

投标企业信用报告



报告单位：中通服咨询设计研究院有限公司
报告编号：宁崙信评[2022]0344 号
制作机构：南京崙投信用管理有限公司
制作日期：2022 年 07 月 11 日

信用报告

依据《江苏省企业信用评价指引(试行)》制作

二〇二二年版

南京崙投信用管理有限公司简介

南京崙投信用管理有限公司（以下简称“公司”）是一家从事招标投标领域信用评估的
专业化信用评级和信用管理咨询服务机构，也是在江苏省、南京市信用管理部门登记备案的
第三方信用服务机构。公司专注于招投标领域全过程、企业信用管理及社会信用体系建设的
深入研究，培养了一批对招投标过程、企业信用管理体系、社会信用体系建设等方面的专业
咨询团队。近年来积极发挥信用服务机构在社会信用体系建设中的作用，参与到江苏省、南
京市及各区相关部门的信用工作中来，参与或主持多项相关课题研究、信用修复、企业信用
信息服务等项目，为江苏省、市信用体系建设贡献力量。

公司充分利用互联网络技术手段，搭建了集网上信用评级申报、企业综合信用信息查询
以及等级公示的咨询服务平台——崙投信用在线（www.ytxy-online.com.cn），旨在推动企
业信用信息化的建设、提高企业市场竞争力，为社会、为相关部门提供权威、丰富、可靠的
信用信息查询服务。

公司拥有从事信用评级、信用服务顾问以及招投标咨询专员团队，团队成员中拥有多名
信用管理师、律师、注册会计师等，能充分满足公司业务开展需要。公司坚持以“公平、公
正、客观”的原则集中力量为企业做好信用评级和招投标咨询服务，并积极参与到南京市信
用体系建设中。目前在南京市货物招投标领域完成了千余份投标企业信用报告，市场占有率
名列前茅。2019年公司承接南京市信用修复培训和贯标企业信息服务工作，并负责多区信
用管理贯标及示范创建工作，与鼓楼区、建邺区、高淳区、栖霞区、玄武区等发改委建立了
良好的工作关系，省信用办对我司的工作亦给予了充分认可。2020年和2021年公司继续
承接信用修复培训工作、信用管理示范企业复核和信用管理市级示范企业创建等工作。公司
奉行“敬业进取、诚实守信”的理念，不断开拓进取，全力打造行业内的公司品牌形象，为
加快信用江苏、信用南京建设作出新的贡献。



微信订阅号



崙投信用在线

地址：江苏省南京市秦淮区汉中路27号友谊广场A座2102室 邮编：210005

电话：(025) 52602880

传真：(025) 52655780

目 录

一、基本状况	1
(一) 单位基本信息	1
(二) 历史沿革	2
(三) 资本实力	5
1、资本实力	5
2、股东组成	5
(四) 分支机构	5
(五) 人力资源	6
1、主要经营管理者的信息	6
2、从业人数情况	7
(六) 管理能力	7
1、管理制度	7
2、质量管理	7
3、信用管理	8
4、信息化管理	8
5、服务管理 (适用于制造类和货物类)	8
6、服务质量 (适用于制造类和货物类)	8
7、营销网络 (适用于制造类和货物类)	8
8、产品认证 (适用于制造类和货物类)	8
(七) 资质情况	8
二、财务状况	9
(一) 会计制度、会计政策和会计质量	9
(二) 偿债能力	9
(三) 营运能力	10
(四) 盈利能力	11
(五) 成长能力	12
三、发展潜力	13
(一) 技术实力	13
1、技术装备 (适用于工程类和制造类)	13
2、研发能力 (适用于工程类、服务类和制造类)	13
(二) 经营实力	13
1、办公条件 (适用于服务类、制造类和货物类)	13
2、主要产品潜力 (适用于制造类和货物类)	14
(三) 发展战略	14
四、信用记录	14
(一) 公共信用信息	14
(二) 金融机构信用信息	14
(三) 个人信用信息	15
五、招投标信息	15
(一) 招标投标信用记录	15
(二) 合同履行情况	15
1、中标项目业绩情况	15
2、合同履行情况	15
六、获奖及社会责任	16
(一) 获奖情况	16
(二) 个人获奖情况	16
(三) 社会责任情况	16



七、结论.....	17
(一) 结论.....	17
(二) 风险提示.....	18
1、值得关注的风险因素.....	18
2、保留事项及处理意见.....	18
(三) 历史等级情况.....	18
附件一：声明.....	19
附件二：财务报表.....	20
附件三：评分表.....	23
附件四：信用等级划分及释义.....	29

中通服咨询设计研究院有限公司
信用报告概述

信用等级及释义：

等级	AAA
得分	95.83
释义	企业信用程度很高，对履行相关经济和社会责任能够提供极强的保障，环境因素变化对其稳定发展影响极小，违约风险极低。
适用类别	工程类

