

栖霞区红枫片区保障性住房一期项目 材料采购

(招标编号: NJHW-220028-12)

招 标 文 件

招 标 人: 南京栖霞山建设发展有限公司 (盖单位电子印章)



2024年5月24日

第一卷

第一章 招标公告（适用公开招标）

栖霞区红枫片区保障性住房一期项目 材料采购招标公告

1. 招标条件

本招标项目 栖霞区红枫片区保障性住房一期项目 招标人为 南京栖霞山建设发展有限公司，招标项目资金来自 混合，出资比例为 100%。该项目已具备招标条件，现对 F地块标识标牌采购 进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

工程建设项目的建设地点：栖霞区栖霞街道，东至规划工农路，西至规划栖霞山东路，南至疏港大道，北至规划红旗路。

规模：F地块标识标牌采购，详见招标文件及货物清单。

建设工期：详见招标文件

标段划分：1个标段

本次招标采购材料的名称：F地块标识标牌采购

数量：一批

技术规格：详见招标文件及货物清单

交货地点：栖霞区红枫片区保障性住房一期项目F地块项目现场，具体按招标人要求。

交货期：15天

3. 投标人资格要求：

3.1 本次招标要求投标人须具备

（1）资质要求（对制造商资质有要求的，应分别列出并注明）：投标人应具有独立的法人资格，营业执照在有效期内，且注册资金不低于100万元人民币或等值外币（汇率以预审当天中国人民银行公布的汇率为准）。

（2）财务要求：投标人须提供 2021年度经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书（财务报表附注）。

（3）投标人业绩，投标材料业绩：投标人须提供2018年01月01日以来完成的类似项目业绩，类似项目业绩应为 投标人承担过单项合同额在100万元及以上的标识标牌或导视系统项目业绩（提供合同协议书及其项下材料交货验收证明材料或完工证明或使用合格证；时间、金额均以合同为准，提供的证明材料必须能反映出相关数据和内容，否则视为未提供，证明材料原件扫描上传至电子资格预审申请文件中）。

（4）信誉要求：①投标人须提供以下承诺： a、投标文件中的重要内容没有失实或者弄虚作假； b、投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态； c、投标人没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。

（5）其他要求：/

并具有与本招标项目相应的供货能力。

3.2 本次招标

不接受 联合体投标。

3.3 一个制造商对同一品牌同一型号的材料，仅能委托一个代理商参加投标。

4. 资格预审文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，从 2024-04-26 至 2024-05-06 登录南京市公共资源交易中心货物网上交易平台（<http://221.226.86.168:8081>）下载资格预审文件。

5. 资格预审申请文件的递交

- 5.1 资格预审申请文件递交的截止时间为 2024-05-14 14:00 ，投标人应在截止时间前通过南京市公共资源交易中心货物网上交易平台（http://221.226.86.168:8081）递交电子资格预审申请文件。
- 5.2 逾期送达的资格预审申请文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。
- 5.3 参加本项目投标的投标人，均须先办理CA锁，再登录“南京市公共资源交易平台”—“交易系统登录”—“工程货物”参与投标流程。CA锁办理请参阅南京市公共资源交易平台“用户注册登记”。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在江苏省招标投标公共服务平台、南京市公共资源交易平台上发布。

7. 联系方式

招标人：	南京栖霞山建设发展有限公司	招标代理机构：	江苏经天纬地建设项目管理有限公司
地址：	南京市栖霞区栖霞街道南水新村98号	地址：	南京市秦淮区建邺路116号二楼
邮编：	210000	邮编：	210000
联系人：	李智	联系人：	祝孔
电话：	025-85778421	电话：	13585176889
传真：	/	传真：	/
电子邮件：	/	电子邮件：	821806847@qq.com
网址：	/	网址：	/
开户银行：	/	开户银行：	/
账号：	/	账号：	/

日 期： 2024年5月24日

第二章 投标人须知

（本章除投标人须知前附表和其他附表外，应当不加修改地引用）

投标人须知前附表

（本表招标人应结合招标项目具体特点和实际需要编制和填写，但不得与“投标人须知”正文内容相抵触）

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称： <u>南京栖霞山建设发展有限公司</u> 地址： <u>南京市栖霞区栖霞街道南水新村98号</u> 联系人： <u>李智</u> 电话： <u>025-85778421</u>
1.1.3	招标代理机构	名称： <u>江苏经天纬地建设项目管理有限公司</u> 地址： <u>南京市秦淮区建邺路116号二楼</u> 联系人： <u>祝孔</u> 电话： <u>13585176889</u>
1.1.4	招标项目名称	<u>F地块标识标牌采购</u>
1.1.5	工程项目名称	<u>栖霞区红枫片区保障性住房一期项目</u>
1.2.1	资金来源及比例	<u>国有非政府性资金 100%</u>
1.2.2	资金落实情况	<u>已落实</u>
1.3.1	招标范围	<u>栖霞区红枫片区保障性住房一期项目F地块标识标牌采购</u>
1.3.2	交货期	交货期： 15 天 计划开始交货日期： _____
1.3.3	交货地点	<u>栖霞区红枫片区保障性住房一期项目F地块项目现场，具体按招标人要求。</u>
1.3.4	质量标准	<u>符合国家质量及验收标准</u>
1.4.1	投标人资质条件、能力和信誉	（1）资质要求（对制造商资质有要求的，应分别列出并注明）：

		<p>投标人应具有独立的法人资格，营业执照在有效期内，且注册资金不低于100万元人民币或等值外币（汇率以预审当天中国人民银行公布的汇率为准）。</p> <hr/> <p>（2）财务要求：</p> <p>投标人须提供 2021年度经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书（财务报表附注）。</p> <hr/> <p>（3）投标人业绩，投标材料业绩：</p> <p>投标人须提供2018年01月01日以来完成的类似项目业绩，类似项目业绩应为 投标人承担过单项合同额在100万元及以上的标识标牌或导视系统项目业绩（提供合同协议书及其项下材料交货验收证明材料或完工证明或使用合格证；时间、金额均以合同为准，提供的证明材料必须能反映出相关数据和内容，否则视为未提供，证明材料原件扫描上传至电子资格预审申请文件中）。</p> <hr/> <p>（4）信誉要求：</p> <p>①投标人须提供以下承诺： a、投标文件中的重要内容没有失实或者弄虚作假； b、投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态； c、投标人没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。</p> <hr/> <p>（5）其他要求：</p> <p>/</p> <hr/> <p>（注：凡可通过‘零提供’方式获取的证照，投标人可通过投标文件制作工具在线获取证照相关信息至投标文件；若无法获取或获取的证照信息有误可能影响投标的，可提供原件扫描件。）</p>
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.4.3	投标人不得存在的其他情形	<p>（政府投资项目的投标人不得存在下列行为：有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未满的；因招投标活动中有违法违规和不良行为，被有关招投标行政监督部门公示且公示期限未满的。）</p> <p>/</p>
1.9.1	投标预备会	不召开
1.9.2	投标人在投标预备会前提出问题	<p>时间 _____</p> <p>形式： _____</p>
1.9.3	招标文件澄清发出的形式	数据电文
1.10.1	分包	不允许
1.11.1	实质性要求和条件	详见招标文件
1.11.3	其他可以被接受的技术支持资料	/
1.11.4	偏差	不允许
2.1	构成招标文件的其他资料	对招标文件所作的澄清、修改、构成招标文件的组成部分。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件	<p>时间 2024年5月30日 12时00分</p> <p>形式： _____</p> <p>纸质或电子邮件</p>

2.2.2	招标文件澄清发出的形式	数据电文
2.3.1	招标文件修改发出的形式	数据电文
3.1.1	构成投标文件的其他资料	/
3.2.1	增值税税金计算方法	按照国家现行计税标准执行，具体按招标人要求为准。
3.2.4	最高投标限价	有，最高投标限价： 198.78299 万元
3.2.5	投标报价的其他要求	1、本项目为交钥匙工程，即投标总价包含验收合格及交付使用所含盖的一切工作内容。 2、对招标文件的主要商务要求(如交货期、付款方式、履约保证金、质保期等)须逐条逐项作出响应，未按要求响应的按废标处理。 3、投标人自行前往，踏勘地点建设工地。施工场地条件，投标人必须自行勘察现场，并将一切现有及可预见的情况综合到综合单价中，否则由为勘探现场、现场情况不清楚或未考虑等产生的索赔、签证将不获考虑。 4、总包配合费，开发商已与总包方签订协议，中标单位不另向总包方付总包配合费，以免重复增加成本。 5、本项目水电由承包人自行装表计量，费用含在投标总价中。
3.3.1	投标有效期	90日历日
3.4.1	投标保证金	要求，投标保证金的金额： 20000 元 (大写:人民币 贰万元整) 是否委托市公共资源交易中心代收代退： 是 投标保证金的形式： 现金;支票;银行保函;保险保单;担保保函;信用承诺 户名名称：南京市公共资源交易中心 银行账号：320006613018010009990 开户银行：交通银行江东中路支行 银行地址：南京市江东中路265号一楼大厅交通银行江东中路支行 办理流程： (1)以现金或者支票形式提交投标保证金的，应当从本单位基本账户转出。投标人需登录江苏省公共资源服务平台（南京市），凭缴纳码关联到账信息与投标项目信息，无须随投标文件上传缴款凭证。 (2)以纸质保函（保险）形式提交投标保证金的，投标人须将纸质保函（保险）扫描件编入投标文件对应位置，并将纸质保函（保险）原件提交至上述银行办理收讫手续。 (3)以电子保函（保险）形式提交投标保证金的，通过出函机构自行办理的，投标人须将电子保函（保险）数据文件上传至投标文件对应位置，无须在江苏省公共资源服务平台（南京市）提交；通过江苏省公共资源服务平台（南京市）/宁企通惠企综合服务平台/南京市融资信用服务平台“投标电子保函服务专区”在线办理的，开标前须在江苏省公共资源服务平台（南京市）进行提交。 (4)投标保证金退还节点如下：非中标候选人在中标候选人公示结束起5日内退还；第二、三名中标候选人在中标结果公告发出起5日内退还；中标人在合同签订之日起5日内退还，招标人未书面通知交易中心合同签订时间的，中标人在中标通知书签发之日起35日内退还。在以上退还节点前，招标人可书面通知交易中心提前退还或延迟退还。 (5)以信用承诺方式替代投标保证金的，投标人应签署信用承诺书，随投标文件一同提交。
3.4.4	其他可以不予退还投标保证金的情形	详见招标文件

3.5	资格审查资料的特殊要求	无
3.5.2	近年财务状况的年份要求	2021 年至 2021 年
3.5.3	近年完成的类似项目情况的时间要求	2018年1月1日 至 2024年5月1日
3.5.5	近年发生的诉讼及仲裁情况的时间要求	2018年1月1日 至 2024年5月1日
3.6.1	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	投标文件所附证书证件要求	以下证书证件如有的话应从库中挑选，其它可上传原件扫描件至投标文件：征信证明、国家实行强制性认证的证书、投标货物检测报告、鉴定证书、ISO认证证书、近年财务状况、项目负责人资格证明 其中营业执照以各类政务信息系统获取的官方数据为准，投标单位应在工具软件中优先挑选各类政务信息系统获取的官方数据至投标文件中；若官方数据未及时更新，投标单位可以将营业执照扫描件上传至投标文件中
	投标文件签字或盖章要求	封面、投标函、法定代表身份证明、授权委托书、承诺书
4.1.1	投标文件加密要求	使用CA证书对投标文件进行加密
4.1.2	封套上应载明的信息	无封套
4.2.1	投标截止时间	2024年06月17日 09时15分
4.2.3	投标文件是否退还	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：南京智能开标大厅（登录南京市公共资源交易平台——南京智能开标大厅）
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成： 7 人 其中招标人代表 0 人，专家 7 人； 评标专家确定方式： 随机抽取
6.3.2	评标委员会推荐中标候选人的人数	3 (不超过3个)
7.1	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介： 1. 江苏省招标投标公共服务平台 2. 南京市公共资源交易平台 公示期限： 3 日（不少于3日）
7.4	是否授权评标委员会确定中标人	否
7.6.1	履约保证金	不要求
9.1	不见面开标要求	本项目采用不见面开标，投标人可以在任意地点在线实时参与开标会（若招标文件要求投标人在投标截止时间前递交相关资料或样品至指定地点的，需按照招标文件要求执行），并根

