟踪报告。

# 江苏依斯特制冷有限公司 信用报告

## 一、基本状况

### (一) 单位基本信息

<b>单位名称</b>	江苏依斯特制冷有限公司	<b>法定代表人</b>	王传良
<b>单位住所</b>	南京市栖霞区紫东路2号D7栋	<b>邮政编码</b>	210002
<b>联系电话</b>	025-69620988	<b>注册资本</b>	7,000.00 万元
<b>经济类型</b>	有限责任公司（自然人投资或控股）	<b>成立日期</b>	1996年07月25日
<b>统一社会信用代码</b>		913200006089556815	
<b>经营范围</b>	制冷空调设备、机电设备、暖通设备及相关配件的安装、维修、销售及相关技术服务；机电设备安装工程设计、施工；电器设备、机械设备、楼宇控制系统的销售及相关技术咨询、技术服务；室内装饰工程施工；建筑工程设计、施工；提供建筑劳务服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） 许可项目：各类工程建设活动；建设工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准） 一般项目：专业保洁、清洗、消毒服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	<b>经济行业</b>	物资贸易
		<b>基本开户行</b>	南京银行大行宫支行
		<b>账号</b>	01210120030009610

## (二) 历史沿革

序号	变更时间	变更情况
1	2019-01-24	公司经营范围由制冷空调设备及配件销售、维修，机电设备工程设计、施工、维修及集成服务，电器机械及器材、楼宇控制系统及相关设备的销售，技术咨询，技术服务，室内装饰。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）变更为制冷空调设备、机电设备、暖通设备及相关配件的安装、维修、销售及相关技术服务；机电设备安装工程设计、施工；电器设备、机械设备、楼宇控制系统的销售及相关技术咨询、技术服务；室内装饰工程施工；建筑工程设计、施工；提供建筑劳务服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
2	2020-11-03	公司经营范围由制冷空调设备、机电设备、暖通设备及相关配件的安装、维修、销售及相关技术服务；机电设备安装工程设计、施工；电器设备、机械设备、楼宇控制系统的销售及相关技术咨询、技术服务；室内装饰工程施工；建筑工程设计、施工；提供建筑劳务服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）变更为制冷空调设备、机电设备、暖通设备及相关配件的安装、维修、销售及相关技术服务；机电设备安装工程设计、施工；电器设备、机械设备、楼宇控制系统的销售及相关技术咨询、技术服务；室内装饰工程施工；建筑工程设计、施工；提供建筑劳务服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） 许可项目：各类工程建设活动；建设工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准） 一般项目：专业保洁、清洗、消毒服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
3	2020-01-03	公司注册资本由 5,000.00 万元人民币变更为 7,000.00 万元人民币
4	2021-01-07	公司住所地址由南京市中山东路 300 号 02 幢 1801 室变更为南京市栖霞区紫东路 2 号 D7 栋

### (三) 资本实力

#### 1、资本实力

公司注册资本 7,000.00 万元，实收资本 5,000.00 万元，截至 2020 年 12 月 31 日，公司资产总额 10,281.04 万元，负债总额 3,170.54 万元，所有者权益总额 7,110.50 万元，当年实现营业收入 50,743.25 万元，净利润为 98.94 万元。公司已通过质量、安全和环境管理体系认证，拥有机电安装工程专业承包壹级资质，公司目前资本实力能够满足资质和运营要求。

#### 2、股东组成

序号	单位或自然人	投资金额（万元）	投资比例
1	王传良	6,919.72	98.85%
2	邹正光	80.28	1.15%

公司近三年股东组成无变化，股东之间无关联关系，控股股东王传良，1972 年出生，1993 年-1994 年任南京微型汽车厂秘书，1996 年至今在公司担任法定代表人。

### (四) 分支机构

序号	与报告企业关系	企业名称	地址	联系电话
1	分公司	江苏依斯特制冷有限公司工程分公司	南京市中山东路 300 号 B 座 1801 室	025-86955317
2	分公司	江苏依斯特制冷有限公司靖江分公司	靖江市中天城市景园人民路 22 号	13338880003
3	分公司	江苏依斯特制冷有限公司丹阳分公司	丹阳市车站（轮船站路 48-12 号）	13606101111
4	分公司	江苏依斯特制冷有限公司沭阳分公司	沭阳县纵观天下 27#-06 商铺	13815703219
5	分公司	江苏依斯特制冷有限公司高淳分公司	南京市高淳区经济开发区古檀大道 47 号	025-69620988
6	分公司	江苏依斯特制冷有限公司新港阳分公司	南京经济技术开发区新港大道 100 号 808 室	025-69658163



7	分公司	江苏依斯特制冷有限公司 江宁分公司	南京市麒麟科技创新园天 骄路 100 号江苏南京侨梦 苑 A 栋 9 楼 201 室	--
---	-----	----------------------	--	----

## (五) 人力资源

### 1、主要经营管理者信息

姓名	职务	年龄	学历职称	工作经历
王传良	法定代表人	47	中级及以上	1993 年-1994 年南京微型汽车厂秘书； 1995 年至今任公司执行董事
范钦军	总经理	46	本科及以上	1998 年至今任公司总经理
彭茹	财务总监	31	中级及以上	2014 年至今就职于公司任财务总监

### 2、从业人员情况

#### (1) 概述

公司在册员工 90 人，共有职称人员 40 人，中级及以上职称 17 人，职称情况较好；公司为贸易类企业，共有 35 人任职年限在 5 年及以上，工作经验丰富。

#### (2) 管理人员

公司管理人员数量符合资质规定和业务发展需要情况。

#### (3) 技术人员

公司执证专业技术人员种类以及数量符合资质规定和业务发展需要情况。

## (六) 管理能力

### 1、管理制度

公司根据经营要求制定了办公管理制度、考勤休假制度、办公卫生制度、档案管理、印鉴管理等管理制度，制度内容详细，要求明确，流程清晰。因此，公司管理制度健全，可执行性较强，实行情况良好。

## 2、质量管理

2016年07月01日,公司获得由北京东方纵横认证有限公司颁发的ISO9001质量管理体系认证证书,适用于空调的安装(专业承包贰级)及销售及其所涉及场所的相关环境管理活动,失效后经重新认证,有效期至2022年03月30日。公司认真贯彻执行质量管理体系的要求,对公司从事质量管理的人员组织统一培训,严格考核,保证了公司整体质量管理水平。经过我们外部核查,近三年未发生重大质量事故,公司质量管理制度执行情况良好。

## 3、信用管理

2021年12月,公司通过信用管理培训。

## 4、信息化管理

公司信息化管理满足一般经营需求。

## 5、服务管理(适用于制造类和货物类)

公司拥有专业设计、安装、维修保养的服务队伍,团队成员有多年空调专业维修经验,公司对售后人员统一管理、统一培训,人员素质高,服务质量好。公司维修中心技术力量雄厚,现已成为大金空调特约维修单位。因此,公司服务管理情况良好。

## 6、服务质量(适用于制造类和货物类)

公司配有专门的售后服务团队,承担应急报修服务及日常维护服务,公司对售后维保实施电子信息化管理,维保中心现拥有专业技术人员50余名,均接受过空调的专业培训和学习,此外还配备有专门的维修保养车辆7部,承担应急报修保养服务,全年无休。因此,公司的服务质量水平较好,服务效率较高。