资产和经营情况：

近三年公司资产总额不断增加，债务压力适中；资产利用效率有所提高，营运能力尚可；近三年公司净资产收益率水平较为稳定，所有者权益的获利能力较强，盈利能力尚可。总体来看，公司经营情况尚可。

公共信用监管信息：

经核查，近三年，未发现公司在江苏省/市公共信用信息中心、中国执行信息公开网、人民银行以及在注册地税务、建设、人社、环保等行政主管部门有不良信用记录。

基本结论：

单位名称	中通服咨询设计研究院有限公司
单位住所	南京市楠溪江东街 58 号
法定代表人	朱强
注册资本	55,200.00 万元人民币
经济类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
成立日期	1990 年 08 月 01 日
统一社会信用代码	91320000134755708P

基本结论及风险提示：

基本结论：公司是致力于通信、建筑和信息化咨询、设计、研究、实施的国家级重点高新技术企业，是中国通信服务公司旗下战略核心单元。公司资质齐全，建有博士后创新实践基地，技术实力雄厚，人员素质高。法人治理结构合理，部门设置齐全，管理制度执行情况良好，项目履约能力强。

风险提示：无特别值得关注的风险。

主要财务指标：

项目	年份	2019 年	2020 年	2021 年
资产负债率 (%)		53.98	54.86	58.65
现金流动负债比率 (%)		12.62	28.19	34.50
速动比率 (%)		148.27	146.86	142.75
总资产周转率 (次)		1.05	1.10	1.18
应收账款周转率 (次)		3.58	3.69	4.17
流动资产周转率 (次)		1.34	1.38	1.44
净资产收益率 (%)		21.06	19.17	19.72
销售利润率 (%)		9.52	8.66	7.76
总资产报酬率 (%)		10.06	9.54	9.16
销售增长率 (%)		8.26	13.73	16.73
销售利润增长率 (%)		0.24	3.26	4.71
总资产增长率 (%)		14.44	3.84	14.15

信用评级人员：

李予妍
32000013202000063解瑞
32000013202000069

制作机构名称：南京崇投信用管理有限公司

制作日期：2022 年 07 月 11 日

服务有效期：2022 年 07 月 11 日至 2023 年 07 月 10 日

注：本信用评级报告服务有效期为壹年；每隔叁个月单位须配合报告制作机构进行公共信用信息定期核查，有导致信用等级发生变化情况须出具跟踪报告；在服务有效期内单位基本情况发生变更或有其他相关评级材料补充须提交至报告制作机构出具跟踪报告。

中通服咨询设计研究院有限公司 信用报告

一、基本状况

(一) 单位基本信息

单位名称	中通服咨询设计研究院有限公司	法定代表人	朱强
单位住所	南京市楠溪江东街 58 号	邮政编码	210019
联系电话	025-52868805	注册资本	55,200.00 万元人民币
经济类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成立日期	1990 年 08 月 01 日
统一社会信用代码	91320000134755708P		
经营范围	承接境外通信工程及境内国际招标工程的勘测、咨询、设计、监理、总包项目，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。通信工程勘察、设计（甲级），邮电规划设计，邮电工程技术咨询服务，通信工程总承包（甲级），通信房屋建筑工程总承包（按资质证书经营），建筑工程勘察、设计、通信、建筑工程监理，通信及计算机系统的软件开发、系统集成，室内外装饰、设计，智能建筑（系统工程），通讯设备销售，非学历职业技能培训，招标代理服务，节能设备研究开发、系统设计、施工、维护 and 产品销售，铜、铝、合金材料销售，通信产品检测，建筑工程咨询，城乡规划编制，电力工程设计、建筑智能化工程施工、安全技术防范工程设计、施工与维护，企业管理咨询，环保技术开发、技术服务及咨询，环境影响评价，环境检测，企业环境管理服务及咨询，环境工程总承包，工程测绘服务，工程造价咨询，全过程工程咨询，人防工程设计，机电工程、建筑工程、市政公用工程、电子工程、公路交通工程、钢结构工程、城市及道路照明工程设计与施工，电子承装、承修、承试，通信系统设备制造、政府采购代理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	经济行业	建筑安装业
		基本开户行	中国工商银行股份有限公司江苏省分行营业部
		账号	4301016519100218411