		<p>据招标人指令采用投标人单解密方式进行在线解密投标文件。详细操作请看操作手册。</p> <p>1、不见面开标的项目，投标人可在投标截止时间前，与交易中心网络服务区工作人员联系（联系电话68505828、68505877），指导投标人安装“南京市公共资源交易中心最新驱动包”、登录“南京智能开标大厅”、下载并安装“环境修复工具”，检测电脑环境。进入到开标项目后，投标人应参照“操作手册”完成签到、解密投标文件、查看开标记录等流程，并实时在线关注招标人的操作情况。</p> <p>2、投标截止时间前，投标人应提前检查电力供应、网络环境和不见面开标的有关设施的稳定性和安全性。因投标人自身设施故障导致无法完成投标的，由投标人自行承担后果。</p> <p>3、在投标人解密指令出现后，投标人须使用加密投标文件的CA证书对投标文件进行解密，并在 60分钟 分钟内完成解密。如因投标人未在开标时登陆“南京智能开标大厅”、投标人网络与电源不稳定、解密锁发生故障或用错、故意不在要求时限内完成解密等自身原因，导致投标文件或备份文件在规定时间内未能解密、解密失败或解密超时，视为投标人撤销其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续。</p> <p>4、系统环境设置要求及硬件参考详见操作手册。（本条所有内容与招标文件中其他地方的要求不一致的，均以本条为准。）</p>
10	需要补充的其他内容	<p>（1） 本项目公证费，按标准向南京市公证处交纳；</p> <p>（2） 本项目交易服务费，按最新标准向南京市公共资源交易中心支付交易服务费；</p> <p>（3） 本项目是集合型的材料采购，对招标文件第一章3.3 一个制造商对同一品牌同一型号的材料，仅能委托一个代理商参加投标，不做要求。</p> <p>（4） 本项目图纸请复制百度云盘链接下载，链接：https://pan.baidu.com/s/1o406Vv-wbNmm16ZWgIpxdw 提取码：0524</p>

1. 总则

1.1 招标项目概况

- 1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对材料采购进行招标。
- 1.1.2 招标人：见投标人须知前附表。
- 1.1.3 招标代理机构：见投标人须知前附表。
- 1.1.4 招标项目名称：见投标人须知前附表。
- 1.1.5 工程项目名称：即招标项目所属的工程建设项目，见投标人须知前附表。

1.2 招标项目的资金来源和落实情况

- 1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。
- 1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、交货期、交货地点和质量标准

- 1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。
- 1.3.2 交货期：见投标人须知前附表。
- 1.3.3 交货地点：见投标人须知前附表。
- 1.3.4 质量标准：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

- 1.4.1 投标人应具备承担本招标项目资质条件、能力和信誉：

- (1) 资质要求：见投标人须知前附表；
- (2) 财务要求：见投标人须知前附表；
- (3) 业绩要求：见投标人须知前附表；
- (4) 信誉要求：见投标人须知前附表；
- (5) 其他要求：见投标人须知前附表。

投标人为代理经销商的，对投标人的资质要求包含对制造商的资质要求，对投标人的业绩要求包含对投标材料的业绩要求。
需要提交的相关证明材料见本章第3.5款的规定。

- 1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合本章第1.4.1项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

- (1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；
- (2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；
- (3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

- 1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- (2) 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；
- (3) 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；
- (4) 与本招标项目其他投标人代理同一个制造商同一品牌同一型号的材料投标；
- (5) 为本招标项目提供过设计、编制技术规范和其他文件的咨询服务；
- (6) 为本工程项目的监理人，或者与本工程项目的监理人存在隶属关系或者其他利害关系；
- (7) 为本招标项目的代建人；
- (8) 为本招标项目的招标代理机构；
- (9) 与本工程项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- (10) 与本工程项目的监理人或代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- (11) 被依法暂停或者取消投标资格；
- (12) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (13) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (14) 在近三年内发生重大产品质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
- (15) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- (16) 被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；

(17)在近三年内投标人或其法定代表人（单位负责人）有行贿犯罪行为的；

(18)法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 投标预备会

- 1.9.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。
- 1.9.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。
- 1.9.3 投标预备会后，招标人对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有获取招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.10 分包

- 1.10.1 投标人拟在中标后将中标项目的非主体材料进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和资质要求等限制性条件，除投标人须知前附表规定的非主体材料外，其他工作不得分包。
- 1.10.2 中标人不得向他人转让中标项目，接受分包的人不得再次分包。中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的人就分包项目承担连带责任。

1.11 响应和偏差

- 1.11.1 投标文件应当对招标文件的实质性要求和条件作出满足性或更有利于招标人的响应，否则，投标人的投标将被否决。实质性要求和条件见投标人须知前附表。
- 1.11.2 投标人应根据招标文件的要求提供投标材料质量标准的详细描述、技术支持资料及相关服务计划等内容以对招标文件作出响应。
- 1.11.3 投标文件中应针对实质性要求和条件中列明的技术要求提供技术支持资料。技术支持资料以制造商公开发布的印刷资料，或检测机构出具的检测报告或投标人须知前附表允许的其他形式为准，不符合前述要求的，视为无技术支持资料，其投标将被否决。
- 1.11.4 投标人须知前附表规定了可以偏差的范围和最高偏差项数的，偏差应当符合投标人须知前附表规定的偏差范围和最高项数，超出偏差范围和最高偏差项数的投标将被否决。
- 1.11.5 投标文件对招标文件的全部偏差，均应在投标文件的商务和技术偏差表中列明，除列明的内容外，视为投标人响应招标文件的全部要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告（或投标邀请书）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 供货要求；
- (6) 投标文件格式；
- (7) 投标人须知前附表规定的其他资料。

根据本章第1.9款、第2.2款和第2.3款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

- 2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第

4.2.1 项规定的投标截止时间不足15日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第2.2.1项规定的时间后的任何澄清要求。

2.3 招标文件的修改

招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件，并通知所有已获取招标文件的投标人。修改招标文件的时间距本章第4.2.1项规定的投标截止时间不足15日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.4 招标文件的异议

投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间10日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函；
- (2) 法定代表人（单位负责人）身份证明或授权委托书；
- (3) 联合体协议书；
- (4) 投标保证金；
- (5) 商务和技术偏差表；
- (6) 分项报价表；
- (7) 资格审查资料；
- (8) 投标材料质量标准的详细描述；
- (9) 技术支持资料；
- (10) 相关服务计划；
- (11) 投标人须知前附表规定的其他资料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.1.2 投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括本章3.1.1（3）目所指的联合体协议书。

3.1.3 投标人须知前附表未要求提交投标保证金的，投标文件不包括本章第 3.1.1（4）目所指的投标保证金。

3.2 投标报价

3.2.1 投标报价应包括国家规定的增值税税金，除投标人须知前附表另有规定外，增值税税金按国家税法及相关法律法规规定计算。投标人应按第六章“投标文件格式”的要求在投标函中进行报价并填写分项报价表。

3.2.2 投标人应充分了解该项目的总体情况以及影响投标报价的其他要素。

3.2.3 投标报价为各分项报价金额之和，投标报价与分项报价的合价不一致的，应以各分项合价累计数为准，修正投标报价；如分项报价中存在缺漏项，则视为缺漏项价格已包含在其他分项报价之中。投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改投标文件“分项报价表”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.2.4 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价在投标人须知前附表中载明。

3.2.5 投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为90日。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人应予以书面答复，同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金及以现金或者支票形式递交的投标保证金的银行同期存款利息。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式和第六章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。境内投标人以现金或者支票形式提交的投标保证金，应当从其基本账户转出并在投标文件中附上基本账户开户证明。联合体投标的，其投标保证金可以由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

- 3.4.3 招标人最迟将在与中标人签订合同后5日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。
- 3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：
- （1）投标人在投标有效期内撤销投标文件；
 - （2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；
 - （3）发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

3.5 资格审查资料

投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有影响招标公正性。

3.6 备选投标方案

- 3.6.1 除投标人须知前附表规定允许外，投标人不得递交备选投标方案，否则其投标将被否决。
- 3.6.2 允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标文件的，招标人可以接受该备选投标方案。
- 3.6.3 投标人提供两个或两个以上投标报价，或者在投标文件中提供一个报价，但同时提供两个或两个以上供货方案的，视为提供备选方案。

3.7 投标文件的编制

- 3.7.1 投标文件应按第六章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。
- 3.7.2 投标文件应当对招标文件有关供货期、投标有效期、供货要求、招标范围等实质性内容作出响应。投标文件在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。
- 3.7.3 投标文件全部采用电子文档，除投标人须知前附表另有规定外，投标文件所附证书证件均为原件扫描件，并采用单位和个人数字证书，按招标文件要求在相应位置加盖电子印章。由投标人的法定代表人（单位负责人）签字或加盖电子印章的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明，由代理人签字或加盖电子印章的，应附由法定代表人（单位负责人）签署的授权委托书。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

- 4.1.1 投标人应当按照招标文件和电子招标投标交易平台的要求加密投标文件，具体要求见投标人须知前附表。
- 4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。
- 4.1.3 未按本章第4.1.1项要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

4.2 投标文件的递交

- 4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。
- 4.2.2 投标人通过下载招标文件的电子招标投标交易平台递交电子投标文件。
- 4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。
- 4.2.4 投标人完成电子投标文件上传后，电子招标投标交易平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输完成时间为准。
- 4.2.5 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

4.3 投标文件的修改与撤回

- 4.3.1 在本章第4.2.1项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。
- 4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的通知，应按照本章第3.7.3项的要求加盖电子印章。电子招标投标交易平台收到通知后，即时向投标人发出确认回执通知。
- 4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起5日内退还已收取的投标保证金。
- 4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第3条、第4条的规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第4.2.1项规定的投标截止时间（开标时间），通过电子招标投标交易平台公开开标，所有投标人的法定代表人（单位负责人）或其委托代理人应当准时参加。

5.2 开标程序

- 主持人按下列程序进行开标：
- （1）宣布开标纪律；
 - （2）公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称；
 - （3）宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；
 - （4）投标人通过电子招标投标交易平台对已递交的电子投标文件进行解密，公布招标项目名称、投标人名称、投标保证金的递交情况、投标报价、交货期、品牌及其他内容，并记录在案；
 - （5）投标人代表、招标人代表、监标人、记录人等有关人员使用本人的电子印章在开标记录上签字确认；
 - （6）开标结束。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

- 6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。
- 6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：
 - （1）投标人或投标人主要负责人的近亲属；
 - （2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；
 - （3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
 - （4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
 - （5）与投标人有其他利害关系。
- 6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

- 6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。
- 6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7. 合同授予

7.1 中标候选人公示

招标人在收到评标报告之日起3日内，按照投标人须知前附表规定的公示媒介和期限公示中标候选人，公示期不得少于3天。

7.2 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

7.3 中标候选人履约能力审查

中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，将在发出中标通知书前提请原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法进行审查确认。

7.4 定标

按照投标人须知前附表的规定，招标人或招标人授权的评标委员会依法确定中标人。

7.5 中标通知

在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.6 履约保证金

- 7.6.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的形式、金额和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约保证金格式向招标人提交履约保证金。除投标人须知前附表另有规定外，履约保证金为中标合同金额的10%。联合体中标的，其履约保证金以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交。
- 7.6.2 中标人不能按本章第7.6.1项要求提交履约保证金的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.7 签订合同

- 7.7.1 招标人和中标人应当在中标通知书发出之日起30日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，招标人有权取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。
- 7.7.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同，或者在签订合同时向中标人提出附加条件的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。
- 7.7.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。

