



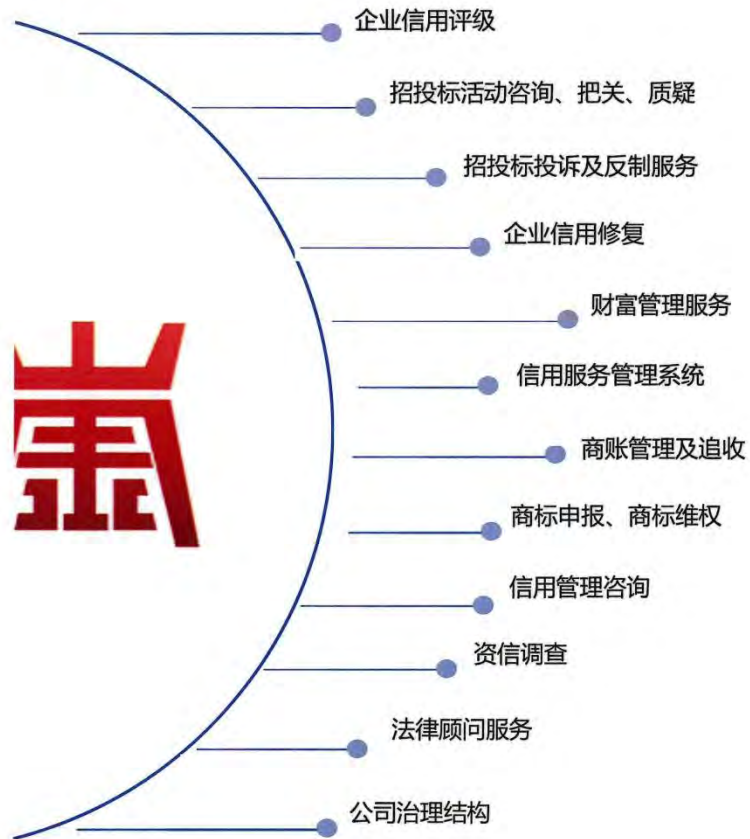
报告单位：江苏晋能建设有限公司  
报告编号：宁壹信评[2022]0325号  
制作机构：南京壹投信用管理有限公司  
制作日期：2022年06月27日

# 信用报告

依据《江苏省企业信用评价指引(试行)》制作

二〇二二年版

## 南京崧投信用管理有限公司服务范围



地址：南京市秦淮区汉中路 27 号友谊广场 A 座 2102 室

垂询电话：025-52602880；025-52655780

# 目 录

<b>一、基本状况</b> .....	1
(一) 单位基本信息.....	1
(二) 历史沿革.....	2
(三) 资本实力.....	2
1、资本实力.....	2
2、股东组成.....	2
(四) 分支机构.....	2
(五) 人力资源.....	3
1、主要经营管理者信息.....	3
2、从业人员情况.....	3
(六) 管理能力.....	3
1、管理制度.....	3
2、质量管理.....	4
3、信用管理.....	4
4、信息化管理.....	4
5、服务管理 (适用于制造类和货物类).....	4
6、服务质量 (适用于制造类和货物类).....	4
7、营销网络 (适用于制造类和货物类).....	4
8、产品认证 (适用于制造类和货物类).....	4
(七) 资质情况.....	5
<b>二、财务状况</b> .....	5
(一) 会计制度、会计政策和会计质量.....	5
(二) 偿债能力.....	5
(三) 营运能力.....	6
(四) 盈利能力.....	7
(五) 成长能力.....	8
<b>三、发展潜力</b> .....	9
(一) 技术实力.....	9
1、技术装备 (适用于工程类和制造类).....	9
2、研发能力 (适用于工程类、服务类和制造类).....	9
(二) 经营实力.....	9
1、办公条件 (适用于服务类、制造类和货物类).....	9
2、主要产品潜力 (适用于制造类和货物类).....	9
(三) 发展战略.....	10
<b>四、信用记录</b> .....	10
(一) 公共信用信息.....	10
(二) 金融机构信用信息.....	10
(三) 个人信用信息.....	10
<b>五、招投标信息</b> .....	11
(一) 招标投标信用记录.....	11
(二) 合同履行情况.....	11
1、中标项目业绩情况.....	11
2、商事履约情况.....	11
<b>六、获奖及社会责任</b> .....	11
(一) 获奖情况.....	11
(二) 个人获奖情况.....	12
(三) 社会责任情况.....	12



七、结论 .....	12
(一) 结论 .....	12
(二) 风险提示 .....	13
1、值得关注的风险因素 .....	13
2、保留事项及处理意见 .....	13
(三) 历史等级情况 .....	13
附件一：声明 .....	14
附件二：财务报表 .....	15
附件三：评分表 .....	18
附件四：信用等级划分及释义 .....	24

# 江苏晋能建设有限公司

## 信用报告概述

### 信用等级及释义：

等级	AA
得分	81.32
释义	企业信用程度良好，对履行相关经济和社会责任能提供好的保障，环境因素发生不利变化时可能会影响其发展，违约风险低。
适用类别	工程类

### 资产和经营情况：

近三年公司资产总额不断增加，债务压力较轻；资产利用效率有所提升，但整体营运能力较弱；近三年公司净资产收益率水平较好，所有者权益的获利能力较好，盈利能力尚可。总体来看，公司经营状况尚可。

### 公共信用监管信息：

经核查，近三年，未发现公司在江苏省/市公共信用信息中心、中国执行信息公开网、人民银行以及在注册地税务、建设、人社、环保等行政主管部门有不良信用记录。

### 基本结论：

单位名称	江苏晋能建设有限公司
单位住所	南京市溧水经济开发区机场路19号金东城世家东城汇商业街二区35号
法定代表人	赵小平
注册资本	2,050.00 万元人民币
经济类型	有限责任公司（自然人投资或控股）
成立日期	2017年10月11日
统一社会信用代码	91321204MA1R9P4B6T

