



报告单位：蒂升电梯（中国）有限公司
报告编号：宁崑信评[2022]0257 号
制作机构：南京崑投信用管理有限公司
制作日期：2022 年 03 月 29 日

信用报告

依据《江苏省企业信用评价指引(试行)》制作

二〇二二年版

南京崧投信用管理有限公司简介

南京崧投信用管理有限公司（以下简称“公司”）是一家从事招标投标领域信用评估的专业化信用评级和信用管理咨询服务机构，也是在江苏省、南京市信用管理部门登记备案的第三方信用服务机构。公司专注于招投标领域全过程、企业信用管理及社会信用体系建设的深入研究，培养了一批对招投标过程、企业信用管理体系、社会信用体系建设等方面的专业咨询团队。近年来积极发挥信用服务机构在社会信用体系建设中的作用，参与到江苏省、南京市及各区相关部门的信用工作中来，参与或主持多项相关课题研究、信用修复、企业信用信息服务项目，为江苏省、市信用体系建设贡献力量。

公司充分利用互联网络技术手段，搭建了集网上信用评级申报、企业综合信用信息查询以及等级公示的咨询服务平台——崧投信用在线（www.ytxy-online.com.cn），旨在推动企业信用信息化的建设、提高企业市场竞争力，为社会、为相关部门提供权威、丰富、可靠的信用信息查询服务。

公司拥有从事信用评级、信用服务顾问以及招投标咨询专员团队，团队成员中拥有多名信用管理师、律师、注册会计师等，能充分满足公司业务开展需要。公司坚持以“公平、公正、客观”的原则集中力量为企业做好信用评级和招投标咨询服务，并积极参与到南京市信用体系建设中。目前在南京市货物招投标领域完成了千余份投标企业信用报告，市场占有率名列前茅。2019年公司承接南京市信用修复培训和贯标企业信息服务工作，并负责多区信用管理贯标及示范创建工作，与鼓楼区、建邺区、高淳区、栖霞区、玄武区等发改委建立了良好的工作关系，省信用办对我司的工作亦给予了充分认可。2020年和2021年公司继续承接信用修复培训工作、信用管理示范企业复核和信用管理市级示范企业创建等工作。公司奉行“敬业进取、诚实守信”的理念，不断开拓进取，全力打造行业内的公司品牌形象，为加快信用江苏、信用南京建设作出新的贡献。



微信订阅号



崧投信用在线

地址：江苏省南京市秦淮区汉中路27号友谊广场A座2102室 邮编：210005

电话：(025) 52602880

传真：(025) 52655780

目 录

信用报告概述.....	1
一、基本状况.....	1
(一) 单位基本信息.....	1
(二) 历史沿革.....	2
(三) 资本实力.....	2
1、资本实力.....	2
2、股东组成.....	2
(四) 分支机构.....	2
(五) 人力资源.....	2
1、主要经营管理者信息.....	3
2、从业人员情况.....	3
(六) 管理能力.....	3
1、管理制度.....	3
2、质量管理.....	4
3、信用管理.....	4
4、信息化管理.....	4
5、服务管理(适用于制造类和货物类).....	4
6、服务质量(适用于制造类和货物类).....	4
7、营销网络(适用于制造类和货物类).....	5
8、产品认证(适用于制造类和货物类).....	5
(七) 资质情况.....	5
二、财务状况.....	5
(一) 会计制度、会计政策和会计质量.....	5
(二) 偿债能力.....	6
(三) 营运能力.....	6
(四) 盈利能力.....	8
(五) 成长能力.....	8
三、发展潜力.....	11
(一) 技术实力.....	11
1、技术装备(适用于工程类和制造类).....	11
2、研发能力(适用于工程类、服务类和制造类).....	11
(二) 经营实力.....	11
1、办公条件(适用于服务类、制造类和货物类).....	11
2、主要产品潜力(适用于制造类和货物类).....	12
(三) 发展战略.....	12
四、信用记录.....	12
(一) 公共信用信息.....	12
(二) 金融机构信用信息.....	12
(三) 个人信用信息.....	13
五、招投标信息.....	13
(一) 招标投标信用记录.....	13
(二) 合同履约情况.....	13
1、中标项目业绩情况.....	13
2、商事履约情况.....	13
六、获奖及社会责任.....	14
(一) 获奖情况.....	14
(二) 个人获奖情况.....	14

(三) 社会责任情况.....	14
七、结论.....	14
(一) 结论.....	14
(二) 风险提示.....	15
1、值得关注的风险因素.....	15
2、保留事项及处理意见.....	16
(三) 历史等级情况.....	16
附件一：声明.....	17
附件二：财务报表.....	18
附件三：评分表.....	21
附件四：信用等级划分及释义.....	27

蒂升电梯（中国）有限公司

信用报告概述

信用等级及释义：

等级	AA
得分	85.13
释义	信用程度良好，对履行相关经济和社会责任能提供好的保障，环境因素发生不利变化时可能会影响其发展，违约风险低。
适用类别	制造类

基本结论：

单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司
单位住所	中山市南区马岭大新路 11 号、13 号
法定代表人	JUERGEN BOEHLER
注册资本	5,973.30 万美元
经济类型	有限责任公司（外国法人独资）
成立日期	1995-01-10
统一社会信用代码	91442000618132742R

主要财务指标：

项目 \ 年份	2018 年	2019 年	2020 年
资产负债率（%）	83.56	100.76	89.27
现金流动负债比率（%）	6.51	13.31	15.98
速动比率（%）	81.01	61.11	56.18
总资产周转率（次）	1.22	1.27	1.19
应收账款周转率（次）	5.58	6.34	6.09
流动资产周转率（次）	1.43	1.54	1.82
净资产收益率（%）	41.71	126.49	233.22
销售利润率（%）	7.14	10.51	14.15
总资产报酬率（%）	8.71	13.45	16.87
销售增长率（%）	0.43	7.31	-0.07
销售利润增长率（%）	-4.21	57.89	34.54
总资产增长率（%）	14.56	-7.58	22.91

资产和经营情况：

近三年，总资产整体呈上升趋势，资产负债率较高，债务压力较重，偿债能力尚可；公司市场扩张势较好，营运能力和盈利能力较强。总体来看，经营情况较好。

公共信用监管信息：

经核查，近三年，未发现公司在江苏省/市公共信用信息中心、中国执行信息公开网、人民银行以及在注册地税务、建设、人社、环保等行政主管部门有不良信用记录。

基本结论及风险提示：

基本结论：公司主要从事生产和销售各种乘客电梯、载货电梯、客货两用电梯及上述产品的零部件和组件，以及对上述产品及零部件的安装、维护维修、保养售后服务等业务；已通过三项体系认证，拥有中华人民共和国特种设备制造许可证 A 级资质；公司为高新技术企业，拥有多项实用新型专利，技术实力较强。公司管理制度健全，部门设置合理，职能明确，运营情况良好，履约情况良好。

风险提示：无特别值得关注的风险。

信用评级人员：



制作机构名称：南京岩投信用管理有限公司

制作日期：2022 年 03 月 29 日


服务有效期：2022 年 03 月 29 日至 2023 年 03 月 28 日

注：本信用评级报告服务有效期为壹年，每隔叁个月单位须配合报告制作机构进行公共信用信息定期核查，有导致信用等级发生变化情况须出具跟踪报告；在服务有效期内单位基本情况发生变更或有其他相关评级材料补充须提交至报告制作机构出具跟踪报告。

蒂升电梯（中国）有限公司 信用报告

一、基本状况

（一）单位基本信息

单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司	法定代表人	JUERGEN BOEHLER
单位住所	中山市南区马岭大新路 11 号、13 号	邮政编码	528455
联系电话	0760-86797991	注册资本	5,973.30 万美元
经济类型	有限责任公司（外国法人独资）	成立日期	1995-01-10
统一社会信用代码		91442000618132742R	
经营范围 	生产经营、销售、研发各类电梯（包含残障人电梯、乘客电梯、载货电梯、客货两用电梯、杂物梯）、自动扶梯、自动人行步道及其零部件，产品境内外销售；从事公司自产产品及同类商品的批发、佣金代理（拍卖除外）、进出口业务（不涉及国营贸易管理商品，涉及配额、许可证管理商品的，按国家有关规定办理申请）；从事前述产品及其零部件的相关配套服务，包括安装、改造、保养、维修、加工、售后服务等；从事公司相关产品及其零部件的技术咨询、技术服务、技术进出口（国家限制、禁止类除外）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	经济行业	通用设备制造业
		基本开户行	--
		账号	--