## 7、营销网络（适用于制造类和货物类）

公司下设 7 家分公司，并和多家企业达成长期合作协议，营销网络良好。

## 8、产品认证（适用于制造类和货物类）

公司代理的产品已通过国家强制性认证。

### （七）资质情况

序号	资质名称	资质等级	证书编号或文号	发证机关
1	建筑机电安装工程专业承包	一级	D232065417	江苏省住房和城乡建设厅
2	中国设备维修安装企业能力等级证书	一级	193201811506689	江苏省住房和城乡建设厅
3	建筑工程施工总承包	三级	D332462202	南京市城乡建设委员会
4	消防设施工程专业承包	二级	D232065417	江苏省住房和城乡建设厅

## 二、财务状况

### （一）会计制度、会计政策和会计质量

#### 1、会计制度

公司根据自身情况设计了一套行之有效的内控制度，执行情况良好，很好地实现了钱账分离、审核分离、权责分明。经内部访问、外部调查，公司按照企业会计准则和《企业会计制度》的规定进行会计核算，会计政策无重大变更，一直延续，并且在执行中未发现漏洞，行之有效，会计质量良好。

#### 2、会计政策及其变更

2018 年-2019 年财务报表均由北京永恩力合会计师事务所有限公司审计（永恩审字（2019）第 G189542 号、永恩审字（2020）第 765239 号），2020 年财务报表由北京富泽瑞会会计师事务所（普通合伙）审计（富泽瑞审字【2021】第 L-1226 号）。经审计的财务报表包括资产负债表、

利润表、现金流量表以及财务报表附注。

总的来看，公司目前审计报告财务信息真实性较高，经审计的财务报表能够客观反映公司真实的财务和经营状况。

## (二) 偿债能力

项目	2018年	2019年	2020年	行业平均值
资产负债率(%)	23.64	27.57	30.84	63.3
利息保障倍数	——	——	——	2.7
速动比率(%)	298.98	284.57	240.02	79.7
现金流负债比率(%)	97.56	124.59	-77.03	8.9

### 1、财务指标

近三年，资产负债率呈小幅上升趋势，2020年末，资产负债率仍远低于行业平均水平，债务较轻。近两年，主要流动资产如下表，应收票据增长202.95%，占流动资产比重为15.50%；应收账款增长34.55%，占流动资产比重为31.66%；存货增长36.38%，占流动资产比重为24.53%。从变动情况和占比情况来看，应收票据和存货较为合理，应收账款增幅较大，占比偏高。总体来看，资产结构有待进一步优化。

主要流动资产变动情况表（单位：元）

项目	2019/12/31	2020/12/31	变动情况	占比
应收票据	5,159,978.79	15,632,114.33	202.95%	15.50%
应收账款	23,729,096.58	31,926,447.81	34.55%	31.66%
存货	18,137,474.39	24,736,660.02	36.38%	24.53%

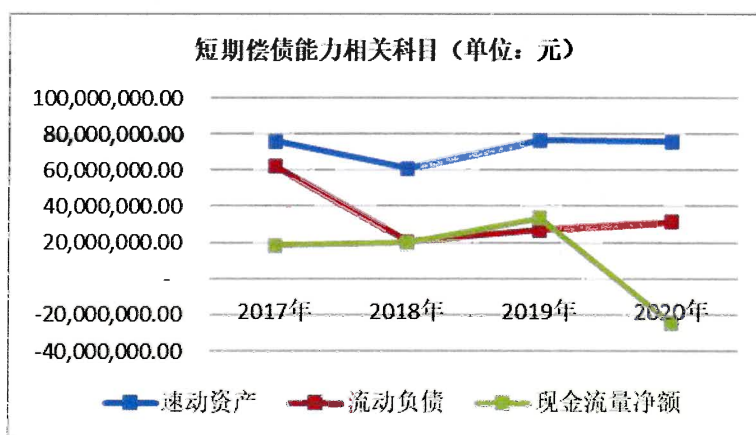
在负债方面，总负债均为流动负债。主要流动负债结构如下表，应付票据下降0.24%，占流动负债的比重为39.27%；应付账款增长13.72%，占流动负债的比重为34.48%；预收账款增长110.65%，占流动负债的比重为8.14%。从负债项目的变动情况和占比来看，主要负债科目占比较为合理。近三年，无利息支出。总体来看，长期偿债能力较强。

主要流动负债变动情况表（单位：元）

项目	2019/12/31	2020/12/31	变动情况	占比
应付票据	12,480,000.00	12,450,000.00	-0.24%	39.27%

应付账款	9,614,373.10	10,933,020.57	13.72%	34.48%
预收账款	1,225,046.84	2,580,577.19	110.65%	8.14%

近三年，速动比率呈小幅下降趋势，整体仍处于较高水平。2020年末，如下图，速动资产基本与上年度持平，流动负债较上年略有上升，速动比率较上年有所下降，但仍远高于行业平均水平，表明流动资产中可以立即变现用于偿还流动负债的能力很强。



近三年，如上图，受经营活动产生的现金流量净额波动幅度较大影响，现金流流动负债比率亦波动幅度较大。2020年，受经营活动产生的现金流量净额大幅下降影响，现金流流动负债比率较上年大幅下降且远低于行业平均水平，表明公司近期利用经营活动所产生的现金净额抵付流动负债的能力较弱。总体来看，短期偿债能力尚可。

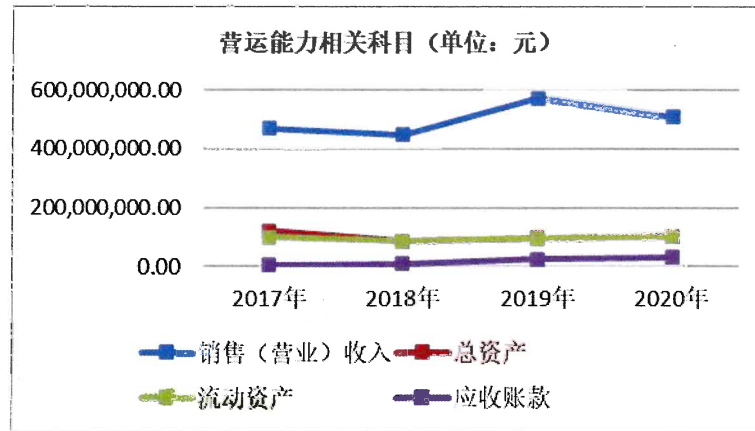
## 2、分析与预测

公司资产结构有待进一步优化，负债结构较为合理，资产负债率较低，债务压力较轻。流动资产中可以立即变现用于偿还流动负债的能力很强，利用经营活动所产生的现金净额抵付流动负债的能力较弱。总体来看，长期偿债能力较强，短期偿债能力尚可，公司发生债务风险的概率较低。

## （三）营运能力

项目	2018年	2019年	2020年	行业平均值
总资产周转率（次）	4.29	6.19	5.06	1.7
应收账款周转率（次）	63.98	33.90	18.23	11.6
流动资产周转率（次）	4.85	6.30	5.19	2.7

### 1、财务指标



近三年,总资产周转率先升后降,整体呈小幅上升趋势。2020年,如上图,销售收入有所下降,总资产有所上升,总资产周转率有所下降但仍远高于行业平均水平,总资产周转速度很快,总资产利用效率较高。近三年,应收账款周转率持续下降。2020年,应收账款增幅高于销售营业收入增幅,应收账款周转率大幅下降,目前仍高于行业平均水平,应收账款周转速度仍较快。近三年,流动资产占总资产比例很高,流动资产周转率与总资产周转率趋势高度相关,目前流动资产周转率亦远高于行业平均水平,流动资产周转速度很快,流动资产利用效率较高。总体来看,营运能力较强。