### 基本结论及风险提示：

**基本结论：**公司主营房屋建筑工程、市政工程、公路工程、水利水电工程、电力工程、通信工程、建筑装饰装修工程、幕墙工程、消防设施工程、电子与智能化工程、防水防腐保温工程、城市及道路照明工程等业务；公司法人治理结构合理，管理制度规范，项目履约情况良好。

**风险提示：**无特别值得关注的风险。

### 主要财务指标：

项目	年份		
	2019年	2020年	2021年
资产负债率（%）	23.49	23.40	17.81
现金流动负债比率（%）	54.81	43.19	-49.25
速动比率（%）	241.87	248.67	318.31
总资产周转率（次）	0.72	0.87	0.88
应收账款周转率（次）	6.94	7.92	4.32
流动资产周转率（次）	0.95	1.18	1.22
净资产收益率（%）	12.19	16.00	15.91
销售利润率（%）	18.78	18.84	19.08
总资产报酬率（%）	13.58	16.33	16.87
销售增长率（%）	—	50.91	15.21
销售利润增长率（%）	—	51.42	16.66
总资产增长率（%）	37.88	17.26	9.31

信用评级人员：



制作机构名称：南京崇投信用管理有限公司

制作日期：2022年06月27日

服务有效期：2022年06月27日至2023年06月26日

注：本信用评级报告服务有效期为壹年；每隔叁个月单位须配合报告制作机构进行公共信用信息定期核查，有导致信用等级发生变化情况须出具跟踪报告；在服务有效期内单位基本情况发生变更或有其他相关评级材料补充须提交至报告制作机构出具跟踪报告。

# 江苏晋能建设有限公司 信用报告

## 一、基本状况

### (一) 单位基本信息

单位名称	江苏晋能建设有限公司	法定代表人	赵小平
单位住所	南京市溧水经济开发区机场路19号金东城世家东城汇商业街二区35号	邮政编码	211299
联系电话	13913366032	注册资本	2,050.00 万元人民币
经济类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2017年10月11日
统一社会信用代码		91321204MA1R9P4B6T	
经营范围	房屋建筑工程、市政工程、公路工程、水利水电工程、电力工程、通信工程、建筑装修装饰工程、幕墙工程、消防设施工程、电子与智能化工程、防水防腐保温工程、城市及道路照明工程、交通设施工程、体育场地场馆设施工程、钢结构工程、地基与基础工程、土石方工程、园林绿化工程、园林古建筑工程、城市道路绿化养护工程、金属门窗安装工程、机电设备安装工程、输变电工程、加固工程、河湖整治工程、环保工程设计、施工及技术服务；施工劳务；电线电缆、电气设备销售；太阳能路灯销售、安装及维护；交通标识标牌及信号灯施工、安装；花卉、苗木种植与销售。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)	经济行业	建筑安装业
		基本开户行	江苏溧水农行商业银行股份有限公司机场路支行
		账号	3201240271010000003012



## (二) 历史沿革

序号	变更时间	变更情况
1	2019-12-23	企业住所由南京市溧水区永阳镇板桥路9号变更为南京市溧水经济开发区机场路19号金东城世家东城汇商业街二区35号
2	2021-09-18	企业住所由南京市溧水经济开发区机场路19号金东城世家东城汇商业街二区35号变更为南京市溧水区晶桥镇枫香岭工业集中区1-5号
3	2021-11-01	企业住所由南京市溧水区晶桥镇枫香岭工业集中区1-5号变更为南京市溧水经济开发区机场路19号金东城世家东城汇商业街二区35号

## (三) 资本实力

## 1、资本实力

公司注册资本 2,050.00 万元人民币，实收资本 1,000.00 万元人民币，截至 2021 年 12 月 31 日，公司资产总额 4,547.67 万元人民币，负债总额 809.94 万元人民币，所有者权益总额 17,105.95 万元人民币，当年实现营业收入 68,574.18 万元人民币，净利润为 3,737.73 万元人民币。公司已通过质量、安全和环境管理体系认证，拥有电子与智能化工程专业承包二级，电力工程施工总承包三级，建筑装修装饰工程专业承包二级等资质，能够满足运营要求。

## 2、股东组成

序号	单位或自然人	投资金额（万元）	投资比例
1	陈前军	1,025.00	50.00%
2	赵小平	1,025.00	50.00%

公司近三年股东未发生变化，股东之间无关联关系。股东赵小平出生于 1980 年，工程师，在公司任总经理一职。

## (四) 分支机构

序号	与报告企业关系	企业名称	地址	联系电话
1	分公司	江苏晋能建设有限公司永宁分公司	南京市浦口区永宁街道侯冲社区街南组 1756 号	--
2	分公司	江苏晋能建设有限公司和风分公司	南京市溧水区和凤镇凤翔路 11 号 3 幢	--

3	分公司	江苏晋能建设有限公司石湫分公司	南京市溧水区石湫镇上方村上方寺村 67 号	--
4	分公司	江苏晋能建设有限公司句容分公司	句容市华阳镇宁杭南路步步高现代城 08 幢 101 室	025-57234399

## (五) 人力资源

### 1、主要经营管理者信息

姓名	职务	年龄	学历职称	工作经历
赵小平	法定代表人/总经理	43	本科	2017 年-至今 任职于江苏晋能建设有限公司
熊红宝	财务总监	51	大专 会计师	2021 年-至今 任职于江苏晋能建设有限公司

### 2、从业人员情况

#### (1) 概述

公司在册员工 28 人，学历方面，本科以下学历 19 人，本科 9 人，文化素质良好；年龄方面，30 岁以下员工 6 人，30-45 岁 16 人，45 岁以上 6 人，以中青年为主，年龄层次合理。

#### (2) 管理人员

管理人员数量，符合资质规定和业务发展需要情况。

#### (3) 技术人员

持证专业技术人员种类以及数量，符合资质规定和业务发展需要情况。

## (六) 管理能力

### 1、管理制度

公司制定了人事管理制度、文明施工管理制度、账务管理制度、行政管理制度、采购管理制度、工程管理制度、安全质量管理制度等管理制度。公司管理目标明确，管理方法到位，管理制度合理有效，且执行情况良好。