(二) 历史沿革

序号	变更时间	变更情况
1	2019-04-09	<p>经营范围由承接境外通信工程及境内国际招标工程的勘测、咨询、设计、监理、总包项目，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。通信工程勘察、设计（甲级），邮电规划设计，邮电工程技术咨询服务，通信工程总承包（甲级），通信房屋建筑工程总承包（按资质证书经营），建筑工程勘察、设计、通信、建筑工程监理，通信及计算机系统的软件开发、系统集成，室内外装饰、设计，智能建筑（系统工程设计），通讯设备销售，非学历职业技能培训，招标代理服务，节能设备研究开发、系统设计、施工、维护和产品销售，铜、铝、合金材料销售，通信产品检测，建筑工程咨询，城乡规划编制，电力工程设计、建筑智能化工程施工、安全技术防范工程设计与施工。企业管理咨询，环保技术开发、技术服务及咨询，环境影响评价，企业环境管理服务及咨询，环境工程总承包，工程测绘服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）</p> <p>变更为承接境外通信工程及境内国际招标工程的勘测、咨询、设计、监理、总包项目，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。通信工程勘察、设计（甲级），邮电规划设计，邮电工程技术咨询服务，通信工程总承包（甲级），通信房屋建筑工程总承包（按资质证书经营），建筑工程勘察、设计、通信、建筑工程监理，通信及计算机系统的软件开发、系统集成，室内外装饰、设计，智能建筑（系统工程设计），通讯设备销售，非学历职业技能培训，招标代理服务，节能设备研究开发、系统设计、施工、维护和产品销售，铜、铝、合金材料销售，通信产品检测，建筑工程咨询，城乡规划编制，电力工程设计、建筑智能化工程施工、安全技术防范工程设计与施工。企业管理咨询，环保技术开发、技术服务及咨询，环境影响评价，企业环境管理服务及咨询，环境工程总承包，工程测绘服务，工程造价咨询，全过程工程咨询，人防工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）</p>
2	2019-06-03	<p>经营范围由承接境外通信工程及境内国际招标工程的勘测、咨询、设计、监理、总包项目，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。通信工程勘察、设计（甲级），邮电规划设计，邮电工程技术咨询服务，通信工程总承包（甲级），通信房屋建筑工程总承包（按资质证书经营），建筑工程勘察、设计、通信、建筑工程监理，通信及计算机系统的软件开发、系统集成，室内外装饰、设计，智能建筑（系统工程设计），通讯设备销售，非学历职业技能培训，招标代理服务，节能设备研究开发、系统设计、施工、维护和产品销售，铜、铝、合金材料销售，通信产品检测，建筑工程咨询，城乡规划编制，电力工程设计、建筑智能化工程施工、安全技术防范工程设计与施工。企业管理咨询，环保技术开发、技术服务及咨询，环境影响评价，企业环境管理服务及咨询，环境工程总承包，工程测绘服务，工程造价咨询，全过程工程咨询，人防工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）</p> <p>变更为承接境外通信工程及境内国际招标工程的勘测、咨询、设计、监理、总包项目，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。通信工程勘察、设计（甲级），邮电规划设计，邮电工程技术咨询服务，通信工程总承包（甲级），通信房屋建筑工程总承包（按资质证书经营），建筑工程勘察、设计、通信、建筑工程监理，通信及计算机系统的软件开发、系统集成，室内外装饰、设计，智能建筑（系统工程设计），通讯设备销售，非学历职业技能培训，招标代理服务，节能设备研究开发、系统设计</p>