8. 纪律与监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

- 8.5.1 投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。
- 8.5.2 投标人或者其他利害关系人对招标文件、开标和评标结果提出投诉的，应当按照投标人须知第2.4款、第5.3款和第7.2款的规定先向招标人提出异议。异议答复期间不计算在第8.5.1项规定的期限内。

9. 不见面开标

不见面开标要求：见投标人须知前附表。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

开标记录表

开标时间： ____年 ____月 ____日 ____时 ____分

序号	投标人	投标保证金	投标保证金 形式	投标报价（万元）	备注	投标人代表 签名
最高投标限价						

招标人代表： ____ 记录人： ____ 监标人： ____

____年 ____月 ____日

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

（编号：_____）

_____（投标人名称）：

评标委员会对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清、说明或补正：

- 1. _____
- 2. _____

请将上述问题的澄清、说明或补正于 _____ 年 _____ 月 _____ 日 _____ 时前递交至 _____（详细地址）或传真至 _____（传真号码）或通过下载招
标文件的电子招标交易平台上传。采用传真方式的，应在 _____ 年 _____ 月 _____ 日 _____ 时前将原件递交至 _____（详细地址）。

评标委员会授权的招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____ 年 _____ 月 _____ 日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

(编号: _____)

评标委员会:

问题澄清通知(编号: _____)已收悉,现澄清、说明或补正如下:

1. _____

2. _____

上述问题澄清、说明或补正,不改变我方投标文件的实质性内容,构成我方投标文件的组成部分。

投标人: _____ (盖单位章)

法定代表人(单位负责人)或其委托代理人: _____ (签字)

_____年 _____月 _____日

附件四：中标通知书

中标通知书

_____（中标人名称）：

你方于 _____（投标日期）所递交的 _____（项目名称）材料采购招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价： _____ 元。

请你方在接到本通知书后的 _____ 日内到 _____（指定地点）与我方签订材料采购合同，并按招标文件第二章“投标人须知”第7.6款规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

招标人： _____（盖单位章）

法定代表人（单位负责人：） _____（签字）

_____ 年 _____ 月 _____ 日

附件五：中标结果通知书

中标结果通知书

_____（未中标人名称）：

我方已接受 _____（中标人名称）于 _____（投标日期）所递交的 _____（项目名称）材料采购招标的投标文件，确定 _____（中标人名称）为中标人。

感谢你单位对招标项目的参与！

招标人： _____（盖单位章）

_____年 _____月 _____日

附件六：招标人信用承诺书

招标人信用承诺书

为遵循公开、公平、公正、诚实信用原则，树立遵纪守法、诚实守信招标人形象，自愿作出如下承诺：

- 1. 严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律、法规和规章，依法开展招标投标活动。
- 2. 全面履行招标人应尽责任和义务，主动接受行业监管及依法开展的日常检查，自觉接受相关部门和社会公众的监督。
- 3. 依法履行审批、核准程序，严格按照审批、核准部门确定的招标范围、招标方式、招标组织形式开展招标工作。
- 4. 依法设置资格条件和评标标准，不以不合理的条件限制、排斥潜在投标人或者投标人，不对投标人实行差别化或歧视待遇。
- 5. 依法处理招标投标过程中的质疑和异议，及时作出针对性、实质性答复，在未作出答复前暂停招标投标活动。
- 6. 依法组建评标委员会，选派合格的招标人代表参与评标，不随意更换招标人代表，不非法干预、影响评标过程和结果。
- 7. 中标通知书发出后，在规定时间内按招标文件和中标人的投标文件与中标人签订合同，不向中标人提出不合理的要求作为签订合同的条件，不与

中标人再订立背离合同实质性内容的其他协议。

本单位同意将以上承诺事项上网公示，接受社会监督。

招标人名称： _____（盖单位章）

法定代表人： _____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

第三章 评标办法（综合评估法）

（本章除评标办法前附表外，应当不加修改地引用）

评标办法前附表

（本表招标人应根据招标项目具体特点和实际需要，详细列明全部审查或评审因素、标准，没有列明的因素和标准不得作为评标的依据。）

根据120号令第二十七条要求，投标人技术评分及所有得分需公示，请招标人按照范本要求设置评分标准

条款号		评审因素	评审标准
1	评标方法	中标候选人排序方法	本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章 第2.2款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以技术得分高的优先；如果技术得分也相等，则由评标委员会抽签确定排序。
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照（事业单位法人证书）、资质证书一致
		投标函签字盖章	有法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人（单位负责人）签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的规定
		投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的规定
		联合体投标人	提交符合招标文件要求的联合体协议书，明确各方承担连带责任，并明确联合体牵头人
		备选投标方案	除招标文件明确允许提交备选投标方案外，投标人不得提交备选投标方案
		序号	评审因素 评审标准
2.1.2	资格评审标准	营业执照（事业单位法人证书）和组织机构代码证	符合第二章“投标人须知”第3.5.1项规定，具备有效的营业执照（事业单位法人证书）和组织机构代码证
		资质要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		财务要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		业绩要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		信誉要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		其他要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		联合体投标人	符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定

		不存在禁止投标的情形	不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形			
		投标材料制造商的资质要求（如有）	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定			
		投标材料的业绩要求（如有）	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定			
		<table><tr><td>序号</td><td>评审因素</td><td>评审标准</td></tr></table>			序号	评审因素
序号	评审因素	评审标准				
2.1.3	响应性评审标准	投标报价	符合第二章“投标人须知”第3.2款规定			
		投标内容	符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定			
		交货期	符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定			
		交货地点	符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定			
		质量要求	符合第二章“投标人须知”第1.3.4项规定			
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定			
		投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定			
		权利义务	符合第二章“投标人须知”第1.11.1项规定和第四章“合同条款及格式”中的实质性要求和条件			
		投标材料及相关服务	符合第五章“供货要求”中的实质性要求和条件			
		技术支持资料	符合第二章“投标人须知”第1.11.3项规定			
		<table><tr><td>序号</td><td>评审因素</td><td>评审标准</td></tr></table>			序号	评审因素
	序号	评审因素	评审标准			
条款号		条款内容	编列内容			
2.2.1	分值构成（总分100分）	商务部分： 0 分 技术部分： 48 分 投标报价： 52 分 其他评分因素： 0 分 投标人商务、技术、其他评分应取所有评委评分中去掉一个最高分和一个最低分后的平均值。				
2.2.2	评标基准价计算方法	5. 在有效的投标中，投标单位≥7家时，去掉一个最高价和一个最低价，以其余投标				

				报价的算数平均值为基准值；投标单位＜7家时，所有投标报价的算数平均值为基准值。	
2.2.3		投标报价的偏差率计算公式		偏差率=100%×（投标人报价－评标基准价）/评标基准价	
条款号		评分因素（偏差率）		评分标准	最高分
2.2.4 （1）	商务 评分 标准	对投标人履约能力的评价		/	0
		对招标文件商务条款的响应程度		/	0
		投标材料的业绩		/	0
		序号	评分因素	评分标准	最高分
条款号		评分因素		评分标准	最高分
2.2.4 （2）	技术 评分 标准	对投标材料整体评价		/	0
		投标材料质量标准的响应程度		根据质量保证措施方案描述 的完整性进行打分，优秀得6-8分，良好得4-5分，一般得2-3分，差得0-1分。（方案页数最多为4页，每超过1页扣0.5分，扣完为止）	8
		对投标人相关服务能力的评价		(1)供货组织方案:对供货组织方案进行打分，优秀得6-8分，良好得4-5分，一般得2-3分，差得0-1分。（方案页数最多为4页，每超过1页扣0.5分，扣完为止） (2)验收服务方案:验收服务方案全面严谨明确，得6-8分;验收服务方案较全面严谨明确，得4-5分，中等得2-3分，差得0-1分。（方案页数最多为4页，每超过1页扣 0.5分，扣完为止） (3)进度保障措施:根据项目进度计划和各阶段进度的保障措施，是否科学、完善、可行，进度保障措施是否得力。优秀得6-8分，良好得4-5分，一般得2-3分，差得0-1分。（方案页数最多为4页，每超过1页扣0.5分，扣完为止） (4)售后维保服务方案（包括技术服务、售后服务体系等方面的保障措施，详细的维保工作计划和流程）进行综合比较：方案完整详细、维保计划安排合理高效、服务体系完善得6-8分；方案完整、维保计划操作性良好得4-5分；一般得2-3分，维保措施不完善得0-1分；（方案页数最多为4，每超过1页扣0.5分，扣完为止） (5)针对本项目，提出合理化建议，符合项目实际情况，科学可行。建议合理全面得6-8分，建议较详尽、较合理、较全面得4-5分，建议不详尽、不合理、不全面得2-3分，方案差得0-1分（方案页数最多为4页，每超过1页扣0.5分，扣完为止）	40
2.2.4 （3）	投标 报价 评分 标准	投标报价与基准价偏差 （偏差率）		1. 等于评标基准价 52 分。 2. 每高于评标基准价1%扣 0.3 分，偏离不足1%的，按照插入法计算得分。 3. 每低于评标基准价1%扣 0.3 分，偏离不足1%的，按照插入法计算得分。	

条款号		评分因素		评分标准		最高分	
2.2.4 (4)	其他 因素 评分 标准						
		序号	评分因素	评分标准		最高分	

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.2款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以技术得分高的优先；如果技术得分也相等，按照评标办法前附表的规定确定中标候选人顺序。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

- 2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。
- 2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。
- 2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

- 2.2.1 分值构成
 - (1) 商务部分：见评标办法前附表；
 - (2) 技术部分：见评标办法前附表；
 - (3) 投标报价：见评标办法前附表；
 - (4) 其他评分因素：见评标办法前附表。
- 2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。
- 2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。
- 2.2.4 评分标准
 - (1) 商务评分标准：见评标办法前附表；
 - (2) 技术评分标准：见评标办法前附表；
 - (3) 投标报价评分标准：见评标办法前附表；
 - (4) 其他因素评分标准：见评标办法前附表。

3. 评标程序

3.1 初步评审

- 3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件的原件，以便核验。评标委员会依据本章第2.1款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。
- 3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：
 - (1) 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，或者对招标文件的偏差超出招标文件规定的偏差范围或最高项数；
 - (2) 有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为；
 - (3) 投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价的；
 - (4) 不同投标人的投标文件出现了评标委员会认为不应当雷同出现的情况的；
 - (5) 没有按照招标文件要求提供投标担保或者所提供的投标担保有瑕疵；
 - (6) 投标文件没有投标人授权代表签字和加盖公章；
 - (7) 投标文件载明的招标项目完成期限超过招标文件规定的期限；
 - (8) 明显不符合技术规格、技术标准的要求；
 - (9) 投标文件载明的货物包装方式、检验标准和方法等不符合招标文件的要求；
 - (10) 投标文件附有招标人不能接受的条件；
 - (11) 不符合招标文件中规定的其他实质性要求。
- 3.1.3 投标报价有算术错误及其他错误的，评标委员会按以下原则要求投标人对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：
 - (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
 - (2) 总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外；
 - (3) 投标报价为各分项报价金额之和，投标报价与分项报价的合价不一致的，应以各分项合价累计数为准，修正投标报价；

（4）如果分项报价中存在缺漏项，则视为缺漏项价格已包含在其他分项报价之中。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第2.2款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

（1）按本章第2.2.4（1）目规定的评审因素和分值对商务部分计算出得分A；

（2）按本章第2.2.4（2）目规定的评审因素和分值对技术部分计算出得分B；

（3）按本章第2.2.4（3）目规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分C；

（4）按本章第2.2.4（4）目规定的评审因素和分值对其他部分计算出得分D。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分=A+B+C+D。

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

第四章 合同条款及格式

第一节 通用合同条款

（本节应当不加修改地引用）

1. 一般约定

1.1 词语定义

除专用合同条款另有约定外，合同中的下列词语应具有本款所赋予的含义。

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同文件（或称合同）：指合同协议书、中标通知书、投标函、商务和技术偏差表、专用合同条款、通用合同条款、供货要求、分项报价表、中标材料质量标准的详细描述、相关服务计划，以及其他构成合同组成部分的文件。