## 2、质量管理

公司于2020年04月21日获得由北京世标认证中心有限公司颁发的ISO9001质量管理体系认证证书，适用于资质范围内的建筑工程、市政公用工程施工，有效期至2023年04月20日。公司的质量管理活动按标准有效地进行，在运行过程中不断对其有效性和适宜性进行内部质量审核和管理评审，并及时采取有效的纠正和预防措施，保证了质量体系持续有效地运行并体现在体系的各个环节中。公司近三年无质量管理方面的不良记录，质量管理情况良好。

## 3、信用管理

公司暂未取得企业信用管理贯标证书。

## 4、信息化管理

公司办公采用金蝶系统。

## 5、服务管理（适用于制造类和货物类）

此项不适用于工程类。

## 6、服务质量（适用于制造类和货物类）

此项不适用于工程类。

## 7、营销网络（适用于制造类和货物类）

此项不适用于工程类。

## 8、产品认证（适用于制造类和货物类）

此项不适用于工程类。

## (七) 资质情况

序号	资质名称	资质等级	证书编号或文号	发证机关
1	建筑工程施工总承包	三级	D332166669	南京市城乡建设委员会
2	市政公用工程施工总承包	三级	D332166669	南京市城乡建设委员会
3	环保工程专业承包	三级	D332166669	南京市城乡建设委员会
4	城市及道路照明工程专业承包	三级	D332166669	南京市城乡建设委员会
5	电子与智能化工程专业承包	二级	D232167316	江苏省住房和城乡建设厅
6	电力工程施工总承包	三级	D232167316	江苏省住房和城乡建设厅
7	建筑装修装饰工程专业承包	二级	D232167316	江苏省住房和城乡建设厅

## 二、财务状况

## (一) 会计制度、会计政策和会计质量

## 1、会计制度

公司根据自身情况设计了一套行之有效的内控制度，执行情况良好，很好地实现了钱账分离、审核分离、权责分明。经内部访问、外部调查，公司按照企业会计准则和《企业会计制度》的规定进行会计核算，会计政策无重大变更，一直延续，并且在执行中未发现漏洞，行之有效，会计质量良好。

## 2、会计政策及其变更

2019年-2021年财务报表由南京弘力会计师事务所有限公司审计（宁弘综审[2020]36号、宁弘综审[2021]107号、宁弘综审[2022]035号）。经审计的财务报表包括公司资产负债表、利润及利润分配表、现金流量表以及相关财务报表附注。

总的来看，公司目前审计报告财务信息真实性较高，经审计的财务报表能够客观反映公司真实的财务和经营状况。

## (二) 偿债能力

项目	2019年	2020年	2021年	行业平均值
资产负债率(%)	23.49	23.40	17.81	63.3
现金流动负债比率(%)	54.81	43.19	-49.25	8.9

速动比率 (%)	241.87	248.67	318.31	79.7
利息保障倍数	—	—	—	2.7

### 1、财务指标

近三年公司资产负债率较为稳定，呈小幅下降态势，目前低于行业平均水平，表明公司债务负担较轻。2021年在资产方面，多项资产均较上年明显增长，带动总资产规模增长9.31%。在负债方面，短期借款减少200万元，应付款项和应交税金分别下降38.08%、29.29%，使得负债规模下降16.80%，降幅较大，使得当年资产负债率较上年有所下降。2021年公司期末无长短期借款，无利息支出。总体来看，公司长期偿债能力较好。



如上表，近三年公司速动资产不断增长，且增幅较为稳定，而流动负债呈先增后减态势，但增幅较缓，使得速动比率整体呈上升态势。2021年流动负债下降16.80%，而速动资产增长6.51%，使得当年速动比率较上年大幅上升，目前远高于行业平均水平，表明公司近期流动资产中可以立即变现用于偿还流动负债的能力较好。如上表，近三年现金流量净额变动幅度较大，公司现金流量流动负债比率随之变动。2021年公司现金流量净额较上年大幅减少194.88%且转为负值，导致现金流量流动负债比率较上年明显下降，目前远低于行业平均水平，表明公司近期利用经营活动所产生的现金净流量抵付流动负债的能力较弱。总体来看，公司短期偿债能力一般。

### 2、评判以及预测

近三年公司债务压力较轻，公司近期流动资产中可以立即变现用于偿还流动负债的能力较好，经营性现金流偿还流动负债的能力较弱。综上所述，公司长期偿债能力较好，短期偿债能力一般。

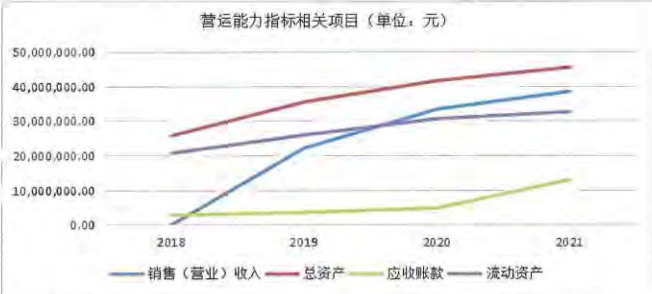
### (三) 营运能力

项目	2019年	2020年	2021年	行业平均值
总资产周转率 (次)	0.72	0.87	0.88	1.7
应收账款周转率 (次)	6.94	7.92	4.32	11.6

流动资产周转率（次）	0.95	1.18	1.22	2.7
------------	------	------	------	-----

**1、财务指标**

营运能力指标相关项目（单位：元）



如上表，近三年销售收入持续增长，但增幅有所减缓，同时受各项资产变动的影 响，使得总资产周转率和流动资产周转率呈小幅上升态势，应收账款周转率先升后降态势。2021 年销售（营 业）收入增长 15.21%，而平均总资产、平均流动资产和平均应收账款分别增长 12.97%、11.83%、 111.43%，除应收账款外，增幅均低于销售（营业）收入增幅，使得应收账款周转较上年明显下降， 总资产周转率和流动资产周转率较上年略有提升，目前各营运能力指标均低于行业平均值。总体 来看，公司销售能力一般，资产的利用效率略有提升，应收账款回笼速度有所减缓。总体来看， 公司总体营运能力较弱。