### 2、资金周转情况

2020年,应收账款增长 34.55%,占当年流动资产比例为 31.66%,占比适中;存货增长 36.38%,占当年流动资产比例为 24.53%,占比适中。公司制定了应收账款催收制度和存货管理制度,对应收账款回收和存货管理提供了一定保障,从应收账款和存货余额来看,资金周转速度较快。

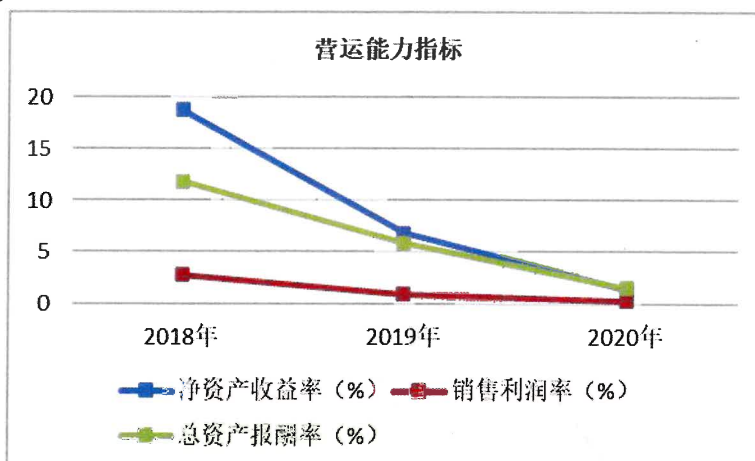
### 3、评判与预测

营运能力处于行业中上水平,应收账款规模适中,资金周转速度较快,营运能力较强。今后若能持续加强应收账款和存货的管理,未来仍可以保持较高的营运能力。

## (四) 盈利能力

项目	2018年	2019年	2020年	行业平均值
净资产收益率 (%)	18.71	6.82	1.39	5.6
销售利润率 (%)	2.76	0.94	0.31	1.1
总资产报酬率 (%)	11.84	5.81	1.56	3.5

## 1、财务指标



近三年，如下图，净资产收益率持续下降。通过杜邦分析法可以分析得出，2020年，净资产收益率大幅下降的主要原因是销售净利率下降5.19%和总资产周转率下降0.30%造成的，虽然权益乘数上升0.07%，但抵消不了销售净利率和总资产周转率下降的势头。目前，净资产收益率远低于行业平均水平，表明公司利用自有资金的获利能力较弱。近三年，毛利率为6.57%、3.41%和3.83%，整体呈下降趋势，成本控制能力有待加强；三项费用增幅分别为63.23%、-18.48%、28.71%，除2019年增幅低于销售收入增幅外，其余均远高于销售营业收入增幅，费用控制能力有待加强。2020年，主要三项费用大幅增长影响，销售（营业）利润率较上年大幅下降，目前远低于行业平均水平，表明主营业务的获利能力较弱。近三年，总资产报酬率持续下降，目前远低于行业平均水平，表明公司投入产出的水平一般，公司资产运营效率一般。总体来看，公司盈利能力一般。

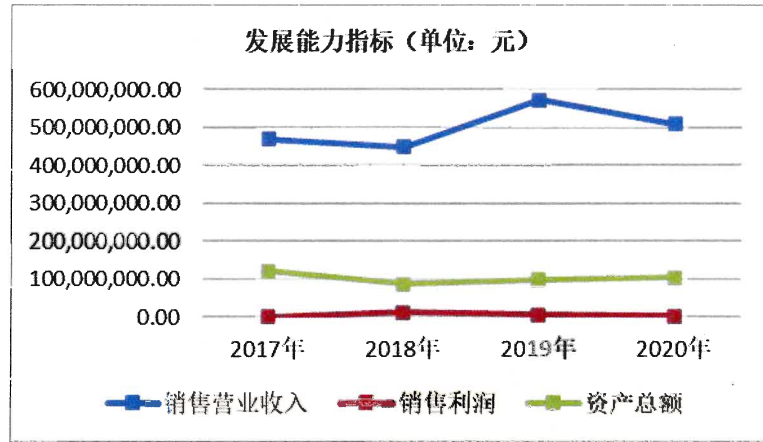
## 2、评判及预测

近三年，净资产收益率和总资产报酬率均呈下降趋势，主营业务的获利能力较弱。总体来看，盈利能力一般。在今后的经营中，若能加强对成本和费用的管控，未来盈利能力有望好转。

## (五) 成长能力

项目	2018年	2019年	2020年	行业平均值
销售增长率 (%)	-4.43	27.77	-11.03	-4.8
销售利润增长率 (%)	1,064.18	-56.46	-70.77	-4.5
总资产增长率 (%)	-28.62	12.90	5.17	5.1

### 1、财务指标



近三年, 如上图, 销售收入波动幅度较大, 整体呈小幅上升趋势, 三年销售收入平均增长率为 2.80%, 市场份额较为稳定。2020 年, 销售收入增幅较上年下降 11.03%, 低于行业平均水平, 近期市场份额有所萎缩。近三年, 销售利润波动幅度较大, 三年销售利润平均增长率 14.01%, 公司获利能力尚可。2020 年, 主要销售营业收入下降和三项费用大幅增长影响, 销售利润增长率远低于销售增长率和行业平均水平, 近期获利能力进一步下降。近三年, 三年总资产平均增长率为 -5.37%, 低于三年销售收入平均增长速度, 销售收入增长效益性尚可。2020 年, 总资产增长率高于销售收入和行业平均水平, 总资产扩张速度较快。

### 2、分析与预测

近三年, 公司销售收入和销售利润波动幅度较大, 市场扩张效益性有所减弱, 公司资本保全性、抗风险和持续发展的能力较好。总体来看, 公司发展潜力尚可。

## 三、发展潜力

### (一) 技术实力

#### 1、技术装备 (适用于工程类和制造类)

不适用于货物类。

#### 2、研发能力 (适用于工程类、服务类和制造类)

不适用于货物类。



## (二) 经营实力

### 1、办公条件（适用于服务类、制造类和货物类）

公司注册地所位于南京市秦淮区 300 号，公司有固定的办公场所，位置交通便利，办公场所简洁明快、干净整齐，办公桌、电话、电脑、各类打印机、扫描仪等办公配套设备一应俱全，公司目前自有车辆 7 辆，运输工具满足业务发展需要。因此，公司办公条件较好。

### 2、主要产品潜力（适用于制造类和货物类）

公司主要代理大金多联式空调、美的中央空调等，大金空调全名日本大金工业株式会社，是一家在空调、制冷、氟化学、电子、油压机械等多种领域的跨国企业，特别在空调冷冻方面，产品种类达 5000 种之多，在日本的市场占有率始终保持第一，是世界上集空调、冷媒以及压缩机的研发、生产和销售于一体的跨国企业。因此，公司主要代理产品潜力较强。

## (三) 发展战略

公司根据现有情况以及公司的发展前景，制定未来五年发展规划：

- 1、在未来五年内，力争达到年销售额 20 亿的目标；
- 2、加强与各战略合作企业合作力度，保障自有空调保有量以及增长目标的完成；
- 3、招贤纳士，提供企业的核心竞争力，2022 年达到人员扩充 20%；
- 4、增强售后服务能力，建立一条龙服务体系；
- 5、引进先进安装工艺，提高产品安装质量与档次；
- 6、组织学习先进的管理理念和方法，全面提高员工素质。