1.1.1.2 合同协议书：指买方和卖方共同签署的合同协议书。

1.1.1.3 中标通知书：指买方通知卖方中标的函件。

1.1.1.4 投标函：指由卖方填写并签署的，名为“投标函”的函件。

1.1.1.5 商务和技术偏差表：指卖方投标文件中的商务和技术偏差表。

1.1.1.6 供货要求：指合同文件中名为“供货要求”的文件。

1.1.1.7 中标材料质量标准的详细描述：指卖方投标文件中的投标材料质量标准的详细描述。

1.1.1.8 相关服务计划：指卖方投标文件中的相关服务计划。

1.1.1.9 分项报价表：指卖方投标文件中的分项报价表。

1.1.1.10 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

1.1.2 合同当事人

1.1.2.1 合同当事人：指买方和（或）卖方。

1.1.2.2 买方：指与卖方签订合同协议书，购买合同材料和相关服务的当事人，及其合法继承人。

1.1.2.3 卖方：指与买方签订合同协议书，提供合同材料和相关服务的当事人，及其合法继承人。

1.1.3 合同价格

1.1.3.1 签约合同价：是签订合同时合同协议书中写明的合同总金额。

1.1.3.2 合同价格：指卖方按合同约定履行了全部合同义务后，买方应付给卖方的金额。

1.1.4 合同材料：指卖方按合同约定应向买方提供的材料及技术资料，或其中任何一部分。

1.1.5 技术资料：指各种纸质及电子载体的与合同材料的检验、使用、修补等有关的技术指标、规格、图纸和说明文件。

1.1.6 验收：指合同材料经检验合格后，买方做出接受合同材料的确认。

1.1.7 相关服务：是指在质量保证期届满前卖方提供的与合同材料有关的辅助服务，包括简单加工、解决合同材料存在的质量问题，以及为买方检验、使用和修补合同材料进行的技术指导、培训、协助等。

1.1.8 质量保证期：指合同材料验收后，卖方按合同约定保证合同材料正常使用，并负责解决合同材料存在的任何质量问题的期限。

1.1.9 工程

1.1.9.1 工程：指在专用合同条款中指明的，使用合同材料的工程。

1.1.9.2 施工场地（或称工地、施工现场）：指专用合同条款中指明的工程所在场所。

1.1.10 天（或称日）：除特别指明外，指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。合同约定的期间的最后一天是星期日或者其他法定休假日的，以休假日的次日为期间的最后一天。

1.1.11 月：按照公历月计算。合同中按月计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。合同约定的期间的最后一天是星期日或者其他法定休假日的，以休假日的次日为期间的最后一天。

1.1.12 书面形式：指合同文件、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

1.1.13 不可抗力：是指任何一方当事人不能预见、不能避免并不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、水灾、骚乱、暴动、战争和专用合同条款约定的其他情形。

1.2 语言文字

合同使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.3 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

- (3) 投标函；
- (4) 商务和技术偏差表；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 供货要求；
- (8) 分项报价表；
- (9) 中标材料质量标准的详细描述；
- (10) 相关服务计划；
- (11) 其他合同文件。

1.4 合同的生效及变更

- 1.4.1 除专用合同条款另有约定外，买方和卖方的法定代表人（单位负责人）或其授权代表在合同协议书上签字并加盖单位章后，合同生效。
- 1.4.2 除专用合同条款另有约定外，在合同履行过程中，如需对合同进行变更，双方应签订书面协议，并经双方法定代表人（单位负责人）或其授权代表签字并加盖单位章后生效。

1.5 联络

- 1.5.1 买卖双方应就合同履行中有关的事项及时进行联络，重要事项应通过书面形式进行联络。
- 1.5.2 买方可以安排监理等相关人员作为买方人员，与卖方进行联络或参加合同材料的检验和验收等。

1.6 联合体

- 1.6.1 卖方为联合体的，联合体各方应当共同与买方签订合同，并向买方为履行合同承担连带责任。
- 1.6.2 在合同履行过程中，未经买方同意，不得修改联合体协议。联合体协议中关于联合体成员间权利义务的划分，并不影响或减损联合体各方应就履行合同向买方承担的连带责任。
- 1.6.3 联合体牵头人代表联合体与买方联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。除非专用合同条款另有约定，牵头人在履行本合同中的所有行为均视为已获得联合体各方的授权。买方可将合同价款全部支付给牵头人并视为其已适当履行了付款义务。如牵头人的行为将构成对合同内容的变更，则牵头人须事先获得联合体各方的特别授权。

1.7 转让

未经对方当事人书面同意，合同任何一方均不得转让其在合同项下的权利和（或）义务。

1.8 知识产权

- 1.8.1 合同材料或其中的技术资料涉及知识产权的，卖方保证买方免于受到任何知识产权侵权的主张、索赔或诉讼的伤害。
- 1.8.2 如果买方收到任何第三方有关知识产权的主张、索赔或诉讼，卖方在收到买方通知后，应以买方名义处理与第三方的索赔或诉讼，并承担因此产生的费用以及给买方造成的损失。

1.9 保密

合同双方应对因履行合同而取得的另一方当事人的信息、资料等予以保密。未经另一方当事人书面同意，任何一方均不得为与履行合同无关的目的使用或向第三方披露另一方当事人提供的信息、资料。

2. 合同范围

卖方应根据供货要求、中标材料质量标准的详细描述、相关服务计划等合同文件的约定向买方提供合同材料和相关服务。

3. 合同价格与支付

3.1 合同价格

- 3.1.1 合同协议书中载明的签约合同价包括卖方为完成合同全部义务应承担的一切成本、费用和支出以及卖方的合理利润。
- 3.1.2 除专用合同条款另有约定外，供货周期不超过12个月的签约合同价为固定价格。供货周期超过12个月且合同材料交付时材料价格变化超过专用合同条款约定的幅度的，双方应按照专用合同条款中约定的调整方法对合同价格进行调整。

3.2 合同价款的支付

除专用合同条款另有约定外，买方应通过以下方式和比例向卖方支付合同价款：

3.2.1 预付款

合同生效后，买方在收到卖方开具的注明应付预付款金额的财务收据正本一份并经审核无误后28日内，向卖方支付签约合同价的10%作为预付款。

买方支付预付款后，如卖方未履行合同义务，则买方有权收回预付款；如卖方依约履行了合同义务，则预付款抵作进度款。

3.2.2 进度款

卖方按照合同约定的进度交付合同材料并提供相关服务后，买方在收到卖方提交的下列单据并经审核无误后28日内，应向卖方支付进度款，进度款支付至该批次合同材料的合同价格的95%：

- （1）卖方出具的交货清单正本一份；
- （2）买方签署的收货清单正本一份；
- （3）制造商出具的出厂质量合格证正本一份；
- （4）合同材料验收证书或进度款支付函正本一份；
- （5）合同价格100%金额的增值税发票正本一份。

3.2.3 结清款

全部合同材料质量保证期届满后，买方在收到卖方提交的由买方签署的质量保证期届满证书并经审核无误后28日内，向卖方支付合同价格5%的结清款。

3.3 买方扣款的权利

当卖方应向买方支付合同项下的违约金或赔偿金时，买方有权从上述任何一笔应付款中予以直接扣除和（或）兑付履约保证金。

4. 包装、标记、运输和交付

4.1 包装

- 4.1.1 卖方应对合同材料进行妥善包装，以满足合同材料运至施工场地及在施工场地保管的需要。包装应采取防潮、防晒、防锈、防腐蚀、防震动及防止其它损坏的必要保护措施，从而保护合同材料能够经受多次搬运、装卸、长途运输并适宜保管。
- 4.1.2 除专用合同条款另有约定外，买方无需将包装物退还给卖方。

4.2 标记

- 4.2.1 除专用合同条款另有约定外，卖方应按合同约定在材料包装上以不可擦除的、明显的方式作出必要的标记。
- 4.2.2 根据合同材料的特点和运输、保管的不同要求，卖方应对合同材料清楚地标注“小心轻放”、“此端朝上，请勿倒置”、“保持干燥”等字样和其他适当标记。如果合同材料中含有易燃易爆物品、腐蚀物品、放射性物质等危险品，卖方应标明危险品标志。

4.3 运输

- 4.3.1 卖方应自行选择适宜的运输工具及线路安排合同材料运输。
- 4.3.2 除专用合同条款另有约定外，卖方应在合同材料预计启运7日前，将合同材料名称、装运材料数量、重量、体积（用m3表示）、合同材料单价、总金额、运输方式、预计交付日期和合同材料在装卸、保管中的注意事项等预通知买方，并在合同材料启运后24小时之内正式通知买方。
- 4.3.3 卖方在根据4.3.2项进行通知时，如果合同材料中包括单个包装超大和（或）超重的，卖方应将超大和（或）超重的每个包装的重量和尺寸通知买方；如果合同材料中包括易燃易爆物品、腐蚀物品、放射性物质等危险品，则危险品的品名、性质、在装卸、保管方面的特殊要求、注意事项和处理意外情况的方法等，也应一并通知买方。

4.4 交付

- 4.4.1 除专用合同条款另有约定外，卖方应根据合同约定的交付时间和批次在施工场地卸货后将合同材料交付给买方，买方对卖方交付的合同材料的外观及件数进行清点核验后应签发收货清单。买方签发收货清单不代表对合同材料的接受，双方还应按合同约定进行后续的检验和验收。
- 4.4.2 合同材料的所有权和风险自交付时起由卖方转移至买方，合同材料交付给买方之前包括运输在内的所有风险均由卖方承担。
- 4.4.3 除专用合同条款另有约定外，买方如果发现技术资料存在短缺和（或）损坏，卖方应在收到买方的通知后7日内免费补齐短缺和（或）损坏的部分。如果买方发现卖方提供的技术资料有误，卖方应在收到买方通知后7日内免费替换。如由于买方原因导致技术资料丢失和（或）损坏，卖方应在收到买方的通知后7日内补齐丢失（和）或损坏的部分，但买方应向卖方支付合理的复制、邮寄费用。

5. 检验和验收

- 5.1 合同材料交付前，卖方应对其进行全面检验，并在交付合同材料时向买方提交合同材料的质量合格证书。
- 5.2 合同材料交付后，买方应在专用合同条款约定的期限内安排对合同材料的规格、质量等进行检验，检验按照专用合同条款约定的下列一种方式进行：
 - （1）由买方对合同材料进行检验；
 - （2）由专用合同条款约定的拥有资质的第三方检验机构对合同材料进行检验；

(3) 专用合同条款约定的其他方式。

- 5.3 买方应在检验日期3日前将检验的时间和地点通知卖方，卖方应自负费用派遣代表参加检验。若卖方未按买方通知到场参加检验，则检验可正常进行，卖方应接受对合同材料的检验结果。
- 5.4 合同材料经检验合格，买卖双方应签署合同材料验收证书一式二份，双方各持一份。
- 5.5 若合同约定了合同材料的最低质量标准，且合同材料经检验达到了合同约定的最低质量标准的，视为合同材料符合质量标准，买方应验收合同材料，但卖方应按专用合同条款的约定进行减价或向买方支付补偿金。
- 5.6 合同材料由第三方检验机构进行检验的，第三方检验机构的检验结果对双方均具有约束力。
- 5.7 除专用合同条款另有约定外，买方在全部合同材料交付后3个月内未安排检验和验收的，卖方可签署进度款支付函提交买方，如买方在收到后7日内未提出书面异议，则进度款支付函自签署之日起生效。进度款支付函的生效不免除卖方继续配合买方进行检验和验收的义务，合同材料验收后双方应签署合同材料验收证书。
- 5.8 合同材料验收证书的签署不能免除卖方在质量保证期内对合同材料应承担的保证责任。

