

报告单位：南京苏逸实业有限公司
报告编号：322022020052
制作机构：联合信用评价有限公司江苏分公司
制作日期：2022年08月22日

信用报告

依据《江苏省企业信用评价指引（试行）》制作

二〇二二年版



江苏分公司地址：南京市建邺区庐山路158号嘉业国际城4幢1105室（210019）

联系电话：025-52380606

传真：025-52349901

<http://www.lianheratings.com.cn>

<http://www.jscredit.com>

南京苏逸实业有限公司

信用报告概述

信用等级及释义：

等级	AAA
得分	90.27
释义	信用程度优良，对履行相关经济和社会责任能够提供极强的保障，环境因素变化对其稳定发展影响极小，违约风险极低。
适用类别	工程类

基本信息：

单位名称	南京苏逸实业有限公司
单位住所	南京市鼓楼区中山路251号
法定代表人	张锐
注册资本	32,190.00万元
经济类型	有限责任公司
成立日期	1998年01月13日
统一社会信用代码	91320100249701021A

主要财务指标：

单位：%、次/年、倍

项目	2019年	2020年	2021年
资产负债率	83.79	84.37	84.81
速动比率	92.79	100.10	73.04
利息保障倍数	-	-	1,955.43
总资产周转率	1.01	0.95	0.89
应收账款周转率	23.53	25.90	30.59
流动资产周转率	1.13	1.06	1.15
净资产收益率	47.79	36.71	39.34
销售利润率	8.50	8.22	9.11
总资产报酬率	8.57	7.83	8.10
销售增长率	27.25	11.93	4.30
销售利润增长率	97.23	10.04	12.90
总资产增长率	27.33	11.49	11.97

资产和经营情况：

公司负债规模偏高，长期偿债能力一般，但带息负债规模小，利息偿付压力小。公司资产流动性欠佳，速动资产对短期债务的保障程度偏弱。公司资产配置灵活，拓宽了公司收入来源，公司盈利能力较强，经营增长能力较强。

公共信用监管信息：

经核查，近三年公司在国家企业信用信息公示系统无不良记录。

经核查，近三年公司在南京市公共资源交易平台、中国政府采购网监督检查平台无不良记录。

经核查，近三年公司无被执行人、失信被执行人记录，无不良信贷记录。

经核查《江苏省法人公共信用信息查询报告》，公司近三年无不良记录。

基本结论及风险提示：

公司成立于1998年，经营时间长，股东背景强，当前注册资本32,190.00万元，是一家主营电力工程及配套服务的专业公司，现有输变电工程专业承包贰级、通信工程施工总承包叁级、电子与智能化工程专业承包贰级和电力工程施工总承包贰级等资质，并通过了安全、质量、环境三大管理体系认证，业务资质全面。

公司管理人员行业从业时间较长，经验丰富；公司员工年龄偏大，整体素质较好；公司法人治理结构有待完善，部门设置齐全，能保证公司正常运营；公司管理制度健全，能较好地规范公司管理，且实际执行情况较好。近三年，公司承接多项电力安装工程，履约能力强，并获得“扬子杯”等荣誉。

风险提示：

关注公司在手项目进度推进情况。

信用评级人员：

联合信用
朱颖超
32000013203000085

联合信用
张天佐
32000013203000102

制作机构名称：

制作日期：2022年08月22日

服务有效期：2022年08月22日至2023年08月21日

注：本信用评级报告服务有效期为壹年，每隔叁个月单位须配合报告制作机构进行公共信用信息定期核查，有导致信用等级发生变化情况须出具跟踪报告；在服务有效期内单位基本情况发生变更或有其他相关评级材料补充须提交至报告制作机构出具跟踪报告。

南京苏逸实业有限公司

信用报告

一、基本情况

(一) 单位基本信息

单位名称	南京苏逸实业有限公司	法定代表人	张锐
单位住所	南京市鼓楼区中山路251号	邮政编码	210008
联系电话	025-84226595	注册资本	32,190.00 万元
经济类型	有限责任公司	成立日期	1998 年 01 月 13 日
统一社会信用代码	91320100249701021A		
经营范围	供用电工程承发包；供用电技术服务；仪器仪表加工、生产；电气机械设备生产、修理、调试、安装；电器机械及器材、电器产品的销售；土石方工程；供用电代理、运行服务；电力设备维修；电力工程、建筑工程设计及技术推广、咨询；售电服务；增值电信业务；数据中心业务；互联网接入服务；新能源技术开发、技术服务、技术转让及技术咨询；电力供应；汽车租赁；自有设备租赁；计算机软硬件及配件、电子产品、通信器材、办公用品、开发、销售、技术服务；互联网技术开发、技术服务；承接计算机网络及楼宇自动化工程；信息、通信工程技术咨询服务；通信工程施工及运维；变电站综合自动化系统建设及运维；充换电服务；广告代理服务；电力设备的研发、生产；信息技术设备研发、组装、生产；信息系统集成；合同能源管理；商务信息咨询；企业管理咨询；招投标代理；定型包装食品、冷饮、保健食品、速冻食品销售（以上限取得许可证的分支机构经营）；餐饮服务；物业管理；花、草、苗木种植、销售；花卉租赁；园林工程、室内外装饰工程设计、施工；设计、制作、代理、发布国内各类广告；外墙防水；室内外清洗；生活水箱、化工设备清洗；提供劳务服务；厨房设备、金属制品维修；道路货物运输与汽车维修（限取得许可证的分支机构经营）；普通货物装卸；自有房屋租赁；机械设备租赁；电力设备、汽车及配件、摩托车、日用百货、劳保用品、五金交电销售；卷烟零售；办公自动化设备销售及维修；冷暖设备维修、安装；酒店家具、设备、用品租赁；场地租赁；工艺品、服装；散装食品；住宿；美容美发；健身服务；提供户外拓展服务；提供商务、会议及婚纱摄影、婚庆、礼仪服务；面向成年人开展的培训服务（不含国家统一认可的职业资格证书类培训）；会展策划和咨询；代购机票、车船票；停车服务；酒店管理咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交	经济行业	建筑安装业
		基本开户行	建设银行南京城中支行
		账号	32001595840050000420