**2、资金周转情况**

2021 年公司期末存货较上年增长 6.47%，占流动资产比例为 20.98%，该占比较为合理；应收 账款增长 167.32%，规模明显扩大，占当年流动资产比例为 39.77%，该占比较为合理，公司制定 了应收账款催收制度，对应收账款回收提供了一定保障，从近三年应收账款周转率来看，应收账 款管理情况较差。分析账龄可见，2021 年期末应收账款账龄 1 年内的比例不高，账龄控制一般。 综上，公司应收账款管理制度实施情况和资金周转情况较弱。

**3、评判及预测**

公司营运能力处于行业中等偏下水平，整体营运能力较弱。若公司在日后的经营中能够进一 步提高资产利用效率，加快应收账款周转速度，公司的营运能力有望好转。

#### （四）盈利能力

项目	2019 年	2020 年	2021 年	行业平均值
净资产收益率（%）	12.19	16.00	15.91	5.60
销售利润率（%）	18.78	18.84	19.08	1.10
总资产报酬率（%）	13.58	16.33	16.87	3.50



盈余现金保障倍数	1.46	0.89	-0.72	1.4
<b>1、财务指标</b>				
<p>近三年公司净利润水平不断提升，同时受股东权益变动的影响，净资产收益率随之变动，整体保持在行业较高水平。2021年销售（营业）收入增长15.21%，同时受三项费用减少25.49%的影响，使得当年净利润较上年增长16.66%，但股东权益增长17.28%，使得净资产收益率较上年略有下降，目前该指标明显高于行业平均值，表明公司近期所有者权益的获利能力仍较好。</p> <p>近三年公司销售（营业）利润率呈持续上升趋势。2021年受销售收入增长和三项费用减少的影响，当年销售（营业）利润较上年继续增加，使得销售（营业）利润率较上年有所上升，目前远高于行业平均水平，表明公司近期成本费用控制能力较好，今后公司在扩大市场的同时，应注意保持并提高自身的成本费用控制能力，以提高现有的利润水平。</p> <p>近三年总资产报酬率呈上升态势，目前该指标明显高于行业平均水平，表示公司全部资产获取收益的水平较好，资产运营效果较好。总体来看，公司能充分利用财务杠杆，进行负债经营，获取尽可能多的收益。</p>				
<b>2、盈利质量、现金流量分析</b>				
<p>近三年受经营活动现金流量净额和净利润水平变动的影响，公司盈余现金保障倍数不断下降。2021年现金流量净额较上年大幅减少，使得盈余现金保障倍数较上年继续下降，目前低于行业平均值，表明公司现金流对净利润的贡献较弱，盈利质量不高。</p>				
<b>3、评判及预测</b>				
<p>近三年公司净利润水平呈上升态势，所有者权益的获利能力仍较好，但盈利质量不高。综合来看，公司盈利能力尚可。</p>				

**（五）成长能力**

项目	2019年	2020年	2021年	行业平均值
销售增长率（%）	--	50.91	15.21	-4.8
销售利润增长率（%）	--	51.42	16.66	-4.5
总资产增长率（%）	37.88	17.26	9.31	5.1
<b>1、财务指标</b>				
<p>近三年公司销售（营业）收入持续快速增长，但增速有所减缓。2021年销售（营业）收入较上年增长15.21%，增幅明显下降，目前销售（营业）收入增长率远高于行业平均值，公司近期总体市场份额继续扩大，市场扩张势头较好。</p> <p>近三年公司销售（营业）利润不断增加，销售（营业）利润增长率虽有所下降，但保持在较高水平。2021年销售（营业）收入大幅增加，同时受三项费用减少的影响，使得公司销售（营业）</p>				



利润较上年继续增长，但受毛利率下降的影响，销售（营业）利润增长率较上年明显下降，目前仍远高于行业平均水平，表明公司近期成本费用控制能力较好，主营业务的获利能力较好

近三年公司总资产整体呈持续增长态势，但增幅有所下降。2021年受多项资产增长的影响，公司资产总额较上年继续增长，目前总资产增长率高于行业平均水平，表明公司近期资产经营规模扩张的速度较快。

## 2、评判及预测

近三年公司销售（营业）收入水平较好，市场扩张能力增强。同时考虑到公司拥有相对较好的技术水平及对服务质量的严格把控，都将提升公司的发展空间。总体来看，公司具备一定的成长前景。

## 三、发展潜力

### （一）技术实力

#### 1、技术装备（适用于工程类和制造类）

公司办公场所交通便利，办电脑、打印机、复印机等办公设备完全满足办公需要；施工所需的切割机、电锤钻、手电钻、手扳葫芦、充电压线钳、机械压线钳、汽油发电焊机、分体式液压冲孔机等设备，基本满足施工需要，技术装备率大于2万元/人。总体来看，公司技术装备良好。

#### 2、研发能力（适用于工程类、服务类和制造类）

公司暂未提供相关资料。

### （二）经营实力

#### 1、办公条件（适用于服务类、制造类和货物类）

此项不适用于工程类。

#### 2、主要产品潜力（适用于制造类和货物类）

此项不适用于工程类。

### (三) 发展战略

公司根据现有的情况以及公司的发展前景，制定了三年发展规划：

一、 制订战略，明确目标，实现企业可持续发展。在当前市场经济秩序已经基本建立和完善的大好环境下，根据国家、我省及南京市的中长期宏观经济政策，结合本企业目前的实际情况，必须很好地明确企业发展的近期、中期、远期目标，从而突出各阶段工作的重点。