公司发展战略详细，目标明确，提供了招聘计划、财务印章管理办法作为部分执行材料，执行情况良好。

## 四、信用记录

### (一) 公共信用信息

序号	行政机关	类型	主要事实	认定时间	主要后果

经核查，暂未发现公司在注册地税务局、市场监督管理局、人社局和环保局等行政主管部门存在不良信用记录。

## (二) 金融机构信用信息

序号	行政机关	类型	主要事实	认定时间	主要后果
经核查公司提供的人民银行征信报告，未发现公司存在不良信贷记录。					

## (三) 个人信用信息

序号	姓名	类型	主要事实	认定时间	主要后果
经查询，未发现公司法定代表人存在失信记录及被执行人、失信被执行人记录。					

# 五、招投标信息

## (一) 招标投标信用记录

序号	主要事实	类型	处罚部门	认定时间	造成后果	严重程度
经查询，未发现公司近三年存在被各级行政机关处罚、通报，以及被司法机关法律文书认定等企业及其从业人员在招标投标方面的不良记录。						

## (二) 合同履行情况

### 1、中标项目业绩情况

序号	中标项目	业主方	中标时间
1	高淳区区级机关办公大楼安全隐患节能整改项目	南京市高淳区公共设施项目投资有限公司	2019.7
2	建邺科创特区 AB 地块工程项目	南京四建集团有限公司	2019.3
3	龙潭监狱高度戒备监区工程空调设备采购	江苏省龙潭监狱	2020.1

4	特护楼空调系统改造工程	南京市祖堂山社会福利院	2020.9
5	南京工业大学丁家桥校区东、西科技楼工程D楼空调采购	南京工业大学	2019.4
6	南京卫生学校南京南丁格尔护理学院建设项目	南京卫生高等职业技术学院	2019.6

## 2、商事履约情况

序号	判决机关	类型	主要事实	认定时间	主要后果
经查询，未发现公司近三年在中国执行信息公开网存在被执行人记录。					

## 六、获奖及社会责任

### (一) 获奖情况

序号	获奖项目	获奖时间	奖项及等级	颁奖部门	备注
1	高新技术企业	2018.11	——	广东省科学技术厅	——
2	宽环温高效节能空气源热泵技术及产业化	2019.10	二等奖	中国机械工业联合会	——
3	空气源热泵高效供热系统与应用	2019.12	一等奖	中华人民共和国教育部	——
4	NO.宁2013GY39地块项目南京软件谷信息安全中心项目	2020.6	金陵杯	南京建筑业协会	——
5	“5全5数”智能质量管理模式	2021.9	中国质量奖	国家市场监督管理总局	——

### (二) 个人获奖情况

序号	获奖项目	获奖时间	奖项及等级	颁奖部门	备注
----	------	------	-------	------	----

无。

### (三) 社会责任情况

序号	项目	时间	金额	颁奖部门	备注
1	教育扶贫	2020.5	50.00 万元	吴忠市教育扶贫基金会	——
2	慈善	2019.6	100.00 万元	江苏言恭达文化基金会	——

## 七、结论

### (一) 结论

#### 1、单位基本情况

公司成立于 1996 年 07 月 25 日，注册资本 7,000.00 万元人民币，主营制冷空调设备及配件销售、维修、机电设备工程设计、施工、维修及集成服务等。截至 2020 年 12 月 31 日，公司资产总额 10,281.04 万元，负债总额 3,170.54 万元，所有者权益总额 7,110.50 万元，当年实现营业收入 50,743.25 万元，净利润为 98.94 万元。公司已通过质量、安全和环境管理体系认证，拥有机电安装工程专业承包壹级资质，公司部门设置合理，管理制度健全，运营情况良好。

#### 2、履约能力

公司主要代理大金、美的等品牌，形成了以南京为总部、覆盖江苏全省及周边地区的营销网络，公司近三年参与多个项目，代表项目南京工业大学丁家桥校区东、西科技楼工程 D 楼空调采购、高淳区区级机关办公大楼安全隐患节能整改项目等，根据电话或网络司法调查，发现公司近三年无合同纠纷情况。

公司无明显履约能力风险，履约情况良好。

#### 3、财务状况

**偿债能力：**公司资产结构有待进一步优化，负债结构较为合理，资产负债率较低，债务压力较轻。流动资产中可以立即变现用于偿还流动负债的能力很强，利用经营活动所产生的现金净额抵付流动负债的能力较弱。总体来看，长期偿债能力较强，短期偿债能力尚可，公司发生债务风险的概率较低。

**营运能力：**营运能力处于行业中上水平，应收账款规模适中，资金周转速度较快，营运能力较强。今后若能持续加强应收账款和存货的管理，未来仍可以保持较高的营运能力。

盈利能力：近三年，净资产收益率和总资产报酬率均呈下降趋势，主营业务的获利能力较弱。总体来看，盈利能力一般。在今后的经营中，若能加强对成本和费用的管控，未来盈利能力有望好转。

成长能力：近三年，公司销售收入和销售利润波动幅度较大，市场扩张效益性有所减弱，公司资本保全性、抗风险和持续发展的能力较好。总体来看，公司发展潜力尚可。

#### 4、信用记录

经江苏省/市公共信用信息中心、中国执行信息公开网和公司所在地相关部门核查，未发现公司近三年存在不良信用记录。

#### 5、信用等级

综合以上各种因素以及《江苏省企业信用评价指引（试行）》，我们给予江苏依斯特制冷有限公司 **91.87** 分，信用等级为：**AAA** 级。

## （二）风险提示

### 1、值得关注的风险因素

序号	风险因素
	无。

### 2、保留事项及处理意见

序号	内容	原因	风险判断	处理意见
				无。

## （三）历史等级情况

序号	报告日期 (包括跟踪报告, 须注明)	信用等级	评价机构
1	2015-03-16	AAA	南京誉投信用管理有限公司
2	2016-03-11	AAA	南京誉投信用管理有限公司
3	2017-03-08	AAA	南京誉投信用管理有限公司
4	2017-12-29	AAA	南京誉投信用管理有限公司
5	2018-12-13	AAA	南京誉投信用管理有限公司

6	2019-12-16	AAA	南京壹投信用管理有限公司
1	2020-12-11	AAA	南京壹投信用管理有限公司

## 附件一：声明

本机构对江苏依斯特制冷有限公司的信用评价作如下声明：

（一）本信用报告的评价结论是本机构根据被评单位所提供的资料、尽职调查所获取的资料，按照《江苏省企业信用评价指引（试行）》（2021年版）的要求，作出的独立判断，评价结论仅供参考。

（二）被评单位提供的基础资料及报表数据，其真实性由被评单位负责。若发现所提供的资料信息失实或虚假，本机构有权降低或撤销所评信用等级；由此造成的不良后果由被评单位承担。

（三）本信用报告信息（包括被评单位所提供的资料、尽职调查所获取的资料）截止日为 2021 年 11 月 30 日。

（四）本机构评价人员履行了尽职调查和诚信义务，保证所出具的信用报告遵循了独立、客观、公正的原则，有保留意见的项目已在报告中作出说明。

（五）本信用报告适用于政府部门在招标投标、政府采购、行政审批、市场准入、资质审核等行政管理领域；所评定的信用等级有效期为壹年，自 2021 年 12 月 09 日（本报告概述落款日期）至 2022 年 12 月 08 日；出具跟踪报告后，其信用等级以跟踪报告为准，有效期终止日不变。