	流、技术转让、技术推广；电池销售；新兴能源技术研发；新能源汽车生产测试设备销售；新能源汽车整车销售；电力行业高效节能技术研发；节能管理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
--	--	--	--

（二）历史沿革

序号	变更时间	变更情况
1	2020-08-19	经营范围变更（含业务范围变更）；
2	2020-05-20	投资人名称由“南京华群电力实业有限公司”变更为“南京华群能源集团有限公司”；
3	2020-04-21	法定代表人由陶晓军变更为张锐；
4	2019-12-17	注册资本由 12,190.00 万元变更为 32,129.00 万元；
5	2019-11-19	注册资本由 10,200.00 万元变更为 12,190.00 万元；
6	2019-06-12	经营范围变更（含业务范围变更）；
7	2019-02-25	经营范围变更（含业务范围变更）；
8	2017-06-14	经营范围变更（含业务范围变更）；
9	2017-06-14	法定代表人由袁超变更为陶晓军；
10	2017-03-28	投资人由江苏宁供集体资产运营中心变更为南京华群电力实业有限公司；
11	2016-09-26	经营范围变更（含业务范围变更）；
12	2016-01-29	经营范围变更（含业务范围变更）；
13	2015-12-16	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）；
14	2015-04-20	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）；
15	2015-04-20	负责人变更（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更）；
16	2015-03-23	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）；
17	2015-01-19	经营范围变更（含业务范围变更）；
18	2014-09-26	经营范围变更（含业务范围变更）；
19	2014-03-13	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）。

（三）资本实力

1、资本实力

南京苏逸实业有限公司是一家主营电力工程及配套服务的专业公司，由南京华群能源集团有限公司独资。公司目前具有输变电工程专业承包贰级、通信工程施工总承包叁级、电子与智能化工程专业承包贰级和电力工程施工总承包贰级等资质，为业务开展奠定了基础。截至 2021 年末，公司资产总额 515,508.28 万元，所有者权益总额 78,321.29 万元，负债总额 437,186.99 万元；全年实现营业收入 433,508.05 万元，

净利润 29,563.22 万元。

2、股东组成

序号	单位或自然人	投资金额 (万元)	投资比例 (%)	实收金额 (万元)	实收资本比 例 (%)
1	南京华群能源集团有限公司	32,190.00	100.00	32,190.00	100.00
合计		32,190.00	100.00	32,190.00	100.00

公司是南京华群能源集团有限公司（以下简称“华群能源”）全资子公司，华群能源系江苏苏电集体资产运营中心独资控股企业，实际控股单位为江苏苏电集体资产运营中心。江苏苏电集体资产运营中心注册资本16,213.18万元人民币，经营范围包括实业投资，资产委托管理，企业管理咨询，投资、商品信息、电力技术等。

（四）分支机构及对外投资情况

公司名称	关联关系	成立时间	法定代表人/负责人
南京苏逸实业有限公司智能运维分公司	分支机构	2021-08-17	罗平
南京苏逸实业有限公司新纪元大酒店分公司		2019-06-20	曹强
南京苏逸实业有限公司科技信息网络分公司		2015-01-20	黄浩
南京苏逸实业有限公司江北新区分公司		2012-10-22	陈争玉
南京苏逸实业有限公司六合分公司		2012-10-18	宣青松
南京苏逸实业有限公司江宁分公司		2011-12-13	高若群
国网南京电动汽车服务有限公司	被投资单位	2020-06-16	何剑

（五）人力资源

1、主要经营管理者信息

姓名	职务	年龄	学历	工作简历
张锐	法定代表人 总经理	49	本科	1992年8月参加工作，历任盐城供电局规划部计划组副主任、国网江苏省电力有限公司南京供电分公司营销部主任、党支部书记兼综合室主任，现任公司总经理、党总支副书记。
顾在峰	副总经理	51	本科	1993.08-2002.06 南京栖霞供电公司继电保护工； 2003.03-2007.04 雨花供电公司运行部主任； 2007.04-2008.01 变电检修二工区专职办主任； 2008.01-2013.03 配电运检中心副主任； 2013.03-2021.03 南京供电公司安监部副主任； 2021.03至今 公司副总经理。
周琳	财务总监	49	本科	历任南京供电公司苏源实业有限公司财务管理部副经理、南京新纪元大酒店有限公司财务总监、南京华恒输变电有限公司副总会计师、江苏宁供集体资产运营中心财务资产

				部主任，现任公司财务总监。
--	--	--	--	---------------

2、从业人员情况

从业 人员 总数	年龄构成			学历构成			岗位构成			社会保障	
	25岁 以下	25~ 45岁	45岁 以上	高中 及以 下	中专 和专 科	本科 及以 上	管理 人员	技术 人员	作业 人员	参与 社保	未参 社保
147	0	45	102	17	35	95	34	67	46	147	0

公司现有员工147人，其中30.61%的员工年龄在45岁以下，年龄整体偏大；公司本科及以上学历员工占比64.63%，整体素质较好，能满足公司当前发展需要；公司现有技术人员67名，能为公司提供较好的技术支持；公司为全部员工缴纳社保，人员稳定性较强。

总体来看，公司管理层素质较高、从业经验丰富，稳定性强；员工数量及综合素质能满足日常经营需要。

（六）管理能力

1、管理制度

公司根据自身业务发展的需要，制定了《规章制度管理办法》《安全管理工作规范》《安全生产责任制》《公文处理办法》《印章管理办法》《档案管理制度》《财务管理信息系统管理制度》《会计档案管理办法》《财务稽核管理办法》《票据管理办法》《货币资金管理办法》《预算管理办法》《债权债务管理办法》《成本费用管理办法》《工程项目财务管理办法》《员工考勤管理规定》《员工带薪休假规定》《教育培训考核管理办法》《员工上岗合同管理》等一系列的内部管理制度及生产经营管理制度，对各部门设置了明确岗位职责制度。

