



奥的斯机电电梯有限公司

信用评级报告概述

信用档案号：8692985460

基本信息：

企业名称：奥的斯机电电梯有限公司
法定住所：杭州上城区九环路28号
注册日期：1997年03月12日
法定代表人：虞横
注册资本：11400.00万美元
经济类型：有限责任公司

信用等级：AAA

等级有效期：

2022年09月07日~2023年09月06日

评级观点：

奥的斯机电电梯有限公司，作为奥的斯在中国的重要成员，为商业建筑、公共设施和高端住宅等细分市场的客户提供技术领先的解决方案以及全程无忧的采购流程。

公司法人治理结构符合中外合资企业特点；部门设置完善，职能分工明确；管理制度健全，且执行情况良好；人员配置能较好地满足业务开展需要。

公司综合业绩位列我国电梯行业前列，营业收入保持逐年增长趋势，2021年各项盈利能力指标均处于较高水平，公司盈利能力强。

2021年末，公司负债水平合理可控，流动资产对流动负债保障程度较高，且经营性净现金流充沛，公司偿债能力强。

公司品牌知名度高，主业发展趋势看好，未来发展趋势乐观，评级展望稳定。

经查阅公司政府信用记录和银行信用记录，未发现严重失信记录。

关注点：

- 房地产行业波动带来的风险。电梯行业发展与房地产业发展存在较大的相关性，房地产行业的波动将会给电梯生产企业带来经营与财务风险。
- 原材料价格波动风险。公司主要原材料系钢材，钢材价格上涨直接导致公司营业成本上升。

主要财务数据与指标：

(人民币万元)

项目	年份	2019年	2020年	2021年
总资产		612452	629445	698810
净资产		102857	119173	127390
总负债		509595	510272	571420
长、短期借款		0	0	20000
应付票据		0	0	0
或有负债		N/A	N/A	N/A
营业收入		911244	952673	1092933
营业利润		82021	85266	82919
净利润		72706	67096	68452
经营性净现金流		69708	64884	60485
资产负债率(%)		83.21	81.07	81.77
应收账款周转次数(次)		3.67	3.61	3.80
存货周转次数(次)		18.69	17.96	20.63
营业收入利润率(%)		10.49	9.60	8.66
总资产报酬率(%)		16.37	14.73	14.36
净资产收益率(%)		73.54	60.44	55.52
经营性净现金流与流动负债比率(%)		14.36	12.73	11.18
经营性净现金流与总负债比率(%)		14.36	12.72	11.18

评估人员：李学广 罗燕芸

联系电话：(0571) 87024407

杭州资信评估有限公司

2022年09月07日