二、 突出主业，多业并举，向多元化发展目前甚至将来一段时间，国家特别是我们省的经济增长速度仍会较快，基础设施投资规模较大，为我们赢得了良好的发展机遇。

三、 公司业务在扩展上要开拓视野，主动出击。

四、 市政工程待人员到位后，积极扩展业务，积极创造条件，时机成熟时，完成公司资质的升级工作，以争取更大的业务，形成公司主要经济增长点。

五、 可利用原始积累的资金以及现有的办公、生产、后勤基地所拥有的土地资源，向房地产延伸；这些以建筑业为主，多方位经营的措施能够为企业提供更广阔的发展空间，充分提高企业抗风险能力。

公司发展战略目标明确，步骤清晰，执行情况良好。

## 四、信用记录

### (一) 公共信用信息

序号	行政机关	类型	主要事实	认定时间	主要后果
经核查，暂未发现公司在注册地税务局、市场监督管理局、人社局和环保局等行政主管部门存在不良信用记录。					

### (二) 金融机构信用信息

序号	行政机关	类型	主要事实	认定时间	主要后果
经核查公司提供的人民银行征信报告，未发现公司存在不良信贷记录。					

### (三) 个人信用信息

序号	姓名	类型	主要事实	认定时间	主要后果
经查询，未发现公司法定代表人存在失信记录及被执行人、失信被执行人记录。					

## 五、招投标信息

### (一) 招标投标信用记录

序号	主要事实	类型	处罚部门	认定时间	造成后果	严重程度
经查询，未发现公司近三年存在被各级行政机关处罚、通报，以及被司法机关法律文书认定等企业及其从业人员在招标投标方面的不良记录。						

### (二) 合同履行情况

#### 1、中标项目业绩情况

序号	中标项目	业主方	中标时间
1	石湫街道新建两处村社党群服务中心项目	南京市溧水区人民政府石湫街道办事处	2020-05-29
2	同心社区孙家人居环境整治提升工程	溧水区石湫街道同心社区	2020-05-30
3	体育公园室外排球场地 PU 面层铺设	南京市溧水区文化和旅游局	2020-09-09
4	石湫街道端祥村旅游公厕施工工程	南京市溧水区人民政府石湫街道办事处	2019-09-04
5	晶桥中心卫生院医养康护病区改造工程	晶桥中心卫生院	2019-07-12
6	机场路撤洪沟河道清淤工程	南京润科公用事业有限公司	2019-07-11

#### 2、商事履约情况

序号	判决机关	类型	主要事实	认定时间	主要后果
经查询，未发现公司近三年在中国执行信息公开网存在被执行人记录。					

## 六、获奖及社会责任

### (一) 获奖情况

序号	获奖项目	获奖时间	奖项及等级	颁奖部门	备注

(二) 个人获奖情况

序号	获奖项目	获奖时间	奖项及等级	颁奖部门	备注

(三) 社会责任情况

序号	项目	时间	金额	颁奖部门	备注
1	捐赠	2022-04-24	2000 元	南京市溧水区慈善总会	--
2	雇佣退伍军人	--	--	--	--

## 七、结论

(一) 结论

**1、单位基本情况**

公司注册资本 2,050.00 万元人民币，实收资本 1,000.00 万元人民币，截至 2021 年 12 月 31 日，公司资产总额 4,547.67 万元人民币，负债总额 809.94 万元人民币，所有者权益总额 17,105.95 万元人民币，当年实现营业收入 68,574.18 万元人民币，净利润为 3,737.73 万元人民币。公司已通过质量、安全和环境管理体系认证，拥有电子与智能化工程专业承包二级，电力工程施工总承包三级，建筑装修装饰工程专业承包二级等资质，

**2、履约能力**

公司近三年分别实现营业收入 2,213.59 万元、3,340.61 万元和 3,848.65 万元，净利润分别为 311.82 万元、472.15 万元和 550.83 万元；公司近三年共参与实施了 82 个项目，项目金额合计约 9000 多万元。经电话和中国裁判文书网查询，未发现公司近三年存在负主要责任合同纠纷的情况，合同履行情况良好。

**3、财务状况**

**偿债能力：**近三年公司债务压力较轻，公司近期流动资产中可以立即变现用于偿还流动负债的能力较好，利用经营活动所产生的现金净流量抵付流动负债的能力较弱。总体来看，公司长期偿债能力较好，短期偿债能力一般。

**营运能力：**公司营运能力处于行业中等偏下水平，整体营运能力较弱。若公司在日后的经营中能够进一步提高资产利用效率，加快应收账款周转速度，公司的营运能力有望好转。

**盈利能力：**近三年公司净利润水平不断提升，所有者权益的获利能力仍较好，但盈利质量不高。综合来看，公司盈利能力尚可。

成长能力：近三年公司销售（营业）收入水平较好，市场扩张能力较好。同时考虑到公司拥有相对较好的技术水平及对服务质量的严格把控，都将提升公司的发展空间。总体来看，公司具备较一定的成长前景。

#### 4、信用记录

经江苏省/市公共信用信息中心、中国执行信息公开网和公司所在地相关部门核查，未发现公司近三年存在不良信用记录。

#### 5、信用等级

综合以上各种因素以及《江苏省企业信用评价指引（试行）》，我们给予江苏晋能建设有限公司 81.32 分，信用等级为：AA 级。

## （二）风险提示

### 1、值得关注的风险因素

序号	风险因素
	无

### 2、保留事项及处理意见

序号	内容	原因	风险判断	处理意见
				无

## （三）历史等级情况

序号	报告日期 (包括跟踪报告, 须注明)	信用等级	评价机构
			无



### 附件一：声明

本机构对江苏晋能建设有限公司的信用评价作如下声明：

（一）本信用报告的评价结论是本机构根据被评单位所提供的资料、尽职调查所获取的资料，按照《江苏省企业信用评价指引（试行）》（2021年版）的要求，作出的独立判断，评价结论仅供参考。

（二）被评单位提供的基础资料及报表数据，其真实性由被评单位负责。若发现所提供的资料信息失实或虚假，本机构有权降低或撤销所评信用等级；由此造成的不良后果由被评单位承担。