(二) 历史沿革

序号	变更时间	变更情况
1	2021-04-13	公司名称由蒂森电梯有限公司变更为蒂升电梯(中国)有限公司

(三) 资本实力

1、资本实力

公司注册资本 5,973.30 万美元，实收资本 43,897.49 万元人民币。截至 2020 年 12 月 31 日，公司资产总额 960,128.28 万元人民币，负债总额 857,094.42 万元人民币，所有者权益总额 103,033.86 万元人民币，当年实现营业收入 1,035,562.54 万元人民币，净利润 113,199.85 万元人民币。

公司现主要从事生产经营、销售、研发各类电梯（包含残障人电梯、乘客电梯、载货电梯、客货两用电梯、杂物梯）、自动扶梯、自动人行步道及其零部件，产品境内外销售等业务。目前公司已通过质量、安全和环境管理体系认证，拥有中华人民共和国特种设备安装改造修理许可证 A 级资质，目前资本实力能够满足资质和运营要求。

2、股东组成

序号	单位或自然人	投资金额（万美元）	投资比例
1	TK Elevator Innovation and Operations GmbH	5973.30	100%

2021 年 4 月 13 日，公司股东由 THYSSENKRUPP ELEVATOR AG 变更为 TK Elevator Innovation and Operations GmbH，公司法人股东成立于 2020 年 6 月 2 日，为在业状态。

(四) 分支机构

序号	与报告企业关系	企业名称	地址	联系电话
1	分公司	蒂升电梯（中国）有限公司 南京分公司	南京市江东中路 359 号 国睿大厦次楼 10 层	025-68202600
2	分公司	蒂升电梯（中国）有限公司 重庆分公司	重庆市渝中区五四路 39 号都市广场 A 座 13 楼	023-63782545
3	分公司	蒂升电梯（中国）有限公司 北京分公司	北京市东城区祈年大街 18 号院 1 号楼 7 层 701	010-67198999

4	分公司	蒂升电梯（中国）有限公司 上海分公司	上海市徐汇区凯滨路 199 号 6 层 601 室	021-52988958
5	分公司	蒂升电梯（中国）有限公司 郑州分公司	郑州市郑东新区商鼎路 77 号 1 号楼 24 层 2402-06 室	0371-65738410

（五）人力资源

1、主要经营管理者信息

姓名	职务	年龄	学历职称	工作简历
JUERGEN BOEHLER	法定代表人	54	--	2008.年 8 月至今就职于公司
徐红艳	总经理	47	硕士	2019 年 1 月至今就职于公司
Timo Kraft	财务总监	54	--	2005 年 3 月至今就职于公司

2、从业人员情况

（1）概述

公司共有在职员工 8,827 人，本科学历 2,740 人，其中初级职称 445 人，职称情况良好，共有 1430 人工作年限在 5 年以上，从业工作经验丰富。

（2）管理人员

公司管理人员数量，符合资质规定和业务发展需要情况。

（3）技术人员

公司执证专业技术人员种类以及数量，符合资质规定和业务发展需要情况。

（六）管理能力

1、管理制度

公司根据生产经营实际要求制定了行政人事管理制度、技术部管理制度、生产部管理制度、工程部管理制度、质检部管理制度等，职责到人，管理目标明确，管理方法到位。经过我们现场查验，公司管理制度健全，执行情况良好。

2、质量管理

2021 年 08 月 27 日，公司获得由莱茵检测认证服务（中国）有限公司颁发的 ISO9001 质量管理体系认证证书，适用于电梯、扶梯和自动人行道的销售、安装、改造、维修和服务，有效日期至 2024 年 04 月 20 日。公司设立了专门的生产质量控制部门，公司体系运营质量、产品生产质量、产品安装维修质量、员工的工作质量等都已经形成了具体的体系文件，逐级下发落实，全员参与，质量部统筹监督执行。经过我们外部核查，近三年未发生重大质量事故，公司质量管理体系执行情况良好。

3、信用管理

公司暂未获得相关贯标证书。

4、信息化管理

公司信息化管理水平能够满足日常需要。

5、服务管理（适用于制造类和货物类）

公司要求维保人员对在保项目进行维保工作时将自身安全放在首位的同时，能严格执行进出轿顶、底坑的安全步骤。维保主管定期检查维保技术人员在作业时是否存在安全隐患，定期对维保人员进行安全培训。总体来看，公司服务管理能力较强，服务到位。

6、服务质量（适用于制造类和货物类）

公司服务中心拥有庞大专业的安装、维修、保养队伍，配有所属城市和地区服务网点，可为客户提供 24 小时服务。在服务管理制度上，公司逐步建立并完善了服务体系，制定了三包制度、售后服务制度和详细的服务规范标准考评等工作机制，强化各服务环节的执行，拓宽服务领域，进一步提供了公司整体服务质量。总体来看，公司服务质量良好。

7、营销网络（适用于制造类和货物类）

公司营销区域包括东区、南区、西南区、北区、东北区、西北区及中区，在北京、上海、广州、深圳、重庆、南京等地共设有多家分公司和服务网点，体系庞大、覆盖全面；公司在管理上对各分公司及营销网点设有完备的管理体系和管理规定，保证了各区域销售、安装流程高效运行。因此，公司营销网络健全，管理情况良好。

8、产品认证（适用于制造类和货物类）

公司项目产品通过合格检测。

（七）资质情况

序号	资质名称	资质等级	证书编号或文号	发证机关
1	中华人民共和国特种设备安装改造修理许可证（电梯）	A 级	TS3344D91-202 2	广东省市场监督管理局

二、财务状况

（一）会计制度、会计政策和会计质量

1、会计制度

公司根据自身情况设计了一套行之有效的内控制度，执行情况良好，很好地实现了钱账分离、审核分离、权责分明。经内部访问、外部调查，公司按照企业会计准则和《企业会计制度》的规定进行会计核算，会计政策无重大变更，一直延续，并且在执行中未发现漏洞，行之有效，会计质量良好。

2、会计政策及其变更

公司 2018 至 2020 年度财务报表均由普华永道中天会计师事务所审计（普华永道中天审字[2019]第 24636 号、普华永道中天审字[2020]第 25607 号、普华永道中天审字[2021]第 28926 号）。2018 年度合并财务报表暂未审计，2019 和 2020 年度经审计的财务报表包括合并及公司资产负债表、合并及公司利润表、合并及现金流量表、合并及所有者权益变动表以及财务报表附注。

总的来看，公司目前审计报告财务信息真实性较高，经审计的财务报表能够客观反映公司真实的财务和经营状况。

(二) 偿债能力

项目	2018 年	2019 年	2020 年	行业平均值
资产负债率 (%)	83.56	100.76	89.27	58.6
利息保障倍数	——	242.26	382.78	1.9
速动比率 (%)	81.01	61.11	56.18	77.7
现金流动负债比率 (%)	6.51	13.31	15.98	6.5

1、财务指标

近三年，资产负债率先升后降，整体呈小幅上升趋势，2020 年末，资产负债率远高于行业平均水平，债务压力较重。公司主要流动资产如下表，货币资金增长 620.82%，占流动资产比重为 29.51%；应收账款增长 5.69%，占流动资产比重为 31.19%；存货下降 75.94%，占流动资产比重为 8.36%；合同资产增加 129,749.12 万元，占流动资产比重为 26.01%。从变动情况和占比情况来看，货币资金大幅增加，资金较为充裕，其他各项指标亦较为合理。总体来看，资产结构较为合理。

主要流动资产变动情况表（单位：元）

项目	2019/12/31	2020/12/31	变动情况	占比
货币资金	204,188,018.00	1,471,829,048.00	620.82%	29.51%
应收账款	1,472,059,862.00	1,555,840,371.00	5.69%	31.19%
存货	1,732,831,458.00	416,880,572.00	-75.94%	8.36%
合同资产	0.00	1,297,491,164.00	——	26.01%