整体看，公司管理制度健全，能较好地规范公司管理，且实际执行情况较好。

2、质量管理

公司获得了浙江公信认证有限公司出具的《质量管理体系认证证书》，证书编号为1322Q10255R4M，证明公司质量管理体系符合GB/T 19001-2016 /ISO 9001：2015标准，认证范围为220kV及以下送变电工程设计，认证有效期至2025年04月25日。

公司获得了浙江公信认证有限公司出具的《建设施工行业质量管理体系认证证书》，证书编号为1322QJ10057R3M，证明公司建设施工行业质量管理体系符合GB/T 19001-2016/ISO 9001：2015；GB/T50430-2017标准，认证范围为220kV及以下送变电工程施工、安装，认证有效期至2025年04月25日。

近三年，公司未因工程质量问题受行政处罚。

整体看，公司建立了质量管理体系，并通过相关认证，质量管理水平较好。

3、信用管理

公司信用管理体系处于搭建状态，当前尚未获得贯标认证。

(七) 资质情况

序号	资质名称	资质等级	证书编号	发证机关
1	电力工程施工总承包	贰级	D232049193	江苏省住房和城乡建设厅
2	通信工程施工总承包	叁级		
3	电子与智能化工程专业承包	贰级		
4	输变电工程专业承包	贰级		
5	建筑装修装饰工程专业承包	贰级		
6	工程设计电力行业送电工程	乙级	A232014721	江苏省住房和城乡建设厅
7	机电工程施工总承包	叁级	D332484472	南京市城乡建设委员会

二、财务状况

(一) 会计制度、会计政策和会计质量

1、会计制度

公司建立了基本的财务管理制度，财务人员专业知识扎实，能为管理层决策提供全面、系统的会计资料，财务管理工作有章可循。

2、会计政策及其变更

公司提供了 2019 年度至 2021 年度经北京大地津泰会计师事务所审计的财务报表，近三年均出具了无保留审计意见的审计报告。据财务审计报告显示，公司近三年会计政策及会计估计均未发生变更。以下财务分析均以公司提供的近三年度财务审计报告数据为依据。

(二) 偿债能力

项目	2019年	2020年	2021年	行业均值
资产负债率 (%)	83.79	84.37	84.81	77.70
速动比率 (%)	92.79	100.10	73.04	92.80
利息保障倍数 (倍)	0.00	0.00	1,955.43	2.40

近三年，公司负债规模一直处于高位，主要为公司合同负债、应付款项，但公司无对外融资，仅有一

笔租赁负债，带息负债规模小，利息偿付压力小。截至2021年末，公司合同负债、应付账款、其他应付款余额分别为326,487.04万元、91,141.27万元、15,785.27万元，分别占负债总额的74.68%、20.85%、3.61%，公司预收账款主要为预收工程款、预收勘察设计款、预收其他服务款项等，随公司在手项目推进情况而逐步减少。

从资产构成上看，2021年末流动资产占资产总额的66.00%。公司流动资产主要由货币资金、存货、应收账款等组成，截至2021年末，公司应收账款余额14,128.58万元，90.69%账龄在1年以内，主要为应收工程款项，其中前五大债务人应收款项小计7,371.89万元，占应收账款余额的比例为49.81%，集中度较高。公司主要承接电力安装工程，应收款项的债务人主要为各地市供电公司及其他国有企业，应收账款安全性高。

从指标上看，公司受行业特征及在手项目较多等因素影响，负债规模处于高位，资产负债率偏高，长期偿债能力一般，但公司带息负债规模小，息税前利润对利息偿付的保障程度高；公司应收账款安全性高但规模较大，对外投资、固定资产比例较高，影响公司资产流动性，公司速动资产对流动负债的即期偿付保障程度较弱。

整体来看，公司长、短期偿债能力均一般。

（三）营运能力

项目	2019年	2020年	2021年	行业均值
总资产周转率（次/年）	1.01	0.95	0.89	0.50
应收账款周转率（次/年）	23.53	25.90	30.59	4.10
流动资产周转率（次/年）	1.13	1.06	1.15	0.80

近三年，公司营业收入稳步增长，随着经营积累及业务规模扩大，公司资产规模稳步增长，近三年总资产周转率虽有下降，但仍处于行业较优水平。公司2021年应收账款规模有所下降，随着营业收入的增长，应收账款周转率增幅较大。2021年，公司主要资产周转率均优于行业平均水平，资产使用效率均较高。

整体来看，公司营运能力较强。

（四）盈利能力

项目	2019年	2020年	2021年	行业均值
净资产收益率（%）	47.79	36.71	39.34	4.20
销售（营业）利润率（%）	8.50	8.22	9.11	2.80
总资产报酬率（%）	8.57	7.83	8.10	2.20

公司成本主要为原材料采购、运输成本、劳务成本等，施工安装成本占营业收入的比重为92.32%，公司闲置资金配置有信托投资、委托贷款、长期股权投资等，利息收入及投资收益提高了公司盈利水平，2021年公司营业利润率为9.11%，处于行业较优水平。2021年公司净资产收益率、总资产报酬率分别为

39.34%、8.10%，处于优秀水平。

整体来看，公司盈利能力较强。

（五）成长能力

项目	2019年	2020年	2021年	行业均值
销售（营业）增长率（%）	27.25	11.93	4.30	12.70
销售（营业）利润增长率（%）	97.23	10.04	12.90	3.80
总资产增长率（%）	27.33	11.49	11.97	9.10

公司主要承接输配电安装工程，受经济环境及新冠肺炎疫情影响较小，近三年营业收入稳步增长，但增幅逐年收窄。得益于公司资产配置灵活，公司收入来源渠道较多，营业利润增长态势较好。公司资产规模较大，资产增长主要依靠自身经营积累及占用的应付款项的规模增长，2021年末，公司资产总额同比增长11.97%，处于较优水平。