（三）本信用报告信息（包括被评单位所提供的资料、尽职调查所获取的资料）截止日为2022年06月24日。

（四）本机构评价人员履行了尽职调查和诚信义务，保证所出具的信用报告遵循了独立、客观、公正的原则，有保留意见的项目已在报告中作出说明。

（五）本信用报告适用于政府部门在招标投标、政府采购、行政审批、市场准入、资质审核等行政管理领域；所评定的信用等级有效期为壹年，自2022年06月27日（本报告概述落款日期）至2023年06月26日；出具跟踪报告后，其信用等级以跟踪报告为准，有效期终止日不变。

（六）本信用报告（含跟踪报告）的概述页面在本机构官网、各设区市信用门户网站和江苏省信用服务机构管理系统公示。

（七）在本信用报告服务有效期内，被评单位按程序进行定期和不定期跟踪评级，定期跟踪评级为每隔3个月对被评单位进行公共信用信息查询，如单位相关信息发生变更或报告遗失，被评单位应配合本机构进行跟踪调查和评级。不定期跟踪评级将在被评单位出现《江苏省企业信用评价指引（2021年版）》第七条第2项的情形时进行，并在五个工作日内完成。被评单位须提供相关资料并配合调查，由于单位不配合导致无法完成跟踪评级，本机构有义务通知各设区市信用门户网站及有关政府网站暂停公示信用报告概述页，直至跟踪评级完成。

（八）本信用报告（包括跟踪报告）所涉及的内容、数据及相关分析均属敏感性商业信息，除以下情形外，未经被评单位授权和许可不得对外提供：

1. 司法部门按法定程序进行查询的；
2. 需要在各设区市信用门户网站公示的；
3. 各设区市信用管理部门按规定程序对执业质量进行检查的；
4. 其他依法可以查阅的情形。

南京誉投信用管理有限公司

2022年06月27日

## 附件二：财务报表

## 【资产负债表】

单位：元

项 目	2019-12-31	2020-12-31	2021-12-31
<b>流动资产</b>			
货币资金	12,161,738.94	14,873,046.67	6,931,701.67
短期投资			
应收票据			
应收账款	3,578,808.62	4,854,027.94	12,975,624.26
应收账款净额	3,578,808.62	4,854,027.94	12,975,624.26
预付款项	2,056,732.56	2,081,959.54	1,322,523.97
其他应收款	2,356,602.84	2,396,805.16	4,551,567.12
存货	5,780,966.43	6,429,553.32	6,845,263.18
待摊费用			
一年内到期的长期债券投资			
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>	<b>25,934,849.39</b>	<b>30,635,392.63</b>	<b>32,626,680.20</b>
<b>长期投资</b>			
长期股权投资			
长期股权投资	1,000,000.00	1,416,300.00	1,416,300.00
其他长期投资			
<b>长期投资合计</b>			
<b>固定资产</b>			
固定资产原价	1,734,323.82	2,121,267.20	2,220,055.70
固定资产净值	1,557,407.32	1,874,134.65	1,902,707.07
在建工程			
工程物资	6,880,963.46	7,587,826.15	9,458,624.56
固定资产清理			
其他固定资产			
<b>固定资产合计</b>			
<b>无形资产及其他长期资产</b>			
无形资产	106,854.97	89,620.32	72,385.68
长期待摊费用			
递延所得税资产			
递延税款借项			
其他长期资产			
<b>无形资产及其他长期资产合计</b>			
<b>资产合计</b>	<b>35,480,075.14</b>	<b>41,603,273.75</b>	<b>45,476,697.51</b>

【负债权益表】

单位：元

项 目	2019-12-31	2020-12-31	2021-12-31
<b>流动负债</b>			
短期借款		2,000,000.00	
应付票据			
应付账款	1250120.54	2462485.22	1524683.24
预收款项			
应付职工薪酬	432256.29	305760	482568
应付福利费			
应交税金	400125.17	917778.68	648939.92
其他应付款			
应付利息			
应付股利			
其他应付款	4250100.52	4048266.28	5443193.4
预提费用			
一年内到期的长期负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>	<b>6,332,602.52</b>	<b>9,734,290.18</b>	<b>8,099,384.56</b>
<b>长期负债</b>			
长期借款			
长期应付款			
专项应付款			
其他长期负债			
<b>长期负债合计</b>			
<b>负债合计</b>	<b>6,332,602.52</b>	<b>9,734,290.18</b>	<b>8,099,384.56</b>
<b>股东权益</b>			
实收资本（股本）	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00
资本公积			
盈余公积	1,936,552.04	2,408,703.14	2,959,536.08
未分配利润	15,210,920.58	19,460,280.43	24,417,776.87
<b>股东权益合计</b>	<b>27,147,472.62</b>	<b>31,868,983.57</b>	<b>37,377,312.95</b>
<b>负债和股东权益总计</b>	<b>33,480,075.14</b>	<b>41,603,273.75</b>	<b>45,476,697.51</b>

## 【损益表】

单位：元

项 目	2019 年度	2020 年度	2021 年度
营业收入	22,135,883.92	33,406,103.33	38,486,466.67
减：营业成本	15,866,230.84	24,115,332.65	28,776,453.16
营业税金及附加	378,852.43	284,624.32	346,547.16
销售费用	58,950.76	88,964.84	135,248.22
管理费用	1,672,210.79	2,543,568.26	1,864,184.67
研发费用			
财务费用	2,055.41	78,265.32	20,278.28
利息支出			
资产减值损失			
加：其他业务利润			
营业利润	4,157,583.69	6,295,347.94	7,343,755.18
加：投资收益			
补贴收入			
营业外收入			6,684.00
减：营业外支出			6,000.00
以前年度损益调整			
利润总额	4,157,583.69	6,295,347.94	7,344,439.18
减：所得税费用	1,039,395.92	1,573,836.99	1,836,109.80
净利润	3,118,187.77	4,721,510.95	5,508,329.38