6. 相关服务

- 6.1 卖方应配备充足的技术人员，并根据买方要求，通过进行电话联系或派遣技术熟练、称职的技术人员到施工场地为买方提供服务。如果卖方技术人员不合格，买方有权要求卖方撤换，因撤换而产生的费用应由卖方承担。
- 6.2 买方应免费为卖方技术人员提供工作条件及便利，包括但不限于必要的办公场所、技术资料及出入许可等。除专用合同条款另有约定外，卖方技术人员的交通、食宿费用由卖方承担。

7. 质量保证期

- 7.1 除专用合同条款和（或）供货要求等合同文件另有约定外，合同材料的质量保证期自合同材料验收之日起算，至合同材料验收证书或进度款支付函签署之日起12个月止（以先到的为准）。
- 7.2 除非因买方使用不当，合同材料在质量保证期内如破损、变质或被发现存在任何质量问题，卖方应负责对合同材料进行修补和退换。更换的合同材料的质量保证期应重新计算。
- 7.3 质量保证期届满且卖方按照合同约定履行完毕质量保证期内义务后，买方应在7日内向卖方出具合同材料的质量保证期届满证书。

8. 履约保证金

除专用合同条款另有约定外，履约保证金自合同生效之日起生效，在合同材料验收证书或进度款支付函签署之日起28日后失效。如果卖方不履行合同约定的义务或其履行不符合合同的约定，买方有权扣划相应金额的履约保证金。

9. 保证

- 9.1 卖方保证其具有完全的能力履行本合同项下的全部义务。
- 9.2 卖方保证其所提供的合同材料及对合同的履行符合所有应适用的法律、行政法规、地方性法规、自治条例和单行条例、规章及其他规范性文件中的强制性规定。
- 9.3 卖方保证其对合同材料的销售不损害任何第三方的合法权益和社会公众利益。任何第三方不会因卖方原因而基于所有权、抵押权、留置权或其他任何权利或事由对合同材料主张权利。
- 9.4 卖方保证合同材料符合合同约定的规格、质量标准，并且全新、完整，能够安全使用，除非专用合同条款和（或）供货要求等合同文件另有约定。
- 9.5 卖方保证，卖方所提供的技术资料完整、清晰、准确，符合合同约定并且能够满足买方使用合同材料的需要。
- 9.6 卖方保证，在合同材料使用寿命期内，如果卖方发现合同材料存在足以危及人身、财产安全的缺陷，卖方将及时通知买方并及时采取修补、更换等措施消除缺陷。

10. 违约责任

- 10.1 合同一方不履行合同义务、履行合同义务不符合约定或者违反合同项下所作保证的，应向对方承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
- 10.2 卖方未能按时交付合同材料的，应向买方支付迟延交货违约金。卖方支付迟延交货违约金，不能免除其继续交付合同材料的义务。除专用合同条款另有约定外，迟延交付违约金计算方法如下：
$$\text{迟延交付违约金} = \text{迟延交付材料金额} \times 0.08\% \times \text{迟延交货天数}。$$

迟延交付违约金的最高限额为合同价格的10%。
- 10.3 买方未能按合同约定支付合同价款的，应向卖方支付延迟付款违约金。除专用合同条款另有约定外，延迟付款违约金的计算方法如下：
$$\text{延迟付款违约金} = \text{延迟付款金额} \times 0.08\% \times \text{延迟付款天数}。$$

延迟付款违约金的总额不得超过合同价格的10%。

11. 合同的解除

除专用合同条款另有约定外，有下述情形之一，当事人可发出书面通知全部或部分地解除合同，合同自通知到达对方时全部或部分地解除：

- （1）合同一方当事人无法继续履行或明确表示不履行或实质上已停止履行合同；
- （2）合同一方当事人需支付的违约金已达合同约定的最高限额；
- （3）合同材料未能达到质量标准，或在合同约定了最低质量标准时，不能达到最低质量标准；
- （4）合同一方当事人出现破产、清算、资不抵债、成为失信被执行人等可能丧失履约能力的情形，且未能提供令对方满意的履约保证金；
- （5）因不可抗力不能实现合同目的。

12. 争议的解决

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议,双方可通过友好协商解决。友好协商解决不成的，可在专用合同条款中约定下列一种方式解决：

- （1）向约定的仲裁委员会申请仲裁；
- （2）向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第二节 专用合同条款

（本节招标人可以根据招标项目的具体特点和实际需要，对通用合同条款进行补充、细化和修改，但不得违反法律、行政法规的强制性规定，以及平等、自愿、公平和诚实信用原则，否则相关内容无效。）

附件一：专用合同条款

[\[上传\]专用合同.docx](#)

专用合同条款

下述关于要采购的材料的具体资料是对招标文件第四章第一节通用合同条款的主要内容的具体补充和修改，

如果与招标文件第四章第一节有矛盾的话，应以本资料表为准。

条款号	内容
1.1	词语定义： ⊙按通用合同条款执行 ⊙
1.1.9.1	使用合同材料的工程名称：（必填）栖霞区红枫片区保障性住房一期项目 F 地块标识标牌采购
1.1.9.2	工程所在场所：（必填）栖霞区栖霞街道，东至规划工农路，西至规划栖霞山东路，南至疏港大道，北至规划红旗路
1.1.13	属于不可抗力的其他情形： ⊙/ ⊙
1.3	组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。解释合同文件的优先顺序为如下第 (2) 种情况：（选择其他时必填） ⊙（1）按通用合同条款执行

	<p><input type="radio"/> (2) 其他: <u>互为补充和解释, 如有不清或互相矛盾之处, 以发 包人选择指定为准。</u></p>
1.4.1	<p>合同生效条件为下列第<u>(2)</u>种情况: (选择其他时必填)</p> <p><input type="radio"/> (1) 按通用合同条款执行</p> <p><input type="radio"/> (2) 买方和卖方的法定代表人(单位负责人)或其授权代表在 合同协议书上签字并加盖单位章后, 合同生效。</p> <p><input type="radio"/> (3) 其他:</p>
1.4.2	<p>合同变更条件为下列第<u>(2)</u>种情况: (选择其他时必填)</p> <p><input type="radio"/> (1) 按通用合同条款执行</p> <p><input type="radio"/> (2) 在合同履行过程中, 如需对合同进行变更, 双方应签订书 面协议, 并经双方法定代表人(单位负责人)或其授权代表签字并加盖 单位章后生效。</p> <p><input type="radio"/> (3) 其他:</p>
1.6.3	<p>牵头人在履行合同中的所有行为是否均视为已获得联合体各方的 授权的约定:</p> <p><input type="radio"/> /</p> <p><input type="radio"/></p>
3.1.2	<p>关于供货价格是否为固定价格及价格调整的约定:</p> <p><input type="radio"/> 按通用合同条款执行</p>

	<p>⊙合同综合单价为固定不变单价，单价不因政策性调整和市场风险(包括但不限于原材料或人工价格成本等的波动) 而调整。</p>
3.2	<p>买方支付合同价款的时间、方式和比例按第 <u>(2)</u> 种执行：（选择其他时必填）</p> <p>(1) 按通用合同条款执行</p> <p>(2) 其他：</p> <p>第 1 次付款：在合同签定生效后 20 个工作日内，买方支付合同总价的 <u>10%</u> 给乙方作为预付款，乙方提供预付款等额的银行保函作为预付款担保，预付款保函有限期至货到现场；</p> <p>第 2 次付款：设备按招标人要求全部供货到指定供货地点，经过甲方和监理单位初步验收合格后 30 个工作日内 付至合同价款的 60%；</p> <p>第 3 次付款：全部供货完毕、安装完成，调试结束，通过相关部门验收，付至合同价款的 70%；</p> <p>第 4 次付款：待项目竣工验收合格后，结算完成后买方付款至结算总价款 97%；</p> <p>第 5 次付款：余款 3%作为质量保证金在质保期满后无息返还。质保时间为投标时承诺时间（不得低于 24 个 月）；</p> <p>注：1、每次付款前，卖方需根据买方要求开具增值税专用发票；买方可以用银行承兑汇票方式付款（买方不承提任何贴息）。</p> <p>2、投标人在投标报价中材料税金按 13%；</p>

4.1.2	<p>买方是否需将包装物退还给卖方，按第<u>(1)</u>种执行：（选择其他时必填）</p> <p>⊙（1）不退还</p> <p>⊙（2）退还</p> <p>⊙（3）其他：</p>
4.2.1	<p>对在材料包装上标记的要求：按第<u>(1)</u>种执行：（选择其他时必填）</p> <p>⊙（1）按通用合同条款执行</p> <p>⊙（2）其他：</p>
4.3.2	<p>卖方运输通知的约定按第<u>(1)</u>种执行：（选择其他时必填）</p> <p>⊙（1）按通用合同条款执行</p> <p>⊙（2）其他：</p>
4.4.1	<p>交付时间和批次：（必填）<u>按招标人要求。</u></p> <p>交付地点：（必填）</p> <p>⊙ <u>F 地块项目现场，具体按招标人要求。</u></p> <p>⊙ 施工场地</p> <p>卖方是否负责卸货：（必填）</p> <p>⊙ <u> </u></p> <p>⊙ 是</p>

4.4.3	<p>关于技术资料存在短缺和（或）损坏的，按第__（1）__种约定执行：</p> <p>（选择其他时必填）</p> <p><input type="radio"/>（1）按通用合同条款执行</p> <p><input type="radio"/>（2）其他：__</p>
5.2	<p>检验期限：（必填）__按招标人要求执行</p> <p>检验按照约定的下列第__（1）__种方式进行：（必填）</p> <p><input type="radio"/>（1）由买方对合同材料进行检验；</p> <p><input type="radio"/>（2）由__（拥有资质的第三方检验机构）对合同材料进行检验；</p> <p><input type="radio"/>（3）其他方式：__。</p>
5.5	<p>关于卖方减价或向买方支付补偿金的约定：</p> <p><input type="radio"/>/</p> <p><input type="radio"/>__</p>
5.7	<p>关于卖方签署进度款支付函及其生效的约定：</p> <p><input type="radio"/>/</p> <p><input type="radio"/>__</p>
6.2	<p>卖方技术人员的交通、食宿费用由__（1）__承担。</p> <p><input type="radio"/>卖方</p> <p><input type="radio"/>/</p>

7.1	<p>合同材料质量保证期为：</p> <p><input type="radio"/>按通用合同条款执行</p> <p><input type="radio"/> <u>2</u> 年</p> <p>起算时间为：</p> <p><input type="radio"/>按通用合同条款执行</p> <p><input type="radio"/> _</p>
8	<p>1. 履约保证金生效时间：</p> <p><input type="radio"/> __。</p> <p><input type="radio"/>按通用合同条款执行</p> <p>2. 履约保证金失效时间：</p> <p><input type="radio"/> __。</p> <p><input type="radio"/>按通用合同条款执行</p> <p>3. 履约保证金的金额：</p> <p><input type="radio"/> __。</p> <p><input type="radio"/>按照招标文件规定</p> <p>4. 卖方应按下述第__ (4) __种方式提交履约保证金： （选择其他时必填）</p> <p><input type="radio"/>（1）按照招标文件规定；</p>

	<p><input type="radio"/> (2) 银行保函;</p> <p><input type="radio"/> (3) 银行本票、汇票;</p> <p><input type="radio"/> (4) <u>其他: 不要求</u></p> <p>5. 履约保证金提交时间:</p> <p><input type="radio"/> _</p> <p><input type="radio"/> 按照招标文件规定</p>
9.4	<p>卖方是否保证合同材料符合合同约定的规格、质量标准, 并且全新、完整, 能够安全使用:</p> <p><input type="radio"/> 按通用合同条款执行</p> <p><input type="radio"/> _</p>
10.2	<p>卖方迟延交付违约金的计算方法如下:</p> <p><input type="radio"/> 按通用合同条款执行</p> <p><input type="radio"/> _</p>
10.3	<p>买方迟延付款违约金的计算方法如下:</p> <p><input type="radio"/> 按通用合同条款执行</p> <p><input type="radio"/> _</p>
11	<p>关于合同解除的约定:</p> <p><input type="radio"/> 按通用合同条款执行</p>