整体来看，公司经营增长能力较强。

三、发展潜力

（一）技术实力

1、技术装备

截至2021年末，公司机器设备账面原值14,199.90万元，累计折旧4,157.80万元，账面净值10,042.10万元，技术装备率为68.31万元/人，技术装备率高。

2、研发能力

（1）研发费用

公司为江苏省民营科技企业、国家级科技型中小企业、高新技术企业，近三年研发投入分别为4,892.58万元、5,163.14万元、5,180.76万元，占近三年营业收入的1.25%。

（2）研发成果

截至报告出具时间，公司共获得实用新型专利28项、发明公布17项、外观设计18项、发明授权6项，其中处于公布、授权状态的专利共50项；公司共获得软件著作权48项。近三年公司获得的部分专利情况见下表：

序号	专利名称	申请号	颁发机构	获得日期
1	一种电网设施配电安全监控系统	CN202122938370.8	国家知识产权局	2022-06-07
2	一种配电房智能在线监测装置	CN202122946779.4		2022-06-07
3	一种用于电网设施的全面监控装置	CN202122938364.2		2022-06-07
4	自助业务缴费一体终端	CN202122930564.3		2022-04-15

5	电力专网通信仓维护工具	CN202120396304.X	2022-04-15
---	-------------	------------------	------------

(二) 发展战略

公司坚持“定位电力，紧盯市场；科技先进，管理升级”的战略思想，以电力建安市场为主线，调整业务格局，打造具有核心竞争能力的电力建安工程管理型企业。战略实施要点包括：1、发扬专业优势，提升电力建安服务品质；2、借科技之力，积极推进智慧化服务平台建设；3、集人才之势，提升企业资质等级；4、率行业之先，打造“品牌”企业。

四、信用记录

(一) 公共信用信息

联合评价查询信用中国网、国家企业信用信息公示系统、中国执行信息公开网、中国政府采购网政府采购严重违法失信行为记录名单、全国建筑市场监管公共服务平台、南京市公共资源交易平台等公共信用信息平台，未发现公司存在不良记录。

公司提供了江苏省公共信用信息中心于2022年05月25日出具的《江苏省法人公共信用信息查询报告》，报告显示公司无不良记录，且近三年度均为A级纳税人。

(二) 金融机构信用信息

序号	项目	正常类汇总		关注类汇总		不良/违约类汇总	
		户数	余额 (万元)	户数	余额 (万元)	户数	余额 (万元)
1	银行保函	3	1,681.06	-	-	-	-
	合计	3	1,681.06	-	-	-	-

公司提供了2022年05月25日由中国人民银行征信中心出具的企业信用报告，显示公司无不良信用记录。

(三) 个人信用信息

联合评价查询中国执行信息公开网，显示公司法定代表人张锐近三年无被执行、失信被执行记录。

五、招投标信息

(一) 招标投标信用记录

近三年，公司无被各级行政机关处罚、通报，以及被司法机关法律文书认定等企业及其从业人员在招标投标方面的不良记录。

(二) 合同履行情况

1、中标项目业绩情况

序号	中标项目	业主方	中标时间	履约情况
1	LG 乐金化学 110 千伏变电站外线工程-19 宁逸缆用 0251(江宁)	南京滨江投资发展有限公司	2019-08-13	履约
2	浦口区巩固村 7 号地块保障房项目变配电设备采购	南京市浦口区保障房建设发展有限公司	2019-09-04	履约
3	三元祠保障房项目变配电设备采购	南京新尧新城开发建设有限公司	2020-12-25	履约
4	吉山数据中心 220KV 变电站新建工程 EPC 总承包项目	中国电信股份有限公司江苏分公司	2019-04-19	履约
5	南京至句容城际轨道交通工程汤山主变电所施工安装总承包工程	南京地铁建设有限责任公司	2020-07-13	履约
6	招商 G43 项目变配电设备采购	南京盛通房地产开发有限公司	2020-06-18	履约

2、商事履约情况

联合评价查询中国执行信息公开网，显示公司近三年无被执行、失信被执行记录。

六、获奖及社会责任

(一) 获奖情况

序号	奖励或荣誉	获得日期	颁发部门
1	2021年度江苏省优质工程奖“扬子杯”	2022-03-31	江苏省住房和城乡建设厅
2	守合同重信用企业	2021-12-16	江苏省企业信用管理协会
3	江苏省文明单位	2019-12	江苏省精神文明建设指导委员会
4	南京市文明单位	2019-12	南京市精神文明建设指导委员会

(二) 个人获奖情况

序号	奖励或荣誉	获奖人	颁发部门	获得日期
1	2021年度江苏省安装行业品牌企业家	张锐	江苏省安装行业协会	2022-01-11
2	2021年度江苏省电力科学技术进步奖	张锐	江苏省电机工程学会	2021-12-27

(三) 社会责任情况

序号	奖项	部门	获得日期
1	抗击新冠肺炎疫情表现突出集体	江苏省建筑行业协会	2020-06-01
<p>除抗击疫情外，公司近三年另组织了 10 场公益活动，分别为 1、走进南京乾德医院儿童康复治疗中心，看望、慰问了因意外入院治疗的残障儿童，并免费提供电力设施检查服务；2、组织员工开展义务献血活动；3、为火瓦巷小学捐赠空调并提供免费安装服务；4、在溧水天生桥组织开展志愿植树活动，为保护生态环境做出贡献；5、走进六合区龙袍新城社区，慰问困难群众，并捐赠物资；6、组织志愿者走进南京市育智特殊教育学校，开展“特别的爱，给特别的你”主题学雷锋、献爱心志愿服务活动；7、组织人员来到六合区龙袍街道新城社区，开展“结对共建”活动，为社区群众，宣传雷雨天气用电的安全防护科普知识；8、为江宁区社区免费搭建防疫棚、检查配电箱；9、为龙袍社区居民开展了防雷击安全用电知识讲座，发放了《触电急救与创伤急救》、《居民安全、节约用电指南》宣传册，提高社区居民防雷意识和预防知识；10、组织员工慰问残疾人。</p>			