在负债方面，总负债基本为流动负债。公司主要流动负债结构如下表，应付账款下降 4.21%，占流动负债的比重为 31.84%；其他应付款增长 33.01%，占流动负债的比重为 16.00%；合同负债增加 294,680.83 万元，占流动资产比重为 36.22%。从负债项目的变动情况和占比来看，负债结构较为合理。近两年，利息保障倍数远高于行业平均水平，公司还本付息能力很强。总体来看，长期偿债能力尚可。

主要流动负债变动情况表（单位：元）

项目	2019/12/31	2020/12/31	变动情况	占比
应付账款	2,704,379,263.00	2,590,399,922.00	-4.21%	31.84%
其他应付款	978,747,822.00	1,301,792,157.00	33.01%	16.00%
合同负债	0.00	2,946,808,284.00	——	36.22%

近三年，速动比率持续下降，流动负债规模持续高于速动资产规模。2020 年末，如下图，流

动负债持续上升，速动资产持续下降，速动比率较上年大幅下降，目前远低于行业平均水平，表明流动资产中可以立即变现用于偿还流动负债的能力很弱。



近三年, 如上图, 受经营活动产生的现金流量净额增长影响, 现金流动负债比率持续上升。2020年, 受经营活动产生的现金流量净额上升影响, 现金流动负债比率较上年有所上升且远高于行业平均水平, 表明公司近期利用经营活动所产生的现金净额抵付流动负债的能力较强。总体来看, 短期偿债能力尚可。

2、分析与预测

公司资产负债结构较为合理, 资产负债率较高, 债务压力较重。流动资产中可以立即变现用于偿还流动负债的能力较弱, 利用经营活动所产生的现金净额抵付流动负债的能力较强。总体来看, 偿债能力尚可。在不发生系统性风险的情况下, 公司发生债务风险的概率较低。

(三) 营运能力

项目	2018 年	2019 年	2020 年	行业平均值
总资产周转率 (次)	1.22	1.27	1.19	0.5
应收账款周转率 (次)	5.58	6.34	6.09	3.9
流动资产周转率 (次)	1.43	1.54	1.82	0.8

1、财务指标

近三年, 如下图, 总资产周转率先升后降, 波动幅度较小, 整体呈小幅下降趋势。2020年, 受销售收入小幅下降影响, 总资产周转率较上年虽略有下降但仍远高于行业平均水平, 处于行业优秀值区间, 总资产周转速度很快。近三年, 应收账款周转率先升后降, 整体呈小幅上升趋势。2020年, 应收账款增长幅度略高于销售收入增幅, 应收账款周转率较上年略有下降, 目前高于行业平均水平, 处于行业良好值区间, 应收账款周转速度较快。近三年, 流动资产周转率持续上升,

目前远高于行业平均水平，处于行业优秀值区间，流动资产周转速度很快。总体来看，营运能力较强。



2、资金周转情况

2020 年，应收账款增长 5.69%，占当年流动资产比例为 31.19%，占比较为合理；存货下降 75.94%，占当年流动资产比例为 8.36%，占比很低。公司制定了应收账款催收制度，对应收账款回收提供了一定保障，但从应收账款余额来看，资金周转速度加较快。分析账龄可见，2020 年末，1 年以内及未逾期的应收账款比例占比高达 92.31%，较上年上升 0.9 个百分点。1 年以上的逾期应收账款均按 100%计提坏账准备，总体来看，账龄控制相对较好。

3、评判与预测

营运能力处于行业中上水平，应收账款规模较为合理，资金周转速度较快，营运能力较强。未来公司仍可以维持较高的营运能力。

(四) 盈利能力

项目	2018 年	2019 年	2020 年	行业平均值
净资产收益率 (%)	41.71	126.49	233.22	4.3
销售利润率 (%)	7.14	10.51	14.15	4.1
总资产报酬率 (%)	8.71	13.45	16.87	2.7

1、财务指标

近三年，如下图，受股东权益大幅波动影响，净资产收益率波动幅度很大。2019 年，主要受同一控制下企业合并项目影响，股东权益降为负值。2020 年，回升至近三年正常水平。目前，净资产收益率高于行业平均水平，表明公司利用自有资金的获利能力较强。近三年，毛利率为

21.80%、24.21%和28.60%，整体呈上升趋势，成本控制能力较强；三项费用增幅分别为40.38%、1.17%和-4.05%，除2018年增幅高于销售收入增幅外，其余均低于销售收入增幅，费用控制能力较强。2020年，受毛利率上升影响，销售利润率较上年大幅上升，目前远高于行业平均水平，处于行业优秀值区间，公司获利能力很强。近三年，总资产报酬率持续上升，目前远高于行业平均水平，表明公司投入产出的水平较高，公司资产运营效率较高。



2、盈利质量、现金流量分析

主要盈利质量指标（单位：%）

项目	2018年	2019年	2020年	三年平均值
销售净现率	4.62	9.83	12.56	9.00
净利润现金比率	85.12	121.10	114.86	107.03
现金毛利率	3.73	8.72	11.03	7.83

近三年，如上图，销售净现率高于1，表明资金回笼越快，应收款规模较小；净利润现金比率远高于1，表明公司盈利质量很高；现金毛利率较高，持续上升，企业经营较好，成本比较低，可以分担的费用空间较大，价格空间的增大，有利于企业竞争和占有市场。

主要现金流指标（单位：万元）

项目	2018年	2019年	2020年	变动情况
货币资金	20,355.46	20,418.80	147,182.90	620.82%
销售商品、提供劳务收到的现金	1,183,934.75	1,161,267.77	1,171,489.11	0.88%
经营活动产生的现金流量净额	44,625.45	101,865.68	130,024.26	27.64%
投资活动产生的现金流量净额	31,206.97	-51,521.11	-25,564.02	——
筹资活动产生的现金流量净额	-76,853.15	-50,353.52	22,350.07	——

现金及现金等价物净增加额	-951.81	63.35	126,764.10	200,016.35%
--------------	---------	-------	------------	-------------

近三年，公司各项现金流指标波动幅度较大，2020年，经营活动产生的现金流量净额为130,024.26万元，较上年大幅上升27.64%；投资活动产生的现金流量净额虽然仍有所亏损，但亏损幅度有所下降；筹资活动产生的现金流量净额由负转正，现金及现金等价物净增加额大幅增加。总体来看，2020年经营活动产生的现金流量净额和现金及现金等价物净增加额均保持较好的增长幅度，货币资金较为充裕，能够满足日常需要，整体盈利质量较好。

3、评判及预测

近三年，净资产收益率和总资产报酬率均呈上升趋势，主营业务的获利能力较强。总体来看，盈利能力较强，公司凭借现有的市场地位和管理方式，未来仍可以维持较好的盈利能力。

（五）成长能力

项目	2018年	2019年	2020年	行业平均值
销售增长率（%）	0.43	7.31	-0.07	6.1
销售利润增长率（%）	-4.21	57.89	34.54	-5.8
总资产增长率（%）	14.56	-7.58	22.91	7.5

1、财务指标



近三年，如上图，销售收入整体呈上升趋势，三年销售收入平均增长率为2.50%，市场较为稳定，扩张势头较好。2020年，销售收入增幅较上年下降0.07%，略低于行业平均水平，近期扩张势头有所放缓。近三年，销售利润整体呈上升趋势，三年销售利润平均增长率26.72%，公司持续获利能力较强。2020年，虽然销售利润增长率较上年大幅下降，但仍远高于行业平均水平，处于行业优秀值区间，近期市场效益性仍很强。近三年，三年总资产平均增长率为9.17%，略高于三

年销售收入平均增长速度，资产增长的效益性尚可。2020 年，总资产增长率远高于行业平均水平，表明公司抗风险能力进一步增强。

2、分析与预测

近三年，公司销售收入和销售利润均呈上升趋势，市场扩张效益性较强，公司资本保全性、抗风险和持续发展的能力持续增强。总体来看，公司发展潜力较强。

三、发展潜力

（一）技术实力

1、技术装备（适用于工程类和制造类）

公司注册地位于广东省中山市，环境安逸优美。公司内部办公桌、电话、电脑、各类打印机、扫描仪等办公配套设备均能满足业务需求。公司全套引进德国蒂森电梯公司先进的电梯技术和生产工艺，拥有 MUBEA 数控冲床、WIEDMANN 冲床、EALEX 焊机、日本神钢空压机等，能够满足生产需要。总体来看，公司技术装备较好，能够满足资质和运营需要。