## 【现金流量简表】

单位：元

项 目	2019 年度	2020 年度	2021 年度
销售商品、提供劳务收到的现金	18,639,552.59	37,809,921.58	50,071,844.99
经营活动产生的现金流量净额	4,566,748.67	4,204,179.15	-3,988,992.73
投资活动产生的现金流量净额	-1,973,152.02	-1,492,871.42	-1,952,352.27
筹资活动产生的现金流量净额	-2,625,564.78		-2,000,000.00
汇率变动对现金的影响			
现金及现金等价物净增加额	-31,968.13	2,711,307.73	-7,941,345.00



### 附件三：评分表

被评单位名称（全称）：江苏晋能建设有限公司

统一社会信用代码：91321204MA1R9P4B6T

类别：工程类

日期：2022-06-27

一级指标	二级指标	三级指标	四级指标	分值	量化指标	评分依据	得分
一、基本情况 (18)	基础信息 (5)	发展历程 (1)	成立时间	1	成立年限 (X)： X ≥ 10 年，得 1 分； X < 10 年，按 (X/10) * 1 计算得分。	5/10*1=0.5	0.5
		经济实力 (4)	人均产值情况	2	营业收入/在册人数=人均产值 (X)： X ≥ 200 万元，得 2 分； X < 200 万元，按 X/200*2 计算得分。	137.45/200*2=1.37	1.37
	人力资源 (4)	高管人员 (2)	实缴资本	2	实缴资本 (X)： X ≥ 5000 万元，得 2 分； X < 5000 万元，按 (X/5000) * 2 计算得分。	1000/5000*2=0.4	0.4
			高管人员学历及职称情况	2	大专及以上学历或中级职称以上高管人员人数占高管总人数比例 (X)： X ≥ 50%，得 2 分； X < 50%，按 X*100/50*2 计算得分。	X ≥ 50%	2
	管理专业技术人员 (2)	管理专业技术人员稳定性情况	社保缴纳年限大于等于 5 年的管理人员占管理人员总人数比例 (X)：	1	社保缴纳年限大于等于 5 年的管理人员占管理人员总人数比例 (X)： X ≥ 30%，得 1 分； X < 30%，按 X*100/30*1 计算得分。	X ≥ 30%	1



二、财务状况 (16)	管理 (3)	专业技术人员稳定性情况	1	社保缴纳年限大于等于5年的技术人员占技术人员总数比例(X)： X≥50%，得1分；X<50%，按X*100/50*1计算得分。	X≥50%	1
		管理制度完备程度	1	每制定一项制度，得0.2分，累计不超过1分；未制定制度，得0分。	管理制度完备	1
		资质等级情况	3	资质行业内最高级的，得3分；其余资质等级按比例得分； （因文件规定取消企业唯一资质的，得3分） 无资质的，得0分。	电子与智能化工程专业承包二级	1.5
		质量管理体系认证通过和管理情况	2	取得国家认证认可监督管理委员会公示有效的质量管理体系认证证书的，得2分； 未取得或被国家认证认可监督管理委员会暂停、撤销的质量管理体系认证证书的，得0分； 近三年有质量问题被行政处罚记录的，得0分。	取得国家认证认可监督管理委员会公示有效的质量管理体系认证证书	2
		信用管理水平	3	取得企业信用管理省级示范证书的，得3分； 取得企业信用管理市级示范证书的，得2分； 取得企业信用管理县级示范证书的，得1分； 均未取得以上证书的，得0分。	未取得企业信用管理贯标证书	0
		资产负债率 (2)	2	资产负债率(X)： X≤优秀值，得2分；X≥较差值，得0分； 优秀值<X<较差值，按(较差值-X)/(较差值-优秀值)*2计算得分。	资产负债率(X)=17.81， X≤优秀值，得2分	2
		速动比率 (2)	2	速动比率(X)： X≥优秀值，得2分；X≤较差值，得0分； 较差值<X<优秀值，按(X-较差值)/(优秀值-较差值)*2计算得分。	速动比率(X)=318.31， X≥优秀值，得2分	2
		利息保障倍数 (1)	1	利息保障倍数(X)：X≥优秀值，得1分； X≤较差值，得0分；较差值<X<优秀值，按(X-较差值)/(优秀值-较差值)*1计算得分。无利息支出得1分	无利息支出	1



	销售利润增长率 (X) $X \geq$ 优秀值, 得 1 分; $X \leq$ 较差值, 得 0 分; 较差值 $< X <$ 优秀值, 按 $(X - \text{较差值}) / (\text{优秀值} - \text{较差值})$ *1 计算得分。	1	销售利润增长率 (X) $X \geq$ 优秀值, 得 1 分; $X \leq$ 较差值, 得 0 分; 较差值 $< X <$ 优秀值, 按 $(X - \text{较差值}) / (\text{优秀值} - \text{较差值})$ *1 计算得分。	0.91
		1	总资产增长率 (X) $X \geq$ 优秀值, 得 1 分; $X \leq$ 较差值, 得 0 分; 较差值 $< X <$ 优秀值, 按 $(X - \text{较差值}) / (\text{优秀值} - \text{较差值})$ *1 计算得分。	0.57
三、发展潜力 (5)	技术装备率 (2)	2	上年度技术装备率 (X): $X \geq 20000$ 元/人, 得 2 分; $X \leq 5000$ 元/人, 得 0 分; $5000 < X < 20000$ , 按 $[(X - 5000) / (20000 - 5000)] * 2$ 计算得分。	2
		1	近三年取得发明专利、著作权、实用新型、外观设计、参与编制标准的, 得 1 分; 近三年未取得发明专利、著作权、实用新型、外观设计、参与编制标准的, 得 0 分。	0
四、监管信息 (38)	研发能力 (1)	1	近三年研发费用占近三年销售收入比例 (X): $X \geq 3\%$ , 得 1 分; $X \leq 0\%$ , 得 0 分; $0\% < X < 3\%$ , 按 $(X * 100) / 3 * 1$ 计算得分。	0
		1	有制定发展规划的, 得 1 分; 未制定发展规划的, 得 0 分。	1
四、监管信息 (38)	公共信用信息查询记录 (29) (该信息(29)项合计扣完 29 分为止)	21	根据近三年发生未修复失信记录严重程度扣分: 有一般失信记录的, 每项扣 1 分; 有严重失信记录的, 每项扣 3 分; 有特定严重失信的, 信用等级直接评定为 C 级。 根据近三年中国执行信息公开网记录扣分: 有列为失信被执行人的, 信用等级直接评定为 C 级。	21
			经查询, 未发现有被列为失信被执行人的情形 经查询, 未发现有失信记录	