	<p>⊙__</p>
12	<p>因执行本合同所发生的或者与本合同有关的一切争议将由合同双方通过友好协商解决。如果不能协商一致，可采取下列第__ __ (2) 种方式解决（招标人此处未填写时，此处，以及下面的 (1) 及 (2) 中横线处均显示“/”）：</p> <p>(1) ⊙向__仲裁委员会申请仲裁；</p> <p>⊙/</p> <p>⊙</p> <p>(2) ⊙向__项目所在地人民法院提起诉讼。</p> <p>⊙/</p> <p>⊙项目所在地</p>
13	<p>补充约定：1、本项目为交钥匙工程，即投标总价包含验收合格及交付使用所含盖的一切工作内容。 2、对招标文件的主要商务要求(如交货期、付款方式、履约保证金、质保期等)须逐条逐项作出响应，未按要求响应的按废标处理。 3、投标人自行前往，踏勘地点建设工地。施工场地条件，投标人必须自行勘察现场，并将一切现有及可预见的情况综合到综合单价中，否则由为勘探现场、现场情况不清楚或未考虑等产生的索赔、签证将不获考虑。 4、总包配合费，开发商已与总包方签订协议，中标单位不另向总包方付总包配合费，以免重复增加成本。 5、本项目水电由承包人自行装表计量，费用含在投标总价中。</p>

第三节 合同附件格式

附件一：合同协议书格式

[\[上传\]附件一：合同协议书.docx](#)

附件一：合同协议书格式

附件一：合同协议书

合同协议书

_____（买方名称，以下简称“买方”）为获得_____（项目名称）合同材料和相关服务，已接受 _____（卖方名称，以下简称“卖方”）为提供上述合同材料和相关服务所作的投标，买方和卖方共同达成如下协议：

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函；
- （3）商务和技术偏差表；
- （4）专用合同条款；
- （5）通用合同条款；
- （6）供货要求；
- （7）报价表；
- （8）中标材料质量标准的详细描述；
- （9）相关服务计划；
- （10）其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）_____（¥_____）。

4. 卖方承诺保证完全按照合同约定提供合同材料和相关服务并修补缺陷。

5. 买方承诺保证按照合同约定的条件、时间和方式向卖方支付合同价款。

6. 本合同协议书一式_____份，合同双方各执_____份。

7. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

买方：_____（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

卖方：_____（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件二：履约保证金格式

如采用保函，格式如下。

履约保证金

（ 买方名称 ）：

鉴于（买方名称，以下简称“买方”）接受（卖方名称，以下称“卖方”）于 ____ 年 ____ 月 ____ 日参加 ____ （项目名称）材料采购招标项目的投标。我方愿意无条件地、不可撤销地就卖方履行与你方订立的合同，向你方提供担保。

- 1.担保金额人民币（大写） ____ （¥） ____
- 2.担保有效期自买方与卖方签订的合同生效之日起至合同材料验收证书或验收款支付函签署之日起28日后失效。
- 3.在本担保有效期内，如果卖方不履行合同约定的义务或其履行不符合合同的约定，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在7日内无条件支付。
- 4.买方和卖方变更合同时，无论我方是否收到该变更，我方承担本担保规定的义务不变。

担保人名称： ____ （盖单位电子印章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人： ____ （签字）

地 址： ____

邮政编码： ____

电 话： ____

____ 年 ____ 月 ____ 日

第 二 卷

第五章 供货要求

供货要求

一、项目概况及总体要求

二、材料需求一览表

序号	材料名称	规格*	单位	数量*	备注
1	小区平面图	1360mm*1800mm*100mm	个	7	1. 采用1. 5mm304不锈钢板激光切割、钣金、刨槽折弯焊接成型，精品焊接，内置方管骨架。2. 正面面板采用大理石工艺。其余部位为仿古作旧。3. 图文进口油墨丝网印刷。4. 基础开挖，底脚C30混凝土基础及预埋施工及安装。
2	宣传栏	2435mm*2290mm*250mm	个	9	1. 采用1. 5mm304不锈钢板激光切割、钣金、刨槽折弯焊接成型，精品焊接，内置方管骨架。2. 侧面为仿古作旧，正面和背面采用大理石工艺。3. 图文进口油墨丝网印刷。4. 橱窗式结构画面8mm厚耐力板液压杆开启，5. 基础开挖，底脚C30混凝土基础及预埋施工及安装。
3	物业服务中心	2200mm*500mm*100	个	1	1. 采用1. 5mm304不锈钢板激光切割、钣金、刨槽折弯焊接成型，精品焊接，内置方管骨架。2. 侧面为仿古作旧，面板采用大理石工艺。3. 侧面图文进口油墨丝网印刷。4. 基础开挖，底脚C30混凝土基础及预埋施工及安装。
4	停车牌	2200mm*500mm*100	个	14	1. 采用1. 5mm304不锈钢板激光切割、钣金、刨槽折弯焊接成型，精品焊接，内置方管骨架。2. 侧面为仿古作旧，面板采用大理石工艺。3. 侧面图文进口油墨丝网印刷。4. 基础开挖，底脚C30混凝土基础及预埋施工及安装。
5	非机动车停入处	2200mm*500mm*100	个	12	1. 采用1. 5mm304不锈钢板激光切割、钣金、刨槽折弯焊接成型，精品焊接，内置方管骨架。2. 侧面为仿古作旧，面板采用大理石工艺。3. 侧面图文进口油墨丝网印刷。4. 基础开挖，底脚C30混凝土基础及预埋施工及安装。
6	人行出入口	2200mm*500mm*100	个	9	1. 采用1. 5mm304不锈钢板激光切割、钣金、刨槽折弯焊接成型，精品焊接，内置方管骨架。2. 侧面为仿古作旧，面板采用大理石工艺。

					3. 侧面图文进口油墨丝网印刷。4. 基础开挖，底脚C30混凝土基础及预埋施工及安装。
7	文明公约	2200mm*500mm*100	个	4	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光切割、钣金、刨槽折弯焊接成型，精品焊接，内置方管骨架。2. 侧面为仿古作旧，面板采用大理石工艺。3. 侧面图文进口油墨丝网印刷。4. 基础开挖，底脚C30混凝土基础及预埋施工及安装。
8	多向指示牌	2200mm*500mm*100	个	16	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光切割、钣金、刨槽折弯焊接成型，精品焊接，内置方管骨架。2. 侧面为仿古作旧，面板采用大理石工艺。3. 侧面图文进口油墨丝网印刷。4. 基础开挖，底脚C30混凝土基础及预埋施工及安装。
9	消防通道，严禁占用	2200mm*500mm*100	个	28	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光切割、钣金、刨槽折弯焊接成型，精品焊接，内置方管骨架。2. 侧面为仿古作旧，面板采用大理石工艺。3. 侧面图文进口油墨丝网印刷。4. 基础开挖，底脚C30混凝土基础及预埋施工及安装。
10	严禁高空抛物	2200mm*500mm*100	个	11	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光切割、钣金、刨槽折弯焊接成型，精品焊接，内置方管骨架。2. 侧面为仿古作旧，面板采用大理石工艺。3. 侧面图文进口油墨丝网印刷。4. 基础开挖，底脚C30混凝土基础及预埋施工及安装。
11	儿童游乐场	2200mm*500mm*100	个	1	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光切割、钣金、刨槽折弯焊接成型，精品焊接，内置方管骨架。2. 侧面为仿古作旧，面板采用大理石工艺。3. 侧面图文进口油墨丝网印刷。4. 基础开挖，底脚C30混凝土基础及预埋施工及安装。
12	单元公告栏	1000mm*1130mm*60mm	个	18	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光异形切割、钣金、刨槽折弯焊接成型，精品焊接，表面为仿古作旧。2. 3mm亚克力文件盒，内空3mm外罩开启

					式。 3. 图文进口油墨丝。4. 内衬50mm*50mm*3mm厚不锈钢内衬龙骨。
13	栋号牌	800mm*1160mm*80mm	个	24	1. 采用1. 5mm304不锈钢板激光异形切割、钣金、刨槽折弯焊接成型，精品焊接，内置380mm*380mm*30mm厚不锈钢龙骨。2. 表面为仿古作旧。3. 号码字1. 5mm304不锈钢立体字。4. 安装采用隐形脚安装。5. 含蜘蛛人高空安装费。
14	单元牌	420mm*610mm*60mm	个	18	1. 采用1. 5mm304不锈钢板激光切割、钣金、刨槽折弯焊接成型，精品焊接，内置380mm*380mm*30mm厚不锈钢龙骨。 2. 表面为仿古作旧。3. 号码字1. 5mm304不锈钢立体字。4. 安装采用隐形脚安装。5. 含蜘蛛人高空安装费。
15	楼层牌	290mm*420mm	个	1832	1. 采用1. 5mm304不锈钢板激光异形切割。2. 表面为仿古作旧。3. 文字采用进口油墨丝印号码字为立体感字。
16	房号牌	80mm*160mm	个	1639	1. 采用8mm亚克力激光异形切割。2. 表面为仿古作旧。3. 图文进口油墨丝网印刷。4. 安装采用隐形胶粘安装。
17	商铺牌	120mm*180mm	个	122	1. 采用1. 5mm304不锈钢板激光异形切割。 2. 表面为仿古作旧。3. 图文进口油墨丝网印刷。4. 安装采用隐形胶粘安装。
18	自动门请勿推拉	150mm*120mm	个	8	1. 采用1. 5mm304不锈钢板激光异形切割。 2. 表面为仿古作旧。3. 图文进口油墨丝网印刷。4. 安装采用隐形胶粘安装。
19	刷卡进入	120mm*168mm	个	36	1. 采用1. 5mm304不锈钢板激光异形切割。2. 表面为仿古作旧。3. 图文进口油墨丝网印刷。4. 安装采用隐形胶粘安装。
20	乘梯须知	300mm*500mm	个	32	1. 采用1. 5mm304不锈钢板激光异形切割。 2. 表面为仿古作旧。3. 图文进口油墨丝网印刷。4. 安装采用隐形胶粘安装。

21	电梯客梯	100mm*300mm	个	32	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光异形切割。2. 表面为仿古作旧。3. 图文进口油墨丝网印刷。4. 安装采用隐形胶粘安装。
22	警示牌	300mm*500mm	个	192	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光异形切割。 2. 表面为仿古作旧。3. 图文进口油墨丝网印刷。4. 安装采用隐形胶粘安装。
23	告示牌	400mm*600mm	个	293	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光异形切割。2. 表面为仿古作旧。3. . 图文进口油墨丝网印刷。4. 安装采用隐形胶粘安装。
24	警示牌	300mm*500mm	个	72	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光异形切割。 2. 表面为仿古作旧。3. 图文进口油墨丝网印刷。4. 安装采用隐形胶粘安装。
25	提示牌	300mm*240mm	个	823	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光异形切割。2. 表面为仿古作旧。3. 图文进口油墨丝网印刷。4. 安装采用隐形胶粘安装。
26	提示牌	150mm*300	个	1800	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光异形切割。2. 表面为仿古作旧。3. 图文进口油墨丝网印刷。4. 安装采用隐形胶粘安装。
27	感应开关，请勿触摸	100mm*150m	个	32	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光异形切割。 2. 表面为仿古作旧。3. 图文进口油墨丝网印刷。4. 安装采用隐形胶粘安装。
28	无障碍坡道	200×300mm	个	8	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光异形切割。 2. 表面为仿古作旧。3. 图文进口油墨丝网印刷。4. 安装采用隐形胶粘安装。
29	名贵树种名称牌	110×150mm	个	112	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光异形切割。 2. 表面为仿古作旧。3. 图文进口油墨丝网印刷。4. 安装采用隐形胶粘安装。
30	禁止吸烟牌	150mm*300mm	个	66	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光异形切割。 2. 表面为仿古作旧。3. 图文进口油墨丝网印刷。4. 安装采用隐形胶粘安装。