2、研发能力（适用于工程类、服务类和制造类）

公司设有专门的研发中心，专注于电梯改革技术的研究，公司是目前世界上第一家实现了两个轿厢在一座井道内互相独立运行的创新理念的电梯制造商，于 2003 年推出的革命性的 TWIN 双子电梯系统，由于卓越的工程设计，先进的控制系统还有典范的安全理念研发出独创的方案，使两个独立的轿厢能在一座井道内运行，节省了电梯井道，提高了运载能力，是电梯制造史上的一个突破。截至目前，公司拥有多项实用新型，公司研发成果明显，研发能力良好。

（二）经营实力

1、办公条件（适用于服务类、制造类和货物类）

公司注册地位于广东省中山市，环境安逸优美。公司内部办公桌、电话、电脑、各类打印机、扫描仪等办公配套设备均能满足业务需求。

2、主要产品潜力（适用于制造类和货物类）

2021年2月25日，在全球电梯行业的聚焦下，领先的电扶梯巨头蒂森克虏伯电梯在其全球发布会上重磅宣布，正式将品牌升级为TKE，开启全新的发展时代，全新的TKE品牌标识，色调为紫色和橙色相融合的渐变色，恰似冉冉升起的红日照亮苍穹，满满的活力和蓬勃的朝气喷薄而出，预示着一个历经百年却依旧年轻的品牌，在充满机遇的新时代，不断实现业务、科技和创新层面的突破、并勇当行业先锋的信念和魄力。

（三）发展战略

公司结合行业前景及公司现状制定了5年发展规划：

- 1、提升核心竞争力，简约化管理、找准定位、加强合作、突出优势；
- 2、发展技术策略，开拓思路，走技术创新之路；
- 3、实施人才强企战略，加强员工专业素养培养，打造高层次、高素质、高技能复合型人才；
- 4、增强售后服务；
- 5、树立品牌意识，加强品牌市场推广，扩大在本行业、本地区、乃至全国的知名度和影响力，扩大市场占领份额。

公司发展战略详细具体，可执行性较强，目前战略进展情况良好。

四、信用记录

（一）公共信用信息

序号	行政机关	类型	主要事实	认定时间	主要后果
经核查，暂未发现公司在注册地税务局、市场监督管理局、人社局和环保局等行政主管部门存在不良信用记录。					

（二）金融机构信用信息

序号	行政机关	类型	主要事实	认定时间	主要后果
经核查公司提供的人民银行征信报告，未发现公司存在不良信贷记录。					

(三) 个人信用信息

序号	姓名	类型	主要事实	认定时间	主要后果
经查询,未发现公司法定代表人存在失信记录及被执行人、失信被执行人记录。					

五、招投标信息

(一) 招标投标信用记录

序号	主要事实	类型	处罚部门	认定时间	造成后果	严重程度
经查询,未发现公司近三年存在被各级行政机关处罚、通报,以及被司法机关法律文书认定等企业及其从业人员在招标投标方面的不良记录。						

(二) 合同履行情况

1、中标项目业绩情况

序号	中标项目	业主方	中标时间
1	淮安裕墨园电梯购销	淮安华卓置业有限公司	2019.6
2	2018G11 项目电梯	南京德盈龙华置业有限公司	2019.7
3	盐城天辰府电梯设备采购及相关服务项目	盐城城投国强置业有限公司	2019.12
4	地质大厦电梯改造工程及相关服务	江苏景田机电有限公司	2020.3
5	扬州笛莎互联网智慧大厦购销	扬州腾晟机电工程有限公司	2020.7

2、商事履约情况

序号	判决机关	类型	主要事实	认定时间	主要后果
经查询,未发现公司近三年在中国执行信息公开网存在被执行人记录。					

六、获奖及社会责任

(一) 获奖情况

序号	获奖项目	获奖时间	奖项及等级	颁奖部门	备注
1	2020 年度中山市效益突出贡献企业	2021.2	——	中山市人民政府	——
2	2020 年度中山市营收突出贡献企业	2021.2	——	中山市人民政府	——
3	广东省守合同重信用企业	2019.6	——	广东省市场监督管理局	——

(二) 个人获奖情况

序号	获奖项目	获奖时间	奖项及等级	颁奖部门	备注
无					

(三) 社会责任情况

序号	项目	时间	金额	颁奖部门	备注
1	公益捐赠	2020.2	100 万元人民币	中华慈善总会	——

七、结论

(一) 结论

1、单位基本情况

公司注册资本 5,973.30 万美元，实收资本 43,897.49 万元人民币。截至 2020 年 12 月 31 日，公司资产总额 960,128.28 万元人民币，负债总额 857,094.42 万元人民币，所有者权益总额 103,033.86 万元人民币，当年实现营业收入 1,035,562.54 万元人民币，净利润 113,199.85 万元人民币。

公司现主要从事生产经营、销售、研发各类电梯（包含残障人电梯、乘客电梯、载货电梯、客货两用电梯、杂物梯）、自动扶梯、自动人行步道及其零部件，产品境内外销售等业务。目前公司已通过质量、安全和环境管理体系认证，拥有中华人民共和国特种设备安装改造修理许可证 A 级资质，公司管理制度健全，部门设置合理，职能明确，运营情况良好。

2、履约能力

公司产品涵盖电梯、自动扶梯、自动人行道、旅客登机桥、无障碍设备等，其代表性电梯 TWIN 双子电梯，能够达到智能化控制系统每秒 8 米的速度。公司年产约三万五千台电梯，在同行业中拥有较高的生产能力和水平，同时为国内解决数以万计的岗位需求。公司营销区域包括东区、南区、西南区、北区、东北区、西北区及中区，在北京、上海、广州、深圳、重庆、南京等多家分公司和服务网点，体系庞大、覆盖全面，公司连续四年市场占有率保持国内同行业前列。

公司无明显履约能力风险，履约保障性较高。

3、财务状况

偿债能力：公司资产负债结构较为合理，资产负债率较高，债务压力较重。流动资产中可以立即变现用于偿还流动负债的能力较弱，利用经营活动所产生的现金净额抵付流动负债的能力较强。总体来看，偿债能力尚可。在不发生系统性风险的情况下，公司发生债务风险的概率较低。

营运能力：营运能力处于行业中上水平，应收账款规模较为合理，资金周转速度较快，营运能力较强。未来公司仍可以维持较高的营运能力。

盈利能力：近三年，净资产收益率和总资产报酬率均呈上升趋势，主营业务的获利能力较强。总体来看，盈利能力较强，公司凭借现有的市场地位和管理方式，未来仍可以维持较好的盈利能力。

发展能力：近三年，公司销售收入和销售利润均呈上升趋势，市场扩张效益性较强，公司资本保全性、抗风险和持续发展的能力持续增强。总体来看，公司发展潜力较强。

4、信用记录

经江苏省/市公共信用信息中心、中国执行信息公开网和公司所在地相关部门核查，未发现公司近三年存在不良信用记录。

5、信用等级

综合以上各种因素以及《江苏省企业信用评价指引（试行）》，我们给予蒂升电梯（中国）有限公司 **85.31** 分，信用等级为：**AA 级**。

（二）风险提示

1、值得关注的风险因素

序号	风险因素
	无

2、保留事项及处理意见

序号	内容	原因	风险判断	处理意见
无				

(三) 历史等级情况

序号	报告日期 (包括跟踪报告, 须注明)	信用等级	评价机构
1	2014-11-04	AAA	南京崑崙信用管理有限公司
2	2015-10-15	AAA	南京崑崙信用管理有限公司
3	2016-10-12	AAA	南京崑崙信用管理有限公司
4	2017-10-30	AAA	南京崑崙信用管理有限公司
5	2019-01-23	AA	南京崑崙信用管理有限公司
6	2020-01-14	AA	南京崑崙信用管理有限公司