五、招投标信息 (15)	招投标记录 (6)	招投标信用记录 (6)	查询公共资源交易中心 (6)	法定代表人信用记录 (3)	6	根据近三年发生未修复失信记录严重程度扣分： 有一般失信记录及限制投标 3 个月的，每项扣 1 分； 有严重失信记录及限制投标 6 个月的，每项扣 3 分； 有特定严重失信记录及限制投标 12 个月的，信用等级直接评定为 C 级。	无不良信用记录	6
	个人信用信息 (3)	法定代表人信用记录 (3)	法定代表人信用记录 (3)	法定代表人司法信用记录及个人信用记录 (3)	3	根据近三年中国执行信息公开网记录扣分： 存在被执行人记录的，每条扣 1 分，扣完为止。有列为失信被执行人的或属于限制高消费人员的，信用等级直接评定为 C 级。	无不良信用记录	3
	金融信用信息 (6)	企业的人民信用信息 (6)	企业的人民信用信息 (6)	人民银行企业信用报告	6	信贷记录为正常类、关注类的，不扣分； 信贷记录为不良类的：每笔扣 2 分，扣完为止。	信贷记录为正常类、关注类	6
		生态环境记录	生态环境记录	生态环境记录	4	根据企业环保信用评价等级扣分： 企业环保信用等级为绿色或蓝色或无环保信用等级的，不扣分； 企业环保信用等级为黄色的，扣 1 分； 企业环保信用等级为红色的，扣 3 分； 企业环保信用等级为黑色的，信用等级直接评定为 C 级。	无环保信用等级	4
		生产安全记录	生产安全记录	生产安全记录	4	根据近三年发生未修复生产安全事故严重程度扣分： 有一般生产安全事故的，每项扣 1 分； 有较大生产安全事故的，每项扣 3 分； 有重大及以上生产安全事故的，信用等级直接评定为 C 级。 根据企业纳税信用级别扣分： 最近年度纳税信用级别为 A、B、M 级的，不扣分； 最近年度纳税信用级别为 C 级的，扣 3 分； 最近年度纳税信用级别为 D 级的，信用等级直接评定为 C 级。	最近年度纳税信用级别为 B	4
								无







## 附件四：信用等级划分及释义

符号	计分范围	信用提示
AAA	≥90	信用程度优良，对履行相关经济和社会责任能够提供极强的保障，环境因素变化对其稳定发展影响极小，违约风险极低。
AA	≥80<90	信用程度良好，对履行相关经济和社会责任能提供好的保障，环境因素发生不利变化时可能会影响其发展，违约风险低。
A	≥70<80	信用程度较好，对履行相关经济和社会责任能提供较好的保障，对于抵御环境发生不利变化时的能力一般，违约风险较低。
BBB	≥60<70	信用程度一般，对履行相关经济和社会责任时能提供一般的保证，存在违约风险。
BB	≥50<60	信用程度欠佳，履约能力欠佳，有较大的违约风险。
B	≥40<50	信用程度差，履约能力弱，有重大的违约风险。
CCC	≥30<40	信用程度很差，履约能力很弱，违约风险很大。
CC	≥20<30	信用程度极差，没有履约能力。
C	<20	无信用，接近破产。

# 投标企业及出具报告单位查询截图

信用江苏 credit.jiangsu.gov.cn

法人信息查询 自然人信息查询 站内搜索

请输入法人名称、统一社会信用代码等

江苏省 切换地区

信用服务机构 | 信用报告 | 信用管理师

信用服务机构 登录入口

江苏晋能建设有限公司

适用领域 **全部** 招投标 政府采购 其他

信用等级 **全部** AAA AA A BBB BB B CCC C 其他 其它

共查询到1条信用报告相关结果 **注意:** 信用报告由信用服务机构自我申报展示, 企业自主承担相关法律责任

**江苏晋能建设有限公司信用评估报告** 信用等级: AA, 得分: 81.32分

报告编号: 2201102854 报告企业: 江苏晋能建设有限公司 报告企业统一社会信用代码: 91321204MA1R9P4B6T

适用领域: 招投标 出具单位: 南京壹投信用管理有限公司 有效期: 2022-06-27~2023-06-26

扫一扫, 手机查看

10条/页 共1页 上一页 1 下一页 到第 1 页 确定

信用江苏 credit.jiangsu.gov.cn

法人信息查询 自然人信息查询 站内搜索

请输入法人名称、统一社会信用代码等

江苏省 切换地区

信用服务机构 | 信用报告 | 信用管理师

信用服务机构 登录入口

南京壹投信用管理有限公司

从业人员 **全部** 0~5人内 5~10人 10~20人 20人以上

是否有异常情况 **全部** 异常 (含年报未上传、机构抽查不通过、报告抽查) 正常

排序 **按申报时间降序** 按申报时间升序 按信用报告数量 按信用服务业绩

共查询到1条信用服务机构相关结果

**南京壹投信用管理有限公司**

法定代表人: 章苒 首次申报日期: 2017年04月17日 申报地区: 南京市玄武区

人员情况: 信用管理师6名, 从业人员1名 累计出具信用报告数: 106份 业务联系电话: 13072518816

业务情况: 贯标数: 0; 市级示范辅导数: 6; 市级示范验收数: 6; 省级示范辅导数: 1; 省级示范验收数: 0; 信用修复培训数: 317; 复核数: 36; 监理数: 0; 其他数: 0;

扫一扫, 手机查看

10条/页 共1页 上一页 1 下一页 到第 1 页 确定