七、结论

(一) 结论

1、单位基本情况

公司成立于1998年，经营时间长，股东背景强，当前注册资本32,190.00万元，是一家主营电力工程及配套服务的专业公司，现有输变电工程专业承包贰级、通信工程施工总承包叁级、电子与智能化工程专业承包贰级和电力工程施工总承包贰级等资质，并通过了安全、质量、环境三大管理体系认证，业务资质全面。

2、履约能力

公司管理人员行业从业时间较长，经验丰富；公司员工年龄偏大，整体素质较好；公司法人治理结构有待完善，部门设置齐全，能保证公司正常运营；公司管理制度健全，能较好地规范公司管理，且实际执行情况较好。近三年，公司承接多项电力安装工程，履约能力强，并获得“扬子杯”等荣誉。

3、财务状况

公司负债规模偏高，长期偿债能力一般，但带息负债规模小，利息偿付压力小。公司资产流动性欠佳，速动资产对短期债务的保障程度偏弱。资产配置灵活，拓宽了公司收入来源，公司盈利能力较强，经营增长能力较强。

4、信用记录

根据联合评价对公司公共信用记录、投标信用记录和履约记录等情况的调查，近三年，公司不存在不良信用记录。

5、信用等级

AAA。

(二) 风险提示

序号	风险因素
1	关注公司在手项目完成情况
评级过程中,受条件所限,联合评价未能对公司近几年中标合同的履约情况进行现场实地调查,仅以资料核实形式完成信用调查记录。	

(三) 历史等级情况

序号	评价年度	等级	评价机构
1	2021	AAA	联合信用评价有限公司江苏分公司
2	2020	AAA	联合信用评价有限公司江苏分公司
3	2019	AAA	联合信用管理有限公司江苏分公司
4	2018	AAA	联合信用管理有限公司江苏分公司
5	2017	AAA	联合信用管理有限公司江苏分公司
6	2016	AAA	联合信用管理有限公司江苏分公司

附件一：声明

本机构对南京苏逸实业有限公司的信用评价作如下声明：

（一）本信用报告的评价结论是本机构根据被评单位所提供的资料、尽职调查所获取的资料，按照《江苏省企业信用评价指引（试行）》（2021年版）的要求，作出的独立判断，评价结论仅供参考。

（二）被评单位提供的基础资料及报表数据，其真实性由被评单位负责。若发现所提供的资料信息失实或虚假，本机构有权降低或撤销所评信用等级；由此造成的不良后果由被评单位承担。

（三）本信用报告信息（包括被评单位所提供的资料、尽职调查所获取的资料）截止日为2022年08月22日。

（四）本机构评价人员履行了尽职调查和诚信义务，保证所出具的信用报告遵循了独立、客观、公正的原则，有保留意见的项目已在报告中作出说明。

（五）本信用报告适用于政府部门在招标投标、政府采购、行政审批、市场准入、资质审核等行政管理领域；所评定的信用等级有效期为壹年，自2022年08月22日（本报告概述落款日期）至2023年08月21日；出具跟踪报告后，其信用等级以跟踪报告为准，有效期终止日不变。

（六）本信用报告（含跟踪报告）的概述页面在本机构官网、各设区市信用门户网站和江苏省信用服务机构管理系统公示。

（七）在本信用报告服务有效期内，被评单位按程序进行定期和不定期跟踪评级，定期跟踪评级为每隔3个月对被评单位进行公共信用信息查询，如单位相关信息发生变更或报告遗失，被评单位应配合本机构进行跟踪调查和评级。不定期跟踪评级将在被评单位出现《江苏省企业信用评价指引（2021年版）》第七条第2项的情形时进行，并在五个工作日内完成。被评单位须提供相关资料并配合调查，由于单位不配合导致无法完成跟踪评级，本机构有义务通知各设区市信用门户网站及有关政府网站暂停公示信用报告概述页，直至跟踪评级完成。

（八）本信用报告（包括跟踪报告）所涉及的内容、数据及相关分析均属敏感性商业信息，除以下情形外，未经被评单位授权和许可不得对外提供：

- 1.司法部门按法定程序进行查询的；
- 2.需要在各设区市信用门户网站公示的；
- 3.各设区市信用管理部门按规定程序对执业质量进行检查的；
- 4.其他依法可以查阅的情形。

联合信用评价有限公司江苏分公司

2022年08月22日



附件二：财务报表

资产负债表（资产）

单位：元

资产类	2019年	2020年	2021年
流动资产：			
货币资金	2,612,398,999.57	2,330,702,404.61	2,936,849,567.94
短期投资			
应收票据			
应收股利			
应收利息			
应收账款	178,747,294.59	142,185,176.85	141,285,847.97
合同资产			10,244,425.14
预付账款	1,002,056.54	1,289,699,281.58	9,987,676.53
其他应收款	336,714,711.29	46,621.68	10,383,944.26
存货	483,850,854.16	268,221,511.87	212,313,618.59
待摊费用			
一年内到期的长期债券投资			
其他流动资产	81,612,614.17	125,300,119.30	81,222,465.79
流动资产合计	3,694,326,530.32	4,156,155,115.89	3,402,287,546.22
长期投资：			
债权投资	1,050,000.00	1,050,000.00	1,240,000,000.00
长期股权投资			8,101,573.59
投资性房地产	22,033,720.23	27,207,434.19	35,495,146.75
长期投资合计	23,083,720.23	28,257,434.19	1,283,596,720.34
固定资产：			
固定资产净值	336,263,020.10	345,253,159.96	369,255,872.21
工程物资			
在建工程	43,279,130.23	44,336,452.40	61,534,053.88
固定资产清理			
固定资产合计	379,542,150.33	389,589,612.36	430,789,926.09
无形资产及其他资产：			
无形资产	9,620,329.30	9,424,081.40	5,301,367.35
长期待摊费用	10,881,125.02	7,757,545.79	13,440,011.83
其他长期资产			3,907,215.76
无形资产及其他资产合计	20,501,454.32	17,181,627.19	22,648,594.94
递延税项：			
递延税款借项	11,731,249.03	12,620,273.72	15,760,027.61
资产总计	4,129,185,104.23	4,603,804,063.35	5,155,082,815.20