（六）本信用报告（含跟踪报告）的概述页面在本机构官网、各设区市信用门户网站和江苏省信用服务机构管理系统公示。

（七）在本信用报告服务有效期内，被评单位按程序进行定期和不定期跟踪评级，定期跟踪评级为每隔 3 个月对被评单位进行公共信用信息查询，如单位相关信息发生变更或报告遗失，被评单位应配合本机构进行跟踪调查和评级。不定期跟踪评级将在被评单位出现《江苏省企业信用评价指引（2021年版）》第七条第 2 项的情形时进行，并在五个工作日内完成。被评单位须提供相关资料并配合调查，由于单位不配合导致无法完成跟踪评级，本机构有义务通知各设区市信用门户网站及有关政府网站暂停公示信用报告概述页，直至跟踪评级完成。

（八）本信用报告（包括跟踪报告）所涉及的内容、数据及相关分析均属敏感性商业信息，除以下情形外，未经被评单位授权和许可不得对外提供：

1. 司法部门按法定程序进行查询的；
2. 需要在各设区市信用门户网站公示的；
3. 各设区市信用管理部门按规定程序对执业质量进行检查的；
4. 其他依法可以查阅的情形。

南京崑投信用管理有限公司

2021 年 12 月 09 日

## 附件二：财务报表

## 【资产负债表】

单位：元

项 目	2018-12-31	2019-12-31	2020-12-31
<b>流动资产</b>			
货币资金	30,659,180.56	31,885,138.01	12,202,006.36
短期投资			
应收票据	482,800.00	5,159,978.79	15,632,114.33
应收账款	9,920,659.13	23,729,096.58	31,926,447.81
应收账款净额	9,920,659.13	23,729,096.58	31,926,447.81
预付款项	6,042,674.63	10,032,244.92	6,303,615.71
其他应收款	12,007,201.49	902,955.25	3,436,033.80
存货	24,950,019.42	18,137,474.39	24,736,660.02
待摊费用	2,080,861.21	4,991,916.14	6,600,266.17
一年内到期的长期债券投资			
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>	<b>86,143,396.44</b>	<b>94,838,804.08</b>	<b>100,837,144.20</b>
<b>长期投资</b>			
长期债权投资			
长期股权投资			
其他长期投资			
<b>长期投资合计</b>			
<b>固定资产</b>			
固定资产原价	2,216,541.38	5,463,475.00	4,676,221.50
固定资产净值	446,067.94	2,917,929.17	1,973,261.25
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
其他固定资产			
<b>固定资产合计</b>	<b>446,067.94</b>	<b>2,917,929.17</b>	<b>1,973,261.25</b>
<b>无形资产及其他长期资产</b>			
无形资产			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
递延税款借项			
其他长期资产			
<b>无形资产及其他长期资产合计</b>			
<b>资产合计</b>	<b>86,589,464.38</b>	<b>97,756,733.25</b>	<b>102,810,405.45</b>



## 【负债权益表】

单位：元

项 目	2018-12-31	2019-12-31	2020-12-31
<b>流动负债</b>			
短期借款	30,000.00	30,000.00	
应付票据	13,170,000.00	12,480,000.00	12,450,000.00
应付账款	2,026,354.22	9,614,373.10	10,933,020.57
预收款项	731,789.74	1,225,046.84	2,580,577.19
应付职工薪酬		347,028.20	4,050,225.42
应付福利费			
应交税金	310,762.25	496,179.95	670,325.33
其他应交款		9,960.02	17,436.38
应付利息			
应付股利			
其他应付款	4,198,731.34	2,750,873.68	1,003,862.82
预提费用			
一年内到期的长期负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>	20,467,637.55	26,953,461.79	31,705,447.71
<b>长期负债</b>			
长期借款			
长期应付款			
专项应付款			
其他长期负债			
<b>长期负债合计</b>			
<b>负债合计</b>	20,467,637.55	26,953,461.79	31,705,447.71
<b>股东权益</b>			
实收资本（股本）	50,000,000.00	50,000,000.00	50,000,000.00
资本公积			
盈余公积	194,698.90	194,698.90	194,698.90
未分配利润	15,927,127.93	20,608,572.56	20,910,258.84
<b>股东权益合计</b>	66,121,826.83	70,803,271.46	71,104,957.74
<b>负债和股东权益总计</b>	86,589,464.38	97,756,733.25	102,810,405.45

### 【损益表】

单位：元

项 目	2018 年度	2019 年度	2020 年度
营业收入	446,376,885.12	570,338,235.47	507,432,518.06
减：营业成本	417,036,847.21	550,861,684.40	488,020,775.90
营业税金及附加	250,618.58	259,219.75	274,248.26
销售费用	8,897,002.13	8,072,219.77	10,154,826.58
管理费用	7,266,689.65	6,290,836.77	7,988,578.44
研发费用			
财务费用	640,513.51	-664,065.73	-510,871.53
利息支出			
资产减值损失			
加：其他业务利润			
营业利润	12,285,214.04	5,518,340.51	1,504,960.41
加：投资收益			
补贴收入			
营业外收入	21,892.87	1.02	151,183.58
减：营业外支出	420.48	160,001.00	89,751.03
以前年度损益调整			
利润总额	12,306,686.43	5,358,340.53	1,566,392.96
减：所得税费用	583,424.57	690,649.48	577,039.73
净利润	11,723,261.86	4,667,691.05	989,353.23

### 【现金流量简表】

单位：元

项 目	2018 年度	2019 年度	2020 年度
销售商品、提供劳务收到的现金	481,169,317.72	625,441,975.91	557,067,278.96
经营活动产生的现金流量净额	19,967,311.31	33,582,539.82	-24,422,471.83
投资活动产生的现金流量净额	21,165.41	-3,246,933.62	0.00
筹资活动产生的现金流量净额	30,000.00	-29,109,648.00	-30,000.00
汇率变动对现金的影响			
现金及现金等价物净增加额	20,018,476.72	1,225,958.20	-24,452,471.83

### 附件三：评分表

被评单位名称（全称）：江苏依斯特制冷有限公司

统一社会信用代码：913200006089556815

类别：货物类

日期：2021.12.09

一级指标	二级指标	三级指标	四级指标	分值	量化指标	评分依据	得分
一、基本状况 (20)	基础信息 (3)	发展历程 (1)	成立时间	1	成立年限 (X)： X ≥ 5 年，得 1 分； X < 5 年，按 (X/5) * 1 计算得分。	1996 年成立	1
		经济实力 (2)	实缴资本	2	实缴资本 (X)： X ≥ 10 万元，得 2 分； X < 10 万元，按 (X/10) * 2 计算得分。	实缴 5000 万	2
	高管人员 (2)	高管人员学历及职称情况	管理专业人员 (2)	2	大专及以上学历或中级职称以上高管人员人数占高管总人数比例 (X)： X ≥ 50%，得 2 分； X < 50%，按 X*100/50*2 计算得分。	X ≥ 50%	2
				1	社保缴纳年限大于等于 5 年的管理人员占管理人员总人数比例 (X)： X ≥ 30%，得 1 分； X < 30%，按 X*100/30*1 计算得分。	X ≥ 30%	1
	人力资源 (4)	管理专业技术人员 (2)	专业售后人员数量满足发展需要的情况	1	售后人员具备厂家培训证书数量 (X)： X ≥ 10，得 1 分； X < 10，按 X/10*1 计算得分。	X ≥ 10	1