附件一：声明

本机构对蒂升电梯（中国）有限公司的信用评价作如下声明：

（一）本信用报告的评价结论是本机构根据被评单位所提供的资料、尽职调查所获取的资料，按照《江苏省企业信用评价指引（试行）》（2021年版）的要求，作出的独立判断，评价结论仅供参考。

（二）被评单位提供的基础资料及报表数据，其真实性由被评单位负责。若发现所提供的资料信息失实或虚假，本机构有权降低或撤销所评信用等级；由此造成的不良后果由被评单位承担。

（三）本信用报告信息（包括被评单位所提供的资料、尽职调查所获取的资料）截止日为2022年03月18日。

（四）本机构评价人员履行了尽职调查和诚信义务，保证所出具的信用报告遵循了独立、客观、公正的原则，有保留意见的项目已在报告中作出说明。

（五）本信用报告适用于政府部门在招标投标、政府采购、行政审批、市场准入、资质审核等行政管理领域；所评定的信用等级有效期为壹年，自2022年03月29日（本报告概述落款日期）至2023年03月28日；出具跟踪报告后，其信用等级以跟踪报告为准，有效期终止日不变。

（六）本信用报告（含跟踪报告）的概述页面在本机构官网、各设区市信用门户网站和江苏省信用服务机构管理系统公示。

（七）在本信用报告服务有效期内，被评单位按程序进行定期和不定期跟踪评级，定期跟踪评级为每隔3个月对被评单位进行公共信用信息查询，如单位相关信息发生变更或报告遗失，被评单位应配合本机构进行跟踪调查和评级。不定期跟踪评级将在被评单位出现《江苏省企业信用评价指引（2021年版）》第七条第2项的情形时进行，并在五个工作日内完成。被评单位须提供相关资料并配合调查，由于单位不配合导致无法完成跟踪评级，本机构有义务通知各设区市信用门户网站及有关政府网站暂停公示信用报告概述页，直至跟踪评级完成。

（八）本信用报告（包括跟踪报告）所涉及的内容、数据及相关分析均属敏感性商业信息，除以下情形外，未经被评单位授权和许可不得对外提供：

1. 司法部门按法定程序进行查询的；
2. 需要在各设区市信用门户网站公示的；
3. 各设区市信用管理部门按规定程序对执业质量进行检查的；
4. 其他依法可以查阅的情形。

南京崑投信用管理有限公司

2022年03月29日

附件二：财务报表

【资产表】

单位：元

项 目	2018-12-31	2019-12-31	2020-12-31
流动资产			
货币资金	203,554,566.00	204,188,018.00	1,471,829,048.00
金融资产	7,961,852.00	1,356,137.00	3,651,441.00
应收票据	12,853,906.00	59,540,800.00	109,526,276.00
应收账款	1,609,312,910.00	1,658,062,258.00	1,742,322,739.00
应收账款净额	1,366,120,484.00	1,472,059,862.00	1,555,840,371.00
应收账款融资			12,821,861.00
预付款项	140,109,743.00	108,948,773.00	59,088,187.00
其他应收款	3,819,583,892.00	2,826,726,093.00	59,733,702.00
存货	1,514,580,445.00	1,732,831,458.00	416,880,572.00
合同资产			1,297,491,164.00
一年内到期的长期债券投资			
其他流动资产	4,326,053.00	3,554,824.00	778,178.00
流动资产合计	7,069,090,941.00	6,409,205,965.00	4,987,640,800.00
长期投资			
长期债权投资			
长期股权投资			
其他长期投资			
长期投资合计			
固定资产			
固定资产原价	1,059,087,736.00	1,061,890,822.00	1,055,319,934.00
固定资产净额	666,401,462.00	619,786,046.00	558,187,046.00
在建工程	25,616,086.00	10,790,850.00	10,761,176.00
工程物资			
固定资产清理	39,331.00	257,710.00	210,748.00
其他固定资产			
固定资产合计	692,056,879.00	630,834,606.00	569,158,970.00
无形资产及递延资产合计			
无形资产	36,493,297.00	32,122,549.00	28,939,802.00
长期待摊费用	118,558,361.00	112,706,603.00	93,075,837.00
递延所得税资产	534,467,516.00	623,420,656.00	701,668,440.00
递延税款借项			
无形资产及递延资产合计	689,519,174.00	768,249,808.00	823,684,079.00
其他长期资产	2,309,125.00	3,569,116.00	3,015,625,151.00
资产合计	8,452,976,119.00	7,811,859,495.00	9,601,282,793.00

【负债权益表】

单位：元

项 目	2018-12-31	2019-12-31	2020-12-31
流动负债			
短期借款	118,240,087.00	114,212,604.00	
交易性金融负债	1,577,279.00	2,235,116.00	5,536,397.00
应付票据			
应付账款	2,148,486,173.00	2,704,379,263.00	2,590,399,922.00
预收款项	2,990,326,964.00	2,863,030,412.00	
应付职工薪酬	482,767,713.00	553,379,153.00	675,758,013.00
应付福利费			
应交税金	151,356,326.00	203,517,435.00	319,983,380.00
其他应交款			
应付利息			
应付股利			
其他应付款	719,963,109.00	978,747,822.00	1,301,792,157.00
预提费用			
合同负债			2,946,808,284.00
一年内到期的长期负债	200,000.00		49,498,402.00
其他流动负债	243,580,690.00	233,092,110.00	245,482,536.00
流动负债合计	6,856,498,341.00	7,652,593,915.00	8,135,259,091.00
长期负债			
租赁负债			145,586,273.00
预计负债	171,971,369.00	192,098,952.00	269,687,650.00
递延收益	34,892,446.00	26,751,375.00	20,411,145.00
其他长期负债			
长期负债合计	206,863,815.00	218,850,327.00	435,685,068.00
负债合计	7,063,362,156.00	7,871,444,242.00	8,570,944,159.00
股东权益			
实收资本（股本）	438,974,880.00	438,974,880.00	438,974,880.00
资本公积	328,087,742.00		
专项储备	1,987,294.00	2,073,285.00	2,172,074.00
盈余公积	217,633,957.00		37,657,074.00
未分配利润	402,930,090.00	-500,632,912.00	551,534,606.00
股东权益合计	1,389,613,963.00	-59,584,747.00	1,030,338,634.00
负债和股东权益总计	8,452,976,119.00	7,811,859,495.00	9,601,282,793.00

【损益表】

单位：元

项 目	2018 年度	2019 年度	2020 年度
营业收入	9,656,963,384.00	10,362,575,647.00	10,355,625,398.00
减：营业成本	7,551,677,665.00	7,854,018,215.00	7,393,967,615.00
营业税金及附加	76,335,729.00	53,183,307.00	60,647,785.00
销售费用	530,618,616.00	547,471,781.00	522,029,665.00
管理费用	866,095,175.00	876,646,614.00	842,181,179.00
财务费用	12,769,611.00	1,822,183.00	3,993,762.00
利息支出		4,514,480.00	3,838,281.00
资产减值损失	49,209,507.00	51,257,278.00	138,293,740.00
加：公允价值变动收益	9,208,183.00	-7,263,552.00	-1,005,978.00
资产处置损失	-1,556,627.00	-1,385,159.00	-1,773,324.00
其他业务利润	35,788,765.00	42,569,683.00	38,134,157.00
营业利润	613,697,402.00	1,012,097,241.00	1,429,866,507.00
加：投资收益	58,487,838.00	54,953,373.00	16,579,403.00
补贴收入			
营业外收入	21,381,988.00	28,025,620.00	27,982,441.00
减：营业外支出	3,764,322.00	5,926,814.00	9,061,583.00
以前年度损益调整			
利润总额	689,802,906.00	1,089,149,420.00	1,465,366,768.00
减：所得税费用	165,531,467.00	248004623	333,368,307.00
净利润	524,271,439.00	841,144,797.00	1,131,998,461.00

【现金流量简表】

单位：元

项 目	2018 年度	2019 年度	2020 年度
销售商品、提供劳务收到的现金	11,839,347,461.00	11,612,677,688.00	11,714,891,068.00
经营活动产生的现金流量净额	446,254,517.00	1,018,656,760.00	1,300,242,591.00
投资活动产生的现金流量净额	312,069,738.00	-515,211,059.00	-255,640,181.00
筹资活动产生的现金流量净额	-768,531,540.00	-503,535,221.00	223,500,732.00
汇率变动对现金的影响	689,174.00	722,972.00	-462,112.00
现金及现金等价物净增加额	-9,518,111.00	633,452.00	1,267,641,030.00