资产负债表（负债与所有者权益）

单位：元

负债及权益类	2019年	2020年	2021年
流动负债：			
短期借款			
应付票据			
应付账款	605,082,970.48	948,820,824.83	911,412,731.12
合同负债	2,719,412,287.47	2,775,061,290.73	3,264,870,389.75
其他应付款	113,502.75	90,199.55	132,118.80
应付工资			
应付福利费			
应交税金	29,747,930.70	25,762,321.83	33,059,880.52
应付股利			
其他应付款	105,439,823.00	134,273,398.21	157,852,669.39
预提费用			
预计负债			
一年内到期的长期负债			
其他流动负债			
流动负债合计	3,459,796,514.40	3,884,008,035.15	4,367,327,789.58
长期负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
其他长期负债			4,542,168.28
长期负债合计	0.00	0.00	4,542,168.28
递延税项：			
递延税款贷项			
负债合计	3,459,796,514.40	3,884,008,035.15	4,371,869,957.86
所有者权益或股东权益：			
实收资本	321,900,000.00	321,900,000.00	321,900,000.00
减：已归还投资			
实收资本净额	321,900,000.00	321,900,000.00	321,900,000.00
资本公积	4,730,676.76	4,730,676.76	4,730,676.76
盈余公积	138,081,929.82	160,950,000.00	160,950,000.00
其中：法定公益金	138,081,929.82	160,950,000.00	160,950,000.00
未分配利润	204,675,983.25	232,215,351.44	295,632,180.58
所有者权益合计	669,388,589.83	719,796,028.20	783,212,857.34
负债及权益合计	4,129,185,104.23	4,603,804,063.35	5,155,082,815.20

利 润 表

单位：元

项目	2019年	2020年	2021年
一、营业收入	3,713,450,801.84	4,156,435,092.71	4,335,080,483.31
减：营业成本	3,347,712,954.30	3,696,253,688.90	3,925,549,406.93
税金及附加	6,470,666.00	6,403,192.66	6,475,200.29
销售费用		26,877,652.37	24,604,983.90
管理费用	121,373,120.39	132,092,002.97	119,758,914.65
研发费用			
财务费用	-74,803,921.28	-35,868,643.53	-101,292,817.32
其中：利息费用			201,997.72
利息收入		36,212,699.07	101,691,073.36
资产减值损失			
加：其他收益	267,551.81	205,499.60	85,256.62
投资收益	11,284,794.52	18,470,991.07	18,109,349.64
损益调整	-13,511,043.94	-7,430,051.27	7,844,251.46
二、营业利润	310,739,284.82	341,923,638.74	386,023,652.58
加：营业外收入	5,152,884.39	24,000.00	8,767,127.29
减：营业外支出	93,878.40	81,253.88	
三、利润总额	315,798,290.81	341,866,384.86	394,790,779.87
减：所得税费用	76,429,210.34	86,858,946.49	99,158,599.29
四、净利润	239,369,080.47	255,007,438.37	295,632,180.58

现金流量表

单位：元

项目	2019年	2020年	2021年
一、经营活动产生的现金流量：			
1.销售商品、提供劳务收到的现金	4,291,490,112.90	4,610,780,935.93	5,368,816,746.33
2.收到税费返还			30,544,766.30
3.收到的其他与经营活动有关的现金	150,226,192.06	57,459,899.00	162,943,979.21
现金流入小计	4,441,716,304.96	4,668,240,834.93	5,562,305,491.84
1.购买商品、接受劳务支付的现金	3,315,458,947.67	3,314,653,965.69	4,200,449,218.71
2.支付给职工对职工支付的现金	129,316,559.74	134,499,223.67	141,928,508.98
3.支付的各项税费	82,223,552.51	99,429,911.33	111,507,433.17
4.支付的其他与经营活动有关的现金	95,187,369.80	157,560,859.25	219,659,427.38
现金流出小计	3,622,186,429.72	3,706,143,959.94	4,673,544,588.24
经营活动产生的现金流量净额	819,529,875.24	962,096,874.99	888,760,903.60
二、投资活动产生的现金流量：			
1.收回投资所收到的现金			
2.取得投资收益所收到的现金	11,414,794.52	17,087,671.23	11,400,000.00
3.处理固定资产、无形资产和其他长期资产而收到的现金净额			3,997,087.00
4.收到的其他与投资活动有关的现金			
现金流入小计	11,414,794.52	17,087,671.23	15,397,087.00
1.购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	82,882,448.71	101,281,141.18	63,929,055.51
2.投资所支付的现金		955,000,000.00	
3.支付的其他与投资活动有关的现金			
现金流出小计	82,882,448.71	1,056,281,141.18	63,929,055.51
投资活动产生的现金流量净额	-71,467,654.19	-1,039,193,469.95	-48,531,968.51
三、筹资活动产生的现金流量：			
1.吸收投资所收到的现金			
3.借款所收到的现金			
3.收到的其他与筹资活动有关的现金			
现金流入小计	0.00	0.00	0.00
1.偿还债务所支付的现金			
2.分配股利或利润或偿付利息所支付的现金		204,600,000.00	232,215,351.44
3.支付的其他与筹资活动有关的现金			1,866,420.32
现金流出小计		204,600,000.00	234,081,771.76
筹资活动产生的现金净流量净额	0.00	-204,600,000.00	-234,081,771.76
四、汇率变动对现金的影响额			
五、现金及现金等价物净增加额	748,062,221.05	-281,696,594.96	606,147,163.33