		计、施工、维护和产品销售,铜、铝、合金材料销售,通信产品检测,建筑工程咨询,城乡规划编制,电力工程设计、建筑智能化工程施工、安全技术防范工程设计、施工与维护。企业管理咨询,环保技术开发、技术服务及咨询,环境影响评价,企业环境管理服务及咨询,环境工程总承包,工程测绘服务,工程造价咨询,全过程工程咨询,人防工程设计。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
3	2019-08-26	经营范围:承接境外通信工程及境内国际招标工程的勘测、咨询、设计、监理、总包项目,对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。通信工程勘察、设计(甲级),邮电规划设计,邮电工程技术咨询服务,通信工程总承包(甲级),通信房屋建筑工程总承包(按资质证书经营),建筑工程勘察、设计,通信、建筑工程监理,通信及计算机系统的软件开发、系统集成,室内外装饰、设计,智能建筑(系统工程),通讯设备销售,非学历职业技能培训,招标代理服务,节能设备研究开发、系统设计、施工、维护和产品销售,铜、铝、合金材料销售,通信产品检测,建筑工程咨询,城乡规划编制,电力工程设计、建筑智能化工程施工、安全技术防范工程设计、施工与维护。企业管理咨询,环保技术开发、技术服务及咨询,环境影响评价,企业环境管理服务及咨询,环境工程总承包,工程测绘服务,工程造价咨询,全过程工程咨询,人防工程设计。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)变更为承接境外通信工程及境内国际招标工程的勘测、咨询、设计、监理、总包项目,对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。通信工程勘察、设计(甲级),邮电规划设计,邮电工程技术咨询服务,通信工程总承包(甲级),通信房屋建筑工程总承包(按资质证书经营),建筑工程勘察、设计,通信、建筑工程监理,通信及计算机系统的软件开发、系统集成,室内外装饰、设计,智能建筑(系统工程),通讯设备销售,非学历职业技能培训,招标代理服务,节能设备研究开发、系统设计、施工、维护和产品销售,铜、铝、合金材料销售,通信产品检测,建筑工程咨询,城乡规划编制,电力工程设计、建筑智能化工程施工、安全技术防范工程设计、施工与维护。企业管理咨询,环保技术开发、技术服务及咨询,环境影响评价,环境检测,企业环境管理服务及咨询,环境工程总承包,工程测绘服务,工程造价咨询,全过程工程咨询,人防工程设计。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
4	2019-12-20	经营范围:承接境外通信工程及境内国际招标工程的勘测、咨询、设计、监理、总包项目,对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。通信工程勘察、设计(甲级),邮电规划设计,邮电工程技术咨询服务,通信工程总承包(甲级),通信房屋建筑工程总承包(按资质证书经营),建筑工程勘察、设计,通信、建筑工程监理,通信及计算机系统的软件开发、系统集成,室内外装饰、设计,智能建筑(系统工程),通讯设备销售,非学历职业技能培训,招标代理服务,节能设备研究开发、系统设计、施工、维护和产品销售,铜、铝、合金材料销售,通信产品检测,建筑工程咨询,城乡规划编制,电力工程设计、建筑智能化工程施工、安全技术防范工程设计、施工与维护。企业管理咨询,环保技术开发、技术服务及咨询,环境影响评价,环境检测,企业环境管理服务及咨询,环境工程总承包,工程测绘服务,工程造价咨询,全过程工程咨询,人防工程设计。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)变更为承接境外通信工程及境内国际招标工程的勘测、咨询、设计、监理、总包项目,对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。通信工程勘察、设计(甲级),邮电规划设计,邮电工程技术咨



		<p>询服务, 通信工程总承包(甲级), 通信房屋建筑工程总承包(按资质证书经营), 建筑工程勘察、设计, 通信、建筑工程监理, 通信及计算机系统的软件开发、系统集成, 室内外装饰、设计, 智能建筑(系统工程设计), 通讯设备销售, 非学历职业技能培训, 招标代理服务, 节能设备研究开发、系统设计、施工、维护 and 产品销售, 铜、铝、合金材料销售, 通信产品检测, 建筑工程咨询, 城乡规划编制, 电力工程设计、建筑智能化工程施工、安全技术防范工程设计、施工与维护。企业管理咨询, 环保技术开发、技术服务及咨询, 环境影响评价, 环境检测, 企业环境管理服务及咨询, 环境工程总承包, 工程测绘服务, 工程造价咨询, 全过程工程咨询, 人防工程设计, 机电工程、建筑工程、市政公用工程、电子工程、公路交通工程、钢结构工程、城市及道路照明工程设计与施工, 电子承装、承修、承试。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)</p>
5	2020-01-15	<p>经营范围承接境外通信工程及境内国际招标工程的勘测、咨询、设计、监理、总包项目, 对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。通信工程勘察、设计(甲级), 邮电规划设计, 邮电工程技术咨询服务, 通信工程总承包(甲级), 通信房屋建筑工程总承包(按资质证书经营), 建筑工程勘察、设计, 通信、建筑工程监理, 通信及计算机系统的软件开发、系统集成, 室内外装饰、设计, 智能建筑(系统工程设计), 通讯设备销售, 非学历职业技能培训, 招标代理服务, 节能设备研究开发、系统设计、施工、维护 and 产品销售, 铜、铝、合金材料销售, 通信产品检测, 建筑工程咨询, 城乡规划编制, 电力工程设计、建筑智能化工程施工、安全技术防范工程设计、施工与维护。企业管理咨询, 环保技术开发、技术服务及咨询, 环境影响评价, 环境检测, 企业环境管理服务及咨询, 环境工程总承包, 工程测绘服务, 工程造价咨询, 全过程工程咨询, 人防工程设计, 机电工程、建筑工程、市政公用工程、电子工程、公路交通工程、钢结构工程、城市及道路照明工程设计与施工, 电子承装、承修、承试。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)变更为承接境外通信工程及境内国际招标工程的勘测、咨询、设计、监理、总包项目, 对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。通信工程勘察、设计(甲级), 邮电规划设计, 邮电工程技术咨询服务, 通信工程总承包(甲级), 通信房屋建筑工程总承包(按资质证书经营), 建筑工程勘察、设计, 通信、建筑工程监理, 通信及计算机系统的软件开发、系统集成, 室内外装饰、设计, 智能建筑(系统工程设计), 通讯设备销售, 非学历职业技能培训, 招标代理服务, 节能设备研究开发、系统设计、施工、维护 and 产品销售, 铜、铝、合金材料销售, 通信产品检测, 建筑工程咨询, 城乡规划编制, 电力工程设计、建筑智能化工程施工、安全技术防范工程设计、施工与维护。企业管理咨询, 环保技术开发、技术服务及咨询, 环境影响评价, 环境检测, 企业环境管理服务及咨询, 环境工程总承包, 工程测绘服务, 工程造价咨询, 全过程工程咨询, 人防工程设计, 机电工程、建筑工程、市政公用工程、电子工程、公路交通工程、钢结构工程、城市及道路照明工程设计与施工, 电子承装、承修、承试, 通信系统设备制造、政府采购代理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)</p>
6	2021-11-04	法定代表人由殷鹏变更为朱强