附件三：评分表

被评单位名称（全称）：蒂升电梯（中国）有限公司

统一社会信用代码：91442000618132742R

类别：制造类

日期：2022.3.29

一级指标	二级指标	三级指标	四级指标	分值	量化指标	评分依据	得分
一、基本情况 (17)	基本信息 (5)	发展历程 (1)	成立时间	1	成立年限 (X)：X ≥ 10 年，得 1 分； X < 10 年，按 (X/10) * 1 计算得分。	1995.1.10 成立，X ≥ 10 年，得 1 分	1
		经济实力 (4)	人均产值情况	2	营业收入/在册人数 = 人均年产值 (X)： X ≥ 200 万元，得 2 分；X < 200 万元，按 X/20 * 2 计算得分。	1035562/8781 = 118, 118 / 200 * 2 = 1.18	1.18
			实缴资本	2	实缴资本 (X)： X ≥ 5000 万元，得 2 分； X < 5000 万元，按 (X/5000) * 2 计算得分。	实缴资本 (X) = 43,897.49 万元，X ≥ 5,000 万元，得 2 分	2
	人力资源 (4)	高管人员 (2)	高管人员学历及职称情况	2	大专及以上学历或中级职称以上高管人员人数占高管总人数比例 (X)： X ≥ 50%，得 2 分； X < 50%，按 X*100/50*2 计算得分。	1/3 * 100 / 50 * 2 = 1.33	1.33
		管理专业技术人员 (2)	管理人员稳定性情况	1	社保缴纳年限大于等于 5 年的管理人员占管理人员总人数比例 (X)： X ≥ 30%，得 1 分； X < 30%，按 X*100/30*1 计算得分。	暂未提供	0
			专业技术人员稳定性情况	1	社保缴纳年限大于等于 5 年的技术人员占技术人员总人数比例 (X)： X ≥ 30%，得 1 分；X < 30%，按 X*100/30*1 计算得分。	暂未提供	0

二、财务状况 (16)	管理力 (8)	管理制度 (1)	管理制度完备程度	1	每制定一项制度，得 0.2 分，累计不超过 1 分； 未制定制度，得 0 分。	制度完善	1
		服务管理 (1)	售后服务及服务水平	1	具备售后服务管理制度的，得 0.5 分；未具备售后服务管理制度的，得 0 分；单独设置售后部门的，得 0.5 分；未单独设置售后部门的，得 0 分。	具备售后服务管理制度，单独设置售后部门	1
		营销网络 (1)	营销网络以及管理水平情况	1	每具备一个营销网点，得 0.1 分，累计不超过 0.5 分； 有营销网点的，得 0.5 分； 无营销网点的，得 0 分。	多个分公司及办事处	0.5
		产品认证 (1)	主要生产产品通过认证或质检情况	1	企业生产产品具有相关认证或质检报告的，得 1 分； 企业生产产品不具有相关认证或质检报告的，得 0 分。	企业生产产品具有相关质检报告	1
		质量管理 (1)	质量管理体系认证通过和管理情况	1	质量管理体系认证情况： 国家认监委公示有效的，得 1 分，未查到、暂停或撤销，得 0 分；近三年因质量问题被行政处罚的，得 0 分。	取得国家认监委公示有效的质量管理体系	1
		信用管理 (3)	信用管理水平	3	取得企业信用管理省级示范证书的，得 3 分； 取得企业信用管理市级示范证书的，得 2 分； 取得企业信用管理贯标证书的，得 1 分； 未取得以上证书的，得 0 分。	暂未取得	0
		资产负债率 (2)	(负债总额/资产总额) * 100%	2	资产负债率 (X)： X ≤ 优秀值，得 2 分；X ≥ 较差值，得 0 分； 优秀值 < X < 较差值，按 (较差值 - X) / (较差值 - 优秀值) * 2 计算得分。	资产负债率 (X) = 89.27%，X ≥ 较差值 83.60%，得 0 分	0
		速动比率 (2)	(流动资产 - 存货) / 流动负债 * 100%	2	速动比率 (X)： X ≥ 优秀值，得 2 分；X ≤ 较差值，得 0 分； 较差值 < X < 优秀值，按 (X - 较差值) / (优秀值 - 较差值) * 2 计算得分。	速动比率 (X) = 56.18%， 按 (56.18% - 30.20%) / (128.60% - 30.20%) * 2 = 0.53	0.53
		利息保障倍数 (1)	(利润总额 + 利息支出) / 利息支出	1	利息保障倍数 (X)：X ≥ 优秀值，得 1 分； X ≤ 较差值，得 0 分；较差值 < X < 优秀值，按 (X - 较差值) / (优秀值 - 较差值) * 1 计算得分。无利息支出得 1 分	利息保障倍数 (X) = 382.78；X ≥ 优秀值 5.00，得 1 分	1

投标企业信用报告

营运能力 (4)	总资产周转率 (2)	营业收入/平均资产总额	2	总资产周转率 (X) : X ≥ 优秀值, 得 2 分; X ≤ 较差值, 得 0 分; 较差值 < X < 优秀值, 按 (X - 较差值) / (优秀值 - 较差值) * 2 计算得分。	总资产周转率 (X) = 1.19, X ≥ 优秀值 0.90, 得 2 分	2
	应收账款周转率 (1)	营业收入/平均应收账款余额	1	应收账款周转率 (X) : X ≥ 优秀值, 得 1 分; X ≤ 较差值, 得 0 分; 较差值 < X < 优秀值, 按 (X - 较差值) / (优秀值 - 较差值) * 1 计算得分。	应收账款周转率 (X) = 6.09, 按 (6.09 - 1.10) / (6.80 - 1.10) * 1 = 0.88	0.88
	流动资产周转率 (1)	营业收入净额/平均流动资产总额	1	流动资产周转率 (X) : X ≥ 优秀值, 得 1 分; X ≤ 较差值, 得 0 分; 较差值 < X < 优秀值, 按 (X - 较差值) / (优秀值 - 较差值) * 1 计算得分。	流动资产周转率 (X) = 1.82; X ≥ 优秀值 1.30, 得 1 分	1
	净资产收益率 (2)	(净利润/平均净资产) * 100%	2	净资产收益率 (X) : X ≥ 优秀值, 得 2 分; X ≤ 较差值, 得 0 分; 较差值 < X < 优秀值, 按 (X - 较差值) / (优秀值 - 较差值) * 2 计算得分。	净资产收益率 (X) = 23.22%; X ≥ 优秀值 10.80%, 得 2 分	2
盈利能力 (4)	销售利润率 (1)	(利润总额/营业收入) * 100%	1	销售利润率 (X) : X ≥ 优秀值, 得 1 分; X ≤ 较差值, 得 0 分; 较差值 < X < 优秀值, 按 (X - 较差值) / (优秀值 - 较差值) * 1 计算得分。	销售利润率 (X) = 14.15%; X ≥ 优秀值 8.10%, 得 1 分	1
	总资产报酬率 (1)	(利润总额+利息支出)/平均资产总额 * 100%	1	总资产报酬率 (X) : X ≥ 优秀值, 得 1 分; X ≤ 较差值, 得 0 分; 较差值 < X < 优秀值, 按 (X - 较差值) / (优秀值 - 较差值) * 1 计算得分。	总资产报酬率 (X) = 16.87%; X ≥ 优秀值 5.30%, 得 1 分	1
成长能力 (3)	销售增长率 (1)	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额 * 100%	1	销售增长率 (X) : X ≥ 优秀值, 得 1 分; X ≤ 较差值, 得 0 分; 较差值 < X < 优秀值, 按 (X - 较差值) / (优秀值 - 较差值) * 1 计算得分。	销售增长率 (X) = -0.07%, 按 (-0.07% - (-14.00%)) / (19.10% - (-14.00%)) * 1 = 0.42	0.42