								提供厂家有效期内代理权	3
		代理资质 (3)	企业代理资质情况	3	提供厂家有效期内代理权的,得3分; 未提供厂家有效期内代理权的,得0分。				
		管理制度 (1)	管理制度完备程度	1	每制定一项制度,得0.2分,累计不超过1分; 未制定制度,得0分。			管理制度完备	1
		服务管理 (2)	售后管理及服务水平	2	提供售后服务制度的,得1分;未提供售后服务制度的,得0分; 单独设置售后部门的,得1分; 未单独设置售后部门的,得0分。			提供售后服务管理制度,单独设置了售后服务部门	2
		产品认证 (2)	代理产品通过认证的情况	2	企业提供代理产品认证或质检报告的,得2分; 企业未提供代理产品未认证或质检报告的,得0分。			提供代理产品认证	2
		质量管理 (2)	质量管理体系认证通过和管理情况	2	取得国家认证认可监督管理委员会公示有效的质量管理体系认证证书的,得2分; 未取得或被国家认证认可监督管理委员会暂停、撤销的质量管理体系认证证书的,得0分; 近三年有质量问题被行政处罚记录的,得0分。			取得国家认证认可监督管理委员会公示有效的质量管理体系认证证书	2
		信用管理 (3)	信用管理水平	3	取得企业信用管理省级示范证书的,得3分; 取得企业信用管理市级示范证书的,得2分; 取得企业信用管理贯标证书的,得1分; 未取得以上证书的,得0分。			通过信用贯标公示资格	1
		资产负债率 (2)	(负债总额/资产总额)*100%	2	资产负债率(X): X≤优秀值,得2分; X≥较差值,得0分; 优秀值<X<较差值,按(较差值-X)/(较差值-优秀值)*2计算得分。			资产负债率(X) =30.84%, X≤优秀值 53.30%,得2分	2
		速动比率 (2)	(流动资产-存货)/流动负债*100%	2	速动比率(X): X≥优秀值,得2分; X≤较差值,得0分; 较差值<X<优秀值,按(X-较差值)/(优秀值-较差值)*2计算得分。			速动比率(X)=240.02%, X≥优秀值139.40%,得2分	2
		利息保障倍数 (1)	(利润总额+利息支出)/利息支出	1	利息保障倍数(X): X≥优秀值,得1分; X≤较差值,得0分; 较差值<X<优秀值,按(X-较差值)/(优秀值-较差值)*1计算得分。无利息支出得1分			无利息支出得1分	1
二、财务状况 (16)	偿债能力 (5)								

投标企业信用报告

						总资产周转率 (X) X ≥ 优秀值, 得 2 分; X ≤ 较差值, 得 0 分; 较差值 < X < 优秀值, 按 (X - 较差值) / (优秀值 - 较差值) *2 计算得分。	2	总资产周转率 (X) = 5.06, X ≥ 优秀值 3.70, 得 2 分	2
营运能力 (4)		营业收入/平均资产总额	应收账款周转率 (1)	营业收入/平均应收账款余额	1	应收账款周转率 (X): X ≥ 优秀值, 得 1 分; X ≤ 较差值, 得 0 分; 较差值 < X < 优秀值, 按 (X - 较差值) / (优秀值 - 较差值) *1 计算得分。	1	应收账款周转率 (X) = 18.23, 按 (18.23 - 1.80) / (23.10 - 1.80) *1 = 0.77	0.77
			流动资产周转率 (1)	营业收入净额/平均流动资产总额	1	流动资产周转率 (X): X ≥ 优秀值, 得 1 分; X ≤ 较差值, 得 0 分; 较差值 < X < 优秀值, 按 (X - 较差值) / (优秀值 - 较差值) *1 计算得分。	1	流动资产周转率 (X) = 5.19, X ≥ 优秀值 4.90, 得 1 分	1
			净资产收益率 (2)	(净利润/平均净资产) * 100%	2	净资产收益率 (X): X ≥ 优秀值, 得 2 分; X ≤ 较差值, 得 0 分; 较差值 < X < 优秀值, 按 (X - 较差值) / (优秀值 - 较差值) *2 计算得分。	2	净资产收益率 (X) = 1.39%, 按 (1.39% - (-11.90%)) / (13.50% - (-11.90%)) * 2 = 1.05	1.05
盈利能力 (4)		利润总额/营业收入 * 100%	销售利润率 (1)	(利润总额/营业收入) * 100%	1	销售利润率 (X): X ≥ 优秀值, 得 1 分; X ≤ 较差值, 得 0 分; 较差值 < X < 优秀值, 按 (X - 较差值) / (优秀值 - 较差值) *1 计算得分。	1	销售利润率 (X) = 0.31%, 按 (0.31% - (-2.80%)) / (5.10% - (-2.80%)) * 1 = 0.39	0.39
			总资产报酬率 (1)	(利润总额 + 利息支出) / 平均资产总额 * 100%	1	总资产报酬率 (X): X ≥ 优秀值, 得 1 分; X ≤ 较差值, 得 0 分; 较差值 < X < 优秀值, 按 (X - 较差值) / (优秀值 - 较差值) *1 计算得分。	1	总资产报酬率 (X) = 1.56%, 按 (1.56% - (-8.00%)) / (6.60% - (-8.00%)) * 1 = 0.65	0.65
成长能力 (3)		(本年销售额 - 上年销售额) / 上年销售额 * 100%	销售增长率 (1)	(本年销售额 - 上年销售额) / 上年销售额 * 100%	1	销售增长率 (X): X ≥ 优秀值, 得 1 分; X ≤ 较差值, 得 0 分; 较差值 < X < 优秀值, 按 (X - 较差值) / (优秀值 - 较差值) *1 计算得分。	1	销售增长率 (X) = -11.03%, 按 (-11.03% - (-24.50%)) / (12.90% - (-24.50%)) * 1 = 0.36	0.36


三、发展潜力(4)	办公条件(1)	办公条件满足业务发展要求(1)	(本年营业利润总额-上年营业利润总额)/上年营业利润总额*100%	1	销售利润增长率(X): X≥优秀值,得1分; X≤较差值,得0分; 较差值<X<优秀值,按(X-较差值)/(优秀值-较差值)*1计算得分。	销售利润增长率(X) =-70.77%, X≤较差值-29.20%,得0分	0
	技术实力(2)	产品潜力(2)	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	1	总资产增长率(X): X≥优秀值,得1分 X≤较差值,得0分; 较差值<X<优秀值,按(X-较差值)/(优秀值-较差值)*1计算得分。	总资产增长率(X) =5.17%,按(5.17%-(-17.90%))/(17.70%-(-17.90%))*1=0.65	0.65
四、监管信息(38)	发展战略(1)	发展规划(1)	政府各部门实施的行政处罚	1	具有固定办公场所的,得1分; 不具有固定办公场所的,得0分。	具有固定办公场所的	1
	监管部门信用信息(29)	公共信用信息查询记录(29)(该事项合计扣完29分为止)	司法记录	2	代理产品提供国家级高新技术产品证书的,得2分; 代理产品提供省级高新技术产品证书的,得1分; 代理产品未取得高新技术产品认证的,得0分。	代理产品提供省级高新技术产品证书	1
四、监管信息(38)	监管部门信用信息(29)	公共信用信息查询记录(29)(该事项合计扣完29分为止)	生产安全记录	1	有制定发展规划的,得1分; 未制定发展规划的,得0分。	有制定发展规划	1
	公共信用信息查询记录(29)(该事项合计扣完29分为止)	生产安全记录	生产安全记录	21	根据近三年发生未修复失信记录严重程度扣分: 有一般失信记录的,每项扣1分; 有严重失信记录的,每项扣3分; 有特定严重失信的,信用等级直接评定为C级。 根据近三年中国执行信息公开网记录扣分: 有列为失信被执行人的,信用等级直接评定为C级。 根据近三年发生未修复生产安全事故严重程度扣分: 有一般生产安全事故的,每项扣1分; 有较大生产安全事故的,每项扣3分; 有重大及以上生产安全事故的,信用等级直接评定为C级。	无失信记录  无失信被执行人记录  未发生生产安全事故	21