(三) 资本实力

1、资本实力

公司成立于1990年08月01日，注册资本55,200.00万元，实收资本为55,200.00万元，截至2021年12月31日，公司资产总额235,896.78万元，负债总额138,349.39万元，所有者权益总额97,547.39万元，当年实现营业收入261,022.13万元，净利润18,817.25万元。公司目前已通过质量、安全和环境管理体系认证，拥有通信工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包三级、市政公用工程施工总承包三级、环保工程专业承包三级等多项资质，公司目前资本实力能够满足运营需求。

2、股东组成

序号	单位或自然人	投资金额（万元）	投资比例
	江苏省通信服务有限公司	55200	100%

公司为法人独资企业，属国有独资。公司近三年股东无变化。股东江苏省通信服务有限公司，成立于2007年07月，注册资本57,800.00万元人民币，公司主营通信和建筑工程设计、施工、监理、总承包、咨询服务；计算机、通信网络软件开发、系统集成；建筑智能化工程的施工；通信器材、消防器材销售；通信、网络、计算机设备软硬件维修、维护；电子产品、通信设备研发、销售和技术服务等。

(四) 分支机构

序号	与报告企业关系	企业名称	地址	联系电话
1	分公司	中通服咨询设计研究院有限公司河北雄安分公司	河北省保定市容城县城关镇豪丹路6号	025-52868530
2	分公司	江苏省邮电规划设计院有限责任公司无锡分公司	无锡市锡山区东亭街道锡沪路123号嘉柏大厦	025-52868530
3	分公司	中通服咨询设计研究院有限公司云南分公司	云南省昆明市高新技术产业开发区海源北路6号高新招商大厦	025-52868530
4	分公司	中通服咨询设计研究院有限公司镇江分公司	镇江市润州区万达公寓楼3号2003室	025-52868530
5	分公司	中通服咨询设计研究院有限公司盐城分公司	盐城市城南新区新都街道智慧谷科技创新大厦	025-52868530
6	分公司	中通服咨询设计研究院有限公司青海分公司	西宁市城中区昆仑中路102号	0971-6143613



企业信用报告

7	分公司	中通服咨询设计研究院有限公司海南分公司	海南省海口市龙华区文华东路 5 号金贸派出所综合楼	13813933278
8	分公司	中通服咨询设计研究院有限公司安徽分公司	安徽省合肥市包河区太湖东路 2 号太宁花园综合楼	13275691122
9	分公司	中通服咨询设计研究院有限公司徐州分公司	徐州市泉山区软件园路 6 号徐州软件园 11 号楼	025-52868888
10	分公司	中通服咨询设计研究院有限公司福州分公司	福建省福州市鼓楼区华林路 19 号北大综合楼三层	025-52868530
11	分公司	中通服咨询设计研究院有限公司深圳分公司	深圳市南山区招商街道沿山路 43 号创业壹号大楼	15951882341

(五) 人力资源

1、主要经营管理者信息

姓名	职务	年龄	学历职称	工作经历
朱强	法定代表人/总经理	48	本科/正高级建筑师	<p>1995.08—1997.01 江苏省邮电规划设计院建筑室 设计员</p> <p>1997.01—2009.09 江苏省邮电规划设计院 历任建筑室副主任、综合办副主任、综合办主任、装饰公司总经理</p> <p>2009.09—2016.12 江苏省通信服务有限公司 历任综合部副主任、海外事业部副总经理、运营支撑中心总经理、党群工作部副主任</p> <p>2016.12—2017.04 江苏省邮电规划设计院 副总经理</p> <p>2017.05—2021.10 中通服咨询设计研究院有限公司（原江苏省邮电规划设计院）副总经理、工会代主席、工会主席、纪委书记</p> <p>2021.10—2021.11 中通服咨询设计研究院有限公司总经理、党委副书记、工会主席、纪委书记</p> <p>2021.11—2022.01 中通服咨询设计研究院有限公司总经理、党委副书记、纪委书记</p> <p>2022.01—至今 中通服咨询设计研究院有限公司总经理、党委副书记</p>
吴操	财务总监	49	本科/高级会计师	<p>1990.12-1997.03 南京市邮政局</p> <p>1997.04-2002.04 江苏省邮电规划设计院有限责任公司 财务部总帐会计</p> <p>2002.04-2008.01 江苏省邮电规划设计院有限责</p>