	销售利润增长率 (1)	办公条件 (1)	销售利润增长率 (X) : X ≥ 优秀值, 得 1 分; X ≤ 较差值, 得 0 分; 较差值 < X < 优秀值, 按 (X - 较差值) / (优秀值 - 较差值) * 1 计算得分。	1	(本年营业利润总额 - 上年营业利润总额) / 上年营业利润总额 * 100%	1	销售利润增长率 (X) = 34.54%; X ≥ 优秀值 11.20%, 得 1 分	1
	总资产增长率 (1)		总资产增长率 (X) : X ≥ 优秀值, 得 1 分; X ≤ 较差值, 得 0 分; 较差值 < X < 优秀值, 按 (X - 较差值) / (优秀值 - 较差值) * 1 计算得分。	1	(年末资产总额 - 年初资产总额) / 年初资产总额 * 100%	1	总资产增长率 (X) = 22.91%; X ≥ 优秀值 15.90%, 得 1 分	1
三、发展潜力 (7)	固定资产成新率 (1)	办公条件 (1)	固定资产成新率 (X) : X ≥ 70%; 得 1 分; X ≤ 30%, 得 0 分; 30% < X < 70%, 按 (X * 100 - 30) / 40 * 1 计算得分。	1	固定资产净值 / 固定资产原值	1	55840 / 105532 = 53%, (53% * 100 - 30) / 40 * 1 = 0.58	0.58
	研发能力 (2)		研发费用投入情况	2			近三年研发费用占近三年销售收入比例 (X) : X ≥ 3%, 得 2 分; X ≤ 0%, 得 0 分; 0% < X < 3%, 按 (X * 100) / 3 * 2 计算得分。	1.21
	研发成果 (3)		近三年取得发明专利、著作权的情况	3			(X) = 554, 223, 948 / 30, 375, 164, 429 = 1.82%, 按 (1.82% * 100) / 3 * 2 = 1.21	3
	发展规划 (1)	发展战略 (1)	有制定发展规划的, 得 1 分; 未制定发展规划的, 得 0 分。	1	发展规划编制情况	1	取得实用新型专利	1
四、监管信息 (38)	公共信用信息查询记录 (29) (该项合计扣完 29 分为止)	监管部门信用信息 (29)	根据近三年发生未修复失信记录严重程度扣分: 有一般失信记录的, 每项扣 1 分; 有严重失信记录的, 每项扣 3 分; 有特定严重失信的, 信用等级直接评定为 C 级。	21	政府各部门实施的行政处罚 司法记录 生产安全记录		无失信记录	21
			根据近三年中国执行信息公开网记录扣分: 有列为失信被执行人的, 信用等级直接评定为 C 级。 根据近三年发生未修复生产安全事故严重程度扣分: 有一般事故的, 每项扣 1 分; 有较重大事故的, 每项扣 3 分; 有重大事故及以上的, 信用等级直接评定为 C 级。				无失信被执行记录 无生产安全事故	

投标企业信用报告



五、招投标信息 (14)	招投标信用记录 (6)	查询公共资源交易中心 (6)	招标投标方面的信用记录情况	6	根据近三年发生未修复失信记录严重程度扣分： 有一般失信记录的，每项扣 1 分； 有严重失信记录的，每项扣 3 分； 有特定严重失信的，信用等级直接评定为 C 级。	无失信记录	6
	业绩及履约信息 (8)	业绩情况 (5)	企业业绩情况	5	提供近三年中标通知书或者业绩合同，并提供验收单的，每项得 1 分；累计不超过 5 分。	5 个业绩	5
	金融机构信用信息 (6)	企业的人民银行金融信用信息 (6)	人民银行企业信用报告	6	信贷记录为正常类、关注类的：不扣分； 信贷记录为不良类的：每笔扣 2 分； 扣完为止。	无不良类	6
	个人信用信息 (3)	法定代表人信用记录 (3)	法定代表人司法查询记录及 个人信用查询报告	3	在中国执行信息公开网中： 存在被执行人记录的，每条扣 1 分，扣完为止。 存在失信被执行人记录或属于限制高消费人员，信用等级直接评定为 C 级。	无失信被执行人记录	3
	生态环境记录		生态环境记录	4	根据企业环保信用评价等级扣分： 企业环保信用等级为绿色和蓝色或无环保信用等级的，不扣分； 企业环保信用等级为黄色的，扣 1 分； 企业环保信用等级为红色的，扣 3 分； 企业环保信用等级为黑色的，信用等级直接评定为 C 级。	无环保等级	4
	税务记录		税务记录	4	根据企业纳税信用等级扣分： 最近年度纳税信用等级为 A、B、M 级的，不扣分； 最近年度纳税信用等级为 C 级的，扣 3 分； 最近年度纳税信用等级为 D 级的，信用等级直接评定为 C 级。	最近年度纳税信用等级为 A	4