31	禁止非机动车进电梯	150mm*300mm	个	32	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光异形切割。2. 表面为仿古作旧。3. 图文进口油墨丝网印刷。4. 安装采用隐形胶粘安装。
32	阴井盖标识	120 mm	个	120	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光异形切割。 2. 表面为仿古作旧。3. 图文进口油墨丝网印刷。4. 安装采用隐形胶粘安装。
33	工程铭牌	500*700	个	13	采用1.5mm厚铜板折弯成型精品焊接，文字腐蚀填红漆。安装采用隐形脚安装，所有固定点为不锈钢螺丝，打密封胶。
34	设备间牌	150mm*280mm	个	1693	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光异形切割。 2. 表面为仿古作旧。3. 图文进口油墨丝网印刷。4. 安装采用隐形胶粘安装。
35	小区出入口名称（明秀·咏江苑）金箔字	1500mm*1500mm*5mm	组	2	1. 采用5mm厚紫铜板制作精品紫铜字胚胎，采用5mm厚304不锈钢制作金箔字底板，含制作工艺费，用于固定字的背板。在整板上按照字体把字面板激光雕刻出来。胚胎精品打磨含氧化处理。2. 金箔字底层喷金箔专用底漆两遍，金箔专用面漆两遍。贴金采用采用24K金陵牌纯金箔贴裹表面，含损耗贴金工艺费贴金完毕后，采用金箔专用罩光剂进行罩光保护，使之可以长时间使用。3. 字连结点采用不锈钢管30mm×30mm×3mm(厚)制作隐形支架，主骨架采用50mm×50mm×5mm(厚)制作主骨架含铝质与字连接件、焊条不锈钢螺丝螺杆、防水自粘袋、扎带脚手架、吊装安装费、登高费等。
36	花草牌	450mm*450mm*50mm	个	70	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光切割、钣金、刨槽折弯焊接成型，精品焊接，内置方管骨架。 2. 侧面为仿古作旧，面板采用大理石工艺。3. 图文进口油墨丝网印刷。4. 基础开挖，底脚C30混凝土基础及预埋施工及安装。
37	健康跑道	450mm*450mm*65mm	个	10	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光切割、钣金、刨槽折弯焊接成型，精

					品焊接，内置方管骨架。 2. 表面为仿古作旧，面板采用大理石工艺。3. 图文进口油墨丝网印刷。4. 基础开挖，底脚c30混凝土基础及预埋施工及安装。
38	犬类请栓养	450mm*450mm*50mm	个	18	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光切割，钣金，刨槽折弯焊接成型，精品焊接，内置方管骨架。 2. 表面为仿古作旧。3. 图文进口油墨丝网印刷。4. 基础开挖，底脚c30混凝土基础及预埋施工及安装。
39	宠物便便袋	1500mm*480mm	个	18	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光切割、钣金、刨槽折弯焊接成型，精品焊接，内置方管骨架。 2. 表面为仿古作旧，面板采用大理石工艺。3. 图文进口油墨丝网印刷。4. 基础开挖，底脚c30混凝土基础及预埋施工及安装。
40	坡道导向牌	1000mm*300mm	个	280	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光异形切割。 2. 表面为仿古作旧。3. 表面箭头贴3M膜。4. 安装采用隐形胶粘安装。
41	地下停车场制度牌	880mm*1160mm*60mm	个	6	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光异形切割。 2. 表面为仿古作旧。3. 表面箭头贴3M膜。4. 安装采用隐形胶粘安装。
42	墙柱面刷漆	H=1000mm	个	200	喷涂彩色无机防霉涂料底漆2遍，面漆2遍。
43	私家车位号吊牌	250mm*400mm	个	1247	采用10毫米亚克力激光雕刻制作私家车位吊牌，抽插部分（放车牌号，好换车牌号）为10cm*26cm，图文进口油墨丝印，采用不锈钢金属吊链，含运输，安装。
44	吊牌（指引牌）	2360mm*400mm*60mm	个	103	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光切割、钣金、刨槽折弯焊接成型，精品焊接，内衬50mm*50mm*3mm厚不锈钢内衬龙骨。 2. 表面为仿古作旧。 3. 文字内容采用3M反光贴，安装采用吊杆安装。
45	地下车库长牌	6000mm*600mm*80mm	个	3	1. 采用1.5mm304不锈钢板激光切割、钣金、刨槽折弯焊接成型，精

					品焊接, 内衬50mm*50mm*3mm厚不锈钢内衬龙骨。 2. 表面为仿古作旧。 3. 文字内容采用3M反光贴, 安装采用隐形脚安装。
46	车位划线	2400mm*5300mm	个	400	标准车位划线(冷漆), 线宽150mm
47	车位编号	350mm*250mm	个	400	车位编号(冷漆)
48	车轮定位器	560mm*160mm*80mm	组	400	高强橡胶车档, 型号:560*160*80, 螺丝固定。
49	消防通道划线	150mm宽	m	1500	黄色丙烯酸道路标线漆热熔涂装。
50	人防工程示意图标识	1300*800mm	块	1	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
51	人防工程使用需知及维护管理标识	600*800mm	块	2	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
52	逃跑路线图	540*800mm	块	54	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
53	XXXX人防工程必建防空地下室标注示意图	540*800mm	块	1	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
54	人防工程标识牌	400*750mm	块	9	国标2mm铝合金板贴进口3M反光膜, 要求逆光性500cd。使用年限为7年。
55	人防地面指示牌	400*950*2900mm	块	5	76不锈钢圆管, 烤漆6、铝制开模底座, 双面国标2mm铝板贴3M进口反光膜, 配套安装材料为国标镀锌钢管, 镀锌紧固件及预埋件, 要求使用年限为10年。
56	墙体色带及文字	/	m	2293	采用人防专用喷涂彩色无机防霉涂料底漆2遍, 面漆2遍, 文字采用即时贴雕刻镂空, 然后在墙面上再喷出文字。
57	人防地面车位编号	230*800mm	块	352	车牌号采用即时贴雕刻镂空, 然后在墙面上再喷出文字。
58	人防车位吊牌	190*350mm	块	352	亚克力, 厚度为10mm, 背面进口油墨丝印, 正面设置透明亚克力插槽, 插槽厚2mm。
59	人防工程严禁破坏	170*500mm	块	16	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工

					艺。
60	地面湿滑小心滑倒	170*500mm	块	16	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
61	注意管线小心碰头	170*500mm	块	16	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
62	内部空间严禁吸烟	170*500mm	块	16	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
63	防毒通道	170*500mm	块	9	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
64	密闭通道	170*500mm	块	9	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
65	洗消间	170*500mm	块	9	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
66	脱衣间	170*500mm	块	2	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
67	淋浴间	170*500mm	块	2	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
68	检查穿衣间	170*500mm	块	2	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
69	简易洗消间	170*500mm	块	9	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
70	进风机房	170*500mm	块	12	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
71	排风机房	170*500mm	块	12	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
72	滤毒室	170*500mm	块	9	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
73	扩散室	170*500mm	块	10	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
74	防化值班室	170*500mm	块	8	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
75	储油间	170*500mm	块	1	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。

76	出入口牌	170*500mm	块	9	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
77	战时次要出口	170*500mm	块	9	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
78	柴油电站	170*500mm	块	8	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺
79	战时干厕	170*500mm	块	9	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
80	战时水箱间	170*500mm	块	9	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
81	电梯间	170*500mm	块	18	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
82	楼梯间	170*500mm	块	12	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
83	水箱平战转换措施示意牌	1200*800mm	块	9	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。
84	干厕平战转换措施示意牌	1200*800mm	块	9	5mm双层亚克力UV进口油墨彩印工艺。

三、质量标准

四、验收标准

五、相关服务要求

第三卷

第六章 投标文件格式

栖霞区红枫片区保障性住房一期项目 材料采购招标项目

(招标编号 NJHW-220028-12)

投标文件

投标人：_____ (盖单位电子印章)

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：_____ (盖个人电子印章或盖个人电子签字章)

日 期：_____

一、投标函

南京栖霞山建设发展有限公司（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了 栖霞区红枫片区保障性住房一期项目（项目名称）材料采购招标项目招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写） 零元整（¥ 0 万元）的投标总报价（其中，增值税税率为 提供 F地块标识标牌采购（材料名称及相关服务），并按合同约定履行义务。

2. 我方的投标文件包括下列内容：

- （1）投标函；
- （2）法定代表人（单位负责人）身份证明或授权委托书；
- （3）联合体协议书；
- （4）投标保证金；
- （5）商务和技术偏差表；
- （6）分项报价表；
- （7）资格审查资料；
- （8）投标材料质量标准的详细描述；
- （9）技术支持资料；
- （10）相关服务计划；

投标文件的上述组成部分如存在内容不一致的，以投标函为准。

3. 我方承诺除商务和技术偏差表列出的偏差外，我方响应招标文件的全部要求。

4. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不撤销投标文件。

5. 如我方中标，我方承诺：

- （1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；
- （2）在签订合同时不向你方提出附加条件；
- （3）按照招标文件要求提交履约保证金；
- （4）在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

6. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

7. （其他补充说明）。

投标人： （盖单位电子印章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人： （盖个人电子印章或盖个人电子签字章）

地址：

网址：

电话：

传真：

邮政编码：

日期: _____

二、法定代表人（单位负责人）身份证明

投标人名称：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____ 系：_____（投标人名称）的法定代表人
（单位负责人）。

特此证明。

附：法定代表人（单位负责人）身份证原件扫描件。

投标人：_____（盖单位电子印章）

日 期：_____

二、授权委托书

本人 _____（姓名）系 _____（投标人名称）的法定代表人（单位负责人），现委托

_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改材料采购招标文件投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： _____

代理人无转委托权。

附：法定代表人（单位负责人）身份证原件扫描件及委托代理人身份证原件扫描件。

投 标 人： _____（盖单位电子印章）

法定代表人（单位负责人）： _____（盖个人电子印章或个人电子签字章）

身份证号码： _____

委托代理人姓名： _____

身份证号码： _____

日 期： _____

三、联合体协议书

_____（所有成员单位名称）自愿组成 _____（联合体名称）联合体，共同参加 _____（项目名称）材料采购招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1. _____（某成员单位名称）为 _____（联合体名称）牵头人。
- 2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。
- 3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。
- 4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下： _____
- 5. 本协议书自所有成员单位法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
- 6. 本协议书一式 _____份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人（单位负责人）签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称： _____（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人： _____（签字）

联合体成员名称： _____（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人： _____（签字）

联合体成员名称： _____（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人： _____（签字）

_____年 _____月 _____日

四、投标保证金

投标人须按投标人须知前附表3.4.1项的规定递交投标保证金。未按要求递交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

投标单位须对基本账户信息的真实性负责，否则需要自行承担投标被否决的风险。

开户银行： _____

开户银行账号： _____

保函形式：_____

附件1、如采用保函，格式如下。

_____（招标人名称）：

鉴于_____（投标人名称）（以下称“投标人”）于_____年_____月_____日参加_____（项目名称）材料采购招标的投标，_____（担保名称，以下简称“我方”）无条件地、不可撤销地保证：若投标人在投标有效期内撤销投标文件，中标后无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，不按照招标文件要求提交履约保证金，或者发生招标文件明确规定可以不予退还投标保证金的其他情形，我方承担保证责任。收到你方书面通知后，我方在7日内向你方无条件支付人民币（大写）_____

本保函在投标有效期内保持有效。要求我方承担保证责任的通知应在投标有效期内送达我方。

担保人名称：_____（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）或委托代理人：_____（签字）

地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

_____年_____月_____日

附件2、投标人减免缴纳投标保证金信用承诺书。

致_____南京栖霞山建设发展有限公司_____（招标人名称）：

我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和政策规定，现按照招标文件约定郑重承诺如下：

1. 我单位信用状况良好，自愿遵守招标文件要求，通过提供信用承诺的方式，享受（全部免除、减半缴纳投标保证金等）优惠待遇。
2. 我单位如出现投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，自愿在招标文件约定期限内补缴投标保证金，否则承担因此造成的一切法律后果。