				任公司 财务部副主任 2008.01-2017.08 江苏省通信服务有限公司 历任财务部业务经理、高级业务经理 2017.08-至今 中通服咨询设计研究院有限公司（原江苏省邮电规划设计院有限责任公司） 计划财务部主任
--	--	--	--	--

2、从业人员情况

(1) 概述

公司员工总数 980 人。学历方面，本科以下学历 60 人，本科 472 人，本科以上学历 448 人，文化素质良好；年龄方面，30 岁以下员工 222 人，30-45 岁 640 人，45 岁以上 118 人，以中青年为主，年龄层次合理。

(2) 管理人员

管理人员数量，符合资质规定和业务发展需要情况。

(3) 技术人员

执证专业技术人员种类以及数量，符合资质规定和业务发展需要情况。

(六) 管理能力

1、管理制度

公司制定了施工安全管理制度、用电安全管理制度、施工现场安全管理制度、质量管理办法、研究开发经费财务管理办法、劳动用工及劳动合同管理暂行办法、员工教育培训管理制度等管理制度，公司管理目标明确，管理方法到位。经过我们现场核实，我们认为公司管理制度健全，执行情况良好。

2、质量管理

公司于 2021 年 07 月 01 日获得由方圆标志认证集团颁发的质量管理体系认证证书，有效期至 2024 年 07 月 08 日，适用范围为建筑智能化工程施工；安全技术防范工程（系统）施工（安装）。公司建有管理手册、程序文件、作业表格、质量管理办法等一系列管理制度，并实行电子化流程，始终贯彻大中型项目、新技术项目、重点工程有事前指导书、中间检查和项目的跟踪回访制度。公司坚持“一单一校”制度，并严格执行抽检制度。公司在每一个项目完成以后都要请客户予以评价，并提供项目反馈单，以便持续改进。此外，公司根据《质量管理规定》，至少每年一次通过邮件、短信方式进行客户满意度调查；每两年一次进行第三方满意度调查，以跟踪和了解项目



情况及客户满意度，持续改进公司的项目质量和服务质量。公司近三年无质量管理方面的不良记录，公司质量管理情况良好。

3、信用管理

公司已获得企业信用管理认证证书。

4、信息化管理

公司办公使用C-me、SAP 软件。

5、服务管理（适用于制造类和货物类）

此项不适用于工程类。

6、服务质量（适用于制造类和货物类）

此项不适用于工程类。

7、营销网络（适用于制造类和货物类）

此项不适用于工程类。

8、产品认证（适用于制造类和货物类）

此项不适用于工程类。

（七）资质情况

序号	资质名称	资质等级	证书编号或文号	发证机关
1	通信工程施工总承包	一级	D132161237	中华人民共和国住房和城乡建设部

2	建筑工程施工总承包	三级	D332477860	南京市城乡建设委员会
3	市政公用工程施工总承包	二级	D332477860	南京市城乡建设委员会
4	环保工程专业承包	三级	D332477860	南京市城乡建设委员会
5	建筑行业建筑工程	甲级	A232003599	江苏省住房和城乡建设厅
6	电力行业送电工程	乙级	A232003599	江苏省住房和城乡建设厅
7	电力行业风力发电	乙级	A232003599	江苏省住房和城乡建设厅
8	建筑行业人防工程	乙级	A232003599	江苏省住房和城乡建设厅
9	电力行业变电工程	乙级	A232003599	江苏省住房和城乡建设厅

二、财务状况

(一) 会计制度、会计政策和会计质量

1、会计制度

公司根据自身情况设计了一套行之有效的内控制度，执行情况良好，很好地实现了钱账分离、审核分离、权责分明。经内部访问、外部调查，公司按照企业会计准则和《企业会计制度》的规定进行会计核算，会计政策无重大变更，一直延续，并且在执行中未发现漏洞，行之有效，会计质量良好。

2、会计政策及其变更

公司 2016-2020 年财务报表由德勤华永会计师事务所（德师京报（审）字（17）第 P00573 号、德师京报（审）字（18）第 P005653 号、德师京报（审）字（19）第 P005653 号、德师京报（审）字（20）第 P00097 号、德师京报（审）字（21）第 P00538 号），2021 年财务报表由普华永道中天会计师事务所（特殊普通合伙）北京分所审计（普华永道中天北京审字（2022）第 1664 号）。经审计的财务报表包括资产负债表、利润表、所有者权益变动表和现金流量表。