投标企业信用报告

信用评级人员签名: 王盾
信用评级机构(公章): 上海资信有限公司

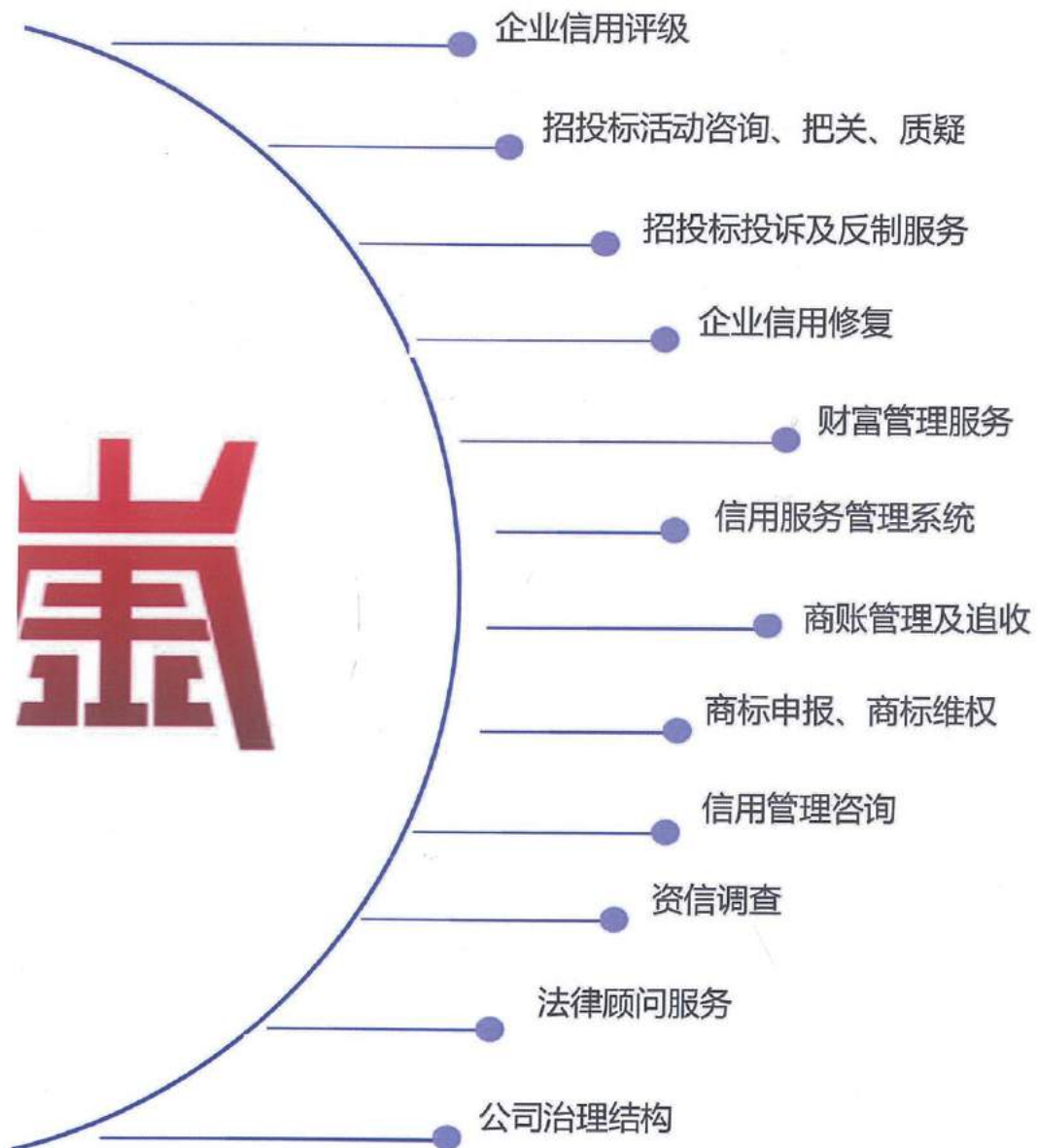
附件四：信用等级划分及释义

符号	计分范围	信用提示
AAA	≥ 90	信用程度优良，对履行相关经济和社会责任能够提供极强的保障，环境因素变化对其稳定发展影响极小，违约风险极低。
AA	$\geq 80 < 90$	信用程度良好，对履行相关经济和社会责任能提供好的保障，环境因素发生不利变化时可能会影响其发展，违约风险低。
A	$\geq 70 < 80$	信用程度较好，对履行相关经济和社会责任能提供较好的保障，对于抵御环境发生不利变化时的能力一般，违约风险较低。
BBB	$\geq 60 < 70$	信用程度一般，对履行相关经济和社会责任时能提供一般的保证，存在违约风险。
BB	$\geq 50 < 60$	信用程度欠佳，履约能力欠佳，有较大的违约风险。
B	$\geq 40 < 50$	信用程度差，履约能力弱，有重大的违约风险。
CCC	$\geq 30 < 40$	信用程度很差，履约能力很弱，违约风险很大。
CC	$\geq 20 < 30$	信用程度极差，没有履约能力。
C	< 20	无信用，接近破产。

南京峯投信用管理有限公司已评企业名单（排名不分先后）

蒂森电梯有限公司	江苏盈电通机电有限公司	宁波奥克斯高科技有限公司	南京仕明智能化工程有限公司
北明软件有限公司	南京伯凯成电气有限公司	江苏富继电梯工程有限公司	南京新虹佳电器设备有限公司
冠林电子有限公司	深圳市广宁股份有限公司	南京新荣空调股份有限公司	南京东大智能化系统有限公司
银江股份有限公司	深圳市商厨科技有限公司	南京翔达制冷设备有限公司	南京莫恒新能源技术有限公司
中程科技有限公司	南京三和源商贸有限公司	江苏贝斯机电工程有限公司	南京安特威建设集团有限公司
许继变压器有限公司	江苏格来利机电有限公司	南京韩代机电工程有限公司	北京瑞华赢科技发展有限公司
中邮建技术有限公司	电光防爆科技股份有限公司	南京熊猫信息产业有限公司	江苏悦嘉泰机电设备有限公司
南京开关厂有限公司	南京上科机电工业有限公司	南京江南快速电梯有限公司	盛隆电气集团电力工程有限公司
南京盛通电梯有限公司	南京卓越楼宇设备有限公司	江苏智运科技发展有限公司	南京鹏远市政园林建设有限公司
中建电子工程有限公司	南京恒创机电有限责任公司	广东美的暖通设备有限公司	杭州欣美成套电器制造有限公司
淮安龙鼎科技有限公司	南京台菱电梯工程有限公司	江苏申源电气工程有限公司	南京仕高建筑设备工程有限公司
无锡瑞泽电气有限公司	南京安瑞机电工程有限公司	南京旭联机电工程有限公司	南京雪舞银沙装饰材料有限公司
许继电气股份有限公司	江苏天目建设集团有限公司	江苏电科电气设备有限公司	南京紫金电力保护设备有限公司
江苏金和电气有限公司	江苏贤辰机电设备有限公司	南京润拓机电工程有限公司	湖南湘江电力建设集团有限公司
华自科技股份有限公司	浙大网新系统工程有限公司	江苏联线环境设备有限公司	天津市特变电工变压器有限公司
宁波金海仪表有限公司	江苏万源电气设备有限公司	金鹏电子信息机器有限公司	江苏如诺机电设备工程有限公司
宁波水表股份有限公司	江苏伟业安装集团有限公司	江苏士林电气设备有限公司	徐州正通人工环境工程有限公司
江苏景田机电有限公司	江苏迅攀机电工程有限公司	江苏宁煜工程设备有限公司	上海东鑫电力工程安装有限公司
江苏华开电气有限公司	日立电梯（中国）有限公司	江苏省环球新技术有限公司	北京华创瑞风空调科技有限公司
杭州西奥电梯有限公司	迅达（中国）电梯有限公司	南京华鼎空调设备有限公司	浙江广天电力设备股份有限公司
巨人通力电梯有限公司	东芝电梯（中国）有限公司	山东中锐供水设备有限公司	江苏五登机电设备工程有限公司
南京柏屹科技有限公司	南京智慧交通信息有限公司	江苏镇安电力设备有限公司	江苏旺和惠鑫环境工程有限公司
南京雄起电梯有限公司	南京海桐环境科技有限公司	南京瓦文机电设备有限公司	南京曼捷科技系统工程有限公司
南京汇沪电气有限公司	江苏同弘机电工程有限公司	南京轩高科技发展有限公司	上海穆勒四通电气股份有限公司
南京上元机电有限公司	江苏贤辰机电设备有限公司	江苏欧凯建设集团有限公司	南京南大四维科技发展有限公司
上海西屋开关有限公司	南京科纳机电设备有限公司	南京红枫环保材料有限公司	西继迅达（许昌）电梯有限公司
浙江鸿远科技有限公司	江苏谷德信息科技有限公司	南京凯拓建材科技有限公司	浙江浙大中控信息技术有限公司
徐州中铁电气有限公司	江苏中中电力工程有限公司	南京西立电气设备有限公司	南京苏泰电力设备安装有限公司
盛隆电气集团有限公司	南京友成电力工程有限公司	中航宝胜电气股份有限公司	江苏江阴华明电气设备有限公司
南京科安电子有限公司	南京明翌市政工程有限公司	南京欣飞机电工程有限公司	南京凯源电力安装工程有限公司
南京派佳科技有限公司	南京合冠机电工程有限公司	江苏硕德电力技术有限公司	上海杰东系统工程控制有限公司
南京长发设备安装公司	福州天宇电气股份有限公司	江苏元田建设集团有限公司	天津中环系统工程有限责任公司
南京朗杨科技有限公司	远电控股（集团）有限公司	南京广播电视集成有限公司	北京科锐配电自动化股份有限公司
中建安装工程有限公司	南京拓新机电设备有限公司	南京合纵电力设备有限公司	上海爱登堡电梯集团股份有限公司
南京鼎淳电气有限公司	江苏纽卡机电设备有限公司	南京合纵电力实业有限公司	湖南湘能电力强弱电实业有限公司
江苏中鼎机电有限公司	江苏贤辰机电工程有限公司	湖南湘中输变电建设有限公司	江苏瑞灵特机电工程设备有限公司
南京永恒电器有限公司	江苏中浩电力工程有限公司	中博信息技术研究院有限公司	江苏省工业设备安装集团有限公司
江苏腾威建设有限公司	南京潜洛厨具工程有限公司	江苏华世远电力技术有限公司	湖南鸿昌电力工程建设有限责任公司
江苏万全科技有限公司	南京恒创机电有限责任公司	江苏中电科电力建设有限公司	江苏国贸领智能科技股份有限公司
江苏景田机电有限公司	南京江源电气设备有限公司	南京珂达能机电工程有限公司	浙江威星电子系统软件股份有限公司
宿迁中电电气有限公司	长城电器集团上海有限公司	卡雷迪电气（常州）有限公司	沈阳远大智能工业集团股份有限公司
无锡利邦厨具有限公司	南京光润建设科技有限公司	南京宁虹达电力设备有限公司	北京合锐赛尔电力科技股份有限公司
江苏华恒电气有限公司	江苏镇江安装集团有限公司	陕西金社成电力工程有限公司	江苏省邮电规划设计院有限责任公司
江苏华开电气有限公司	南京哲别机电设备有限公司	江苏锐泽思通信技术有限公司	广州市仪美医用家具科技股份有限公司

南京崧投信用管理有限公司服务范围



地址：南京市秦淮区汉中路 27 号友谊广场 A 座 2102 室

垂询电话：025-52602880；025-52655780