我单位对上述承诺的真实性负责，如有虚假，愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位：_____（盖章）

法定代表人或授权代表：_____（签名或盖章）

日期：_____

五、商务和技术偏差表

序号	招标文件章节及条款号	投标文件章节及条款号	偏差说明

投标人保证：除商务和技术偏差表列出的偏差外，投标人响应招标文件的全部要求。

六、分项报价表

1、投标报价汇总表

序号	内容	价格（元）	备注								
1	材料分项报价表	_____	_____								
2	其它	<table><tr><th>序号</th><th>内容</th><th>价格</th><th>备注</th></tr><tr><td>1</td><td>_____</td><td>_____</td><td>_____</td></tr></table>		序号	内容	价格	备注	1	_____	_____	_____
序号	内容	价格	备注								
1	_____	_____	_____								
合计报价（万元） （为本表序号1+2之和）		0 _____	_____								

2、材料分项报价表

单位：人民币元

序号	材料分项名称	规格	单位	数量	品牌及产地	单价（元）	总价（元）	备注
1	小区平面图	1360mm*1800mm*100mm	个	7				
2	宣传栏	2435mm*2290mm*250mm	个	9				
3	物业服务中心	2200mm*500mm*100	个	1				
4	停车牌	2200mm*500mm*100	个	14				
5	非机动车停入处	2200mm*500mm*100	个	12				
6	人行出入口	2200mm*500mm*100	个	9				
7	文明公约	2200mm*500mm*100	个	4				
8	多向指示牌	2200mm*500mm*100	个	16				
9	消防通道，严禁	2200mm*500mm*100	个	28				

	占用	0					
10	严禁高空抛物	2200mm*500mm*100	个	11			
11	儿童游乐场	2200mm*500mm*100	个	1			
12	单元公告栏	1000mm*1130mm*60mm	个	18			
13	栋号牌	800mm*1160mm*80mm	个	24			
14	单元牌	420mm*610mm*60mm	个	18			
15	楼层牌	290mm*420mm	个	1832			
16	房号牌	80mm*160mm	个	1639			
17	商铺牌	120mm*180mm	个	122			
18	自动门请勿推拉	150mm*120mm	个	8			
19	刷卡进入	120mm*168mm	个	36			
20	乘梯须知	300mm*500mm	个	32			
21	电梯客梯	100mm*300mm	个	32			
22	警示牌	300mm*500mm	个	192			
23	告示牌	400mm*600mm	个	293			
24	警示牌	300mm*500mm	个	72			
25	提示牌	300mm*240mm	个	823			
26	提示牌	150mm*300	个	1800			
27	感应开关，请勿触摸	100mm*150m	个	32			
28	无障碍坡道	200×300mm	个	8			
29	名贵树种名称牌	110×150mm	个	112			
30	禁止吸烟牌	150mm*300mm	个	66			

31	禁止非机动车进 电梯	150mm*300mm	个	32				
32	阴井盖标识	120 mm	个	120				
33	工程铭牌	500*700	个	13				
34	设备间牌	150mm*280mm	个	1693				
35	小区出入口名称 (明秀·咏江 苑)金箔字	1500mm*1500mm*5 mm	组	2				
36	花草牌	450mm*450mm*50m m	个	70				
37	健康跑道	450mm*450mm*65m m	个	10				
38	犬类请栓养	450mm*450mm*50m m	个	18				
39	宠物便便袋	1500mm*480mm	个	18				
40	坡道导向牌	1000mm*300mm	个	280				
41	地下停车场制度 牌	880mm*1160mm*60 mm	个	6				
42	墙柱面刷漆	H=1000mm	个	200				
43	私家车位号吊牌	250mm*400mm	个	1247				
44	吊牌(指引牌)	2360mm*400mm*60 mm	个	103				
45	地下车库长牌	6000mm*600mm*80 mm	个	3				
46	车位划线	2400mm*5300mm	个	400				
47	车位编号	350mm*250mm	个	400				
48	车轮定位器	560mm*160mm*80m m	组	400				
49	消防通道划线	150mm宽	m	1500				

50	人防工程示意图 标识	1300*800mm	块	1				
51	人防工程使用需 知及维护管理标 识	600*800mm	块	2				
52	逃跑路线图	540*800mm	块	54				
53	XXXX人防工程必 建防空地下室标 注示意图	540*800mm	块	1				
54	人防工程标识牌	400*750mm	块	9				
55	人防地面指示牌	400*950*2900mm	块	5				
56	墙体色带及文字	/	m	2293				
57	人防地面车位编 号	230*800mm	块	352				
58	人防车位吊牌	190*350mm	块	352				
59	人防工程严禁破 坏	170*500mm	块	16				
60	地面湿滑小心滑 倒	170*500mm	块	16				
61	注意管线小心碰 头	170*500mm	块	16				
62	内部空间严禁吸 烟	170*500mm	块	16				
63	防毒通道	170*500mm	块	9				
64	密闭通道	170*500mm	块	9				
65	洗消间	170*500mm	块	9				
66	脱衣间	170*500mm	块	2				
67	淋浴间	170*500mm	块	2				
68	检查穿衣间	170*500mm	块	2				
69	简易洗消间	170*500mm	块	9				

70	进风机房	170*500mm	块	12				
71	排风机房	170*500mm	块	12				
72	滤毒室	170*500mm	块	9				
73	扩散室	170*500mm	块	10				
74	防化值班室	170*500mm	块	8				
75	储油间	170*500mm	块	1				
76	出入口牌	170*500mm	块	9				
77	战时次要出口	170*500mm	块	9				
78	柴油电站	170*500mm	块	8				
79	战时干厕	170*500mm	块	9				
80	战时水箱间	170*500mm	块	9				
81	电梯间	170*500mm	块	18				
82	楼梯间	170*500mm	块	12				
83	水箱平战转换措施示意牌	1200*800mm	块	9				
84	干厕平战转换措施示意牌	1200*800mm	块	9				

材料分项报价合计（元）：_____

数量合计： 17105

交货期：_____

七、资格审查资料

(一) 基本情况表

投标人名称							
注册资金		成立时间					
注册地址							
邮政编码		员工总数					
联系方式	<table><tr><td>联系人</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr></table>			联系人		电话	
	联系人		电话				
<table><tr><td>网址</td><td></td><td>传真</td><td></td></tr></table>			网址		传真		
网址		传真					
法定代表人（单位负责人）	<table><tr><td>联系人</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr></table>			联系人		电话	
联系人		电话					
投标人须知要求投标人需具有的各类资质证书	<div>类型：</div> <div></div> <div>等级：</div> <div></div> <div>证书号：</div> <div></div>						
基本账户开户银行							
基本账户银行账号							
近三年营业额							
投标人关联企业情况（包括但不限于与投标人法定代表人（单位负责人）为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位）							
投标材料制造商名称							
投标人须知要求投标材料制造商需具有的资质证书							
备注							

注：1. 投标人应根据投标人须知第3.5.1项的要求在本表后附相关证明材料。境内投标人以现金或者支票形式提交投标保证金的，还应附基本账户开户许可证原件扫描件。

2. 如果投标人须知第1.4.1项对投标材料制造商的资质提出了要求，投标人应根据投标人须知第3.5.1项的要求在本表后附相关资质证书原件扫描件。

（依法设立的法人或其他组织资格证明文件，如企业法人营业执照等）

统一社会信用代码： _____

(二) 近年财务状况表

- 1. 投标人应根据投标人须知第 3.5.2 项的要求在本表后附相关证明材料。
- 2. 对于可以现货供应的标准材料（非定制材料），投标人的财务状况一般不宜作为审查投标人履约能力的因素。

序号	内容
1	

(三) 近年完成的类似项目情况表

序号	内容																
1	<table><tr><td>材料名称</td><td></td></tr><tr><td>规格和型号</td><td></td></tr><tr><td>项目名称</td><td></td></tr><tr><td>买方名称</td><td></td></tr><tr><td>买方联系人及电话</td><td></td></tr><tr><td>合同价格 (请自行填写单位)</td><td></td></tr><tr><td>项目概况及投标人履约情况</td><td></td></tr><tr><td>备注</td><td></td></tr></table>	材料名称		规格和型号		项目名称		买方名称		买方联系人及电话		合同价格 (请自行填写单位)		项目概况及投标人履约情况		备注	
材料名称																	
规格和型号																	
项目名称																	
买方名称																	
买方联系人及电话																	
合同价格 (请自行填写单位)																	
项目概况及投标人履约情况																	
备注																	

注：1. 投标人应根据投标人须知第3.5.3项的要求在本表后附相关证明材料。

2. 投标人为代理经销商的，投标人须知第1.4.1项要求投标人提供投标材料的业绩的，投标人应按照上表的格式提供投标材料的业绩情况并根据投标人须知第3.5.3项的要求在本表后附相关证明材料。

3. 项目在进行中标候选人公示时会在网站公示“买方名称、项目名称、合同价格”信息，您所填写的相关信息将作为公示的依据。如因填写错误或与扫描件不一致造成不利后果的，投标人将自行承担。

(四) 正在供货和新承接的项目情况表

序号	内容																
1	<table><tr><td>材料名称</td><td></td></tr><tr><td>规格和型号</td><td></td></tr><tr><td>项目名称</td><td></td></tr><tr><td>买方名称</td><td></td></tr><tr><td>买方联系人及电话</td><td></td></tr><tr><td>签约合同价</td><td></td></tr><tr><td>项目概况及投标人履约情况</td><td></td></tr><tr><td>备注</td><td></td></tr></table>	材料名称		规格和型号		项目名称		买方名称		买方联系人及电话		签约合同价		项目概况及投标人履约情况		备注	
材料名称																	
规格和型号																	
项目名称																	
买方名称																	
买方联系人及电话																	
签约合同价																	
项目概况及投标人履约情况																	
备注																	

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.4 项的要求在本表后附相关证明材料。

（五） 近年发生的诉讼及仲裁情况

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.5 项的要求附相关证明材料。

（六） 制造商授权书

致： _____（招标人）：

我单位 _____（制造商名称）是按 _____（国家 / 地区名称）法律成立的一家制造商，主要营业地点设在 _____（制造商地址）。兹授权按 _____（国家 / 地区 名称）的法律正式成立的，主要营业地点设在 _____（投标人的单位地址）的 _____（投标人名称）以我单位制造的 _____（材料名称）进行 _____（项目名称）投标活动。我单位同意按照中标合同供货，并对产品质量承担责任。

授权期限： _____

投标人名称： _____（盖单位章）

制造商名称： _____（盖单位章）

签字人职务： _____

签字人职务： _____

签字人姓名： _____

签字人姓名： _____

签字人签名： _____

签字人签名： _____

八、投标材料质量标准的详细描述

九、技术支持资料

十、相关服务计划

十一、其他资料

(一) 投标负责人承诺书

本人作为 _____ 公司参与 _____ 栖霞区红枫片区保障性住房一期项目 _____ 项目投标的直接负责人，郑重作出如下承诺：本人对我公司投标文件中的所有资料信息的真实性负责，承诺所有资料信息均真实有效，无任何伪造、修改和虚假内容。如违反本承诺，提供虚假材料一经查实，本人主动接受相关法律法规的处罚，自愿将其计入个人信用记录，并予以公示。

法定代表人或授权代表或直接负责人 _____

(签字或盖章)

日期: _____

(二) 全国企业信用信息公示系统严重违法失信企业名单查询页面截图

(三) “信用中国”网站或各级信用信息共享平台失信被执行人名单查询页面截图

（四） 投标企业信用信息

凡招标文件及招标公告需要投标单位上传的信用信息，请放置“十一、其他资料（四）信用信息”处，若未放置指定位置导致无法评审、公示所带来的一切后果，由投标单位自行承担。

(五) 其他