总的来看，公司目前审计报告财务信息真实性较高，经审计的财务报表能够客观反映公司真实的财务和经营状况。

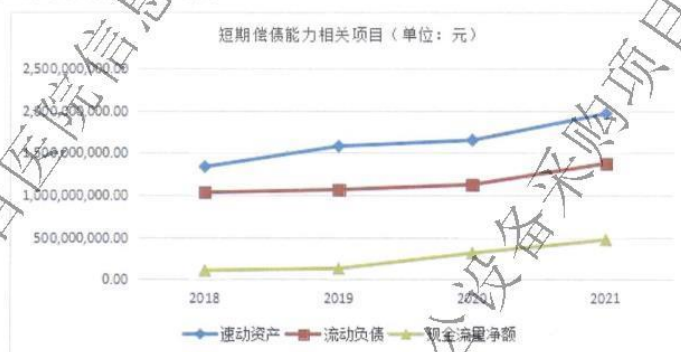
(二) 偿债能力

项目	2019 年	2020 年	2021 年	行业平均值
资产负债率 (%)	53.98	54.86	58.65	78.00
现金流量负债比率 (%)	12.62	28.19	31.60	4.30
速动比率 (%)	148.27	146.56	142.75	89.80

利息保障倍数	3160.10	20397.35	--	2.60
--------	---------	----------	----	------

1、财务指标

近三年公司资产负债率较为稳定，呈不断上升趋势，目前低于行业平均水平，表明公司债务负担适中。2021年在资产方面，多项资产均较上年明显减少，但受现金和应收票据大幅增加的影响，带动总资产规模增长14.15%。在负债方面，受多项负债大幅增加的影响，使得负债规模增长22.02%，使得当年资产负债率较上年有所上升。2021年公司期末不存在短期借款，无利息支出。总体来看，公司长期偿债能力较好。



如上表，近三年公司速动资产和流动负债均不断增长，而流动负债增速略快于速动资产，使得速动比率呈小幅下降态势。2021年速动资产增长19.13%，而流动负债增长22.30%，使得当年速动比率较上年继续下降，目前高于行业平均水平，表明公司近期流动资产中可以立即变现用于偿还流动负债的能力较好。如上表，近三年受现金流量净额不断增加的影响，使得公司现金流量净额不断上升，且保持在行业较高水平。2021年公司现金流量净额较上年增长49.66%，增幅明显高于流动负债增幅，使得现金流量净额比率较上年明显上升，目前远高于行业平均水平，表明公司近期利用经营活动所产生的现金流量抵付流动负债的能力较好。总体来看，公司短期偿债能力较好。

2、评判以及预测

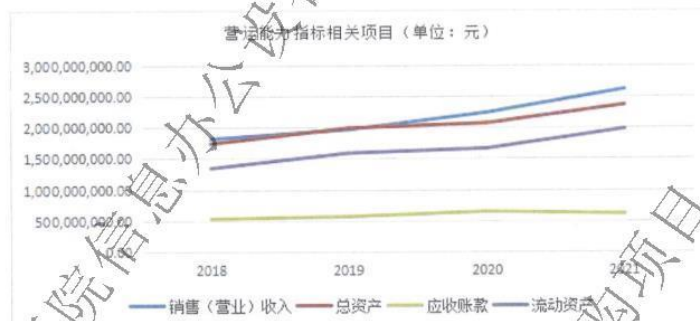
近三年公司债务压力适中，公司近期流动资产中可以立即变现用于偿还流动负债的能力和经营性现金流偿还流动负债的能力较好。综上所述，公司偿债能力较好。

（三）营运能力

项目	2019年	2020年	2021年	行业平均值
总资产周转率（次）	1.05	1.10	1.18	0.5
应收账款周转率（次）	3.58	3.69	3.75	4.1

流动资产周转率（次）	1.34	1.38	1.44	0.8
------------	------	------	------	-----

1、财务指标



如上图，近三年销售收入呈持续增长态势，其他各项资产虽呈不断增长态势，但增幅缓于销售收入增幅，使得各营运能力指标呈小幅上升态势。2021 年销售（营业）收入增长 16.73%，而平均总资产、平均流动资产和平均应收账款分别增长 9.09%、11.89%、5.32%，增幅均低于销售（营业）收入增幅，使得各营运能力指标均较上年略有上升，目前各营运能力指标均略高于行业平均值。总体来看，公司销售能力尚可，资产的利用效率提高，应收账款回笼速度较为稳定。总体来看，公司总体营运能力尚可。

2、资金周转情况

2021 年公司期末存货下降 38.88%，占流动资产比例为 0.13%，占比很小；应收账款下降 5.68%，规模有所缩减，占当年流动资产比例为 30.76%，该占比比较合理，公司制定了应收账款催收制度，对应收账款回收提供了一定保障，从近三年应收账款周转率来看，应收账款管理情况尚可。分析账龄可见，2021 年期末应收账款账龄 1 年内的比例较高，账龄控制尚可。综上，公司应收账款管理制度实施情况和资金周转情况尚可。