附件三：评分表
被评单位： 南京苏逸实业有限公司

统一社会信用代码： 91320100249701021A

类别： 工程类

日期： 2022年08月22日

一级指标	二级指标	三级指标	四级指标	量化指标	得分依据	评分结果	
一、基本状况 (18)	基础信息 (5)	发展历程 (1)	成立时间	成立年限 (X)： X≥10年，得1分； X<10年，按 (X/10) *1计算得分。	成立于1998年	1.00	
		经济实力 (4)	人均产值情况	营业收入/在册人数=人均年产值 (X)； X≥200万元，得2分； X<200万元，按X/200*2计算得分。	433508.05/147=2949.03	2.00	
			实缴资本	实缴资本 (X)： X≥5000万元，得2分； X<5000万元，按 (X/5000)*2计算得分。	32190>5000	2.00	
		高管人员 (2)	高管人员学历及职称情况	大专及以上学历或中级职称以上高管人员人数占高管总人数比例 (X)； X≥50%，得2分； X<50%，按X*100/50*2计算得分。	均为本科学历	2.00	
	管理专业技术人员 (2)		管理技术人员稳定性情况	社保缴纳年限大于等于5年的管理人员占管理人员总人数比例 (X)； X≥30%，得1分； X<30%，按X*100/30*1计算得分。	社保缴纳年限均大于等于5年	1.00	
		管理制度 (1)	资质等级情况	专业技术人员稳定性情况	社保缴纳年限大于等于5年的技术人员占技术人员总人数比例 (X)； X≥50%，得1分； X<50%，按X*100/50*1计算得分。	社保缴纳年限均大于等于5年	1.00
	管理制度完备程度			每制定一项制度，得0.2分，累计不超过1分； 未制定制度，得0分。	制度健全，执行情况良好	1.00	
	管理能力 (9)	质量管理 (2)	质量管理 (2)	质量管理体系认证通过和管理情况	资质行业内最高级的，得3分；其余资质等级按比例得分无资质的，得0分。 (因文件规定取消企业唯一资质的，得3分) 取得国家认证认可监督管理委员会公示有效的质量管理体系认证证书的，得2分； 未取得或被国家认证认可监督管理委员会暂停、撤销的质量管理体系认证证书的，得0分； 近三年有质量问题被行政处罚记录的，得0分。	取得证书并年检	2.00

一级指标	二级指标	三级指标	四级指标	量化指标	得分依据	评分结果
二、财务状况 (16)	偿债能力 (5)	信用管理 (3)	信用管理水平	取得企业信用管理省级示范证书的,得3分; 取得企业信用管理市级示范证书的,得2分; 取得企业信用管理贯标证书的,得1分; 均未取得以上证书的,得0分。	未取得相关证书	0.00
		资产负债率 (2)	负债总额/资产总额*100%	资产负债率 (X): X≤优秀值,得2分; X>较差值,得0分; 优秀值<X<较差值,按(较差值-X)/(较差值-优秀值)*2计算得分。	(77.7-65.1)/(84.81-65.1)*2	0.53
		速动比率 (2)	(流动资产-存货)/流动负债*100%	速动比率 (X): X≥优秀值,得2分; X≤较差值,得0分; 较差值<X<优秀值,按(X-较差值)/(优秀值-较差值)*2计算得分。	(73.04-59.5)/(125.6-59.5)*2	0.41
		利息保障倍数 (1)	(利润总额+利息支出)/利息支出	利息保障倍数 (X): X≥优秀值,得1分; X≤较差值,得0分; 较差值<X<优秀值,按(X-较差值)/(优秀值-较差值)*1计算得分; 无利息支出得1分。	公司值: 1955.43 优秀值: 6.4	1.00
		总资产周转率 (2)	营业收入/平均资产总额	总资产周转率 (X): X≥优秀值,得2分; X≤较差值,得0分; 较差值<X<优秀值,按(X-较差值)/(优秀值-较差值)*2计算得分。	(0.89-0.1)/(1.2-0.1)*2	1.43
营运能力 (4)	应收账款周转率 (1)	应收账款周转率 (1)	营业收入/平均应收账款余额	应收账款周转率 (X): X≥优秀值,得1分; X≤较差值,得0分; 较差值<X<优秀值,按(X-较差值)/(优秀值-较差值)*1计算得分。	公司值: 30.59 优秀值: 7.6	1.00
		流动资产周转率 (1)	营业收入净额/平均流动资产总额	流动资产周转率: X≥优秀值,得1分; X≤较差值,得0分; 较差值<X<优秀值,按(X-较差值)/(优秀值-较差值)*1计算得分。	(1.15-0.2)/(1.4-0.2)*1	0.79

一级指标	二级指标	三级指标	四级指标	量化指标	得分依据	评分结果
	盈利能力 (4)	净资产收益率 (2)	净利润/平均净资产*100%	净资产收益率 (X): X>优秀值, 得 2 分; X<较差值, 得 0 分; 较差值<X<优秀值按 (X-较差值)/(优秀值-较差值)*2 计算得分。	公司值: 39.34 优秀值: 12	2.00
		销售利润率 (1)	利润总额/营业收入*100%	销售利润率 (X): X>优秀值, 得 1 分; X<较差值, 得 0 分; 较差值<X<优秀值按 (X-较差值)/(优秀值-较差值)*1 计算得分。	(9.11+0.4)/(9.8+0.4)*1	0.93
		总资产报酬率 (1)	(利润总额+利息支出)/平均资产总额*100%	总资产报酬率 (X): X>优秀值, 得 1 分; X<较差值, 得 0 分; 较差值<X<优秀值按 (X-较差值)/(优秀值-较差值)*1 计算得分。	公司值: 8.10 优秀值: 5.2	1.00
		销售增长率 (1)	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	销售增长率 (X): X>优秀值, 得 1 分; X<较差值, 得 0 分; 较差值<X<优秀值按 (X-较差值)/(优秀值-较差值)*1 计算得分。	(4.30+7.8)/(28.7+7.8)*1	0.33
成长能力 (3)		销售利润增长率 (1)	(本年营业利润总额-上年营业利润总额)/上年营业利润总额*100%	销售利润增长率 (X): X>优秀值, 得 1 分; X<较差值, 得 0 分; 较差值<X<优秀值按 (X-较差值)/(优秀值-较差值)*1 计算得分。	(12.90+29.1)/(22+29.1)*1	0.82
		总资产增长率 (1)	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	总资产增长率 (X): X>优秀值, 得 1 分; X<较差值, 得 0 分; 较差值<X<优秀值按 (X-较差值)/(优秀值-较差值)*1 计算得分。	(11.97+8.3)/(24.8+8.3)*1	0.61
三、发展潜力 (5)	技术实力 (4)	技术装备率 (2)	自有机械设备的净价值/年末在册全部职工人数	上年度技术装备率 (X): X>20000 元/人, 得 2 分; X<5000 元/人, 得 0 分; 5000<X<20000, 按 [(X-5000)/(20000-5000)]*2 计算得分。	10042.11/147=68.31>2	2.00
		研发成果 (1)	近三年取得发明	近三年取得发明专利、著作权、实用新型、外观专利、参与编	近三年取得多项发明	1.00