投标企业信用报告

五、招投标信息 (14)	金融机构信用信息 (6)	企业的人民币金融信用信息 (6)	税务记录	4	根据企业纳税信用评级扣分： 最近年度纳税信用等级为A、B、M级的，不扣分； 最近年度纳税信用等级为C级的，扣3分； 最近年度纳税信用等级为D级的，信用等级直接评定为C级。	纳税信用等级为A	4
				生态环境记录	4	根据企业环保信用评级扣分： 企业环保信用等级为绿色或蓝色或无环保信用等级的，不扣分； 企业环保信用等级为黄色的，扣1分； 企业环保信用等级为红色的，扣3分； 企业环保信用等级为黑色的，信用等级直接评定为C级。	无环保信用等级
	个人信用信息 (3)	法定代表人的信用记录 (3)	人民银行企业信用报告		6	信贷记录为正常类、关注类的：不扣分； 信贷记录为不良类的：每笔扣2分； 扣完为止。	无不良类
				招投标信用信息 (5)	法定代表人的信用记录 (3)	法定代表人的司法查询记录及个人信用查询报告	3
	业绩及履约信息 (9)	业绩情况 (6)	招标投标方面的信用记录情况				5
				业绩及履约信息 (9)	业绩情况 (6)	企业业绩情况	6
	业绩及履约信息 (9)	商事履约 (3)	商事履约情况				3

六、获奖及社会责任 (8)	企业和个人获奖情况 (6)	企业、代理产品及代理公司荣誉 (5)	企业、代理公司及代理产品荣誉	5	提供近三年国家级奖项的，每项得 2 分； 提供近三年省级奖项的，每项得 1.5 分； 提供近三年市级奖项的，每项得 1 分； 提供近三年县级奖项的，每项得 0.5 分； 近三年无任何奖项得 0 分，累计不超过 5 分。（代理产品、或代理公司获奖，需提供相关有效期内的代理证明）	国家级奖项 3 个，省级 1 个，市级 1 个	5
	社会责任 (2)	个人获奖情况 (1)	企业员工所获荣誉	1	省人民政府或者国家有关部门正式发文表彰的，得 1 分； 市人民政府或者省级部门正式发文表彰的，得 0.5 分； 县级人民政府或市级部门正式发文表彰的，得 0.2 分。 同一事迹以最高奖项计分，累计不超过 1 分。	无	0
	社会责任 (2)	企业社会责任 (2)	企业社会贡献	2	企业近三年有公益性慈善捐赠的，每 1000 元得 0.1 分； 企业近三年为残疾人或退伍军人等提供就业岗位，每人得 0.2 分； 企业近三年举办公益活动或公益项目，每场（项）得 0.2 分； 累计不超过 2 分。	捐赠 150 万元	2
合计：							91.87



信用评级人员签名： 

信用机构负责人签名： 

制作机构（公章）：



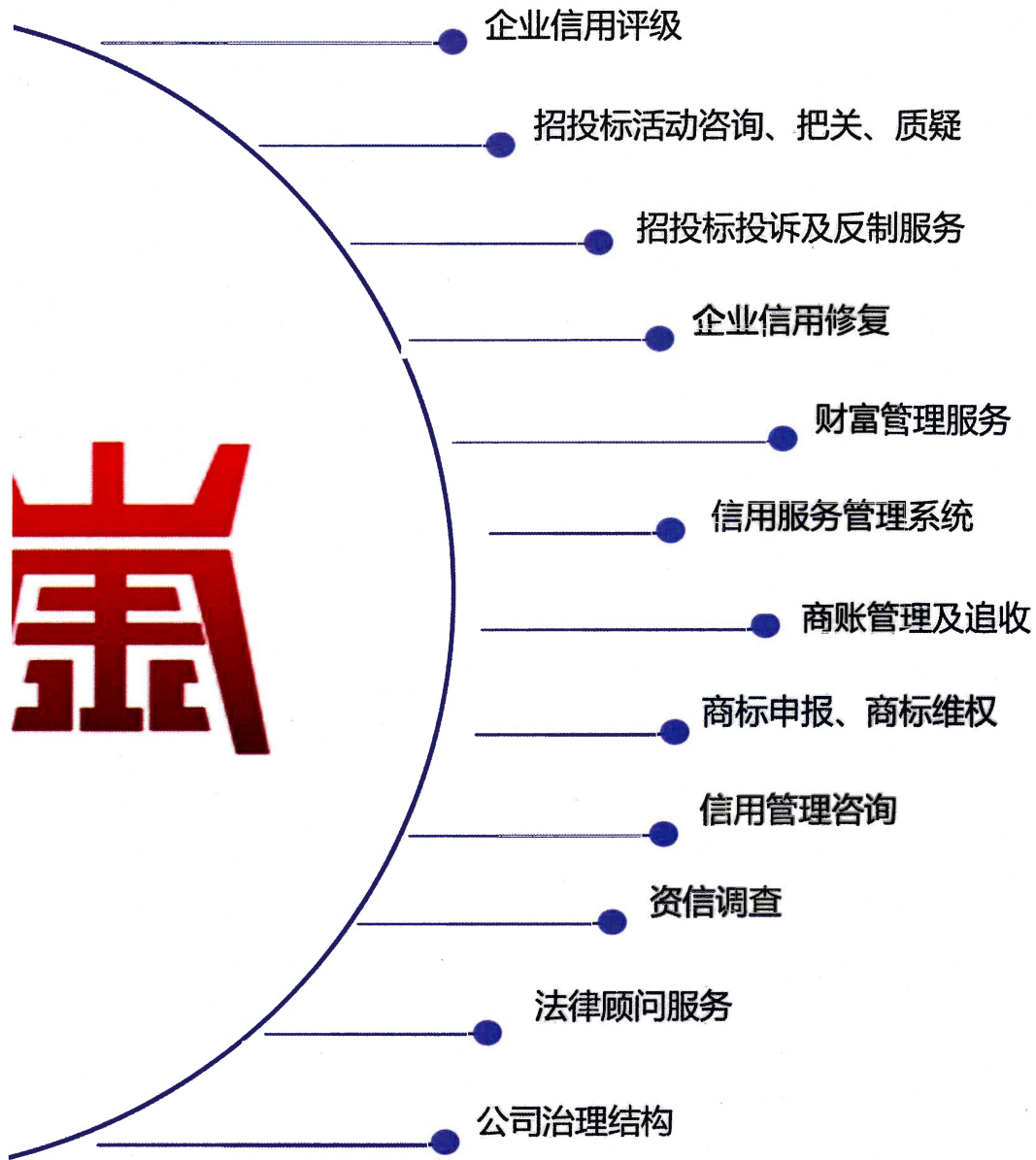
### 附件四：信用等级划分及释义

符号	计分范围	信用提示
AAA	≥90	信用程度优良，对履行相关经济和社会责任能够提供极强的保障，环境因素变化对其稳定发展影响极小，违约风险极低。
AA	≥80<90	信用程度良好，对履行相关经济和社会责任能提供好的保障，环境因素发生不利变化时可能会影响其发展，违约风险低。
A	≥70<80	信用程度较好，对履行相关经济和社会责任能提供较好的保障，对于抵御环境发生不利变化时的能力一般，违约风险较低。
BBB	≥60<70	信用程度一般，对履行相关经济和社会责任时能提供一般的保证，存在违约风险。
BB	≥50<60	信用程度欠佳，履约能力欠佳，有较大的违约风险。
B	≥40<50	信用程度差，履约能力弱，有重大的违约风险。
CCC	≥30<40	信用程度很差，履约能力很弱，违约风险很大。
CC	≥20<30	信用程度极差，没有履约能力。
C	<20	无信用，接近破产。