3、评判及预测

公司营运能力处于行业中等水平，整体营运能力尚可。若公司在日后的经营中能够进一步提高资产利用效率，加快应收账款周转速度，公司的营运能力有望提高。

（四）盈利能力

项目	2019 年	2020 年	2021 年	行业平均值
净资产收益率（%）	21.06	19.17	19.72	4.4
销售利润率（%）	9.53	8.66	7.76	2.9
总资产报酬率（%）	10.06	9.54	9.16	2.3

盈余现金保障倍数	0.79	1.80	2.53	1.2
----------	------	------	------	-----

1、财务指标

近三年受公司净利润和股东权益水平变动的影响，净资产收益率随之变动。2021 年销售（营业）收入增长 16.73%，毛利率基本与上年持平，但由于三项费用较上年增长 10.19%，使得当年净利润仅较上年增长 6.19%，净资产收益率较上年略有上升，目前净资产收益率远高于行业平均值，表明公司近期所有者权益的获利能力较强。

近三年公司销售（营业）利润率呈小幅下降态势。2021 年三项费用明显增长，使得当年销售（营业）利润较上年增幅下降，销售（营业）利润率随之较上年有所下降，目前仍高于行业平均水平，表明公司近期成本费用控制能力尚可，今后公司在扩大市场的同时，应继续注意提高自身的成本费用控制能力，以保持并提高现有的利润水平。

近三年总资产报酬率整体呈下降趋势，目前该指标高于行业平均水平，表明公司全部资产获取收益的水平较好，资产运营效果较好。

2、盈利质量、现金流量分析

近三年受经营活动现金流量净额不断增加的影响，公司盈余现金保障倍数不断提升。2021 年现金流量净额较上年大幅增加，使得盈余现金保障倍数较上年继续上升，目前高于行业平均值，表明公司现金流对净利润的贡献和盈利质量尚可。

3、评判及预测

近三年公司净利润水平不断提升，所有者权益的获利能力较强，盈利质量尚可。综合来看，公司盈利能力尚可。

（五）成长能力

项目	2019 年	2020 年	2021 年	行业平均值
销售增长率（%）	8.26	13.73	16.73	9.40
销售利润增长率（%）	0.24	3.26	4.71	2.80
总资产增长率（%）	14.44	3.84	14.15	8.60

1、财务指标

近三年公司销售（营业）收入水平不断提升，增速不断加快。2021 年销售（营业）收入较上年增长 16.73%，目前销售（营业）收入增长率已高于行业平均值，公司近期总体市场份额不断扩大，市场扩张势头增强。

近三年公司销售（营业）利润亦不断增加，且增速不断加快。2021 年销售（营业）收入较上年有所增长，同时受毛利率稳定的影响，使得公司销售（营业）利润较上年增幅有所提升，目前销售（营业）利润增长率高于行业平均水平，表明公司近期费用控制能力较强，主营业务的获利

能力较上年有所提升。

近三年公司总资产整体呈持续增长态势，但增幅有所变动。2021 年受多项资产增长的影响，公司资产总额较上年继续增长，目前总资产增长率高于行业平均水平，表明公司近期资产经营规模扩张的速度较快。

2、评判及预测

近三年公司销售（营业）收入水平不断提升，市场扩张能力有所增强。同时考虑到公司拥有相对较好的技术水平及对服务质量的严格把控，都将提升公司的发展空间。总体来看，公司具备较好的成长前景。

三、发展潜力

（一）技术实力

1、技术装备（适用于工程类和制造类）

公司目前技术装备、办公场所设施、仪器设备、计算机软件等均能满足资质和业务需求。公司生产技术装备主要分为：常用设备、专用设备、软件系统。常用设备包括：计算机、打印机、GPS、数码相机、投影仪、绘图仪、扫描仪、车辆等设备。专用设备包括：包括路测设备、模型校正设备、测距仪、微波测试设备等。软件包括：规划软件、数字地图、专用计算软件等。公司技术装备率达 1.91 万元/人，总体来看，公司技术装备较好。

2、研发能力（适用于工程类、服务类和制造类）

公司为高新技术企业，拥有“一种基于全向智能超表面的通信系统设计方法”、“基于冷塔自然冷却的数据中心多级冷却系统”发明专利，“一种基于信息化系统的弱电管理装置”、“一种便携式多功能电子通信设备”、“一种基于 5G 通信的电子信息化监控防盗装置”、“一种工程开标用的手机存放装置”等实用新型证书，公司研发能力较强。

（二）经营实力

1、办公条件（适用于服务类、制造类和货物类）

公司办公场所在南京市楠溪江东街 58 号，交通方便，电脑、打印机、复印机等办公设备能够满足办公需要。