一级指标	二级指标	三级指标	四级指标	量化指标	得分依据	评分结果					
四、监管信息 (38)			专利、省(部)级以上科技奖项的情况	制标准的,得1分,近三年未取得发明专利、著作权、实用新型、外观专利、参与编制标准的,得0分。	明专利及著作权	0.42					
			研发能力(1)	研发费用投入情况	近三年研发费用占近三年销售收入比例(X): X≥3%,得1分; X≤0%,得0分;0%<X<3%,按(X*100)/3*1计算得分。		1.25/3*1				
			发展战略(1)	发展规划(1)	发展规划编制情况		有制定发展规划的,得1分; 未制定发展规划的,得0分。	已制定发展规划	1.00		
			监管部门信用信息(29)				政府各部门实施的行政处罚	根据近三年发生未修复失信记录严重程度扣分: 有一般失信记录的,每项扣1分; 有严重失信记录的,每项扣3分; 有特定严重失信的,信用等级直接评定为C级。	无不良记录	21.00	
							司法记录	根据近三年中国执行信息公开网记录扣分: 有列为失信被执行人的,信用等级直接评定为C级。	无不良记录		
							生产安全记录	根据近三年发生未修复生产安全事故严重程度扣分: 有一般生产安全事故的每项扣1分,有较大生产安全事故的每项扣3分,有重大及以上生产安全事故的,信用等级直接评定为C级。	无不良记录		
							税务记录	根据企业纳税信用等级扣分: 最近年度纳税信用等级为A、B、M级的,不扣分; 最近年度纳税信用等级为C级的,扣3分; 最近年度纳税信用等级为D级的,信用等级直接评定为C级。	A级纳税人		4.00
							生态环境记录	根据企业环保信用等级评价等级扣分: 企业环保信用等级为绿色和蓝色或无环保信用等级的,不扣分; 企业环保信用等级为黄色的扣1分,企业环保信用等级为红色的扣3分,企业环保信用等级为黑色的,信用等级直接评定为C级。	无环保信用评价	4.00	
							人民银行企业信用报告	企业的人民银行金融信息(6)	信贷记录为正常类、关注类的:不扣分; 信贷记录为不良类的:每笔扣2分,扣完为止。	均为正常类	6.00
							法定代表人信用记录(3)	法定代表人信用记录(3)	法定代表人司法信用记录及个人信用查询报告	根据近三年中国执行信息公开网记录扣分: 存在被执行人记录的,每条扣1分,扣完为止。有列为失信被执行人或属于限制高消费人员的,信用等级直接评定为C级。	无不良记录
招投标信用记录(6)	查询公共资源交易中心(6)	招标投标方面的信用记录情况				根据近三年发生未修复失信记录严重程度扣分: 有一般失信记录及限制投标3个月的,每项扣1分; 有严重失信记录及限制投标6个月的,每项扣3分; 有特定严重失信及限制投标12个月的,信用等级直接评定为C级。	无不良记录	6.00			

一级指标	二级指标	三级指标	四级指标	量化指标	得分依据	评分结果
六、获奖及社会责任 (8)	业绩及履约信息 (9)	业绩情况 (6)	企业业绩情况	C级。 提供近三年中标通知书或者业绩合同,并提供工程竣工验收证明的,每项得1分;累计不超过6分。	已提供6项已完工程	6.00
		商事履约 (3)	商事履约情况	近三年中国执行信息公开网有被执行人记录的,每起扣1分,扣完为止。	无不良记录	3.00
	企业和个人获奖情况 (6)	企业获奖情况 (5)	企业及项目荣誉	提供近三年国家级奖项的,每项得2分; 提供近三年省级奖项的,每项得1.5分; 提供近三年市级奖项的,每项得1分;提供近三年县级奖项的,每项得0.5分; 近三年无任何奖项得0分,累计不超过5分。	3项省级奖项, 1项市级奖项	5.00
		个人获奖情况 (1)	企业员工所获荣誉	省人民政府或者国家有关部门正式发文表彰的,得1分; 市人民政府或者省级部门正式发文表彰的,得0.5分; 县级人民政府或市级部门正式发文表彰的,得0.2分。 同一事迹以最高奖项计分,累计不超过1分。	2项市级奖项	1.00
社会责任 (2)	社会责任 (2)	企业社会责任 (2)	企业社会贡献	企业近三年有公益性慈善捐赠的,每1000元得0.1分; 企业近三年为残疾人或退伍军人等提供就业岗位,每人得0.2分; 企业近三年举办公益活动或公益项目,每场(项)得0.2分,累计不超过2分。	10项公益活动	2.00
		合计				90.27

联合信用
 朱颖超
 32000013203000085

联合信用
 张天佐
 32000013203000102

信用评级人员签名:

信用机构负责人签名:

制作机构(公章):