## 南京崑投信用管理有限公司已评企业名单（排名不分先后）

蒂森电梯有限公司	江苏盈电通机电有限公司	宁波奥克斯高科技有限公司	南京仕明智能化工程有限公司
北明软件有限公司	南京伯凯成电气有限公司	江苏富继电梯工程有限公司	南京新虹佳电器设备有限公司
冠林电子有限公司	深圳市广宁股份有限公司	南京新荣空调股份有限公司	南京东大智能化系统有限公司
银江股份有限公司	深圳市商厨科技有限公司	南京翔达制冷设备有限公司	南京莫恒新能源技术有限公司
中程科技有限公司	南京三和源商贸有限公司	江苏贝斯机电工程有限公司	南京安特威建设集团有限公司
许继变压器有限公司	江苏格来利机电有限公司	南京韩代机电工程有限公司	北京瑞华赢科技发展有限公司
中邮建技术有限公司	电光防爆科技股份有限公司	南京熊猫信息产业有限公司	江苏悦嘉荟机电设备有限公司
南京开关厂有限公司	南京上科机电工业有限公司	南京江南快速电梯有限公司	盛隆电气集团电力工程有限公司
南京盛通电梯有限公司	南京卓越楼宇设备有限公司	江苏智运科技发展有限公司	南京鹏远市政园林建设有限公司
中建电子工程有限公司	南京恒创机电有限责任公司	广东美的暖通设备有限公司	杭州欣美成套电器制造有限公司
淮安龙鼎科技有限公司	南京台菱电梯工程有限公司	江苏申源电气工程有限公司	南京仕高建筑设备工程有限公司
无锡瑞泽电气有限公司	南京美瑞机电工程有限公司	南京旭联机电工程有限公司	南京雪舞银沙装饰材料有限公司
许继电气股份有限公司	江苏天目建设集团有限公司	江苏电科电气设备有限公司	南京紫金电力保护设备有限公司
江苏金和电气有限公司	江苏贤辰机电设备有限公司	南京润拓机电工程有限公司	湖南湘江电力建设集团有限公司
华自科技股份有限公司	浙大网新系统工程有限公司	江苏联线环境设备有限公司	天津市特变电工变压器有限公司
宁波金海仪表有限公司	江苏万源电气设备有限公司	金鹏电子信息机器有限公司	江苏如诺机电设备工程有限公司
宁波水表股份有限公司	江苏伟业安装集团有限公司	江苏士林电气设备有限公司	徐州正通人工环境工程有限公司
江苏景田机电有限公司	江苏迅攀机电工程有限公司	江苏宁懋工程设备有限公司	上海东鑫电力工程安装有限公司
江苏华开电气有限公司	日立电梯（中国）有限公司	江苏省环球新技术有限公司	北京华创瑞风空调科技有限公司
杭州西奥电梯有限公司	迅达（中国）电梯有限公司	南京华鼎空调设备有限公司	浙江广天电力设备股份有限公司
巨人通力电梯有限公司	东芝电梯（中国）有限公司	山东中锐供水设备有限公司	江苏五登机电设备工程有限公司
南京柏屹科技有限公司	南京智慧交通信息有限公司	江苏镇安电力设备有限公司	江苏旺和惠鑫环境工程有限公司
南京雄起电梯有限公司	南京海桐环境科技有限公司	南京瓦文机电设备有限公司	南京曼捷科技系统工程有限公司
南京汇沪电气有限公司	江苏同弘机电工程有限公司	南京轩高科技发展有限公司	上海穆勒四通电气股份有限公司
南京上元机电有限公司	江苏贤辰机电设备有限公司	江苏欧凯建设集团有限公司	南京南大四维科技发展有限公司
上海西屋开关有限公司	南京科纳机电设备有限公司	南京红枫环保材料有限公司	西继迅达（许昌）电梯有限公司
浙江鸿远科技有限公司	江苏谷德信息科技有限公司	南京凯拓建材科技有限公司	浙江浙大中控信息技术有限公司
徐州中铁电气有限公司	江苏中中电力工程有限公司	南京西立电气设备有限公司	南京苏秦电力设备安装有限公司
盛隆电气集团有限公司	南京友成电力工程有限公司	中航宝胜电气股份有限公司	江苏江阴华明电气设备有限公司
南京科安电子有限公司	南京明夏市政工程有限公司	南京欣飞机电工程有限公司	南京凯源电力安装工程有限公司
南京派佳科技有限公司	南京合冠机电工程有限公司	江苏硕德电力技术有限公司	上海杰东系统工程控制有限公司
南京长发设备安装公司	福州天宇电气股份有限公司	江苏元田建设集团有限公司	天津中环系统工程有限责任公司
南京胡杨科技有限公司	远电控股（集团）有限公司	南京广播电视集成有限公司	北京科锐配电自动化股份有限公司
中建安装工程集团有限公司	南京拓新机电设备有限公司	南京合纵电力设备有限公司	上海爱登堡电梯集团股份有限公司
南京鼎淳电气有限公司	江苏纽卡机电设备有限公司	南京合纵电力实业有限公司	湖南湘能电力强弱电实业有限公司
江苏中鼎机电有限公司	江苏贤辰机电工程有限公司	湖南湘中输变电建设有限公司	江苏瑞灵特机电工程设备有限公司
南京永恒电器有限公司	江苏中浩电力工程有限公司	中博信息技术研究院有限公司	江苏省工业设备安装集团有限公司
江苏腾威建设有限公司	南京蕾洛厨具工程有限公司	江苏华世远电力技术有限公司	湖南鸿昌电力工程建设有限责任公司
江苏万全科技有限公司	南京恒创机电有限责任公司	江苏中电科电力建设有限公司	江苏国贸颀领智能科技股份有限公司
江苏景田机电有限公司	南京江源电气设备有限公司	南京珂达能机电工程有限公司	浙江威星电子系统软件股份有限公司
宿迁中电电气有限公司	长城电器集团上海有限公司	卡雷迪电气（常州）有限公司	沈阳远大智能工业集团股份有限公司
无锡利邦厨具有限公司	南京光润建设科技有限公司	南京宁虹达电力设备有限公司	北京合锐赛尔电力科技股份有限公司
江苏华恒电气有限公司	江苏镇江安装集团有限公司	陕西金社成电力工程有限公司	江苏省邮电规划设计院有限责任公司
江苏华开电气有限公司	南京哲别机电设备有限公司	江苏锐泽思通信技术有限公司	广州市仪美医用家具科技股份有限公司

# 南京崧投信用管理有限公司服务范围



地址：南京市秦淮区虎踞南路 2-18 号兴宇大厦 8 号楼 501 室

垂询电话：025-52602880；025-52655780